

РЕШЕНИЕ СОВЕТА

от 27.08.2019 № 5-611

г. Новозыбков

«О земельном налоге»

В соответствии с главой 31 «Земельный налог» части второй Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Брянской области от 02.04.2019 № 18-3 «Об объединении муниципальных образований, входящих в состав Новозыбковского муниципального района Брянской области, с муниципальным образованием города Новозыбков и внесении изменений в отдельные законодательные акты Брянской области» Новозыбковский городской Совет народных депутатов

Р Е Ш И Л:

1. **Ввести** земельный налог (далее – налог) на территории муниципального образования «Новозыбковский городской округ Брянской области».

2. **Установить:**

2.1. **Налоговые ставки:**

2.1.1. В размере 0,3 процента в отношении земельных участков:

– отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- неиспользуемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.1.2. В размере 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

2.2. **Налоговые льготы, основания и порядок их применения:**

2.2.1. Освобождаются от налогообложения налогоплательщики, указанные в статье 395 Налогового кодекса Российской Федерации.

Кроме того, также освобождаются от налогообложения налогоплательщики:

- **физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации « О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» в отношении одного земельного участка каждого вида использования:**

- отнесенного к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемого для сельскохозяйственного производства;
- занятого жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенного (предоставленного) для жилищного строительства;
- приобретенного (предоставленного) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, дачного хозяйства, индивидуальных гаражей, расположенного на территории муниципального образования «Новозыбковский городской округ», находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении;
- **садово-огороднические товарищества, гаражные общества за земли общего пользования;**
- **предприятия и организации всех форм собственности, осуществляющие создание новых, реконструкцию, модернизацию существующих производств и реализующие на территории «Новозыбковского городского округа» инвестиционные проекты,** в отношении земельных участков в утвержденных в установленном порядке границах, не переданных в доверительное управление, аренду или иное пользование третьим лицам и используемых на срок реализации инвестиционного проекта, но не более пяти лет со дня начала финансирования инвестиционного проекта.

2.3. Порядок и сроки уплаты налога:

2.3.1. Налогоплательщики – организации уплачивают суммы налога в сроки:

а) уплата авансовых платежей по налогу производится - не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом. Отчетными периодами для налогоплательщиков- организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года;

б) уплата налога по итогам налогового периода - не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

2.3.2. Налогоплательщики - физические лица уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом. Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3. Признать утратившим силу Решение Совета народных депутатов города Новозыбкова от 23.10.2018 года № 5-502 «О земельном налоге»,

Решение Верещакского сельского Совета народных депутатов от 30.10.2017 года №36/1,

Решение Деменского сельского Совета народных депутатов от 31.10.2017 года № 44/1,

Решение Замишевского сельского Совета народных депутатов от 08.11.2017 года № 46/2,

Решение Старобобовичского сельского Совета народных депутатов от 30.10.2017 года № 37/1,

Решение Старокривецкого сельского Совета народных депутатов от 30.10.2017 года № 52/2,

Решение Тростанского сельского Совета народных депутатов от 30.10.2017 года № 47/2,

Решение Халеевичского сельского Совета народных депутатов от 31.10.2017 года № 55/1,

Решение Шеломовского сельского Совета народных депутатов от 16.10.2017 года № 42/2.

4. Настоящее Решение вступает в силу не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по земельному налогу.

5. Решение опубликовать в газете «Новозыбковские Вести» и информационном бюллетене «Официальный Новозыбков».

