



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
НОВОЗЫБКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ СОВЕТА

От 27.07.2021 № 6-299

г.Новозыбков

**Об утверждении Генерального
плана муниципального
образования «Новozyбковский
городской округ Брянской
области»**

Заслушав и обсудив информацию начальника отдела архитектуры и градостроительства Новозыбковской городской администрации Качановой Т.А., руководствуясь статьёй 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Новозыбковский городской Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить Генеральный план муниципального образования «Новозыбковский городской округ Брянской области» (приложение 1), за исключением несогласованных вопросов, указанных в карте по несогласованным вопросам (карта разногласий) (приложение 2).

2. Считать утратившим силу решение Совета народных депутатов города Новозыбкова №4-166 от 26.11.09 «Об утверждении генерального плана городского округа города Новозыбкова».

3. Решение Новозыбковского городского Совета народных депутатов опубликовать в информационном бюллетене «Официальный Новозыбков» и разместить на официальном сайте Новозыбковского городского Совета народных депутатов в сети «Интернет».

**Глава Новозыбковского
городского округа**

А.В. Щипакин

Карта по несогласованным вопросам (карта разногласий)

№ п/п	Наименование федерального органа исполнительной власти	Реквизиты заключения	Содержание замечания	Приложение
1	Федеральное агентство лесного хозяйства	№АВ-03-27/9585 от 12.05.2021г.	границы населенного пункта п.Опытная Станция наложены на земли лесного фонда Злынковского лесничества, Новозыбковское участковое лесничество (ВИУА), квартал 2, выдел 6, площадь наложения 11889 кв.м.; границы населенного пункта г.Новозыбков наложены на земли лесного фонда Злынковского лесничества, Новозыбковское участковое лесничество, квартал 87 выделы 13,15,20,21,30,31 площадь наложения 15604 кв.м, квартал 91 выдел 12 площадь наложения 3104 кв.м, квартал 91 выдел 12 площадь наложения 1760 кв.м., квартал 91 выдел 32 площадь наложения 3463 кв.м., Новозыбковское (СХПК «Родина» квартал 4 выделы 24,25,26 площадь наложения 162422 кв.м.	Замечания учтены
2.	Министерство природных ресурсов и экологии РФ	№02-16-29/15092 от 28.05.21г.	В поддержку замечаний Федерального агентства лесного хозяйства	Замечания учтены
3.	Министерство энергетики РФ	№ЕГ-6229/10 от 31.05.21г.	В представленных документах нет информации по планируемым объектам федерального значения: «Магистральный нефтепровод «Унеча - Мозырь-2». Реконструкция на участке 83-106 км»; «Магистральный нефтепровод «Унеча-Мозырь-2». Реконструкция на участке 43-73 км»; «Волоконно-оптическая кабельная линия связи на участке узел связи «Аксинино» - узел связи «Новозыбков»; «Строительство системы подвижной радиосвязи на участке узел связи «Аксинино» - узел связи «Новозыбков»; «Магистральный нефтепродуктопровод «Участок №	Замечания учтены

			42». Реконструкция на переходе через малый водоток р. Каменки, 328 км (основная нитка); «Магистральные нефтепродуктопроводы «Участок № 41», «Участок № 42». Строительство воздушных линий электропередачи, телемеханизация для приведения в нормативное состояние узлов запорной арматуры на участках «8Н - Дисна», «8Н – Гомель»; «Магистральный нефтепродуктопровод «Участок № 42». Реконструкция на участке «8Н - 2М» 319,0-320,4 км».	
--	--	--	--	--

Приложение 1
решению Новозыбковского
городского Совета народных
депутатов №6-299 от 27.07.2021г.

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
муниципального образования
Новозыбковский городской округ
Брянской области**

**ТОМ 1
ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ**

Заказчик:
Новозыбковская городская администрация

Муниципальный контракт
№ 0127300005020000002
от 23 марта 2020 года

Индивидуальный предприниматель
Колодезная Марина Анатольевна

М.А. Колодезная

2020 г.

ВВЕДЕНИЕ

В соответствии с градостроительным законодательством Генеральный план Новозыбковского городского округа Брянской области (далее – Новозыбковский городской округ, муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области, муниципальное образование Новозыбковский городской округ, Новозыбковский городской округ, городской округ) является документом территориального планирования муниципального образования.

Основной целью территориального планирования Новозыбковского городского округа является определение назначения территорий Новозыбковского городского округа исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов для обеспечения устойчивого развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, Брянской области и Новозыбковского городского округа.

Генеральный план разработан ИП Колодезная Марина Анатольевна по заказу Новозыбковской городской администрации в соответствии с муниципальным контрактом № 0127300005020000002 от 23 марта 2020 года.

Нормативно-правовая база

Генеральный план разработан в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Брянской области, Уставом Новозыбковского городского округа, нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления Новозыбковского городского округа.

Состав, порядок подготовки документа территориального планирования определен Градостроительным кодексом РФ и иными нормативными правовыми актами.

Структура текстовой части генерального плана Новозыбковского городского округа определена действующему законодательству и включает в себя:

- Том 1. Положение о территориальном планировании.
- Том 2. Материалы по обоснованию.

Состав положения о территориальном планировании

В настоящем томе представлено положение о территориальном планировании, которое в соответствии с п. 4 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ включает в себя:

1) сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения городского округа, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;

2) параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов.

Этапы реализации проекта:

- исходный срок – 2020 г.;
- 1 очередь – 2030 г.;
- расчетный срок – 2045 г.

Авторский коллектив проекта

Колодезная М.А.	индивидуальный предприниматель;
Дорохина О.А.	начальник контрактного отдела;
Темнов А.В.	начальник градостроительного отдела;

Касимова М.А.	главный архитектор проекта;
Красноперов А.И.	главный инженер проекта;
Рябова О.В.	главный экономист проекта;
Солдатова О.С.	архитектор;
Катаев А.С.	экономист градостроительства.

Графические материалы разработаны с использованием ГИС «MapInfo», графических редакторов «CorelDraw», «Photoshop».

Создание и обработка текстовых и табличных материалов проводились с использованием пакетов программ «Microsoft Office Small Business-2010», «OpenOffice.org. Professional. 2.0.1».

При подготовке данного проекта использовано исключительно лицензионное программное обеспечение, являющееся собственностью ИП Колодезная Марина Анатольевна.

Список принятых сокращений

ГО	городской округ;
г.	город;
с.	село;
д.	деревня;
пос.	поселок;
хут.	хутор;
ИП	индивидуальный предприниматель;
МБОУ	муниципальное бюджетное образовательное учреждение;
МБДОУ	муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение;
ОПС	отделение почтовой связи;
МБУК	муниципальное бюджетное учреждение культуры;
МБУ ДО	муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования;
ГАПОУ	государственное автономное профессиональное образовательное учреждение;
ФГБОУ ВО	федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение Высшего образования;
ГБУ СО	государственное бюджетное учреждение социального обеспечения;
СОШ	средняя общеобразовательная школа;
СТП	схема территориального планирования;
ГБУЗ	государственное бюджетное учреждение здравоохранения;
ЦРБ	центральная районная больница;
ФГУП	федеральное государственное унитарное предприятие;
ЧС	чрезвычайная ситуация.

**1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ
МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

Таблица 1.1

Сведения о планируемых для размещения на территории городского округа объектах местного значения городского округа

Номер объек- та	Код объек- та	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характери- стики объ- екта	Местоположение	Планируе- мые меро- приятия по объекту	Функциональная зона (для объек- тов, не являю- щихся линейны- ми объектами)	Характеристика зон с особыми условиями ис- пользования тер- ритории
1.	602041202	Водопровод	Развитие инженерной инфраструктуры	Водопровод	Протяжен- ность 108,9 км	г. Новозыбков	Планируемый к рекон- струкции	Не устанавливает- ся	ЗСО – 5м
2.	602041202	Водопровод	Развитие инженерной инфраструктуры	Водопровод	Протяжен- ность 9,8 км	с. Замишево	Планируемый к рекон- струкции	Не устанавливает- ся	ЗСО – 5м
3.	602041202	Водопровод	Развитие инженерной инфраструктуры	Водопровод	Протяжен- ность 8,8 км	с. Старый Кривец	Планируемый к рекон- струкции	Не устанавливает- ся	ЗСО – 5м
4.	602041202	Водопровод	Развитие инженерной инфраструктуры	Водопровод	Протяжен- ность 10,2 км	с. Новые Бобовичи	Планируемый к рекон- струкции	Не устанавливает- ся	ЗСО – 5м
5.	602041202	Водопровод	Развитие инженерной инфраструктуры	Водопровод	Протяжен- ность 1,6 км	д. Крутоберезка	Планируемый к рекон- струкции	Не устанавливает- ся	ЗСО – 5м
6.	602041202	Водопровод	Развитие инженерной инфраструктуры	Водопровод	Протяжен- ность 8,3 км	с. Верещаки	Планируемый к рекон- струкции	Не устанавливает- ся	ЗСО – 5м
7.	602041402	Канализация напор- ная	Развитие инженерной инфраструктуры	Канализация напор- ная	Протяжен- ность 29,5 км	г. Новозыбков	Планируемый к рекон- струкции	Не устанавливает- ся	Охранная зона – 3 м
8.	602041002	Теплопровод распре- делительный (квар- тальный)	Развитие инженерной инфраструктуры	Теплопровод	Протяжен- ность 3,8 км	г. Новозыбков	Планируемый к рекон- струкции	Не устанавливает- ся	Охранная зона – 5 м

Номер объек- та	Код объек- та	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характери- стики объ- екта	Местоположение	Планируе- мые меро- приятия по объекту	Функциональная зона (для объек- тов, не являю- щихся линейны- ми объектами)	Характеристика зон с особыми условиями ис- пользования тер- ритории
9.	602040901	Источник тепловой энергии	Развитие инженерной инфра- структуры	Котельная	Установка новых со- временных котлов и оборудова- ния для ра- боты без операторов	г. Новозыбков	Планируемый к рекон- струкции	Зона инженерной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
10.	602041104	Водонапорная башня	Развитие инженерной инфра- структуры	Водонапорная баш- ня	Устанавли- ваются тех- ническим заданием	с. Верещаки, на юге села	Планируемый к размеще- нию	Зона инженерной инфраструктуры	I пояс ЗСО - 20 м
11.	602041104	Водонапорная башня	Развитие инженерной инфра- структуры	Водонапорная баш- ня	Устанавли- ваются тех- ническим заданием	с. Вихолка, на западе села	Планируемый к размеще- нию	Зона инженерной инфраструктуры	I пояс ЗСО - 20 м
12.	602041104	Водонапорная башня	Развитие инженерной инфра- структуры	Водонапорная баш- ня	Устанавли- ваются тех- ническим заданием	х. Величка, в центре села	Планируемый к размеще- нию	Зона инженерной инфраструктуры	I пояс ЗСО - 20 м
13.	602041104	Водонапорная башня	Развитие инженерной инфра- структуры	Водонапорная баш- ня	Устанавли- ваются тех- ническим заданием	с. Белый Колодец, на востоке села	Планируемый к размеще- нию	Зона инженерной инфраструктуры	I пояс ЗСО - 20 м
14.	602041104	Водонапорная башня	Развитие инженерной инфра- структуры	Водонапорная баш- ня	Устанавли- ваются тех- ническим заданием	с. Замищево, на северо- востоке села	Планируемый к размеще- нию	Зона инженерной инфраструктуры	I пояс ЗСО - 20 м
15.	602041104	Водонапорная башня	Развитие инженерной инфра- структуры	Водонапорная баш- ня	Устанавли- ваются тех- ническим заданием	д. Крутоберезка, на во- стоке деревни	Планируемый к размеще- нию	Зона инженерной инфраструктуры	I пояс ЗСО - 20 м
16.	602041104	Водонапорная башня	Развитие инженерной инфра- структуры	Водонапорная баш- ня	Устанавли- ваются тех- ническим заданием	с. Старый Кривец, на западе села	Планируемый к размеще- нию	Зона инженерной инфраструктуры	I пояс ЗСО - 20 м
17.	602041106	Артезианская сква- жина	Развитие инженерной инфра- структуры	Артезианская сква- жина	Устанавли- ваются тех- ническим заданием	с. Вихолка, на западе села	Планируемый к размеще- нию	Зона инженерной инфраструктуры	I пояс ЗСО - 30 м

Номер объек- та	Код объек- та	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характери- стики объ- екта	Местоположение	Планируе- мые меро- приятия по объекту	Функциональная зона (для объек- тов, не являю- щихся линейны- ми объектами)	Характеристика зон с особыми условиями ис- пользования тер- ритории
18.	602041106	Артезианская сква- жина	Развитие инженерной инфра- структуры	Артезианская сква- жина	Устанавли- ваются тех- ническим заданием	х. Величка, в центре села	Планируемый к размеще- нию	Зона инженерной инфраструктуры	I пояс ЗСО - 30 м
19.	602041106	Артезианская сква- жина	Развитие инженерной инфра- структуры	Артезианская сква- жина	Устанавли- ваются тех- ническим заданием	с. Белый Колодец, на востоке села	Планируемый к размеще- нию	Зона инженерной инфраструктуры	I пояс ЗСО - 30 м
20.	602041106	Артезианская сква- жина	Развитие инженерной инфра- структуры	Артезианская сква- жина	Устанавли- ваются тех- ническим заданием	с. Замищево, на северо- востоке села	Планируемый к размеще- нию	Зона инженерной инфраструктуры	I пояс ЗСО - 30 м
21.	602041106	Артезианская сква- жина	Развитие инженерной инфра- структуры	Артезианская сква- жина	Устанавли- ваются тех- ническим заданием	д. Крутоберезка, на во- стоке деревни	Планируемый к размеще- нию	Зона инженерной инфраструктуры	I пояс ЗСО - 30 м
22.	602041106	Артезианская сква- жина	Развитие инженерной инфра- структуры	Артезианская сква- жина	Устанавли- ваются тех- ническим заданием	с. Старый Кривец, на западе села	Планируемый к размеще- нию	Зона инженерной инфраструктуры	I пояс ЗСО - 30 м
23.	602010101	Дошкольная образо- вательная организа- ция	Развитие социальной инфра- структуры	МБДОУ «Детский сад №6 г. Новозыб- кова»	Год по- стройки – 1981, вме- стимость – 120 чел.	г. Новозыбков ул. РОС д. 22	Планируемый к рекон- струкции	Зона специализи- рованной обще- ственной застрой- ки	Не устанавливает- ся
24.	602010102	Общеобразовательная организация	Развитие социальной инфра- структуры	МБОУ «СОШ №1 г. Новозыбкова имени дважды Героя Со- ветского Союза Д. А. Драгунского»	Год по- стройки – 1880, вме- стимость – 700 чел.	г. Новозыбков ул. Ком- мунистическая д.10	Планируемый к рекон- струкции	Зона специализи- рованной обще- ственной застрой- ки	Не устанавливает- ся
25.	602010102	Общеобразовательная организация	Развитие социальной инфра- структуры	МБОУ «СОШ №3 г.Новозыбкова»	Год по- стройки – 1964, вме- стимость – 400 чел.	г.Новозыбков ул. Воров- ского д.16	Планируемый к рекон- струкции	Зона специализи- рованной обще- ственной застрой- ки	Не устанавливает- ся
26.	602041202	Водопровод	Развитие инженерной инфра- структуры	Водопровод	Протяжен- ность 7 км. (чугун Ф- 300мм.)	г. Новозыбков, от стан- ции обезжелезивания до насосной станции по ул. Мичурина (район НСХТ)	Планируемый к размеще- нию	Не устанавливает- ся	ЗСО – 5м

Номер объек- та	Код объек- та	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характери- стики объ- екта	Местоположение	Планируе- мые меро- приятия по объекту	Функциональная зона (для объек- тов, не являю- щихся линейны- ми объектами)	Характеристика зон с особыми условиями ис- пользования тер- ритории
27.	602041202	Водопровод	Развитие инженерной инфраструктуры	Водопровод	Протяжен- ностью 2,5 км. (чугун Ф-150 мм.)	г. Новозыбков, от ул. Рокоссовского до микро- района по ул. ОХ Волна Революции	Планируемый к размеще- нию	Не устанавливает- ся	ЗСО – 5м
28.	602041202	Водопровод	Развитие инженерной инфраструктуры	Водопровод	Протяжен- ностью 1,2 км. (чугун ф-150)	г. Новозыбков, ул. Крас- ногвардейская от школы №6 до ул.Некрасова	Планируемый к размеще- нию	Не устанавливает- ся	ЗСО – 5м
29.	602041202	Водопровод	Развитие инженерной инфраструктуры	Водопровод	Протяжен- ностью 480м (чугун ф-150)	г. Новозыбков, по пер.Пионерский от ул.Интернациональная до ул.Синицина	Планируемый к размеще- нию	Не устанавливает- ся	ЗСО – 5м
30.	602041202	Водопровод	Развитие инженерной инфраструктуры	Водопровод	Протяжен- ностью 290м (ас- бест ф-200)	г. Новозыбков, по ул.Чапаева от ул.Садовая до ул.307 Дивизии	Планируемый к размеще- нию	Не устанавливает- ся	ЗСО – 5м
31.	602041202	Водопровод	Развитие инженерной инфраструктуры	Водопровод	Протяжен- ностью 150м (ас- бест ф-200)	г. Новозыбков, по ул.Рос от ул.Горького до ул.Фрунзе	Планируемый к размеще- нию	Не устанавливает- ся	ЗСО – 5м
32.	602041202	Водопровод	Развитие инженерной инфраструктуры	Водопровод	Протяжен- ностью 150м (чугун ф-100)	г. Новозыбков, по ул.Высокая от дома №17 до дома №33	Планируемый к размеще- нию	Не устанавливает- ся	ЗСО – 5м
33.	602041202	Водопровод	Развитие инженерной инфраструктуры	Водопровод	Протяжен- ностью 350м (сталь ф-50)	г. Новозыбков, по ул. ОХ «Волна Революции» от дома №28 до дома №40	Планируемый к размеще- нию	Не устанавливает- ся	ЗСО – 5м
34.	602041202	Водопровод	Развитие инженерной инфраструктуры	Водопровод	Протяжен- ностью 580м (чугун ф-150)	г. Новозыбков, по ул.Гагарина от ул.Красногвардейская до дома №104 по ул.Гагарина	Планируемый к размеще- нию	Не устанавливает- ся	ЗСО – 5м
35.	602041202	Водопровод	Развитие инженерной инфраструктуры	Водопровод	Протяжен- ностью 300м (ас- бест ф-150)	г. Новозыбков, по ул.Фрунзе	Планируемый к размеще- нию	Не устанавливает- ся	ЗСО – 5м

Номер объек- та	Код объек- та	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характери- стики объ- екта	Местоположение	Планируе- мые меро- приятия по объекту	Функциональная зона (для объек- тов, не являю- щихся линейны- ми объектами)	Характеристика зон с особыми условиями ис- пользования тер- ритории
36.	602041202	Водопровод	Развитие инженерной инфраструктуры	Водопровод	Протяжен- ностью 700м (чугун ф-100)	г. Новозыбков, по ул.Пролетарская	Планируемый к размеще- нию	Не устанавливает- ся	ЗСО – 5м
37.	602041202	Водопровод	Развитие инженерной инфраструктуры	Водопровод	Протяжен- ностью 880м (чугун ф-150)	г. Новозыбков, по ул.Советская Площадь от ул.Красногвардейская до пер.Спекова	Планируемый к размеще- нию	Не устанавливает- ся	ЗСО – 5м
38.	602041202	Водопровод	Развитие инженерной инфраструктуры	Водопровод	Протяжен- ностью 890м (чугун ф-150)	г. Новозыбков, по ул.Интернациональна от ул.Сторожева до дома №67	Планируемый к размеще- нию	Не устанавливает- ся	ЗСО – 5м
39.	602041202	Водопровод	Развитие инженерной инфраструктуры	Водопровод	Протяжен- ностью 600м (чугун ф-150)	г. Новозыбков, по ул.Комсомольская от ул.307Дивизии до ул.Полевая	Планируемый к размеще- нию	Не устанавливает- ся	ЗСО – 5м
40.	602041202	Водопровод	Развитие инженерной инфраструктуры	Водопровод	Протяжен- ностью 600м (чугун ф-150)	г. Новозыбков, по ул.Толстого	Планируемый к размеще- нию	Не устанавливает- ся	ЗСО – 5м
41.	602041202	Водопровод	Развитие инженерной инфраструктуры	Водопровод	Протяжен- ностью 700м (чугун ф-150)	г. Новозыбков, по ул.Клинцовская	Планируемый к размеще- нию	Не устанавливает- ся	ЗСО – 5м
42.	602041202	Водопровод	Развитие инженерной инфраструктуры	Водопровод	Протяжен- ностью 700м (чугун ф-150)	г. Новозыбков, по ул.Рабочая	Планируемый к размеще- нию	Не устанавливает- ся	ЗСО – 5м
43.	602041202	Водопровод	Развитие инженерной инфраструктуры	Водопровод	Протяжен- ностью 650м (чугун ф-100)	г. Новозыбков, по пер.Бульварный	Планируемый к размеще- нию	Не устанавливает- ся	ЗСО – 5м
44.	602041202	Водопровод	Развитие инженерной инфраструктуры	Водопровод	Протяжен- ностью 680м (чугун ф-100)	г. Новозыбков, по пер.Школьный	Планируемый к размеще- нию	Не устанавливает- ся	ЗСО – 5м
45.	602041202	Водопровод	Развитие инженерной инфраструктуры	Водопровод	Протяжен- ностью 700м (чугун ф-150)	г. Новозыбков, по ул.Разина от ул.Наримановская до дома №64	Планируемый к размеще- нию	Не устанавливает- ся	ЗСО – 5м

Номер объек- та	Код объек- та	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характери- стики объ- екта	Местоположение	Планируе- мые меро- приятия по объекту	Функциональная зона (для объек- тов, не являю- щихся линейны- ми объектами)	Характеристика зон с особыми условиями ис- пользования тер- ритории
46.	602041202	Водопровод	Развитие инженерной инфраструктуры	Водопровод	Протяжен- ностью 650м (чугун ф-100)	г. Новозыбков, по пер.Высокий от ул.Рошалья до ул.Гоголя	Планируемый к размеще- нию	Не устанавливает- ся	ЗСО – 5м
47.	602041202	Водопровод	Развитие инженерной инфраструктуры	Водопровод	Протяжен- ностью 2,1 км (асбест ф-100)	с.Новое Место	Планируемый к размеще- нию	Не устанавливает- ся	ЗСО – 5м
48.	602041202	Водопровод	Развитие инженерной инфраструктуры	Водопровод	Протяжен- ностью 2,2 км (асбест ф-100)	с.Шеломы	Планируемый к размеще- нию	Не устанавливает- ся	ЗСО – 5м
49.	602041106	Артезианская сква- жина	Развитие инженерной инфраструктуры	Артезианская сква- жина	Устанавли- ваются тех- ническим заданием	г. Новозыбков, ул. 8 Марта	Планируемый к размеще- нию	Зона инженерной инфраструктуры	I пояс ЗСО - 30 м
50.	602041301	Очистные сооруже- ния (КОС)	Развитие инженерной инфраструктуры	Очистные сооруже- ния (КОС)	Устанавли- ваются тех- ническим заданием	г. Новозыбков, ул. Крас- ная	Планируемый к рекон- струкции	Зона инженерной инфраструктуры	СЗЗ 30 м
51.	602030406	Улицы и дороги местного значения	Развитие транспорт- ной инфра- структуры	Улицы и дороги местного значения	Протяжен- ность 17296 м	Новозыбковский город- ской округ	Планируемый к размеще- нию	Зона транспортной инфраструктуры	Не устанавливает- ся
52.	602031601	Мостовое сооружение	Развитие транспорт- ной инфра- структуры	Мост	2 объекта	г. Новозыбков	Планируемый к размеще- нию	Зона транспортной инфраструктуры	Не устанавливает- ся
53.	602010101	Дошкольная образо- вательная организа- ция	Развитие социальной инфра- структуры	Детский сад	2 объекта	г. Новозыбков	Планируемый к размеще- нию	Зона специализи- рованной обще- ственной застрой- ки	Не устанавливает- ся
54.	602010102	Общеобразовательная организация	Развитие социальной инфра- структуры	Школа	2 объекта	г. Новозыбков	Планируемый к размеще- нию	Зона специализи- рованной обще- ственной застрой- ки	Не устанавливает- ся
55.	602050301	Кладбище	Развитие бытового обслужива- ния	Кладбище	Площадь 20 га	г. Новозыбков	Планируемый к размеще- нию	Зона кладбищ	СЗЗ 300 м

Номер объек- та	Код объек- та	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характери- стики объ- екта	Местоположение	Планируе- мые меро- приятия по объекту	Функциональная зона (для объек- тов, не являю- щихся линейны- ми объектами)	Характеристика зон с особыми условиями ис- пользования тер- ритории
56.	602050301	Кладбище	Развитие бытового обслужива- ния	Кладбище	Увеличение площади на 10 га	г. Новозыбков, ул.Дыбенко, 236а	Планируемый к рекон- струкции	Зона кладбищ	СЗЗ 300 м
57.	602050301	Кладбище	Развитие бытового обслужива- ния	Кладбище	Увеличение площади на 8,25 га	г. Новозыбков, ул. Крас- ная д.142 б	Планируемый к рекон- струкции	Зона кладбищ	СЗЗ 300 м
58.	602010202	Объект культурно- досугового (клубного) типа	Развитие социальной инфра- структуры	Дом культуры	Устанавли- ваются тех- ническим заданием	г. Новозыбков	Планируемый к размеще- нию	Зона специализи- рованной обще- ственной застрой- ки	Не устанавливает- ся
59.	602010806	Непроизводственные объекты коммуналь- но-бытового обслу- живания и предостав- ления персональных услуг	Развитие социальной инфра- структуры	Непроизводствен- ные объекты ком- мунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг	Устанавли- ваются тех- ническим заданием	г. Новозыбков	Планируемый к размеще- нию	Многофункцио- нальная обще- ственно-деловая зона	Не устанавливает- ся
60.	602010301	Объект спорта, вклю- чающий отдельно нормируемые спор- тивные сооружения (объекты) (в т. ч. физ- культурно- оздоровительный комплекс)	Развитие социальной инфра- структуры	Спортивно- оздоровительный комплекс	Устанавли- ваются тех- ническим заданием	г. Новозыбков	Планируемый к размеще- нию	Многофункцио- нальная обще- ственно-деловая зона	Не устанавливает- ся
61.	602010302	Спортивное сооруже- ние	Развитие социальной инфра- структуры	Спортивная пло- щадка	Устанавли- ваются тех- ническим заданием	с. Бобовичи с. Катичи	Планируемый к размеще- нию	Многофункцио- нальная обще- ственно-деловая зона	Не устанавливает- ся
62.	602041102	Водопроводные очистные сооружения	Развитие инженерной инфра- структуры	Станция обезжеле- зирования	Устанавли- ваются тех- ническим заданием	г. Новозыбков, ул.Красногвардейская №110	Планируемый к рекон- струкции	Зона инженерной инфраструктуры	ЗСО 50 м
63.	602041105	Резервуар	Развитие инженерной инфра- структуры	Резервуар чистой воды	Устанавли- ваются тех- ническим заданием	г. Новозыбков, ул.Красногвардейская №110	Планируемый к размеще- нию	Зона инженерной инфраструктуры	ЗСО 50 м

2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Одним из основных инструментов регулирования градостроительной деятельности является функциональное зонирование территории. Функциональное зонирование проводится с учетом сложившегося использования земельных ресурсов на основании комплексной оценки по совокупности природных факторов и планировочных ограничений и направлено на выделение отдельных участков территории, для которых рекомендуются различные виды и режимы хозяйственного использования.

Генеральным планом Новозыбковского городского округа установлены следующие функциональные зоны:

Зона застройки индивидуальными жилыми домами – предназначена для размещения индивидуальных жилых домов с приусадебными земельными участками и блокированных домов с приквартирными участками с правом ведения ограниченного личного подсобного хозяйства (содержание домашнего скота и птицы);

Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) – предназначена для застройки малоэтажными жилыми домами. Данная зона предназначена для организации благоприятной и безопасной среды проживания населения, отвечающей его социальным, культурным, бытовым и другим потребностям.

Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) – предназначена для застройки многоквартирными среднеэтажными жилыми домами. В этой зоне допускается размещение объектов социального и культурно - бытового обслуживания населения (отдельно стоящие, встроенные или пристроенные), объектов здравоохранения, дошкольного, начального общего и среднего (полного) образования, гаражей и автостоянок для легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, культовых объектов, отдельных объектов общественно-делового и коммунального назначения с площадью участка, как правило, не более 0,5 га, а также мини-производств, не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду за пределами установленных границ участков данных объектов (размер санитарно-защитной зоны для объектов, не являющихся источником загрязнения окружающей среды, должен быть не менее 25 м);

Многофункциональная общественно-деловая зона – предназначена для размещения объектов общественного, административного, делового, финансового и коммерческого назначения, торговли, здравоохранения, культуры, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, культовых зданий, гостиниц, стоянок автомобильного транспорта и иных типов зданий, строений и сооружений массового посещения, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, обеспечивающих функционирование данной зоны;

Зона специализированной общественной застройки – предназначена для размещения объектов образования, здравоохранения, культуры, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, обеспечивающих функционирование данной зоны;

Зона смешанной и общественно-деловой застройки - предназначена для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального и высшего образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан;

Коммунально-складская зона – предназначена для размещения групп предприятий и отдельных объектов, обеспечивающих потребности населения в складах, коммунальных

и бытовых услугах, а также связанных с ними обслуживающих и вспомогательных учреждений.

Зона инженерной инфраструктуры – предназначена для размещения объектов инженерной инфраструктуры с соответствующими санитарно-защитными зонами таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов;

Зона транспортной инфраструктуры – предназначена для размещения объектов транспортной инфраструктуры, в том числе сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного, речного, воздушного и трубопроводного транспорта, связи, с соответствующими санитарно-защитными зонами таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов;

Производственная зона – предназначена для размещения промышленных объектов III – V класса опасности с соответствующими санитарно-защитными зонами таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов;

Зона сельскохозяйственного использования – территории, используемые для содержания и выгула сельскохозяйственных животных или выращивания сельскохозяйственных культур;

Производственная зона сельскохозяйственных предприятий – территории, предназначенные для размещения сельскохозяйственных предприятий не выше III класса опасности, имеющих размер санитарно-защитных зон до объектов указанных в пункте 5.1. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (Новая редакция), предназначенных для производства и переработки сельскохозяйственной продукции, транспортировки (перевозки), хранения сельскохозяйственной продукции собственного производства, а также для размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, обеспечивающих функционирование данной зоны;

Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих товариществ – предназначена для организации некоммерческих объединений, создаваемых гражданами на добровольных началах для ведения садоводства и огородничества;

Иные зоны сельскохозяйственного назначения – зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, садоводства и огородничества, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения;

Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) – представлена в виде парков, садов, скверов, бульваров, территорий зеленых насаждений в составе участков жилой, общественной, производственной застройки.

Зона лесов – земли, занятые лесами Государственного лесного фонда. Порядок использования земель в границах зоны лесов регламентируется лесным законодательством Российской Федерации;

Зона отдыха – территория, используемая для проведения рекреационных, развлекательных, культурных и спортивных мероприятий;

Зоны рекреационного назначения – территории, занятые городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, также в границах иных территорий, используемых и предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом;

Зона кладбищ – территория, занятая кладбищами;

Зона складирования и захоронения отходов – территории, занятые под специально оборудованными сооружениями, предназначенными для обеспечения деятельности по обращению с отходами;

Зона озелененных территорий специального назначения – территория выделена для обеспечения правовых условий формирования, сохранения и развития зеленых насаждений санитарно-защитных зон, защитно-мелиоративных зон, противопожарных и других зеленых насаждений на земельных участках, расположенных за пределами жилых, общественно-деловых и рекреационных зон.

Зона акваторий – территории, покрытые поверхностными водами, сосредоточенными в водных объектах. В целях обеспечения охраны водных объектов, а также сохранения условий для воспроизводства водных биологических ресурсов следует соблюдать требования к водоохранным зонам, прибрежным защитным и береговым полосам водных объектов, а также рыбоохранным и рыбохозяйственным заповедным зонам водных объектов, имеющих рыбохозяйственное значение;

Зона режимных территорий - зона с размещаемыми (размещенными) объектами особого режима, а также предусмотренные государственными нормативами иные территории особого регулирования в населенных пунктах или вне их пределов - санитарные, защитные или охранные зоны вокруг объектов особого режима, водоохранные зоны и полосы.

Иные зоны - не закрытые для общего доступа земельные участки, на которых граждане имеют право свободно, без каких-либо разрешений находиться и использовать имеющиеся на этих участках природные объекты в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Без установления функциональных зон (для линейных объектов) планируется:

- реконструкция водопровода в г. Новозыбков общей протяженностью 108,9 км;
- реконструкция водопровода в с. Замишево общей протяженностью 9,8 км;
- реконструкция водопровода в с. Старый Кривец общей протяженностью 8,8 км;
- реконструкция водопровода в с. Новые Бобовичи общей протяженностью 10,2 км;
- реконструкция водопровода в д. Крутоберезка общей протяженностью 1,6 км;
- реконструкция водопровода в с. Верещаки общей протяженностью 8,3 км;
- реконструкция напорной канализации в г. Новозыбков общей протяженностью 29,5 км;
- реконструкция теплопровода в г. Новозыбков общей протяженностью 3,8 км;
- реконструкция автомобильных дорог регионального или межмуниципального общения Новозыбков - Красная Гора, "Брянск - Новозыбков" – Климово, Новозыбков - Халеевичи - Старая Рудня, Новозыбков – Журавка, Сновское - Рогов – Вербовка, Старые Бобовичи - Старый Вышков, Подъезд к с. Старый Вышков, Верещаки – Несвоевка, Вихолка – Катичи, Подъезд к с. Внуковичи, Новозыбков – Крутоберезка, Новозыбков - Белый Колодезь, Новозыбков - Тростань – Замишево, Подъезд к х. Величка, Новозыбков - филиал ВИУА – Перевоз, Подъезд к филиалу ВИУА, Подъезд к с. Сновское, "Брянск - Новозыбков" – Каташин, "Брянск - Новозыбков" - Старый Кривец, "Брянск - Новозыбков" – Манюки, "Новозыбков - Крутоберезка" - Синий Колодец, Подъезд к д. Малый Кривец, "Новозыбков - Красная Гора" – Корчи;
- размещение водопроводной сети от ул. Рокоссовского до микрорайона по ул. ОХ Волна Революции протяженностью 2,5 км. (чугун Ф-150 мм.);
- размещение водопроводной сети по ул. Красногвардейская протяженностью 1,2 км. (чугун ф-150) от школы №6 до ул. Некрасова;
- размещение водопроводной сети по пер. Пионерский от ул. Интернациональная до ул. Синицина протяженностью 480м (чугун ф-150);
- размещение водопроводной сети по ул. Чапаева от ул. Садовая до ул. 307 Дивизии протяженностью 290м (асбест ф-200);
- размещение водопроводной сети по ул. Рос от ул. Горького до ул. Фрунзе протяженностью 150м (асбест ф-200);
- размещение водопроводной сети по ул. Высокая от дома №17 до дома №33 протяженностью 150м (чугун ф-100);
- размещение водопроводной сети по ул. ОХ «Волна Революции» от дома №28 до дома №40 протяженностью 350м (сталь ф-50);
- размещение водопроводной сети по ул. Гагарина от ул. Красногвардейская до дома №104 по ул. Гагарина протяженностью 580м (чугун ф-150);

- размещение водопроводной сети по ул.Фрунзе протяженностью 300м (асбест ф-150);
- размещение водопроводной сети по ул.Пролетарская протяженностью 700м (чугун ф-100);
- размещение водопроводной сети по ул.Советская Площадь от ул.Красногвардейская до пер.Спекова протяженностью 880м (чугун ф-150);
- размещение водопроводной сети по ул.Интернациональна от ул.Сторожева до дома №67 протяженностью 890м (чугун ф-150);
- размещение водопроводной сети по ул.Комсомольская от ул.307Дивизии до ул.Полевая протяженностью 600м (чугун ф-150);
- размещение водопроводной сети по ул.Толстого протяженностью 600м (чугун ф-150);
- размещение водопроводной сети по ул.Клинцовская протяженностью 700м (чугун ф-150);
- размещение водопроводной сети по ул.Рабочая протяженностью 700м (чугун ф-150);
- размещение водопроводной сети по пер.Бульварный протяженностью 650м (чугун ф-100);
- размещение водопроводной сети по пер.Школьный протяженностью 680м (чугун ф-100);
- размещение водопроводной сети по ул.Разина от ул.Наримановская до дома №64 протяженностью 700м (чугун ф-150);
- размещение водопроводной сети по пер.Высокий от ул.Рошалья до ул.Гоголя протяженностью 650м (чугун ф-100);
- размещение водопроводной сети с.Новое Место протяженностью 2,1 км (асбест ф-100);
- размещение водопроводной сети с.Шеломы протяженностью 2,2 км (асбест ф-100);
- размещение на расчетный срок улиц и дорог местного значения общей протяженностью 17296 м;
- размещение газопровода распределительного низкого давления общей протяженностью 12373,2 м;
- размещение газопровода распределительного среднего давления общей протяженностью 2623 м;
- реконструкция магистрального нефтепровода «Унеча-Мозырь-2» на участке 83-106 км;
- реконструкция волоконно-оптической кабельной линии связи на участке узел связи «Аксинино» - узел связи «Новозыбков» на участке 43-73 км;
- реконструкция магистрального нефтепродуктовода «Участок № 42» на переходе через малый водоток р. Каменки, 328 км (основная нитка).

Параметры функциональных зон с указанием планируемых для размещения в этих зонах объектах федерального, регионального и местного значения (за исключением линейных объектов) приведены в таблице 2.

Таблица 2.1

Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов, в границах Новозыбковского городского округа

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны	Площади функциональных зон				Планируемые для размещения объекты федерального, регионального, местного значения (за исключением линейных объектов)
			Исходный срок (2020 г.)		Расчетный срок (2045 г.)		
			га	% к итогу	га	% к итогу	
Жилые зоны			4837,82	4,7	5292,03	5,14	Планируемые к размещению объекты: – индивидуальная жилая застройка.
701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Жилые зоны предусматриваются в целях создания для населения удобной, здоровой и безопасной среды проживания. Объекты и виды деятельности, несоответствующие требованиям СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, не допускается размещать в жилых зонах.	4496,94	4,37	4907,02	4,76	
701010102	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	В жилых зонах размещаются дома усадебные с приусадебными участками; отдельно стоящие, встроенные или пристроенные объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения с учетом социальных нормативов обеспеченности (в т.ч. услуги первой необходимости в пределах пешеходной доступности не более 30 мин.); гаражи и автостоянки для легковых автомобилей; культовые объекты.	48,27	0,05	48,27	0,05	
701010103	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	Допускается размещать отдельные объекты общественно-делового и коммунального назначения с площадью участка, как правило, не более 0,5 га, а также мини-производства, не оказывающие вредного воздействия на окружающую среду за пределами установленных границ участков этих объектов (санитарно-защитная зона должна иметь размер не менее 25 м).	83,05	0,08	127,18	0,12	
701010300	Зона смешанной и общественно-деловой застройки	Бытовые разрывы между длинными сторонами жилых зданий высотой 2-3 этажа следует принимать не менее 15 м; между длинными сторонами и торцами этих же зданий с окнами из жилых комнат – не менее 10 м. В районах усадебной и садово-дачной застройки расстояния от окон жилых помещений до стен дома и хозяйственных построек, расположенных на соседних участках, должны быть не менее 6 м, а расстояния до сарая для содержания скота и птицы – 10 м. Расстояние до границы участка должно быть от стены жилого дома 3 м, от хозяйственных построек – 1 м.	209,56	0,2	209,56	0,2	

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны	Площади функциональных зон				Планируемые для размещения объекты федерального, регионального, местного значения (за исключением линейных объектов)
			Исходный срок (2020 г.)		Расчетный срок (2045 г.)		
			га	% к итогу	га	% к итогу	
		Размещаемые в пределах жилой зоны группы сараев должны содержать не более 30 блоков каждая. Сарай для скота и птицы следует предусматривать на расстоянии от окон жилых помещений дома не менее, м: одиночные или двойные – 10, до 8 блоков – 25, свыше 8 до 30 блоков – 50. Площадь застройки сблокированных сараев не должна превышать 800 м2. Расстояние от сараев для скота и птицы до шахтных колодцев должно быть не менее 20 м. Допускается пристройка хозяйственного сарая (в том числе для скота и птицы), гаража, бани, теплицы к усадебному дому с соблюдением требований санитарных и противопожарных норм. Параметры функциональной зоны следует принимать в соответствии с СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», другими нормативно-правовыми актами, НГП Новозыбковского городского округа.					
Общественно-деловые зоны			204,41	0,2	253,72	0,25	Планируемые к размещению объекты: – Патолого-анатомический корпус ГБУЗ «Новозыбковская ЦРБ» г. Новозыбков, ул. Красная, 81; – дошкольные образовательные организации (2 объекта) г. Новозыбков; – общеобразовательные организации (2 объекта) г. Новозыбков; – объект культурно-досугового (клубного) типа на расчетный срок в г. Новозыбков; – непроектные объекты коммунально-бытового обслуживания населения на расчетный срок в г. Новозыбков; – спортивно-оздоровительный
701010301	Многофункциональная общественно-деловая зона	Предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культурных зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан.	57,94	0,06	82,85	0,08	
701010302	Зона специализированной общественной застройки	Согласно п. 6 ст. 85 Земельного кодекса РФ: общественная зона – территория, предназначенная для застройки административными зданиями, объектами образовательного, культурно-бытового, социального назначения и иными объектами. Общественно-деловые зоны формируются как центры деловой, финансовой и общественной активности в центральной части села, на территориях, прилегающих к главным улицам и объектам массового посещения. Параметры функциональной зоны следует принимать в соответствии с СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и	146,47	0,14	170,87	0,17	

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны	Площади функциональных зон				Планируемые для размещения объекты федерального, регионального, местного значения (за исключением линейных объектов)
			Исходный срок (2020 г.)		Расчетный срок (2045 г.)		
			га	% к итогу	га	% к итогу	
		застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», другими нормативно-правовыми актами, НГП Новозыбковского городского округа.					комплекс на расчетный срок в г. Новозыбков; – спортивные площадки на первую очередь в с. Бобовичи и с. Катичи. Планируемые к реконструкции объекты: – строительство учебных мастерских в СОШ №1 и СОШ №3; – строительство пищеблока в СОШ №1; – строительство овощехранилища Детский сад №6.
Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур			1623,72	1,58	1747,5	1,70	Планируемые к размещению объекты: – в с. Верещаки - строительство водонапорной башни на юге села; – в с. Вихолка строительство водонапорной башни и артезианской скважины на западе села; – в х. Величка строительство водонапорной башни и артезианской скважины в центре хутора; – в с. Белый Колодец строительство водонапорной башни и артезианской скважины на востоке села; – в с. Замищево строительство водонапорной башни и артезианской скважины на северо-востоке села; – в д. Крутоберезка строительство водонапорной башни и ар-
701010401	Производственная зона	Предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, объектов инженерной и транспортной инфраструктур с соответствующими санитарно-защитными зонами. При размещении и реконструкции предприятий и других объектов на Территории производственной зоны следует предусматривать меры по обеспечению их безопасности в процессе эксплуатации, а также предусматривать в случае аварии на одном из предприятий защиту населения прилегающих районов от опасных воздействий и меры по обеспечению безопасности функционирования других предприятий. Степень опасности производственных и других объектов определяется в установленном законодательством порядке в соответствии с техническими регламентами. Территория, занимаемая площадками промышленных предприятий и других производственных объектов, учреждениями и предприятиями обслуживания, должна составлять, как правило, не менее 60% всей территории промышленной зоны. Размеры санитарно-защитных зон следует устанавливать с учетом требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200. Достаточность ширины санитарно-защитной зоны следует подтверждать расчетами рассеивания в атмосферном воздухе вредных веществ, содержащихся в выбросах про-	200,32	0,19	229,72	0,22	
701010404	Зона инженерной инфраструктуры		87,9	0,09	91,81	0,09	
701010405	Зона транспортной инфраструктуры		1283,09	1,25	1297,09	1,25	
701010402	Коммунально-складская зона		20,61	0,02	22,46	0,02	
701010400	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур		31,8	0,03	106,42	0,1	

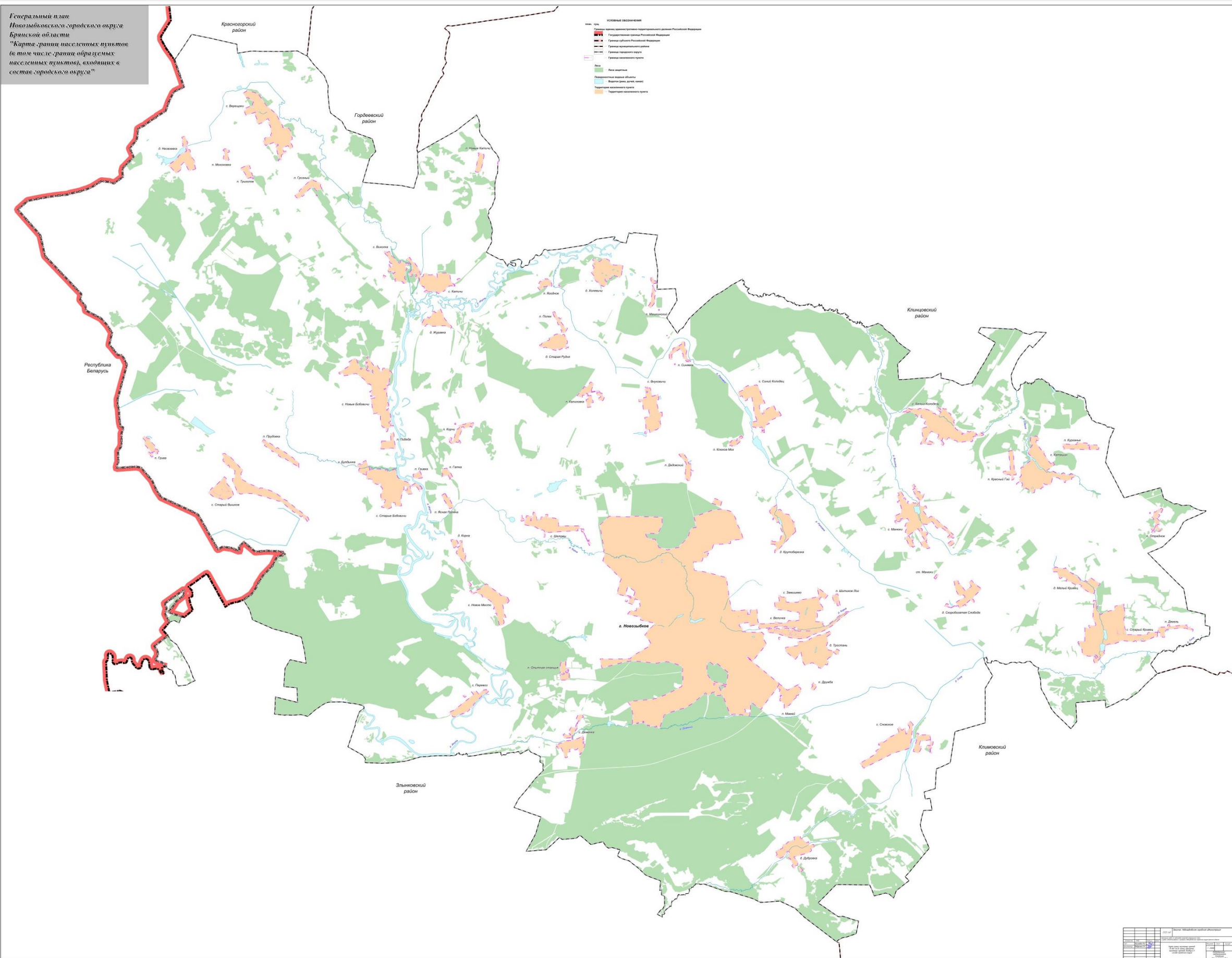
№ п/п	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны	Площади функциональных зон				Планируемые для размещения объекты федерального, регионального, местного значения (за исключением линейных объектов)
			Исходный срок (2020 г.)		Расчетный срок (2045 г.)		
			га	% к итогу	га	% к итогу	
		мышленных предприятий. Минимальную площадь озеленения санитарно-защитных зон следует принимать в зависимости от ширины зоны, %: до 300 м – 60%; от 300 до 1000 м – 50%; от 1000 до 3000 м – 40%; свыше 3000 м – 20%. В санитарно-защитных зонах со стороны жилых и общественно-деловых зон необходимо предусматривать полосу древесно-кустарниковых насаждений шириной не менее 50 м, а при ширине зоны до 100 м – не менее 20 м. Размеры земельных участков, площадь зданий и вместимость складов, предназначенных для обслуживания поселений, определяются региональными градостроительными нормативами или на основе расчета. Размещение сооружений, коммуникаций и других объектов транспорта на территории поселений должно соответствовать требованиям, приведенным в разделах 14 и 15 СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*. Минимальный коэффициент застройки территории производственных объектов, объектов, расположенных в коммунально-складских зонах рекомендуется принимать в соответствии с приложением В СП 18.13330.2011. Санитарно-защитные зоны производственных объектов в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Противопожарные расстояния в соответствии с СП 4.13130.2013. Размещение подразделений пожарной охраны в соответствии с СП 11.13130.2009, СП 18.13330.2011. Параметры функциональной зоны следует принимать в соответствии с СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», другими нормативно-правовыми актами, НГП Новозыбковского городского округа.					тезианской скважины на востоке деревни; – в с. Старый Кривец строительство водонапорной башни и артезианской скважины на западе села; – путепроводы через ж.-д. магистрали: а/д подъезд к г. Новозыбков; – ПРГ; – резервуар чистой воды на территории станции обезжелезивания г. Новозыбков по ул.Красногвардейская №110; – 8 артезианских скважин г. Новозыбков в районе ул.8 Марта; – 2 мостовых сооружения г. Новозыбков. Планируемые к реконструкции объекты: – модернизация котельных с установкой новых современных котлов и оборудования для работы без операторов (г. Новозыбков); – мост ч/з ручей, км 1 + 479 а/д Вихолка – Катичи; – мост ч/з ручей, км 1 + 676 а/д Новозыбков – Журавка; – мост ч/з ручей, км 14 + 380 а/д Новозыбков – Журавка; – мост ч/з суходол, км 14 + 787 а/д Новозыбков – Журавка;

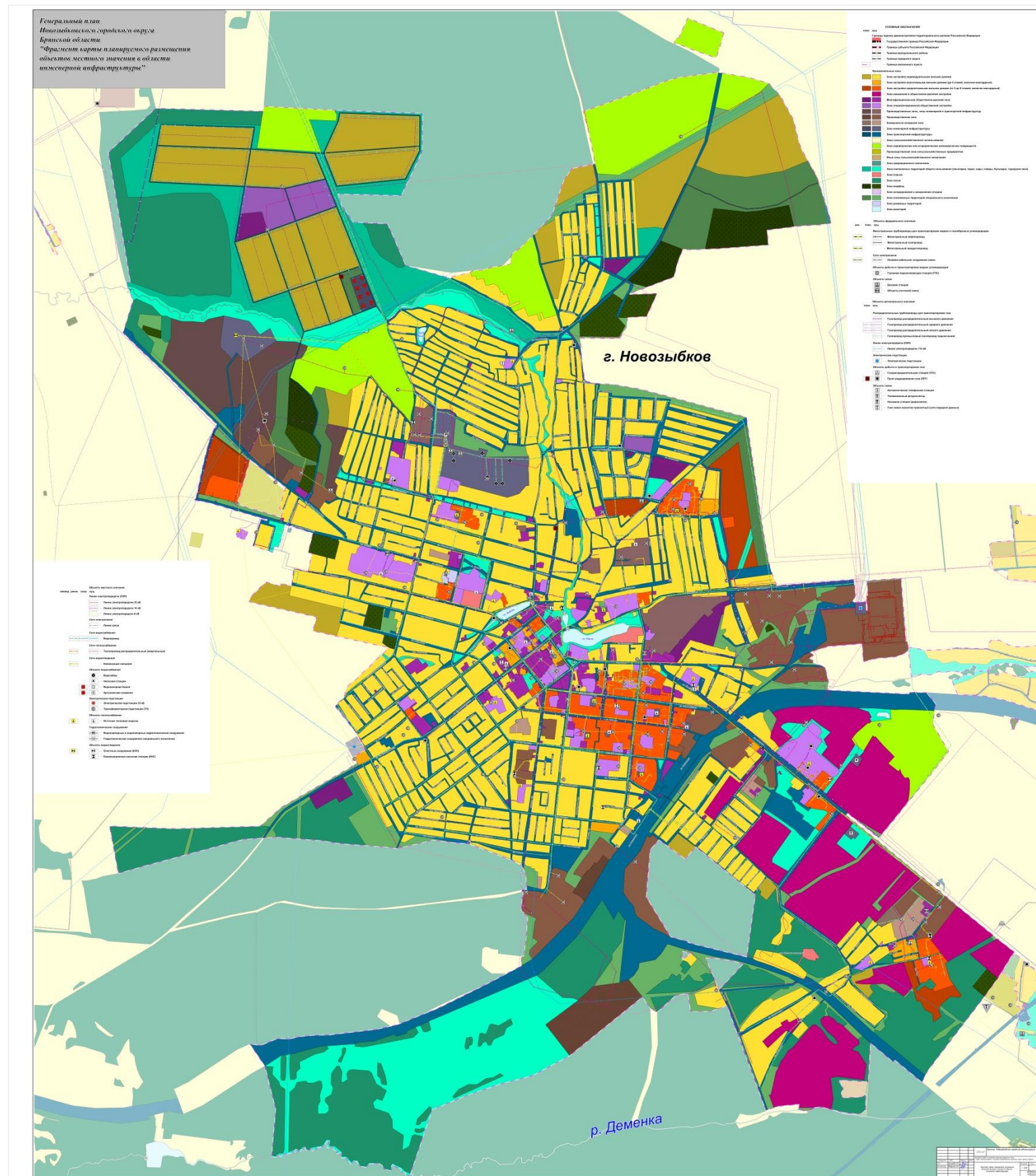
№ п/п	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны	Площади функциональных зон				Планируемые для размещения объекты федерального, регионального, местного значения (за исключением линейных объектов)	
			Исходный срок (2020 г.)		Расчетный срок (2045 г.)			
			га	% к итогу	га	% к итогу		
								– сооружение представительных объектов обслуживания пассажиров на автовокзале г. Новозыбков, ул. Вокзальная 37; – станции обезжелезивания г. Новозыбков, по ул.Красногвардейская №110; – КОС г. Новозыбков по ул.Красная.
Зоны сельскохозяйственного использования			67737,88	65,77	66871,42	64,92	Планируемые к размещению объекты: – Промышленно-производственная экономическая зона восточнее г. Новозыбков общей площадью 720 га.	
701010502	Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих товариществ	Размещение производственных сельскохозяйственных предприятий необходимо осуществлять в соответствии с СП 19.13330.2011. Производственные зоны и отдельные сельскохозяйственные объекты следует располагать, по возможности, с подветренной стороны по отношению к зонам жилой застройки и ниже по рельефу местности. При организации производственной зоны объекты и сооружения следует, по возможности, концентрировать на одной площадке с односторонним размещением относительно жилой зоны.	194,74	0,19	194,74	0,19		
701010500	Зоны сельскохозяйственного использования	Территории производственных зон, как правило, не должны разделяться на обособленные участки железными или автомобильными дорогами общей сети, а также реками.	66385,96	64,45	66176,40	64,25		
701010503	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Параметры функциональной зоны следует принимать в соответствии с СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», другими нормативно-правовыми актами, НГП Новозыбковского городского округа.	493,32	0,48	493,32	0,48		
701010504	Иные зоны сельскохозяйственного назначения		663,86	0,64	6,96	0,01		
Зоны рекреационного назначения			27449,51	26,65	27557,65	26,75	–	

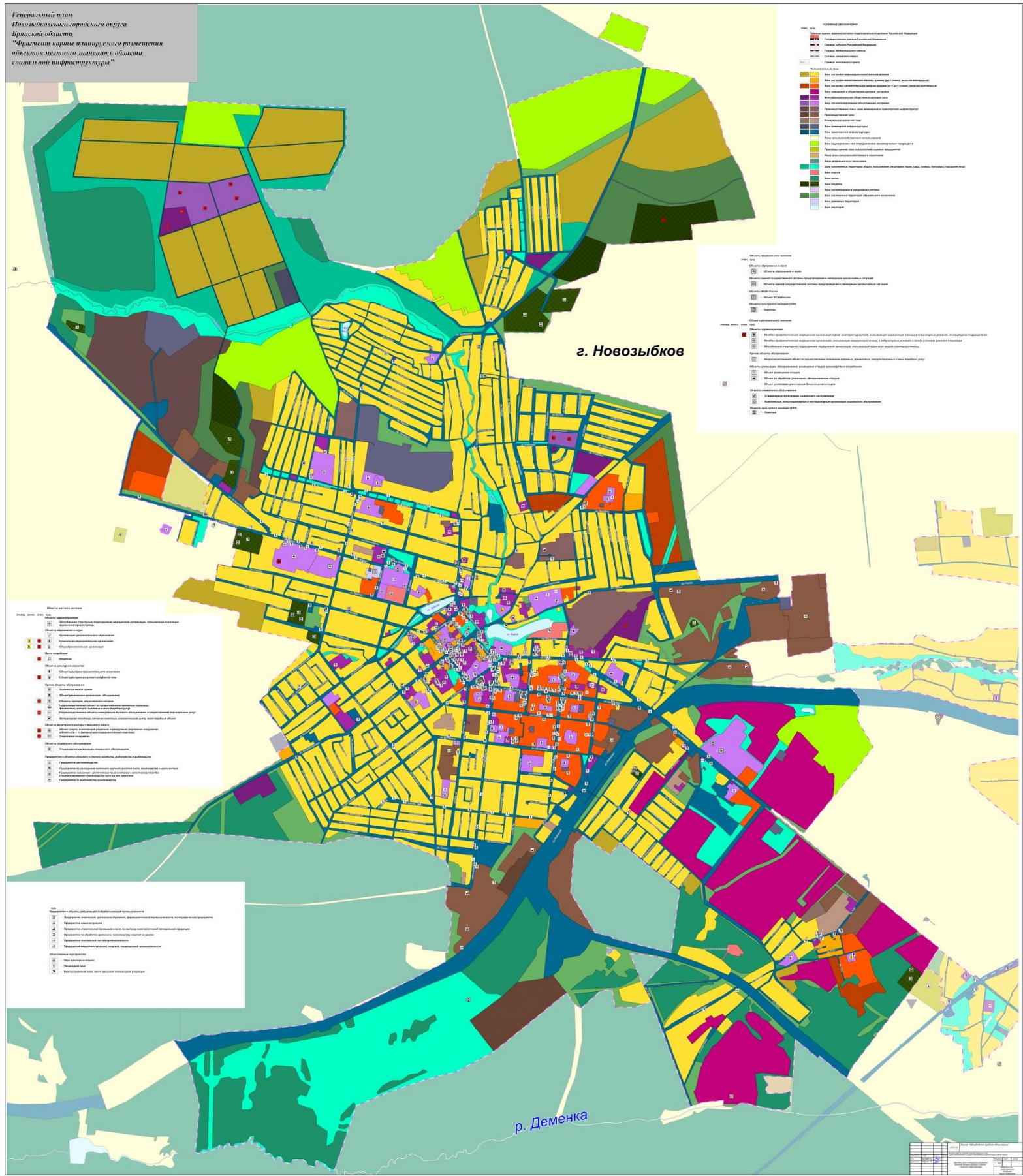
№ п/п	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны	Площади функциональных зон				Планируемые для размещения объекты федерального, регионального, местного значения (за исключением линейных объектов)
			Исходный срок (2020 г.)		Расчетный срок (2045 г.)		
			га	% к итогу	га	% к итогу	
701010601	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	Рекреационные зоны городского округа формируются: – на землях общего пользования; – на землях особо охраняемых природных территорий; – на землях историко-культурного назначения; – на землях лесного фонда и землях иных категорий, на которых расположены защитные леса. При формировании рекреационных зон необходимо соблюдать соразмерность застроенных территорий и открытых незастроенных пространств, а также обеспечивать удобный доступ к рекреационным зонам для населения.	535,93	0,52	644,07	0,63	
701010600	Зоны рекреационного назначения	Параметры функциональной зоны следует принимать в соответствии с СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», другими нормативно-правовыми актами, НГП Новозыбковского городского округа.	2,48	0,0	2,48	0,0	
701010605	Зона лесов		26901,80	26,12	26901,80	26,12	
701010602	Зона отдыха		9,3	0,01	9,3	0,01	
Зона специального назначения			313,63	0,31	447,65	0,43	Планируемые к ликвидации объекты: – скотомогильник с. Манюки; – скотомогильник с. Внуковичи; – скотомогильник с. Катичи; – скотомогильник с. Сновское; – скотомогильник п. Мамай; – скотомогильник с. Новое Место; – скотомогильник с. Деменка; – скотомогильник п. Карховка. Планируемые к размещению объекты: – кладбище г. Новозыбков. Планируемые к реконструкции объекты: – расширение площади Людковского кладбища на 10 га, расширение площади Покровского
701010701	Зона кладбищ	Размеры земельного участка для кладбищ – по заданию на проектирование, но не более 40 га.	86,44	0,08	124,81	0,12	
701010702	Зона складирования и захоронения отходов	Для объектов, расположенных в зонах специального назначения, в зависимости от мощности, характера и количества выделяемых в окружающую среду загрязняющих веществ и других вредных физических факторов на основании санитарной классификации устанавливаются санитарно-защитные зоны в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.	20,76	0,02	20,76	0,02	
701010703	Зона озелененных территорий специального назначения	Параметры функциональной зоны следует принимать в соответствии с СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», другими нормативно-правовыми актами, НГП Новозыбковского городского округа.	209,43	0,2	302,08	0,29	

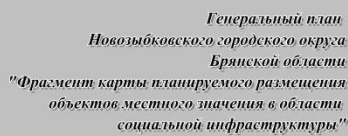
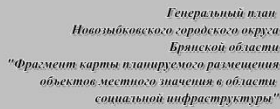
№ п/п	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны	Площади функциональных зон				Планируемые для размещения объекты федерального, регионального, местного значения (за исключением линейных объектов)
			Исходный срок (2020 г.)		Расчетный срок (2045 г.)		
			га	% к итогу	га	% к итогу	
							кладбища на 8,25 га (первая очередь).
701010800	Зона режимных территорий	Зоны режимных территорий предназначены для размещения объектов, в отношении территорий которых устанавливается особый режим. Параметры функциональной зоны следует принимать в соответствии с СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», другими нормативно-правовыми актами, НГП Новозыбковского городского округа.	1,11	0,0	1,11	0,0	—.
701010900	Зона акваторий	В целях обеспечения охраны водных объектов, а также сохранения условий для воспроизводства водных биологических ресурсов следует соблюдать требования к водоохранным зонам, прибрежным защитным и береговым полосам водных объектов, а также рыбоохранным и рыбохозяйственным заповедным зонам водных объектов, имеющих рыбохозяйственное значение.	828,92	0,8	828,92	0,8	—
	ИТОГО	—	103000	100	103000	100	—

Генеральный план
Новоыйковского городского округа
Брянской области
"Карта границ населенных пунктов
(в том числе границ образуемых
населенных пунктов), входящих в
состав городского округа"



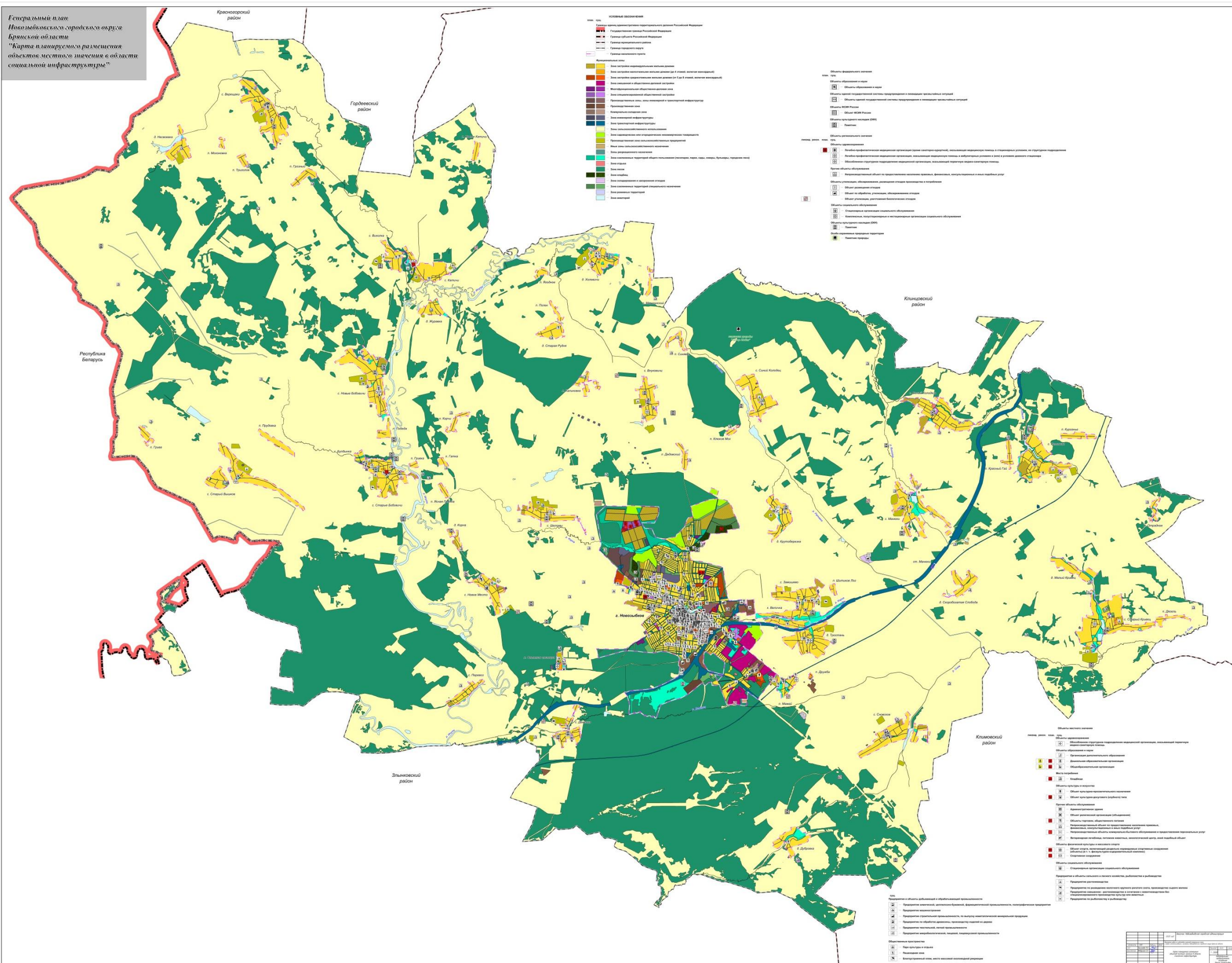


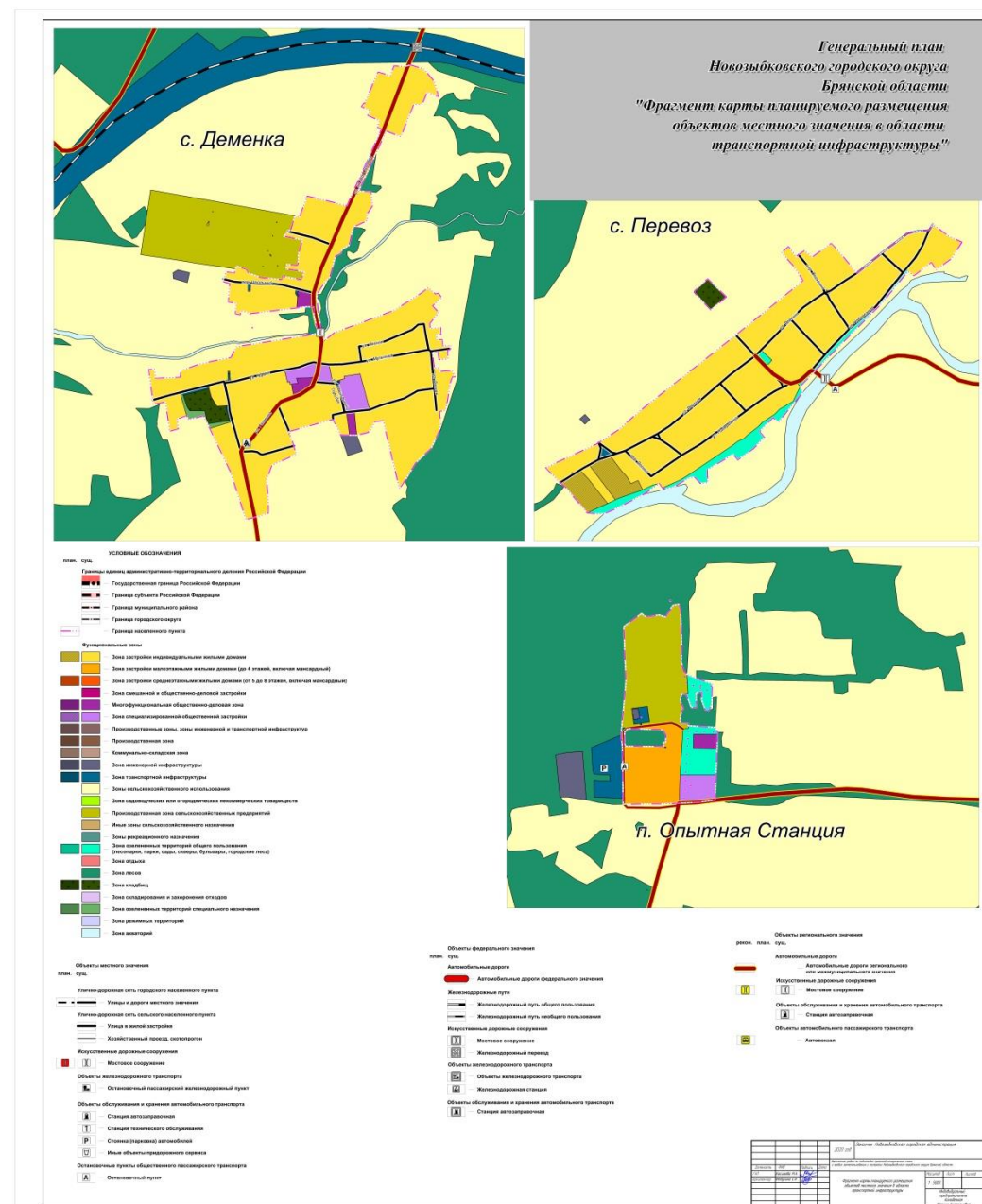
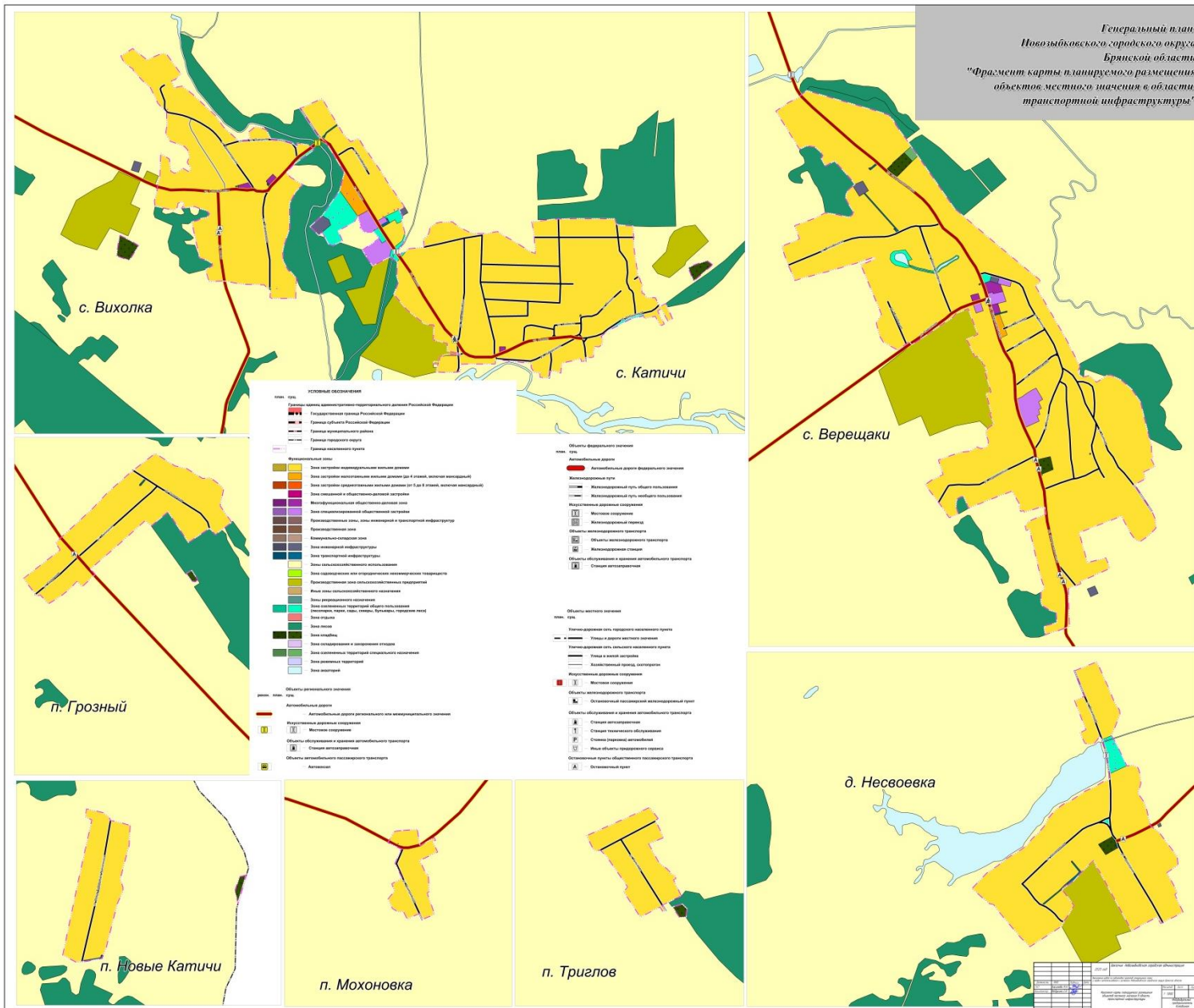


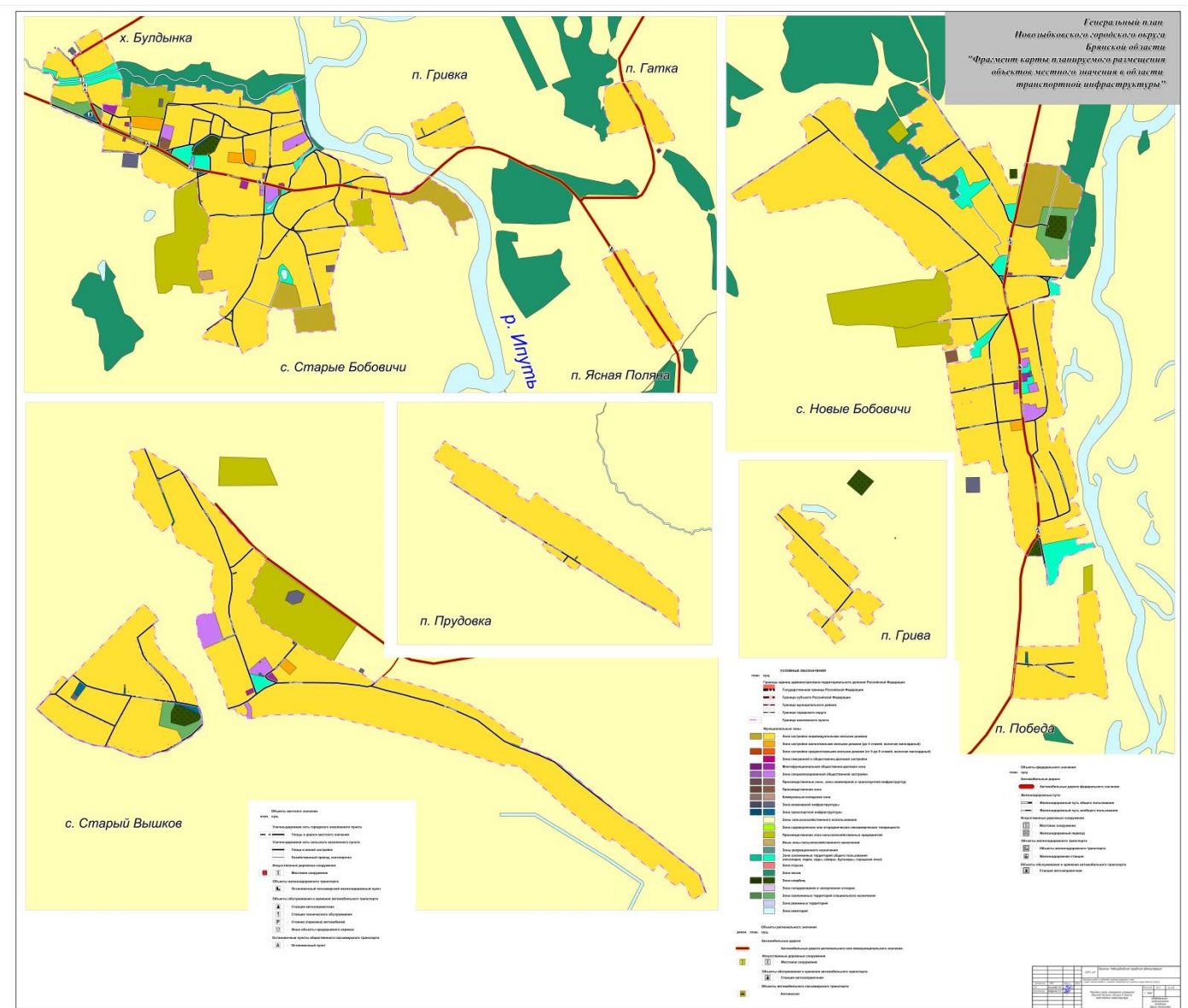
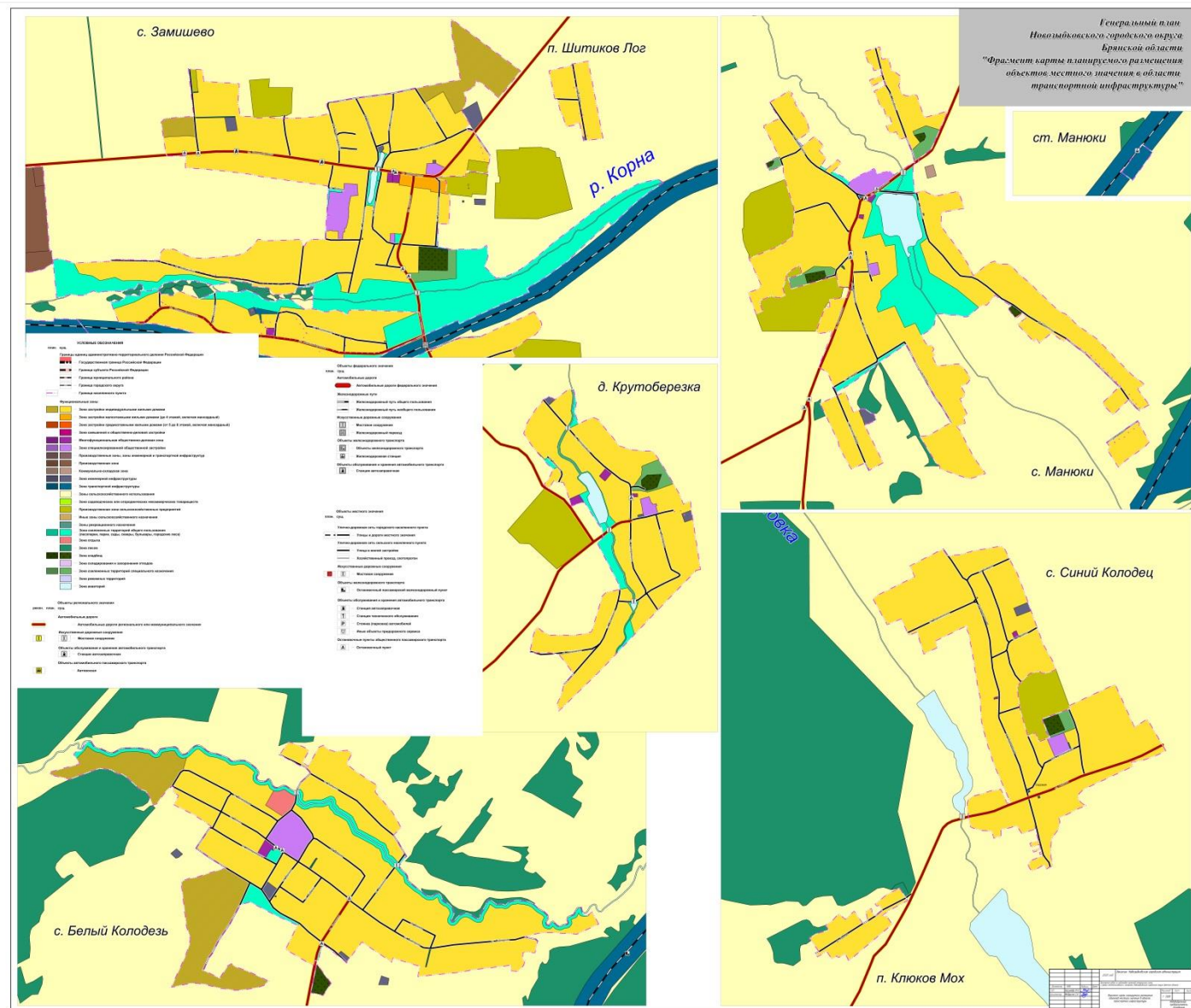


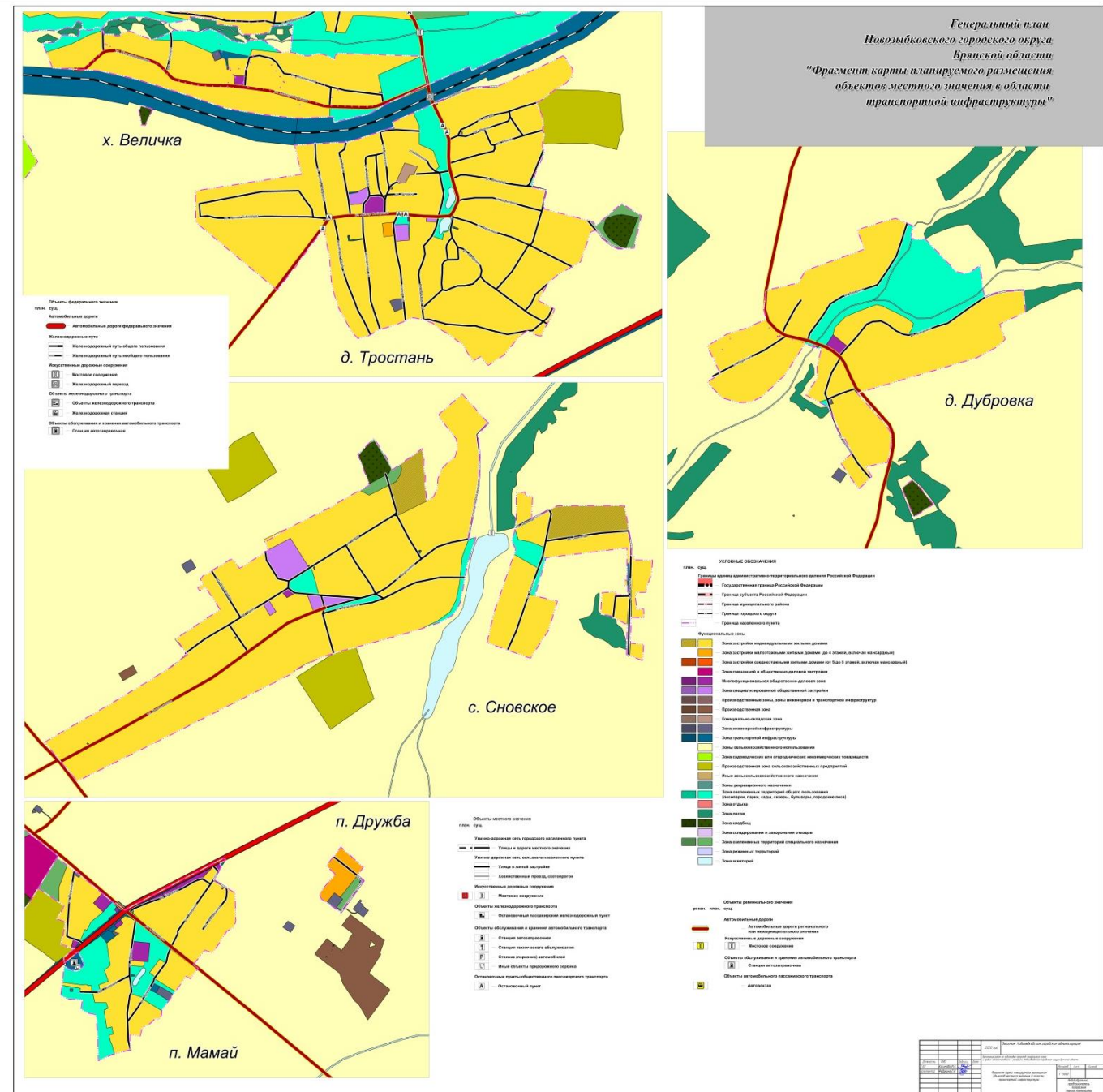


Генеральный план
Новозыбковского городского округа
Брянской области
"Карта планируемого размещения
объектов местного значения в области
социальной инфраструктуры"

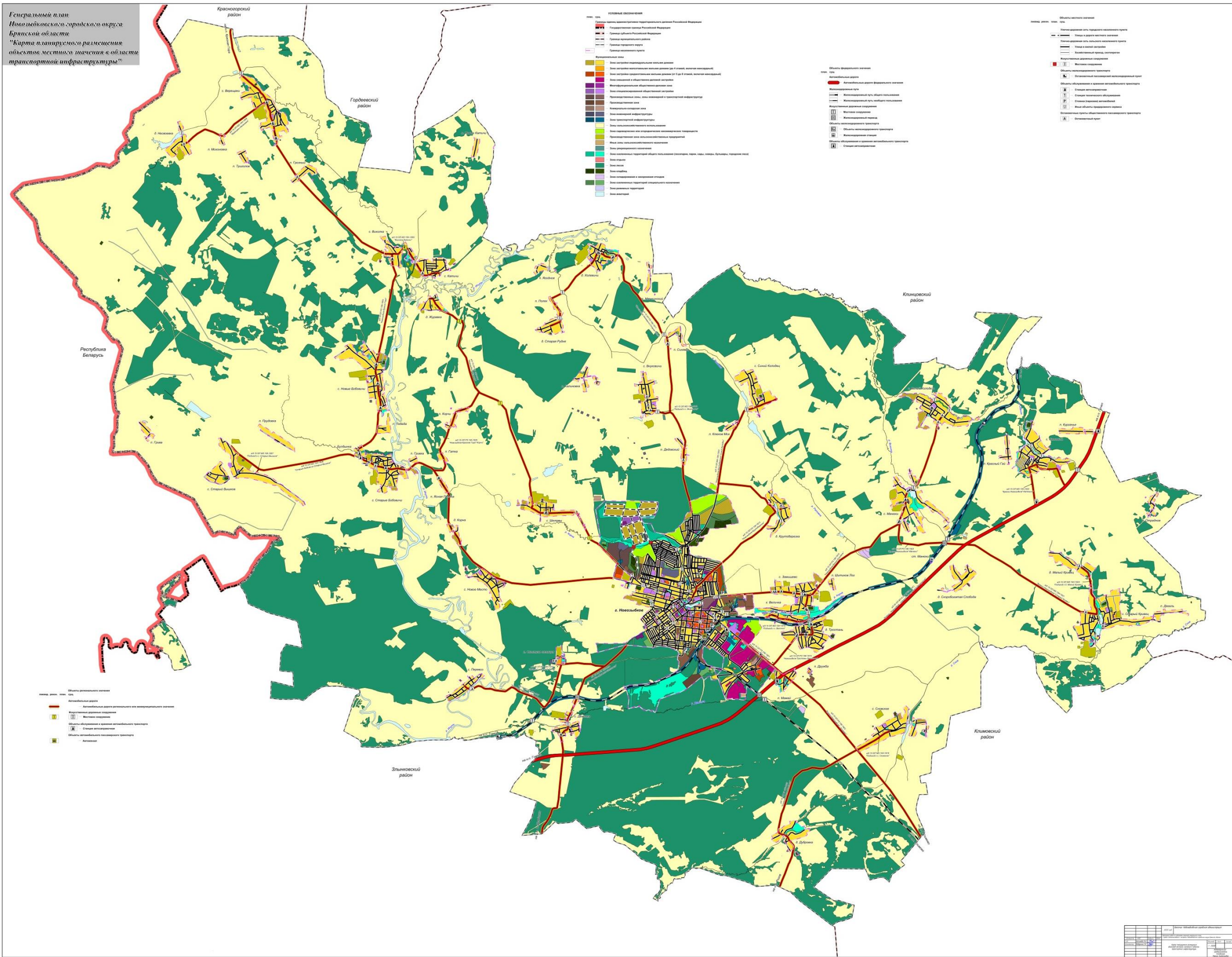


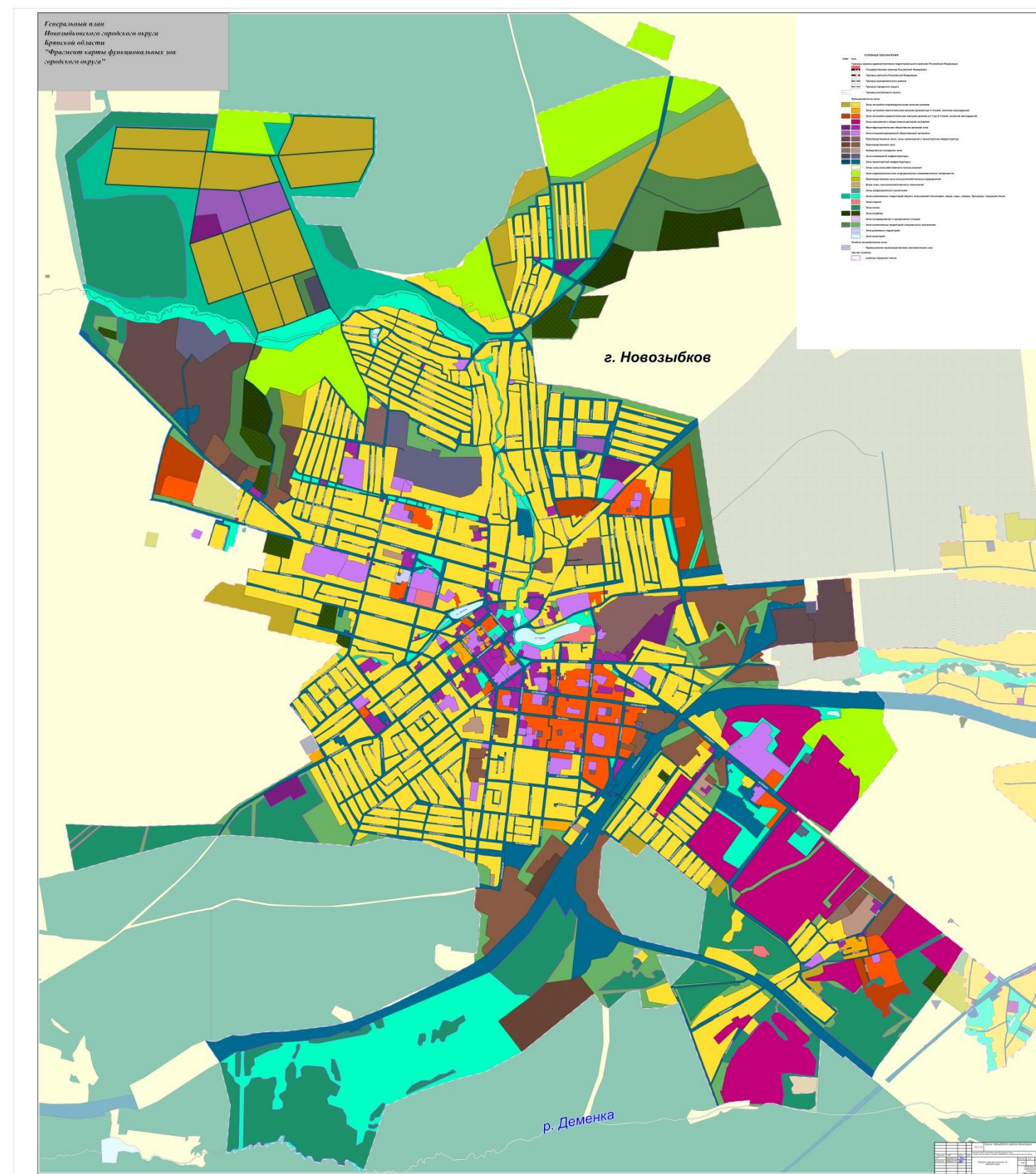


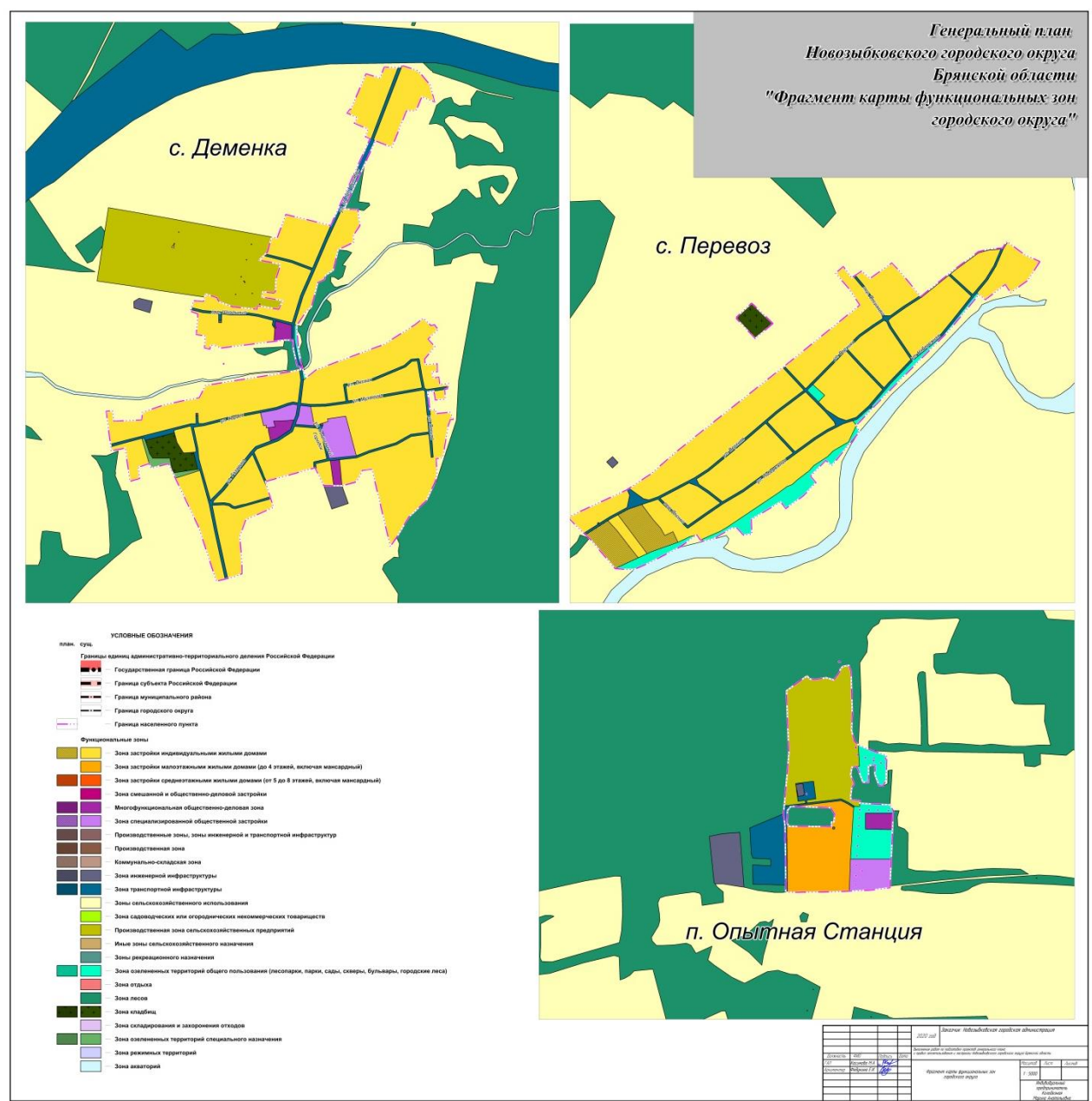
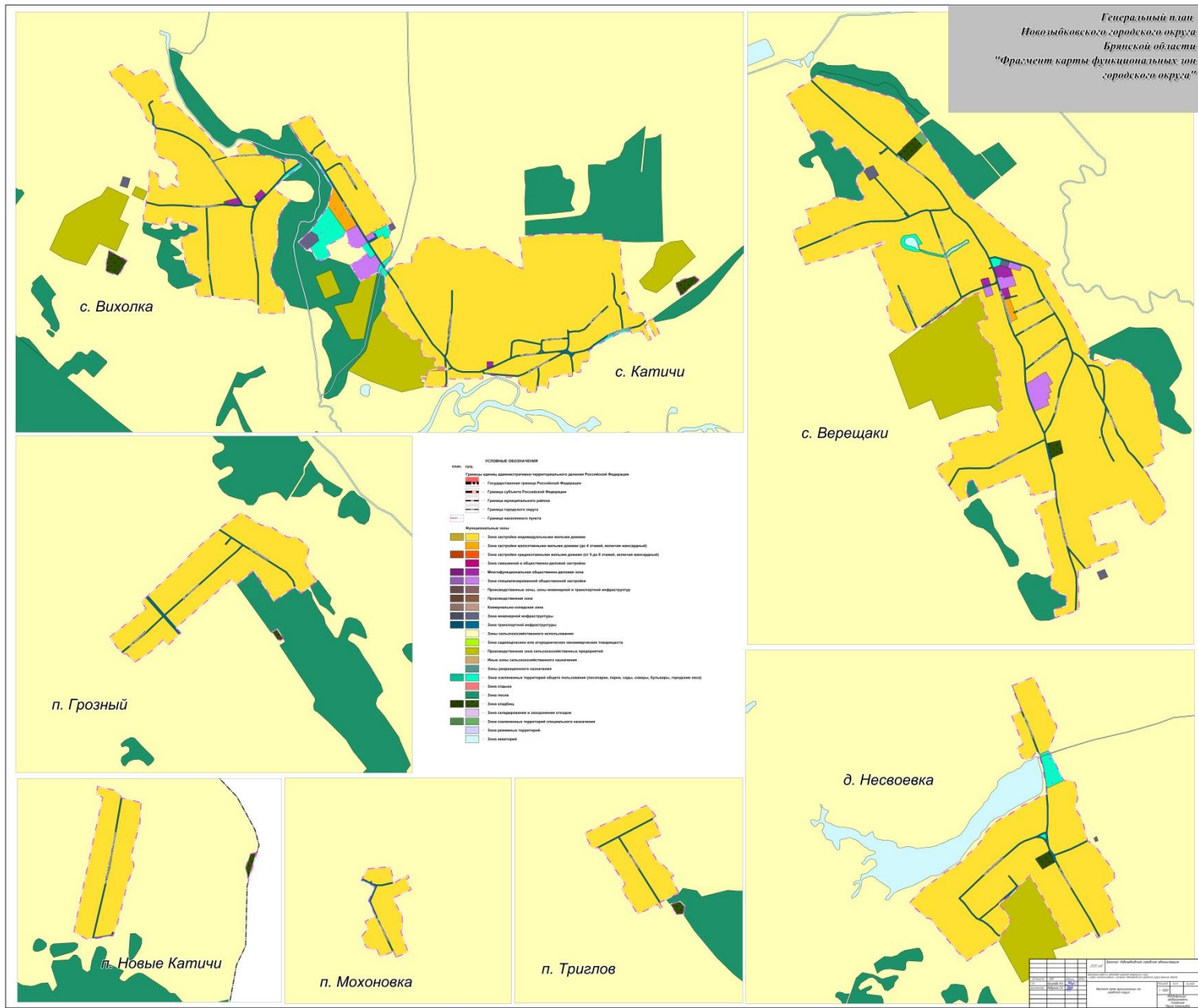


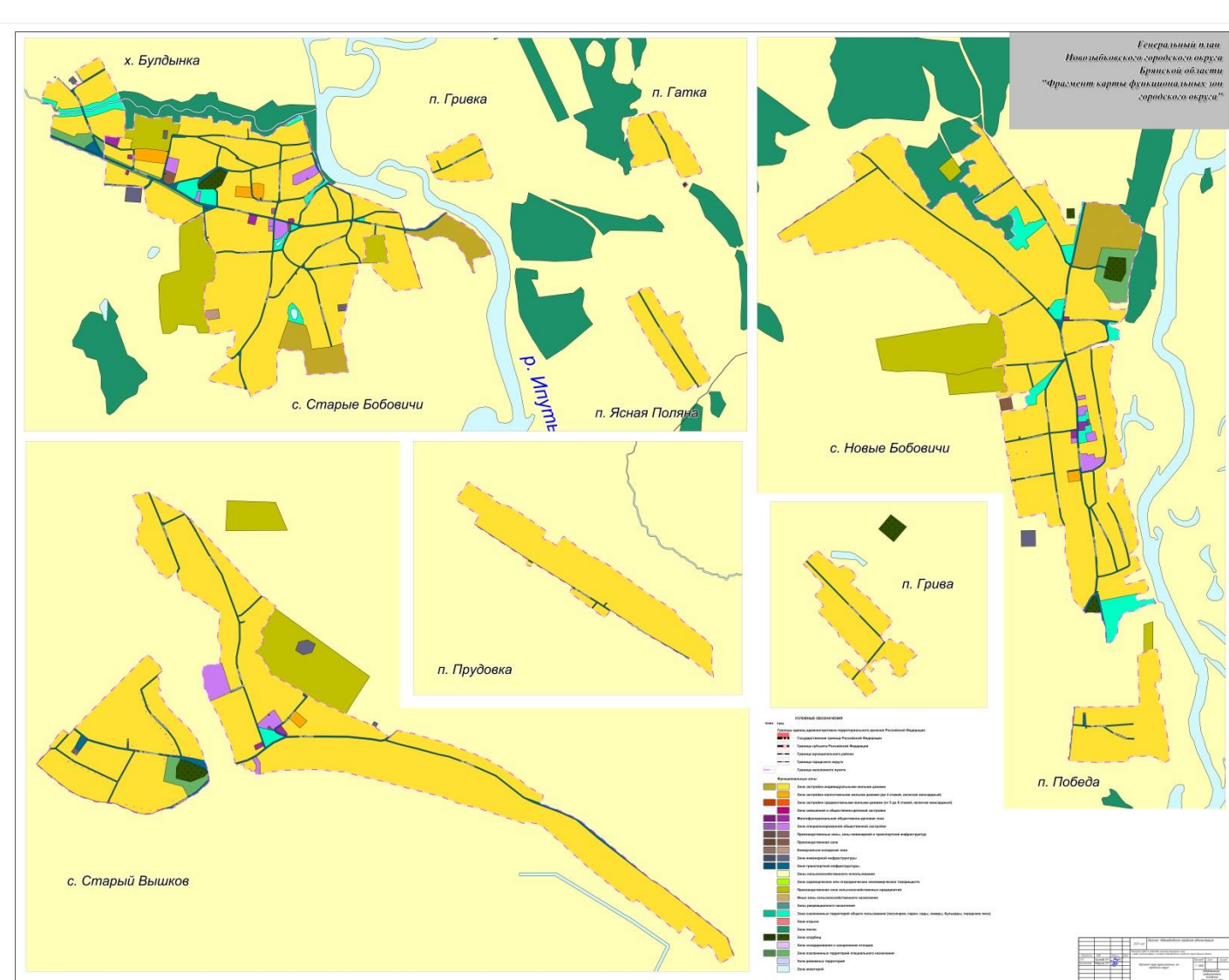
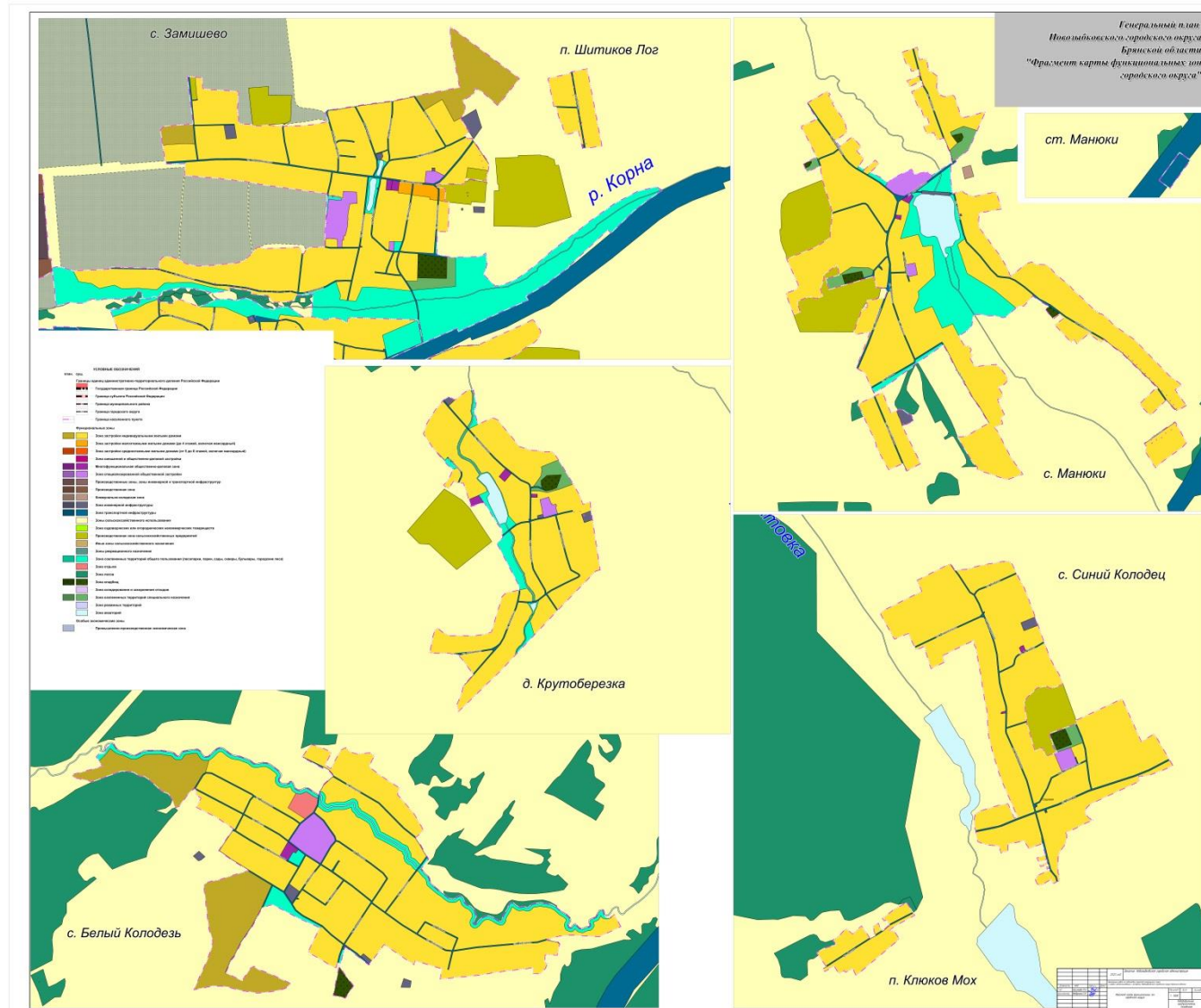


Генеральный план
Новозыбковского городского округа
Брянской области
"Карта планируемого размещения
объектов местного значения в области
транспортной инфраструктуры"

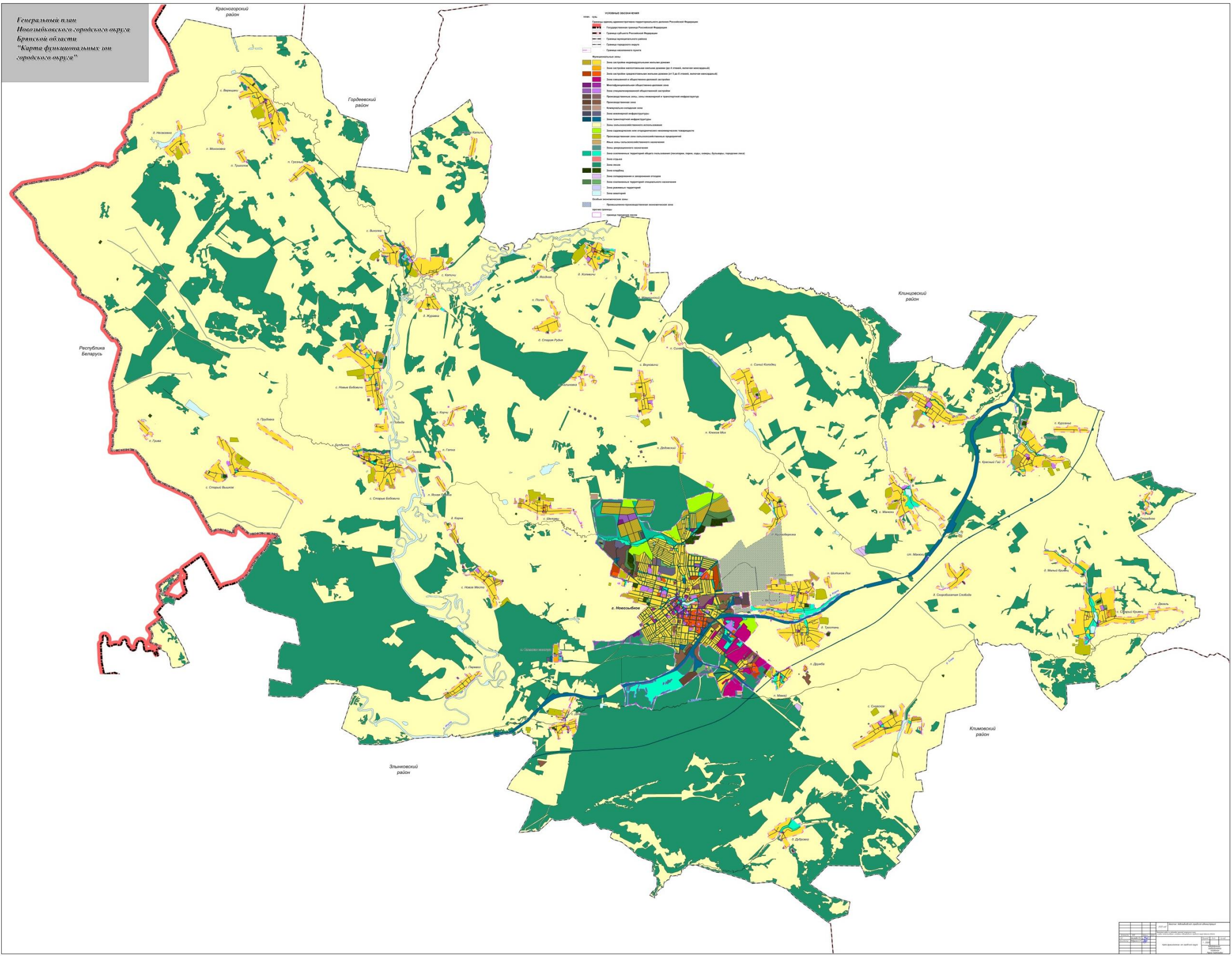








*Генеральный план
Новоизыковского городского округа
Брянской области
"Карта функциональных зон
городского округа"*



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН муниципального образования Новozyбковский городской округ Брянской области

ТОМ 2

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ВВЕДЕНИЕ

В соответствии с градостроительным законодательством Генеральный план Новозыбковского городского округа Брянской области (далее – Новозыбковский городской округ, муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области, муниципальное образование Новозыбковский городской округ, Новозыбковский городской округ, городской округ) является документом территориального планирования муниципального образования.

Основной целью территориального планирования Новозыбковского городского округа является определение назначения территорий Новозыбковского городского округа исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов для обеспечения устойчивого развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, Брянской области и Новозыбковского городского округа.

Генеральный план разработан ИП Колодезная Марина Анатольевна по заказу Новозыбковской городской администрации в соответствии с муниципальным контрактом № 0127300005020000002 от 23 марта 2020 года.

Нормативно-правовая база

Генеральный план разработан в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Брянской области, Уставом Новозыбковского городского округа, нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления Новозыбковского городского округа.

Состав, порядок подготовки документа территориального планирования определен Градостроительным кодексом РФ и иными нормативными правовыми актами.

Структура текстовой части генерального плана Новозыбковского городского округа определена действующему законодательству и включает в себя:

- Том 1. Положение о территориальном планировании.
- Том 2. Материалы по обоснованию.

Состав материалов по обоснованию

В настоящем томе представлены материалы по обоснованию, которые в соответствии с п. 7 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ включают в себя:

1) сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения;

2) обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения городского округа на основе анализа использования территорий городского округа, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных

изысканий, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности;;

3) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения городского округа на комплексное развитие этих территорий;

4) утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях городского округа объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

5) утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории городского округа, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

6) перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

7) перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав городского округа, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования;

8) сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения.

Этапы реализации проекта:

- исходный срок – 2020 г.;
- 1 очередь – 2030 г.;
- расчетный срок – 2045 г.

Авторский коллектив проекта

Колодезная М.А.	индивидуальный предприниматель;
Дорохина О.А.	начальник контрактного отдела;
Темнов А.В.	начальник градостроительного отдела;
Касимова М.А.	главный архитектор проекта;
Красноперов А.И.	главный инженер проекта;
Рябова О.В.	главный экономист проекта;
Солдатова О.С.	архитектор;
Катаев А.С.	экономист градостроительства.

Графические материалы разработаны с использованием ГИС «MapInfo», графических редакторов «CorelDraw», «Photoshop».

Создание и обработка текстовых и табличных материалов проводились с использованием пакетов программ «Microsoft Office Small Business-2010», «OpenOffice.org. Professional. 2.0.1».

При подготовке данного проекта использовано исключительно лицензионное программное обеспечение, являющееся собственностью ИП Колодезная Марина Анатольевна.

Список принятых сокращений

ГО	городской округ;
г.	город;
с.	село;
д.	деревня;
пос.	поселок;
хут.	хутор;
ИП	индивидуальный предприниматель;
МБОУ	муниципальное бюджетное образовательное учреждение;
МБДОУ	муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение;
ОПС	отделение почтовой связи;
МБУК	муниципальное бюджетное учреждение культуры;
МБУ ДО	муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования;
ГАПОУ	государственное автономное профессиональное образовательное учреждение;
ФГБОУ ВО	федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение Высшего образования;
ГБУ СО	государственное бюджетное учреждение социального обеспечения;
СОШ	средняя общеобразовательная школа;
СТП	схема территориального планирования;
ГБУЗ	государственное бюджетное учреждение здравоохранения;
ЦРБ	центральная районная больница;
ФГУП	федеральное государственное унитарное предприятие;
ЧС	чрезвычайная ситуация.

1. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНАХ И ПРОГРАММАХ КОМПЛЕКСНОГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

При разработке генерального плана городского округа необходимо учитывать сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования (при их наличии), для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения городского округа (пп. 1 п. 7 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ).

Перечень муниципальных программ Новозыбковского городского округа, которые учитывались при разработке проекта генерального плана, отражен в таблице 1.1:

Таблица 1.1

Перечень муниципальных программ Новозыбковского городского округа

№ п/п	Наименование программы	Нормативно-правовой акт
1	Реализация полномочий органа местного самоуправления муниципального образования Новозыбковский городской округ Брянской области	постановление Новозыбковской городской администрации №826 от 29.11.2019 г.
2	Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Новозыбковском городском округе Брянской области	постановление Новозыбковской городской администрации № 830 от 29.11.2019 г.
3	Обеспечение жильем молодых семей	постановление главы администрации г. Новозыбкова № 764 от 27.12.2018 г.
4	Формирование современной городской среды на 2018-2024 годы на территории Новозыбковского городского округа Брянской области	постановление администрации города Новозыбкова Брянской области № 563 от 29.08.19
5	Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Новозыбковский городской округ Брянской области» (2018-2022 годы с перспективой до 2025 года)	постановление главы администрации города Новозыбкова Брянской области от 16.04.2018г. № 197

№ п/п	Наименование программы	Нормативно-правовой акт
6	Управление муниципальными финансами	постановление Новозыбковской городской администрации № 926 от 30.12.2019 г.
7	Управление муниципальным имуществом	постановление главы администрации города 28.12.2018г. № 776 утверждена Постановлением главы администрации г. Новозыбкова № 781 от 28.12.2018г.
8	Развитие и сохранение культуры, физической культуры и спорта Новозыбковского городского округа	постановление Новозыбковской городской администрации № 943 от 30.12.2019 г.
9	Развитие муниципальной системы образования	постановление Новозыбковской городской администрации № 937 от 30.12.2019 г.
10	Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в Новозыбковском городском округе Брянской области	постановление Новозыбковской городской администрации №828 от 29.11.2019 г.
11	Обеспечение защиты прав потребителей на территории муниципального образования «Новозыбковский городской округ Брянской области» на 2020 - 2025годы	постановление Новозыбковской городской администрации № 55 от 27.01.2020 г.
12	Повышение качества водоснабжения населения Новозыбковского городского округа» на 2019-2024 гг.	постановление Новозыбковской городской администрации № 423 от 05.06.2020 г.

Кроме того, при разработке проекта генерального плана Новозыбковского городского округа учитывались также государственные программы (подпрограммы) Брянской области (таблица 1.2).

Таблица 1.2

Перечень государственных программ (подпрограмм) Брянской области, подлежащих разработке и реализации органами государственной власти Брянской области на 2019 последующие годы

№ пп	Наименование государственной программы	Наименование подпрограммы государственной программы	Наименование органа ответственного исполнителя
1.	«Профилактика правонарушений и противодействие преступности на территории Брянской области и содействие реализации полномочий в сфере региональной безопасности, защита населения и территории Брянской области от чрезвычайных ситуаций»	«Повышение безопасности дорожного движения в Брянской области»	Департамент региональной безопасности Брянской области
2.	«Обеспечение реализации полномочий высшего исполнительного органа государственной власти Брянской области»	«Развитие государственной гражданской, муниципальной службы, формирование и подготовка резерва управленческих кадров Брянской области»	Администрация Губернатора Брянской области и Правительства Брянской области
3.	«Охрана окружающей среды, воспроизводство и использование природных ресурсов Брянской области»		Департамент природных ресурсов и экологии Брянской области
4.	«Региональная политика Брянской области»	«Реализация государственной национальной политики в Брянской области»	Департамент внутренней политики Брянской области
5.	«Развитие топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области»	«Чистая вода», «Строительство и реконструкция очистных сооружений в населенных пунктах Брянской области»	департамент топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области
6.	«Развитие здравоохранения Брянской области»	«Обеспечение жильем медицинских работников	Департамент здравоохранения

№ пп	Наименование государственной программы	Наименование подпрограммы государственной программы	Наименование органа ответственного исполнителя
		(врачей) государственных учреждений здравоохранения Брянской области»	Брянской области
7.	«Развитие культуры и туризма в Брянской области»	«Охрана и сохранение историко-культурного наследия Брянской области»	Департамент культуры Брянской области
8.	«Развитие образования и науки Брянской области»	«Развитие инженерно-технического образования», «Выявление и поддержка одаренных детей Брянской области»	Департамент образования и науки Брянской области
9.	«Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Брянской области»	«Развитие отраслей агропромышленного комплекса», «Обеспечение общих условий функционирования сельскохозяйственной отрасли», «Техническая и технологическая модернизация, инновационное развитие», «Стимулирование инвестиционной деятельности в агропромышленном комплексе», «Реализация полномочий в области ветеринарии», «Обеспечение реализации Государственной программы развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия», «Реализация полномочий в области развития и регулирования потребительского рынка Брянской области», «Развитие мелиорации земель сельскохозяйственного назначения Брянской области», «Устойчивое развитие сельских территорий»	Департамент сельского хозяйства Брянской области
10.	«Управление государственными финансами Брянской области»	«Совершенствование управления общественными финансами», «Межбюджетные отношения с муниципальными образованиями», «Содействие в сфере государственных закупок Брянской области»	Департамент финансов Брянской области
11.	«Обеспечение реализации государственных полномочий в области строительства, архитектуры и развитие дорожного хозяйства Брянской области»	«Реабилитация населения и территории Брянской области, подвергшихся радиационному воздействию вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», «Развитие социальной и инженерной инфраструктуры Брянской области», «Автомобильные дороги», «Государственный строительный надзор Брянской области», «Развитие малоэтажного строительства на территории Брянской области», «Развитие ипотечного кредитования в жилищном строительстве», «Стимулирование развития жилищного строительства в	Департамент строительства Брянской области

№ пп	Наименование государственной программы	Наименование подпрограммы государственной программы	Наименование органа ответственного исполнителя
		Брянской области»	
12.	«Социальная и демографическая политика Брянской области»	«Повышение качества жизни граждан пожилого возраста на территории Брянской области», «Содействие развитию институтов гражданского общества и государственная поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций Брянской области», «Развитие системы органов ЗАГС Брянской области», «Обеспечение жильем молодых семей в Брянской области»	Департамент семьи, социальной и демографической политики Брянской области
13.	«Развитие физической культуры и спорта Брянской области»	«Развитие спорта высших достижений и системы подготовки спортивного резерва»	Управление физической культуры и спорта Брянской области
14.	«Развитие мировой юстиции Брянской области»		Управление мировой юстиции Брянской области
15.	«Содействие занятости населения, государственное регулирование социально-трудовых отношений и охраны труда в Брянской области»	«Улучшение условий и охраны труда в Брянской области», «Оказание содействия добровольному переселению в Брянскую область соотечественников, проживающих за рубежом», «Сопровождение инвалидов молодого возраста при трудоустройстве»	Управление государственной службы по труду занятости населения Брянской области
16.	«Развитие лесного хозяйства Брянской области»		Управление лесами Брянской области
17.	«Развитие промышленности, транспорта и связи Брянской области»	«Развитие промышленности Брянской области», «Развитие международного аэропорта «Брянск»	Департамент промышленности, транспорта и связи Брянской области
18.	«Экономическое развитие, инвестиционная политика и инновационная экономика Брянской области»	«Экономическое развитие», «Развитие информационного общества и инфраструктуры электронного правительства Брянской области», «Повышение качества и доступности предоставления государственных и муниципальных услуг в Брянской области», «Повышение инвестиционной привлекательности Брянской области», «Государственная поддержка малого среднего предпринимательства в Брянской области», «Государственное регулирование тарифов Брянской области», «Управление государственным имуществом Брянской области»	Департамент экономического развития Брянской области
19.	«Создание новых мест в общеобразовательных организациях Брянской области в соответствии с прогнозируемой потребностью и современными условиями обучения»		Департамент образования и науки Брянской области

№ пп	Наименование государственной программы	Наименование подпрограммы государственной программы	Наименование органа ответственного исполнителя
20.	«Доступная среда Брянской области»	«Формирование системы комплексной реабилитации и реабилитации инвалидов и детей-инвалидов Брянской области»	Департамент семьи, социальной и демографической политики Брянской области
21.	«Формирование современной городской среды Брянской области»		Департамент топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области

2. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

2.1. Анализ использования территорий городского округа и возможных направлений развития этих территорий

2.1.1. Положение Новозыбковского городского округа в системе расселения Брянской области

Новозыбковский городской округ расположен в юго-западной части Брянской области, граничит:

- на севере - с Гордеевским, Красногорским и Клинцовским районами;
- на северо-востоке и востоке - с Клинцовским районом;
- на юго-востоке - с Климовским районом;
- на западе, юго-западе – со Злынковским районом;
- на западе, северо-западе – с Республикой Беларусь.

На основании Закона Брянской области от 28 марта 2019 года «Об объединении муниципальных образований, входящих в состав Новозыбковского муниципального района Брянской области, с муниципальным образованием города Новозыбков и внесении изменений в отдельные законодательные акты Брянской области» в состав Новозыбковского городского округа входят следующие населенные пункты:

- | | |
|--|----------------------------|
| – город Новозыбков (административный центр); | – пос. Победа; |
| – с. Верещаки; | – с. Старый Кривец; |
| – пос. Грозный; | – пос. Дягель; |
| – пос. Мохоновка; | – д. Малый Кривец; |
| – д. Несвоевка; | – пос. Отрадное; |
| – пос. Триголов; | – д. Скоробогатая Слобода; |
| – с. Катичи; | – с. Каташин; |
| – с. Вихолка; | – пос. Красный Гай; |
| – пос. Новые Катичи; | – пос. Курганье; |
| – с. Деменка; | – д. Тростань; |
| – с. Перевоз; | – хут. Величка; |
| – пос. Опытная Станция; | – пос. Дружба; |
| – с. Замишево; | – пос. Мамай; |
| – пос. Шитиков Лог; | – с. Сновское; |
| – с. Манюки; | – д. Дубровка; |
| – с. Белый Колодезь; | – д. Холевичи; |
| – ж/д ст. Манюки; | – пос. Машкинский; |
| – с. Синий Колодец; | – пос. Полек; |
| – пос. Клюков Мох; | – д. Старая Рудня; |
| – д. Крутоберезка; | – пос. Ягодное; |
| – с. Старые Бобовичи; | – с. Внуковичи; |
| – хут. Булдынка; | – пос. Дедовский; |
| – пос. Гатка; | – пос. Калиновка; |
| – пос. Гривка; | – пос. Синявка; |
| – пос. Ясная Поляна; | – с. Шеломы; |
| – с. Старый Вышков; | – пос. Корчи; |
| – пос. Грива; | – д. Журавка; |
| – пос. Прудовка; | – с. Новое Место; |
| – с. Новые Бобовичи; | – д. Корна. |

Площадь городского округа составляет 103000 га.

Численность населения муниципального образования на 2019 год составила 50502 чел.

Новозыбковский городской округ относится к низкозаселенным муниципальным образованиям области, со средней плотностью населения – 49 человек на км². Наиболее плотно населены долина реки Ипуть и центральная часть городского округа вдоль

федеральной автомобильной дороги А-240 Брянск - Новозыбков - граница с Республикой Беларусь.

Важнейшей расселенческой осью района является полимагистраль Брянск-Гомель, состоящая из автомобильной дороги А-240 Брянск - Новозыбков - граница с Республикой Беларусь и железной дороги Брянск-Брест. В районе сформировалась радиальная система автомобильных дорог, где основными структурообразующими элементами являются автомобильные дороги регионального значения, расходящиеся от г.Новозыбков.

Центром планировочной структуры района является г. Новозыбков, расположенный в центральной части городского округа. В городском округе сформированы центры местного обслуживания населения – с. Замишево, с. Верещаки, с. Старые Бобовичи и Новые Бобовичи.

Новозыбковский городской округ расположен на основных транспортных магистралях Брянской области, транспортно-географическое положение городского округа можно охарактеризовать как магистрально-транзитное. Районный центр – г. Новозыбков располагается в часовой зоне транспортной доступности от г.Гомель и значительно удален от г.Брянск (220 км).

Приграничное положение городского округа оказывает влияние на его транспортно-географическое состояние: транзит грузов и пассажиров по территории Новозыбковского городского округа относительно велик.

Новозыбковский городской округ принадлежит к слаборазвитым агропромышленным районам области. Городской округ имеет ярко-выраженную сельскохозяйственную направленность. Сельское хозяйство специализируется на молочно-мясном животноводстве, зерноводстве и выращивании кормовых культур.

2.1.2. Природно-ресурсный потенциал территории городского округа

Климат

Климат городского округа умеренно континентальный с теплым летом и умеренно холодной зимой. Характеристика климата приводится по м/ст.Новозыбковская опытная станция (70лет наблюдений) и по м/ст.Брянск (СНиП 23-01-99* Строительная климатология). Территория относится к строительно-климатической зоне ПВ. Расчетная температура для проектирования отопления (температура наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92) составляет -260С. Продолжительность отопительного периода (продолжительность периода с температурой $\leq 80^{\circ}\text{C}$) 205дней. Расчетная глубина промерзания почвы 120см.

Среднегодовая температура воздуха $+6,4^{\circ}\text{C}$. Среднемесячные температуры в январе, самом холодном месяце, $-6,8^{\circ}\text{C}$, в июле, самом теплом месяце, $+19,4^{\circ}\text{C}$. В холодный период температура воздуха обеспеченностью 0,94 составляет -140С. Средняя максимальная температура июля - $+22,80^{\circ}\text{C}$. Абсолютный минимум в январе составил -400°C , абсолютный максимум в июле $+380^{\circ}\text{C}$.

Период с температурой выше $+10^{\circ}\text{C}$ (период активной вегетации растений) длится около 5месяцев - с начала мая до конца сентября. Сумма активных температур за этот период 2430-2860 $^{\circ}\text{C}$.

Преобладающие направления ветра в среднем за год, особенно зимой - юго-восточное и южное, летом - северо-восточное.

Среднегодовое количество осадков составляет 585мм, наибольшее среднемесячное количество осадков выпадает в июле (77мм), наименьшее - в феврале (27мм). Суточный максимум осадков - 20мм. В зимний период выпадает менее 20% годового количества. Снежный покров держится 100—120дней, высота его в среднем достигает 16-20см со значительными колебаниями по годам.

Рельеф

Новозыбковский городской округ расположен на Ипутьской (части Приднепровской) низменности. Рельеф муниципального образования представляет собой слабоволнистую равнину с выделением холмисто-грядовых элементов, чередующийся плоскими или слабо вогнутыми низинами. На формирование рельефа огромное влияние оказал древний ледник, принесший большое количество продуктов разрушения горных пород — глины, песка, щебня, гальки, при отступлении ледник отложил их в виде моренных возвышенностей и отдельных холмов. В различных частях муниципального образования

высота местности над уровнем моря изменяется от 120 до 205 м. Относительно долин эрозионной сети вершины холмов и увалов обычно выше на 30-40 м.

На территории Новозыбковского городского округа имеются карстовые формы рельефа, образование которых связано с близким залеганием к дневной поверхности карстующихся пород и наличием активной воды. Однако, к настоящему времени развитие карстовых процессов территории муниципального образования не проявляется.

Район Новозыбковского городского округа в геоструктурном отношении приурочен к окраине Днепровско-Донецкой впадины, выполненной мощной толщей осадочных отложений четвертичного, третичного и мелового возраста.

Геологическое строение

В геологическом строении территории Брянской области принимают участие породы кристаллического фундамента и платформенного осадочного чехла.

Меловые образования на изученной территории развиты повсеместно. На юрских отложениях они залегают с размывом и перерывом в осадконакоплении. В их составе выделены валанжинский, готеривский, барремский, аптский и альбский ярусы нижнего отдела, а также сеноманский, туронский, коньякский, сантонский, кампанский и маастрихтский ярусы верхнего отдела.

В составе палеогена выделены осадки сумской свиты палеоцена, киевской, бучакской и каневской свит эоцена, а также харьковской серии и берекской свиты олигоцена. Мощность отложений достигает 70-80 м.

Миоценовые отложения встречаются в пределах наиболее высоких эрозионных останцов и в древних погребенных долинах. Они сложены глинами с прослоями песков мощностью до 18 м.

К плиоцену отнесен нерасчлененный комплекс аллювиальных и озерных отложений, залегающих в погребенной палеодолине реки палео-Снова. Представлены они алевроитистыми глинами и песками общей мощностью до 52 м.

Четвертичные образования почти сплошным покровом ложатся на размытую поверхность дочетвертичных пород, облекая все неровности палеорельефа. В морфологическом отношении погребенная поверхность представляет собой равнину, состоящую из отдельных уплощенных водоразделов и моренных гряд, расчлененных речными долинами, склоны которых изрезаны балками и оврагами.

Четвертичные отложения представлены комплексом разновозрастных ледниковых, водноледниковых, аллювиальных и озерных образований. Общая их мощность колеблется от нескольких метров до 20-30 м, а в переуглубленных палеодолинах и на моренных грядах иногда достигает 100-150 м.

Окский-московский горизонты. В эту группу объединены аллювиальные, водноледниковые и условно ледниковые отложения, залегающие под московской мореной в пределах палео-долин (палеоозер). Их литологический состав включает пески, супеси, реже - суглинки, глины (иногда валунные) с линзами торфяников. Мощность их в зависимости от глубины эрозионного вреза и последующего размыва варьирует в широких пределах: от нескольких метров до 60-80 м.

Гидрогеологические условия

В пределах рассматриваемой территории выделены следующие гидрогеологические подразделения.

- водоносный современный аллювиальный горизонт заключен в пойменном аллювии, мощность которого составляет в среднем 10-15 м. Уровень грунтовых вод находится в пределах 1-3 м, удельные дебиты скважин и колодцев изменяются от 0,1 до 0,5 л/с, коэффициенты фильтрации составляют 0, 1-1,5 м/сут.;
- водоносный средне-верхнечетвертичный аллювиальный горизонт распространен по долинам рек и приурочен к песчаным отложениям надпойменных террас. Глубина залегания горизонта 2-5 м, мощность достигает 20 м. Дебиты колодцев и родников составляют 0,01-0,5 л/с, скважин 0,3-1,5 л/с. Коэффициенты фильтрации варьируют в пределах от 0,4 до 7,0 м/сут.;
- водоносный московский водно-ледниковый горизонт связан с надморенными флювиогляциальными отложениями, преимущественно песками и супесями. Мощность

горизонта обычно 5-10 м, глубина залегания грунтовых вод 3-5 м. Дебиты водопунктов изменяются в пределах 0,01-3 л/с, коэффициенты фильтрации пород 0,002-18,1 м/сут.;

- водоносный ниже-среднечетвертичный аллювиально-флювиогляциальный комплекс приурочен к нерасчлененным отложениям времени наступания московского ледника - отступления окского ледника и образования межледниковья, которые отличаются пестротой литологического состава: пески, супеси, суглинки и глины с прослоями торфов. Воды напорно-безнапорные с глубинами залегания уровней 5-10м (иногда более 10м). По данным откачек водообильность комплекса весьма изменчива. Удельные дебиты скважин варьируют от 0,002 до 3,3 л/с, причем наибольшие дебиты характерны для участков погребенных долин. Коэффициент фильтрации водовмещающих пород изменяются от 0,1 до 20 м/сут.;
- слабоводоносный киевско-берекский терригенный горизонт приурочен к отложениям киевской свиты эоцена, харьковской серии и берекской свиты олигоцена. Основной областью их распространения является водораздел реки Снов. Водовмещающими породами служат алевриты и пески мощностью 4-12 м (редко до 43 м). Их коэффициенты фильтрации меняются от 0,3 до 1,9 м/сут, дебиты водопунктов от 0,03 до 2,4 л/с, удельные дебиты обычно составляют 0,02-0,3 л/с. По причине низкой водообильности практического применения не имеет;
- водоносный каневско-бучакский терригенный горизонт распространен несколько шире, чем предыдущий, опускаясь ниже вреза современных долин. Мощность его составляет 10-16м (преобладает). Водовмещающие пески характеризуются коэффициентами фильтрации 0,1-13,3м/сут, удельные дебиты скважин изменяются от 0,05 до 2,2л/с. Горизонт напорно-безнапорный. Используется для питьевых и хозяйственных нужд. На территории Новозыбковского района распространен в виде локальных участков в центральной и восточной частях;
- водоносный кампан-маастрихтский карбонатный комплекс имеет на участке повсеместное распространение, приурочен к меловым отложениям. Глубина залегания кровли горизонта меняется от первых метров в долинах рек до десятков метров на водоразделах, где воды комплекса, как правило, являются напорными. Мощность водоносного горизонта в пределах участка составляет 40-50м. Коэффициенты фильтрации пород варьирует в широких пределах: от долей до 100-110м/сут, в среднем составляя 3-5м/сут. Большинство скважин, вскрывших комплекс, характеризуется удельными дебитами 0,4-1,5л/с. По качеству воды умеренно-жесткие, гидрокарбонатные кальциевые с общей минерализацией 0,2-0,4г/л. Питание водоносного горизонта осуществляется, прежде всего, за счет атмосферных осадков. Комплекс является одним из основных источников водоснабжения Новозыбковского городского округа. Водозабор расположен в районе поселка Заря на расстоянии 5 км от центра города.
- водоносный кампанский терригенный горизонт приурочен к нижнекампанским пескам и алевритам и является как бы «разделяющим» слоем между карбонатными водоносными комплексами. Коэффициенты фильтрации песков варьируют в пределах 1,0-8,1м/сут. Воды горизонта практически повсеместно являются напорными. Высота напора по мере погружения горизонта возрастает от нескольких метров до 100м и более. Удельные дебиты скважин изменяются от 0,002 до 2,4л/с.;
- водоносный турон-сантонский карбонатный комплекс распространен повсеместно по территории Брянской области за исключением долин рек на северо-востоке и приурочен к толще мел-мергельных пород туронского, коньякского и сантонского ярусов общей мощностью до 121-126м. Наибольшие значения коэффициентов фильтрации пород прослежены в пределах речных долин и составляют от 10 до 30м/сут. Скважины имеют удельный дебит до 10 л/с и более. Воды комплекса, как правило, напорные с высотой напора до 25м. В долинах рек иногда наблюдаются самоизливы из скважин. Воды по составу гидрокарбонатные кальциевые с минерализацией 0,3-0,4 г/л. Питание горизонта осуществляется за счет перетока из вышележащих водоносных подразделений, разгрузка – в нижележащий альб-сеноманский водоносный горизонт и в речную сеть за пределами рассматриваемой территории. На рассматриваемом участке комплекс характеризуется невысокими фильтрационными свойствами, поэтому для организации крупного централизованного водоснабжения на территории Новозыбковского городского округа не

используется, но является основным источником водоснабжения западной половины Брянской области;

- водоносный альб-сеноманский терригенный горизонт распространен повсеместно. Глубина залегания кровли горизонта 170-182м. Водовмещающие пески мощностью до 30м характеризуются коэффициентом фильтрации от 0,1 до 14м/сут. Воды напорные с высотой напора 158-159м. Удельные дебиты скважин варьируют от 0,6 до 2,2л/с. Воды горизонта пресные гидрокарбонатные кальциевые, мягкие и умеренно-жесткие, с минерализацией до 0,5 г/л. Область питания горизонта находится за пределами рассматриваемой территории. Разгрузка горизонта происходит в долине р.Днепр. Водоносный горизонт является перспективным. В г.Новozyбков используется как основной источник централизованного водоснабжения. Эксплуатируемый водозабор располагается за пределами города в пос.Заря;
- слабоводоносный неом-аптский терригенный комплекс включает в себя отложения валанжинского, готеривского и барремского ярусов, представленных глинами и алевроитами с прослоем песков и песчаников общей мощностью 10-30 м. Вскрыт на глубинах 203-205. Пески характеризуются коэффициентами фильтрации 1,5-4,5м/сут. Воды пресные, гидрокарбонатные кальциевые, с минерализацией 0,3 /л. В некоторых случаях комплекс является местным водоупором. Практического значения для водоснабжения не имеет.

Полезные ископаемые

В Новозыбковском городском округе разведаны месторождения строительных материалов, таких как силикатные пески, стекольные пески, глины тугоплавкие, карбонатные породы, сырье для производства кирпича.

Новозыбковское месторождение стекольных песков, расположенное в 0,5 км восточнее г. Новозыбкова, является комплексной титан-циркониевой россыпью и месторождением стекольного и формовочного сырья. Значительная часть запасов стекольных песков месторождения находится в городской черте г.Новозыбков.

Месторождение сложено прибрежно-морскими осадочными отложениями палеогенового, палеоген-неогенового и четвертичного возраста. Полезная толща представлена хорошо отсортированными кварцевыми песками полтавского возраста (верхний олигоцен-миоцен), вытянутыми в пределах месторождения в виде горизонтально залегающей залежи в субширотном направлении, ограниченной с юга, севера и запада эрозионными размывами четвертичного возраста. Литологически продуктивный пласт представлен в основном тонкозернистыми светло-серыми, иногда белыми, серыми или желтовато-серыми кварцевыми песками. В верхней части толщи содержится повышенное количество титановых минералов и циркона, концентрирующихся в виде прерывистых прослоев мощностью от долей см до 2-3см. В нижней части полтавских отложений содержание титан-циркониевых минералов значительно ниже.

Полезная толща характеризуется отсутствием непродуктивных прослоев пород, подлежащих селективной выемке. После обогащения пески Новозыбковского месторождения пригодны для производства оконного, бесцветного тарного, парфюмерного, медицинского и лабораторного стекла, стеклоблоков, титановых минералов и циркона.

На рассматриваемой территории месторождением мела, запасы которого утверждены в качестве сырья, пригодного для производства муки для известкования кислых почв, является Внуковичское месторождение, расположенное в 8 км к северу от ж.д. ст. Новозыбков. Кроме того, в Новозыбковском городском округе есть и другие, менее крупные, месторождения мела.

Также на территории расположены месторождения легкоплавкого кирпичного сырья (глины, суглинки, пески, трепела).

Государственным балансом запасов полезных ископаемых по Брянской области учтено одно месторождение тугоплавких глин «Синий Колодезь», в 8-9 км с-в г.Новозыбков. Полезная толща месторождения представлена палеогеновыми глинами (киевские и харьковские слои). Месторождение не разрабатывается и числится в Государственном резерве.

Геологические процессы и явления

Эрозионные процессы выражены слабо. Склоны речки Корны, р. Зыбков и овражно-балочной сети пологие, задернованы. Лишь на отдельных склонах долины р. Корны наблюдаются небольшие рытвины и промоины.

Заболачивание развито в пойме р. Корны, ее надпойменных террасах и ручье Зыбков. Здесь заболачивание связано с неглубоким залеганием грунтовых вод и развитием верховодки.

Карстово-суффозионные процессы развиты довольно широко на территории Брянской области и приурочены к области распространения мергельно-меловых пород кампан-маастрихтского и турон-сантонского возраста. В большинстве случаев карстовые процессы приурочены на территории Брянской области к зонам повышенной трещиноватости мергельно-меловой толщи. По характеру залегания карстующихся пород для рассматриваемой территории характерен смешанный тип карста, т.е. и поверхностный и глубинный, в зависимости от мощности перекрывающей толщи нерастворимых пород. Четкие проявления карста отмечаются на площадях, где меловая толща перекрыта четвертичными отложениями небольшой мощности либо выходит на дневную поверхность.

Главным фактором карстообразования в данном районе может явиться эксплуатация водоносного кампан-маастрихтского комплекса (основного источника водоснабжения г.Новозыбкова), приуроченного к трещиноватой толщей мелов кампан-маастрихтского возраста. Развитие карста подтверждается интенсивным поглощением промывочной жидкости при бурении скважин и провалами бурового инструмента.

Для правильного проектирования зданий и сооружений в данном районе необходимы детальные инженерно-геологические исследования и в случае необходимости предусматривать строительство зданий малочувствительных к неравномерным осадкам, фундаменты свайного типа и другие специальные конструктивные решения.

Подтопление территорий вызвано нарушением гидрологического режима русла реки Корна, нарушением стока поверхностных и грунтовых вод, обусловленных строительством жилых, производственных сооружений и транспортных коммуникаций, мелиоративной деятельностью.

Гидрографическая характеристика.

Гидрологическая система городского округа представлена реками Вихолка, Сдвига, Ратовка, Ипуть, ручьями и прудами.

Питание водных объектов происходит за счет атмосферных осадков и подземных вод, доля снегового питания составляет 65%, среднегодовой модуль стока бл/сек./кв.км, что соответствует слою стока 189мм/год.

Экологическая ситуация

Основные экологические проблемы Новозыбковского городского округа обусловлены, прежде всего, радиационным загрязнением территории вследствие Чернобыльской катастрофы, которая по шкале МАГАТЭ отнесена к 7 (самому высокому) уровню - глобальная катастрофа.

Среди других неблагоприятных экологических факторов выделяется химическое и микробиологическое загрязнение почвы, поверхностных вод и атмосферного воздуха. Однако, радиационное загрязнение территории является приоритетным и сказывается не только на экологической ситуации, но и на качестве жизни его населения: социально-экономической нестабильности, ухудшению демографической ситуации, усилению эмоциональной нестабильности, ухудшению условий труда и здоровья населения.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ, от 08.10.2015 г. № 1074 «Об утверждении перечня населенных пунктов, находящихся в границах зон радиоактивного загрязнения вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» на территории Новозыбковского городского округа располагаются населенные пункты, относящиеся к следующим зонам:

- зоне отселения (с. Деменка, пос. Опытная Станция, с. Новые Бобовичи, хут. Булдынка, с. Старый Вышков, пос. Грива, пос. Ягодное, с. Новое Место);
- зоне проживания с правом на отселение (г. Новозыбков, с. Верещаки, пос. Грозный, пос. Мохоновка, дер. Несвоевка, пос. Триголов, с. Катичи, с. Вихолка, пос. Новые Катичи, с. Перевоз, с. Замишево, пос. Шитиков Лог, с. Манюки, с. Белый Колодезь, с. Синий Колодец,

пос. Клюков Мох, дер. Крутоберезка, с. Старые Бобовичи, пос. Победа, пос. Гатка, пос. Гривка, пос. Ясная Поляна, пос. Прудовка, с. Каташин, пос. Красный Гай, дер. Малый Кривец, дер. Скоробогатая Слобода, дер. Тростань, пос. Дружба, пос. Мамай, с. Сновское, дер. Дубровка, хут. Величка, дер. Холевичи, пос. Дедовский, пос. Калиновка, пос. Машкинский, пос. Полек, пос. Синявка, с. Внуковичи, дер. Старая Рудня, с. Шеломы, пос. Корчи, дер. Журавка, дер. Корна);

- зоне проживания с льготным социально-экономическим статусом (ж/д ст. Манюки, с. Старый Кривец, пос. Курганье, пос. Дягель, пос. Отрадное).

По данным Доклада о состоянии окружающей среды Брянской области в 2018 году распределение населённых пунктов Новозыбковского городского округа, находящихся в границах зон радиоактивного загрязнения вследствие аварии на Чернобыльской АЭС по величине среднегодовой эффективной дозы облучения жителей на 01.01.2018 согласно Постановлению Правительства РФ от 08.10.2015 № 1074 не изменилось.

Для оценки доз внешнего облучения населения проводились измерения мощности эквивалентной дозы (МЭД) гамма-излучения (естественного гаммафона) в г. Новозыбков. В измерении МЭД гамма-излучения на территории Новозыбковского городского округа Брянской области установлено превышение более 0,30 мкЗв/ч. Согласно результатам дозиметрических измерений в 2018 году наибольшие уровни гамма-фона отмечаются на открытой местности в с.Старый Вышков (0,59 мкЗв/час).

Показателями радиационной безопасности продуктов питания и продовольственного сырья в соответствии действующих гигиенических нормативов являются два техногенных радионуклида – цезий-137 и стронций-90. В 2018 году по Брянской области было исследовано 4 118 проб продовольственного сырья и пищевых продуктов по определению содержания радионуклидов цезия-137 и стронция-90. Удельный вес количества проб с превышением гигиенических нормативов ежегодно снижается и в 2018 году составил 3,6%, что ниже на 1,0%, чем в прошлом году, и на 1,5% ниже, чем в 2016 году. Основной объём продукции, не отвечающей гигиеническим нормативам, регистрируется в группе грибы и ягоды лесные. В 2017 году зарегистрировано превышение гигиенического норматива в пробах мяса говядины из ЛПХ с. Верещаки и в 2018 году – из ЛПХ с. Старый Вышков Новозыбковского городского округа.

С целью обеспечения радиационной безопасности при выборе участков территорий под строительство зданий жилищного и общественного назначения, налажен радиационный контроль за отводимыми под застройку объектами (МЭД гамма-излучения, эксхоляция радона с поверхности почвы, содержание природных и техногенных радионуклидов). В рамках СГМ в 2016-2018 г.г. проводился ежегодный контроль содержания радионуклидов в 65 точках СГМ районов Брянской области с привязкой к системе координат, ежедневный контроль МЭД гамма-излучения в реперных точках всех филиалов Брянской области. При заполнении шаблонов СГМ по разделу «Радиология за 2017 год» всем мониторинговым точкам присвоены географические координаты.

Анализ полученных результатов радиологического обследования показывает, что очищение почв (переход) из разряда загрязненных (свыше 37 кБк/м²) в «чистые» (до 37 кБк/м²) составляет всего 254,1 тыс. га (18,7 %), в том числе по юго-западным районам 101,4 тыс. га (22,0 %).

Изменение средневзвешенного показателя плотности загрязнения почв говорит о том, что радиационная ситуация в целом стабилизируется, то есть наблюдается снижение уровня радиоактивного загрязнения в основном за счет естественного распада и в малой мере за счет вертикальной и горизонтальной миграции. Наиболее высокий уровень содержания ¹³⁷Cs в почве (плотность загрязнения) зафиксирован в Новозыбковском городском округе 344,3 кБк/м².

Леса Новозыбковского городского округа подверглись наибольшему радиоактивному загрязнению. В отдельных кварталах леса плотность загрязнения почвы цезием-137 достигала 200Ки/км², были обнаружены отдельные пятна, где этот показатель достигает и сегодня 3000Ки/км².

Радиационная обстановка в лесах изменяется крайне медленно, так как самоочищение происходит только за счет радиоактивного распада долгоживущих изотопов, продолжающегося многие десятилетия. Леса прочно удерживают выпавшие

радионуклиды, препятствуя выносу их за пределы загрязненных территорий, выполняя тем самым функцию защиты окружающих ландшафтов от вторичного радиоактивного загрязнения. В то же время неконтролируемое использование загрязненного леса с плотностью загрязнения почвы цезием-137 более 1 Ки/кв.км опасно, т.к. является дополнительным источником не только внешнего, но и внутреннего облучения населения. По условиям радиационной безопасности в лесах зоны отселения приостановлена лесохозяйственная деятельность. За счет накопления сухостойной древесины резко ухудшилось состояние лесов, возросла пожарная опасность.

По результатам поквартального обследования выявляются участки леса по плотности загрязнения почвы цезием-137:

- зона низкой степени загрязнения лесов - по плотности загрязнения почвы цезием-137 - от 1 до 5 Ки/км² (от 37 до 185 кБк/м²) и по плотности загрязнения почвы стронцием-90 от 0.15 до 1 Ки/км² (от 5,55 до 37 кБк/м²);
- зона средней степени загрязнения лесов - по плотности загрязнения почвы цезием-137 от 5 до 15 Ки/км² (от 185 до 555 кБк/м²) и по плотности загрязнения почвы стронцием-90 от 1 до 3 Ки/км² (от 37 до 111 кБк/м²);
- зона высокой степени загрязнения лесов - по плотности загрязнения почвы цезием-137 от 15 до 40 Ки/км² (от 555 до 1480 кБк/м²) и по плотности загрязнения почвы стронцием-90 свыше 3 Ки/км² (свыше 111 кБк/м²).

Информация о зонах радиоактивного загрязнения лесов, их границах, степени загрязнения, об опасности для людей при их пребывании в лесах является открытой и общедоступной. Федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными в области лесных отношений, а в случае, когда полномочия в области лесных отношений переданы для исполнения органам исполнительной власти субъекта Российской Федерации, - органом исполнительной власти соответствующего субъекта Российской Федерации, уполномоченным в области лесных отношений, должно осуществляться информирование населения о зонах радиоактивного загрязнения лесов, их границах, степени загрязнения, путем размещения соответствующей информации на стендах и других знаках и указателях, содержащих информацию о мерах пожарной безопасности в лесах.

Особенности осуществления профилактических и реабилитационных мероприятий в зонах радиоактивного загрязнения лесов определены в соответствии с приказом Минприроды России от 08.06.2017 N 283.

Особенности осуществления профилактических и реабилитационных мероприятий в зоне высокой степени загрязнения лесов

Целями профилактических и реабилитационных мероприятий в зоне высокой степени загрязнения лесов являются:

- а) предотвращение вторичного загрязнения лесов радионуклидами;
- б) сохранение средообразующих функций лесов;
- в) получение нормативно чистой по радиационному фактору древесины и других лесных ресурсов, а также продуктов их переработки.

Охрана лесов от пожаров в зоне высокой степени загрязнения лесов должна осуществляться с учетом следующих особенностей:

- а) обнаружение лесных пожаров и наблюдение за их развитием должны осуществляться с пожарных наблюдательных пунктов, оборудованных автоматическими системами наблюдения и (или) с использованием авиационных средств (авиационное патрулирование);

б) устройство минерализованных полос (шириной не менее 3 метров) должно осуществляться в течение не более чем двух недель после схода снежного покрова;

в) при использовании в качестве пожарных водоемов естественных источников запрещается производить забор воды из непроточных водоемов с илистым или торфянистым дном;

г) работы по благоустройству зон отдыха граждан не проводятся;

д) работы по созданию и содержанию противопожарных заслонов и устройству лиственных опушек не проводятся;

е) на всех без исключения съездах с дорог общего пользования должны обеспечиваться установка шлагбаумов, устройство преград, обеспечивающих ограничение пребывания граждан в лесах в целях обеспечения пожарной безопасности;

ж) на всех съездах с магистральных дорог общего пользования должны устанавливаться щиты с информацией о величине плотности загрязнения территории радионуклидами и опасности пребывания в лесах;

з) должен устанавливаться запрет на движение транспорта по лесным дорогам и дорогам необщего пользования, за исключением специальных транспортных средств, предназначенных для проведения радиационных обследований, профилактических и реабилитационных мероприятий в зонах радиоактивного загрязнения лесов, а также для предупреждения, обнаружения, локализации и ликвидации лесных пожаров;

и) остановка и тушение лесных пожаров должны проводиться без выполнения работ на кромке лесного пожара путем создания заградительных и опорных химических полос при помощи наземных механизмов, а также с использованием вертолетов, оборудованных водосливными устройствами, и самолетов-танкеров;

к) окончательная локализация и дотушивание лесных пожаров должны проводиться наземными силами и средствами пожаротушения, при этом используются автоцистерны с установленными пожарными лафетными стволами и пожарные вездеходы на базе специальной (военной) техники, а для дотушивания на труднодоступных участках лесного пожара - пожарные мотопомпы.

В зоне высокой степени загрязнения лесов работы по защите лесов должны осуществляться с учетом следующих особенностей:

а) при осуществлении государственного лесопатологического мониторинга должно осуществляться дешифрирование материалов дистанционного зондирования Земли с последующей проверкой полученных данных путем осуществления выборочных наземных наблюдений визуальным способом, регулярные наземные наблюдения за санитарным и лесопатологическим состоянием лесов на постоянных пунктах наблюдения в зоне высокой степени загрязнения лесов запрещены;

б) планирование мероприятий по уничтожению или подавлению численности вредных организмов в лесах должно проводиться в соответствии с документом, являющимся основанием для проведения указанных мероприятий (Обоснованием) <7>, содержащим специальные меры по обеспечению безопасности персонала при работе с открытыми источниками ионизирующего излучения;

в) мероприятия по уничтожению или подавлению численности вредных организмов в лесах должны проводиться только авиационным способом.

В зоне высокой степени загрязнения лесов должны осуществляться только рубки в рамках противопожарного обустройства лесов, добровольно-выборочные рубки, выборочные санитарные рубки и уборка неликвидной древесины с учетом следующих особенностей:

а) при проведении рубок очистка мест рубок должна осуществляться способами, не связанными со сжиганием порубочных остатков;

б) наряду со способом очистки мест рубок, указанным в подпункте «а» пункта 19 настоящих Особенности, в зоне высокой степени загрязнения лесов для очистки мест рубок может применяться измельчение порубочных остатков с последующим их равномерным разбрасыванием по вырубке; в этом случае необходимо проводить предварительную подготовку почвы непосредственно после завершения рубки в бесснежный период или непосредственно после схода снежного покрова;

в) вывоз древесины с лесосеки возможен только в случае, если в ходе радиационных обследований установлено, что удельная активность радиоактивных веществ, содержащихся в древесине, не превышает 370 Бк/кг;

г) не допускается минерализация поверхности почвы огнем.

В зоне высокой степени загрязнения лесов не допускается использование для воспроизводства лесов семенного и посадочного материала, заготовленного либо выращенного в зоне крайне высокой степени загрязнения лесов.

В зоне высокой степени загрязнения лесов должно осуществляться естественное и комбинированное восстановление лесов, в том числе под пологом лесных насаждений. При

комбинированном восстановлении лесов должен высаживаться посадочный материал преимущественно хозяйственно ценных лиственных пород.

Особенности осуществления профилактических и реабилитационных мероприятий в зонах средней и низкой степени загрязнения лесов

Целями профилактических и реабилитационных мероприятий в зонах средней и низкой степени загрязнения лесов являются:

- а) сохранение средообразующих функций лесов;
- б) возврат в хозяйственный оборот лесных участков, загрязненных радионуклидами.

Охрана лесов от пожаров в зонах средней и низкой степени загрязнения лесов должна осуществляться с учетом следующих особенностей:

а) обнаружение лесных пожаров и наблюдение за их развитием должно осуществляться с пожарных наблюдательных пунктов и (или) с использованием авиационных средств (авиационное патрулирование);

б) минерализованные полосы или противопожарные барьеры должны создаваться и обновляться в период повышенного увлажнения почвы, избегая образования пыли;

в) на пожароопасный период должно ограничиваться движение транспорта по лесным дорогам и дорогам необщего пользования, за исключением специальных транспортных средств, предназначенных для проведения радиационных обследований, дезактивационных работ, профилактических и реабилитационных мероприятий в зонах радиоактивного загрязнения лесов, а также для предупреждения, обнаружения, локализации и ликвидации лесных пожаров;

г) должно ограничиваться использование лесов для отдыха граждан и доступ населения в них;

д) на лесных дорогах, ведущих в наиболее пожароопасные массивы, должны устанавливаться шлагбаумы с информацией о причине ограничения доступа в леса;

е) остановка и тушение лесных пожаров в зоне средней степени загрязнения лесов должны осуществляться без выполнения работ на кромке огня путем создания заградительных и опорных химических полос при помощи наземных механизмов, а также с использованием вертолетов, оборудованных водосливными устройствами, и самолетов-танкеров;

ж) остановка и тушение лесных пожаров в зоне низкой степени загрязнения лесов должны осуществляться с выполнением работ на кромке огня преимущественно аналогичными способами как на незагрязненных территориях, с принятием дополнительных мер по защите работников, а также путем создания заградительных и опорных химических полос при помощи наземных механизмов и с использованием вертолетов, оборудованных водосливными устройствами, и самолетов-танкеров;

з) тушение сильных очагов горения на захламленных участках лесов и в усыхающих и погибших насаждениях должно осуществляться сплошными дальнобойными струями, создаваемыми пожарными лафетными стволами на пожарных автоцистернах;

и) локализация и тушение водой почвенных (подстилочных, торфяных) пожаров должны осуществляться при помощи торфяных стволов, водой со смачивателем;

к) дотушивание лесных пожаров в зоне средней степени загрязнения лесов должно проводиться с использованием пожарных автоцистерн с установленными пожарными лафетными стволами, а также с использованием пожарных мотопомп;

л) дотушивание лесных пожаров в зоне низкой степени загрязнения лесов должно производиться наземными силами и средствами, преимущественно при помощи воды и водных растворов химических огнетушащих веществ.

Рубки лесных насаждений в зонах средней и низкой степени загрязнения лесов должны осуществляться с учетом следующих особенностей:

а) в целях заготовки древесины должны осуществляться только выборочные рубки;

б) вывоз древесины с лесосеки возможен только в случае, если в ходе радиационных обследований установлено, что удельная активность радиоактивных веществ, содержащихся в древесине, не превышает 370 Бк/кг.

В зонах средней и низкой степени загрязнения лесов не допускается использование для воспроизводства лесов семенного и посадочного материала, заготовленного либо выращенного в зонах крайне высокой и высокой степени загрязнения лесов.

Лесовосстановление должно осуществляться путем создания лесных культур, в том числе под пологом лесных насаждений преимущественно хозяйственно ценными лиственными породами.

2.1.3. Демографическая ситуация

Важнейшими социально-экономическими показателями формирования градостроительной системы любого уровня являются динамика численности населения. Наряду с природной, экономической и экологической составляющими они выступают в качестве основного фактора, влияющего на сбалансированное и устойчивое развитие территории Новозыбковского городского округа.

Динамика изменения численности населения Новозыбковского городского округа за последние 5 лет проанализирована в таблице 2.1.

Таблица 2.1

**Динамика изменения численности населения Новозыбковского городского округа
(данные на начало года)**

Показатели	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год
Численность населения Новозыбковского городского округа, чел.	51856	51607	51143	50717	50493

Из таблицы 2.1 следует, что с 2015 г. по 2019 г. численность населения Новозыбковского городского округа имеет негативную тенденцию сокращения (на 1363 чел. или 2,6%).

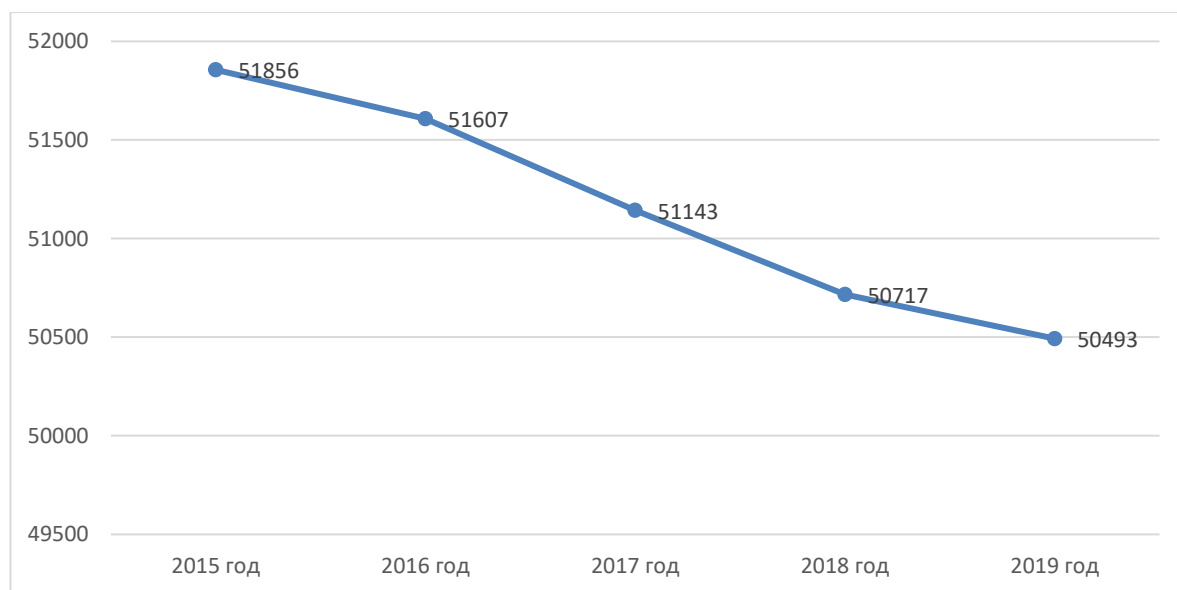


Рисунок 2.1 Динамика изменения численности населения Новозыбковского городского округа (2015-2019 гг., данные на начало года)

Показатели естественного воспроизводства населения Новозыбковского городского округа представлены в таблице 2.2.

Таблица 2.2

**Динамика показателей естественного воспроизводства населения
Новозыбковского городского округа, чел.**

Показатели	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год
Число родившихся (без учета мертворожденных), чел.	645	550	469	394	377
Число умерших, чел.	787	779	725	665	668
Число прибывших, чел.	1982	1990	1751	1669	1670
Число убывших, чел.	2117	2010	1959	1824	1594
Естественный прирост (убыль), чел.	-142	-229	-256	-271	-291
Миграционный прирост (убыль), чел.	-135	-20	-208	-155	76

На территории Новозыбковского городского округа наблюдается неблагоприятная тенденция превышения показателей смертности над показателями рождаемости.

Естественная убыль населения Новозыбковского городского округа усугубляется миграционным оттоком, который в период с 2015 по 2019 год составил 442 человека.

При определении перспективной численности населения учитывалось главное направление демографической политики, определенной в стратегии социально-экономического развития Брянской области – это стабилизация численности населения области и постепенный ее рост.

Основные задачи по улучшению демографической ситуации, принятые стратегией социально-экономического развития Брянской области:

- снижение смертности населения (от устранимых причин и от основных) и увеличение продолжительности жизни;
- создание условий для роста уровня рождаемости, особенно стимулирование второго и последующих рождений;
- сокращение отрицательного сальдо миграционного баланса и повышение привлекательности области для проживания.

Мероприятия по улучшению демографической ситуации, предусмотренные стратегией социально-экономического развития Брянской области следующие:

1. Снижение смертности от устранимых причин:

- резкое усиление контроля за реализацией алкоголя, введение дополнительных ограничений на его продажу;
- повышение безопасности дорожного движения, резкое снижение ДТП с участием пешеходов;
- улучшение состояния здоровья населения в трудоспособном возрасте, в первую очередь, путем совершенствования профилактических мероприятий по снижению травм и отравлений, курения и алкоголизма.

2. Развитие здравоохранения:

- приобретение необходимого оборудования для сокращения младенческой смертности;
- ввод крупных специализированных медицинских центров, в том числе перинатальных центров;
- повышение обеспеченности населения услугами здравоохранения (учреждениями, медицинским персоналом);
- оснащение современным медицинским оборудованием лечебно-профилактических учреждений области;
- совершенствование системы лекарственного обеспечения.

3. Увеличение рождаемости, стимулирование вторых и последующих рождений:

- укрепление репродуктивного здоровья населения путем совершенствования профилактической и лечебно-диагностической помощи;
- совершенствование организации и качества оказания акушерско-гинекологической помощи и лекарственного обеспечения до и во время беременности и родов, перинатальной помощи, дальнейшее развитие профилактики и лечение бесплодия;
- создание стартовых возможностей для становления молодой семьи, в том числе путем возмещения части стоимости приобретаемого жилья (2 ребенка - 25 проц., 3 ребенка - 50 проц., 4 ребенка - 75 проц., 5 и более детей - 95 проц.).

4. Поддержка института семьи, материнства и детства:

- формирование у населения мотивации к семейным ценностям и ориентации на многодетные семьи;
- развитие системы комплексной социальной помощи семьям с детьми;
- проведение различных массовых мероприятий (научных, развлекательных, выставочных и др.);
- оказание информационно-консультационных услуг;
- совершенствование системы семейных пособий;
- сокращение масштабов социального сиротства, развитие и совершенствование института приемной семьи;

- звание условий для сокращения детской безнадзорности и правонарушений среди несовершеннолетних;
- обязательное строительство в новых районах детских площадок и дошкольных образовательных учреждений;
- развитие форм семейного отдыха;
- повышение доступности образования;
- стимулирование усыновления детей российскими гражданами для снижения оттока населения за границу;
- совершенствование системы кадрового обеспечения органов и учреждений, осуществляющих семейную политику в городах и районах области.

5. Профилактика заболеваний и смертности:

- повышение заинтересованности населения в здоровом образе жизни;
- повышение личных расходов на здравоохранение;
- обеспечение населения доступными и качественными медицинскими услугами;
- развитие физкультуры и спорта;
- улучшение экологической обстановки;
- повышение качества питания;
- создание в каждом муниципальном образовании медико-социальных, медико-психологических центров;
- совершенствование мер безопасности и охраны труда.

6. Достижение и увеличение положительного сальдо миграционного обмена:

- создание новых высокооплачиваемых рабочих мест;
- обеспечение баланса трудовых ресурсов за счет организованной временной трудовой миграции из стран СНГ на основе четко обоснованных потребностей в рабочей силе (с учетом приоритетного права трудоустройства местного населения), создание условий для легализации временных трудовых мигрантов;
- привлечение учебных мигрантов в средние специальные и высшие учебные заведения;
- развитие жилищного строительства и ипотечного кредитования;
- развитие социальной, транспортной инфраструктуры, торговли и качественных платных услуг;
- создание механизма квотирования рабочих мест на предприятиях и в бюджетных организациях области для молодых специалистов;
- создание имиджа Брянской области как перспективного места для работы и жизни через специализированные сайты в сети «Интернет»;
- стимулирование процесса адаптации и интеграции различных групп мигрантов, прибывающих на постоянное место жительства;
- создание условий труда, направленных на уменьшение выезда за границу молодежи, женщин, квалифицированных специалистов.

Ожидаемые результаты улучшения демографической ситуации:

- сокращение смертности населения, в том числе мужчин трудоспособного возраста;
- рост продолжительности жизни: мужчин до 65 - 66 лет, женщин - до 76 - 77 лет;
- повышение числа вторых и последующих рождений;
- выход на положительный миграционный прирост населения.

Таким образом, прогнозная численность на расчетный срок принимается по численности 2019 года – 50502 чел.

На расчетный период основные усилия должны быть направлены как на поддержание положительного естественного прироста, в первую очередь путём снижения уровня смертности, особенно детской и мужской, так и на привлечение мигрантов.

Так же для улучшения демографической ситуации в Новозыбковском городском округе необходимо проведение целого комплекса социально-экономических мероприятий, которые будут направлены на разные аспекты, определяющие демографическое развитие, такие как сокращение общего уровня смертности (в том числе и от социально-значимых заболеваний и внешних причин), укрепление репродуктивного здоровья населения, здоровья детей и подростков, сокращение уровня материнской и младенческой смертности,

сохранение и укрепление здоровья населения, увеличение продолжительности жизни, создание условий для ведения здорового образа жизни, повышение уровня рождаемости, укрепление института семьи, возрождение и сохранение традиций крепких семейных отношений, поддержку материнства и детства, улучшение миграционной ситуации.

Принимаемые меры по улучшению демографической ситуации, в том числе успешной реализации демографических программ по стимулированию рождаемости, программ направленных на поддержку семей с детьми и молодых семей, приоритетного национального проекта в сфере здравоохранения позволят на расчетный срок обеспечить положительную динамику коэффициента естественного прироста, хотя существует опасность снижения коэффициента естественного прироста в случае ухудшения экономической ситуации в стране.

2.1.4. Экономический потенциал

Ведущей отраслью промышленности Новозыбковского городского округа является легкая промышленность. Также значимыми отраслями являются производство строительных материалов (абразивного инструмента), электродвигателей, трансформаторов и генераторов, производство пищевых продуктов, а также производство и распределение электроэнергии, газа и воды.

На территории городского округа находится нефтеперекачивающая станция (НПС) «Новозыбков».

Перечень промышленных ситуаций и организаций, расположенных на территории Новозыбковского городского округа приведен в таблице 2.3.

Таблица 2.3

Промышленные и строительные предприятия и организации

Название	Адрес	Профиль предприятия
АО «Новозыбковский машиностроительный завод»	г.Новозыбков ул.Рошалья, 72	машиностроение
ООО «Швейная фабрика Весна»	г.Новозыбков ул.Чапаева,28	легкая промышленность
ООО «Легпромснаб»	г.Новозыбков ул.Комсомольская,132А	легкая промышленность
ОП ОАО «Силуэт»	г.Новозыбков площадь Октябрьской революции, 5	легкая промышленность
Филиал ООО «Бисан»	г.Новозыбков ул.Коммунистическая, 29	легкая промышленность
ООО «Маргун»	г.Новозыбков ул.Вокзальная, 28	легкая промышленность
ООО «Новоком»	г.Новозыбков ул.Вокзальная, 21Б	пищевая промышленность
ООО «Экокремний»	г.Новозыбков ул. Интернациональная, 32	производство синтетических кремнеземов
ООО «Новозыбковское торговое предприятие»	г.Новозыбков ул.Комсомольская,132А	производство обоев
ООО «Архим»	г.Новозыбков ул.Ленина,109	производство прочих химических продуктов, не включенных в другие группировки (20.59)
ООО «Гертекс»	г.Новозыбков ул.Ленина,109	Производство мыла и моющих, чистящих и полирующих средств (20.41)
ООО «НПП «Стандарт-Э.С.Т.»	г.Новозыбков ул.Вокзальная, 45 - 3	разработка и производство добавок для бетонов
ООО «Форт»	г.Новозыбков ул. Комсомольская, 107А	производство сухих бетонных смесей
ООО «Новозыбковская типография»	г.Новозыбков ул.Ленина, 12	полиграфическая деятельность
ООО «Русский дом»	г.Новозыбков ул. Рошалья, д. 62	выполнении всех видов строительно- монтажных и ремонтных работ

Основное направление деятельности сельхозпредприятий городского округа – растениеводство. Перечень предприятий сельского хозяйства представлен в таблице 2.4.

Таблица 2.4

Предприятия сельского хозяйства

Предприятие	Адрес	Вид деятельности / производимой продукции
СХПК «Верещаки»	с. Верещаки, ул.Коммунистическая, д.68	Смешанное сельское хозяйство
СПК «колхоз имени Ленина»	с. Катичи, ул. Ленина, д.129	Смешанное сельское хозяйство
СПК «Ударник»	с Каташин, ул. Молодежная, д. 10	Смешанное сельское хозяйство
ФГУП «Волна революции»	г. Новозыбков, ул.ОХ Волна революции, д.98	Смешанное сельское хозяйство
ООО «Комсомолец»	с. Старый Вышков, пер. 1 Мая, д.1	Выращивание зерновых культур
СХПК «Решительный»	с Н.Бобовичи	Смешанное сельское хозяйство
СПК «Заречье»	с. Старые Бобовичи, ул.Ленина, д.44	Смешанное сельское хозяйство
СХПК «Родина»	с.Шеломы, ул. Центральная, д.94Б	Смешанное сельское хозяйство
СХПК «Крутоберезка»	д.Крутоберезка, ул. Совхозная, д. 7	Смешанное сельское хозяйство
ОА «Агродорожок «Ипуть»	с Н.Бобовичи, ул. Советская, д.73	Смешанное сельское хозяйство
ФГУП «Боевик»	с. Замишево, ул. Манюковская, 24А	Смешанное сельское хозяйство
ООО «ФХ «Пуцко»	с. Ст.Кривец	Выращивание зерновых культур
СХПК Вперед	с.Манюки ул Советская д 3	Выращивание зерновых культур
СХПК им Кирова	с. Внуковичи ул Советская 39	Выращивание зерновых культур
Новозыбковская СХОС-ф-л ФНЦ «ВИК им. Вильямса В.Р.»	п. Опытная станция	Смешанное сельское хозяйство
ФГБОУВО «ГАУ»	г.Новозыбков, ул. Мичурина 68	Выращивание зерновых культур
СПК Коммунар	д. Халеевичи.	Выращивание зерновых культур
ООО «Кедр»	Новозыбковский городской округ	Выращивание зерновых культур
КФХ «Отрадное - Понуровский»	д. Крутоберезка	Выращивание зерновых культур
КФХ «Арещенко Е.А.»	д.Крутоберезка	Выращивание зерновых культур
КФХ «Махора А.А.»	д. Тростань	Смешанное сельское хозяйство
КФХ «Плехотко Н.Н.»	г.Новозыбков ул Маяковского, 2 «Б»	Выращивание зерновых культур
КФХ «Прищеп Е.И.	г.Новозыбков ул. Наримановская	Смешанное сельское хозяйство
КФХ «Мищенко Н.А.»	с. Новые Бобовичи	Выращивание зерновых культур

2.1.5. Объекты социальной инфраструктуры

Перечни объектов социальной инфраструктуры, размещение которых определило формирование на территории населенных пунктов городского округа общественно-деловых зон, приведены в таблицах.

Таблица 2.5

Объекты дошкольного и общего образования Новозыбковского городского округа

№	Наименование образовательной организации	Адрес	Год постройки	Проект./факт. вместимость	Значение объекта
1	МБОУ «СОШ №1 г. Новозыбкова имени дважды Героя Советского Союза Д. А. Драгунского»	г. Новозыбкова ул. Коммунистическая д.10	1880	700/641	Объект местного значения городского округа
2	МБОУ «Гимназия» г. Новозыбкова	г. Новозыбков ул. 307 Дивизии д. 52	1936	700/685	Объект местного значения городского округа
3	МБОУ «СОШ №3 г.Новозыбкова»	г.Новозыбков ул. Воровского д.16	1964	400/309	Объект местного значения городского округа
4	МБОУ «СОШ №4 г. Новозыбкова»	г. Новозыбков ул. Ломоносова д. 39а	1965	630/456	Объект местного значения городского округа
5	СП №1 МБОУ «СОШ №4 г. Новозыбкова»	г. Новозыбков ул. Ломоносова д. 7	1937	330/290	Объект местного значения городского округа
6	СП №2 МБОУ «СОШ №4 г. Новозыбкова»	г. Новозыбков ул. Горького 7	1961	225/115	Объект местного значения городского округа
7	МБОУ «СОШ №6»	г. Новозыбков ул. Бульварная д.86	1984	1240/772	Объект местного значения городского округа
8	СП МБОУ «СОШ №6»	г. Новозыбков ул. Наримановская 136	1962	180/141	Объект местного значения городского округа
9	МБОУ «СОШ №9» г.Новозыбкова	г. Новозыбков ул. Голодеда д.22	1994	1282/996	Объект местного значения городского округа
10	СП МБОУ «СОШ №9» г.Новозыбкова	г. Новозыбков ул. Площадь Советская 64	1990	192/63	Объект местного значения городского округа
11	МБОУ «Верещацкая СОШ»	с.Верещаки ул. Коммунистическая д.42	1972	536/85	Объект местного значения городского округа
12	МБОУ «Внуковичская ООШ»	с.Внуковичи ул.Школьная д.3	1975	235/56	Объект местного значения городского округа
13	МБОУ «Замишевская СОШ»	с. Замишево пер.Первомайский д.14	1972	640/370	Объект местного значения городского округа
14	Синеколодецкий филиал МБОУ «Замишевская СОШ»	с. Синий Колодец, переулок Центральный, д. 3	1989	140/19	Объект местного значения городского округа
15	Опытностанционный филиал МБОУ «Замишевская СОШ»	посёлок Опытная станция дом 1 «В»	1986	90/22	Объект местного значения городского округа
16	Белоколодецкий филиал МБОУ «Замишевская СОШ»	с. Белый Колодец ул. Лесная д.6	1960	200/0	Объект местного значения городского округа
17	МБОУ «Катичская СОШ»	с.Катичи ул.Ленина д.106	1965	300/49	Объект местного значения городского округа
18	МБОУ «Новобобовичская СОШ»	с.Новые Бобовичи ул.Советская д.30	1954	280/81	Объект местного значения городского округа
19	Старовышковский филиал МБОУ	с. Старый Вышков, пер. Школьный, д. 3	1960	250/26	Объект местного значения городского округа

№	Наименование образовательной организации	Адрес	Год постройки	Проект./факт. вместимость	Значение объекта
	«Новобобовичская СОШ»				
20	Дошкольная группа МБОУ «Новобобовичская СОШ»	с.Новые Бобовичи ул.Советская д.42	1984	60/26	Объект местного значения городского округа
21	МБОУ «Сновская СОШ»	с. Сновское ул.Новая д.28Б	1968	240/41	Объект местного значения городского округа
22	Дошкольная группа МБОУ «Сновская СОШ»	с. Сновское ул.Новая д.28А	1967	40/19	Объект местного значения городского округа
23	МБОУ «Старобобовичская СОШ»	с.Старые Бобовичи ул. Ленина д.27	1962	280/67	Объект местного значения городского округа
24	МБОУ «Старокривецкая СОШ»	с.Старый Кривец ул. Голодеда д.1А	1976	350/47	Объект местного значения городского округа
25	Каташинский филиал МБОУ «Старокривецкая СОШ»	с. Каташин, ул. Молодежная, д. 14	1978	350/60	Объект местного значения городского округа
26	МБОУ «Халеевичская СОШ»	д.Халеевичи ул.Набережная д.5	1956	200/90	Объект местного значения городского округа
27	Дошкольная группа МБОУ «Халеевичская СОШ»	д.Халеевичи ул.Набережная д.25	1971	33/15	Объект местного значения городского округа
28	МБОУ «Шеломовская СОШ»	с.Шеломы пер.Школьный д.5	1990	350/73	Объект местного значения городского округа
29	Новоместский филиал МБОУ «Шеломовская СОШ»	с. Новое Место, ул. Школьная, д. 2	1970	192/36	Объект местного значения городского округа
30	Дошкольная группа Новоместского филиала МБОУ «Шеломовская СОШ»	с. Новое Место, ул. Школьная, д. 4	1977	50/10	Объект местного значения городского округа
31	МБДОУ «Детский сад №1 г. Новозыбкова»	г. Новозыбков ул. пл.Советская д.64	1990	130/175	Объект местного значения городского округа
32	МБДОУ «Детский сад №2»	г. Новозыбков ул Рошалья д. 31	1986	280/264	Объект местного значения городского округа
33	МБДОУ «Детский сад №6 г. Новозыбкова»	г. Новозыбков ул. РОС д. 22	1981	120/80	Объект местного значения городского округа
34	МБДОУ «Детский сад №7 общеразвивающего вида г. Новозыбкова»	г. Новозыбков ул. Ломоносова д. 21 а	1961	115/123	Объект местного значения городского округа
35	СП МБДОУ «Детский сад №7 общеразвивающего вида г. Новозыбкова»	г. Новозыбков ул. Мичурина, д. 52	1961	35/0	Объект местного значения городского округа
36	МБДОУ «Детский сад №8» г. Новозыбкова	г. Новозыбков пер. Замишевский д. 49	1988	140/100	Объект местного значения городского округа
37	МБДОУ «Детский сад №9 общеразвивающего вида»	г. Новозыбков ул. Ломоносова 16 Б	1962	140/120	Объект местного значения городского округа

№	Наименование образовательной организации	Адрес	Год постройки	Проект./факт. вместимость	Значение объекта
38	МБДОУ «Детский сад №10 общеразвивающего вида»	г. Новозыбков ул. Красная площадь д. 8	1963	140/144	Объект местного значения городского округа
39	МБДОУ «Детский сад №13» г. Новозыбкова	г. Новозыбков ул. Ломоносова д. 38	1970	280/225	Объект местного значения городского округа
40	МБДОУ «Детский сад №16 общеразвивающего вида»	г. Новозыбков ул. Садовая д. 34	1974	140/110	Объект местного значения городского округа
41	МБДОУ «Детский сад №17 комбинированного вида» г. Новозыбкова	г. Новозыбков ул. 307 Дивизии д. 3	1978	140/139	Объект местного значения городского округа
42	МБДОУ «Детский сад №19»	г. Новозыбков ул. Первомайская д. 44	1979	140/127	Объект местного значения городского округа
43	МБДОУ «Детский сад №20» г. Новозыбкова	г. Новозыбков ул. Чапаева д. 50	1981	140/113	Объект местного значения городского округа
44	МБДОУ «Детский сад №21 общеразвивающего вида г. Новозыбкова»	г. Новозыбков ул. Первомайская д. 58	1981	260/196	Объект местного значения городского округа
45	МБДОУ «Деменский детский сад «Ручеёк»	с. Деменка ул.Гагарина д.2А	1969	20/12	Объект местного значения городского округа
46	МБДОУ Замишевский детский сад «Ивушка»	с. Замишево улица Садовая д.4	1980	60/61	Объект местного значения городского округа
47	МБДОУ «Катичский детский сад «Колокольчик»	с. Катичи ул. Ленина д.110	1977	50/18	Объект местного значения городского округа
48	МБДОУ «Крутоберезский детский сад «Теремок»	д. Крутоберезка ул. Восточная д.11	1971	20/8	Объект местного значения городского округа
49	МБДОУ «Манюковский детский сад «Журавушка»	с. Манюки ул. Приозёрная д.3	1965	20/10	Объект местного значения городского округа
50	МБДОУ «Детский сад «Радуга»	г. Новозыбков ул.ОХ «Волна революции» д.46-а	1983	160/75	Объект местного значения городского округа
51	МБДОУ «Старобобовичский детский сад «Сказка»	с. Старые Бобовичи ул. Ленина д.1	1974	45/28	Объект местного значения городского округа
52	МБДОУ «Тростанской детский сад «Чебурашка»	д. Тростань ул. Ленина д.1	1970	20/15	Объект местного значения городского округа

В целях развития, бесперебойного функционирования образовательных организаций, безопасного пребывания учащихся и воспитанников, в период 2020-2045 гг., в образовательных организациях необходимо проведение следующих мероприятий:

- монтаж новой эл. проводки и светильников;
- капитальный ремонт инженерных сетей (водопровод, канализация, отопление);
- капитальный ремонт асфальтового покрытия дворовых и прилегающих территорий и дорожек с устройством нового асфальтового полотна или укладкой тротуарной плитки;
- строительство новых теневого навесов и приобретение нового игрового и спортивного оборудования;
- укладка мягкого современного покрытия на игровых и спортивных площадках, стадионах;
- в тех образовательных организациях, где имеются деревянные полы, необходим капитальный ремонт полов;
- утепление и отделка фасадов зданий современными материалами;
- ремонт отмосток и фундаментов зданий;

- капитальный ремонт пищеблоков в детских садах, с полной заменой настенной и напольной плитки;
- капитальный ремонт пожарной сигнализации;
- монтаж охранной сигнализации и увеличение числа камер видеонаблюдения;
- замена входных, межкомнатных дверей, оконных блоков;
- капитальный ремонт кровель учебных зданий, гаражей, складов, котельных;
- капитальный ремонт туалетов;
- капитальный ремонт овощехранилищ;
- строительство учебных мастерских в СОШ №1 и СОШ №3;
- строительство пищеблока в СОШ №1;
- строительство овощехранилища Детский сад №6;
- модернизация котельных с установкой новых современных котлов и оборудования для работы без операторов;
- приобретение нового технологического оборудования на пищеблоки;
- капитальный ремонт бассейнов СОШ №6, СОШ №9, Детский сад №2;
- капитальный ремонт козырьков над входами и эвакуационными выходами;
- приобретение новой мебели;
- замена ограждения территорий

Объекты профессионального образования Новозыбковского городского округа

Также на территории городского округа расположены учреждения профессионального образования (таблица 2.6).

Таблица 2.6

Объекты профессионального образования Новозыбковского городского округа

Адрес	Год постройки	Проектная вместимость	Фактическая вместимость	Состояние
ГАПОУ «Новозыбковский профессионально-педагогический колледж»				
г.Новозыбков, ул.Ленина, 11 (учебный корпус)	1918	800 чел.	650 чел.	удовлетворительное
г.Новозыбков, ул.Ленина, 11 (административный корпус)	1918	110 чел.	92 чел.	удовлетворительное
г.Новозыбков, ул.Ленина, 11 (гараж, склад, мастерская, теплица)	1995	35 чел.	29 чел.	удовлетворительное
г.Новозыбков, ул. Кубановская, 6 (общежитие)	1967	330 чел.	176 чел.	удовлетворительное
г.Новозыбков, ул. Кубановская, 6 (спортивный зал)	1962	40 чел.	в настоящее время выведен	удовлетворительное
г.Новозыбков, ул. Кубановская, 6 (гимнастический зал)	1962	25 чел.	25 чел.	удовлетворительное
Новозыбковский филиал Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение «Брянский техникум энергомашиностроения и радиоэлектроники имени Героя Советского Союза М.А. Афанасьева»				
г.Новозыбков, ул. Рошаля, д. 25	1988	480	480	удовлетворительное
ФГБОУ ВО «Брянский государственный университет имени академика И.Г. Петровского», Филиал БГУ в г. Новозыбкове				
г.Новозыбков, ул.Красногвардейская, д. 25 (учебный корпус№1)	1957год	160 чел.	0 чел.	удовлетворительное
г. Новозыбков, ул.Советская, д.9 (учебный корпус №2)	1986 год	900 чел.	313 чел.	удовлетворительное
г.Новозыбков, ул.Красногвардейская, д. 25 (общежитие)	1960 год	160 чел.	70 чел.	удовлетворительное
г.Новозыбков, ул. Коммунистическая, д. 29 (спортзал)	1983 год	--	--	удовлетворительное

Адрес	Год постройки	Проектная вместимость	Фактическая вместимость	Состояние
г. Новозыбков, ул. Советская, д. 9 (гаражи)	1986год	--	--	удовлетворительное
г. Новозыбков, ул. Красногвардейская, д. 25 (бытовой корпус)	1960 год	--	--	удовлетворительное
г. Новозыбков, ул. Красногвардейская, д. 25 (здание теплового узла)	2007 год	--	--	удовлетворительное
ГАПОУ «Новозыбковский медицинский колледж»				
г. Новозыбков, ул. Мичурина, д. 11 (корпус №1)	до 1918 года	--	135	удовлетворительное
г. Новозыбков, ул. Коммунистическая, д. 28 (корпус №2)	1952 год	---	40	удовлетворительное
г. Новозыбков, ул. Мичурина, д. 11 (корпус №3)	до 1918 года	---	180	удовлетворительное
г. Новозыбков, ул. Мичурина, д. 11 (общежитие)	1962	232	206	удовлетворительное
Новозыбковский сельскохозяйственный техникум-филиал ФГБОУ ВО «Брянский государственный аграрный университет»				
г. Новозыбков, ул. Мичурина, д. 59 (лабораторный корпус)	1965	200	200	Удовлетворительное
г. Новозыбков, ул. Мичурина, д. 59 (учебный корпус)	1961	650	650	Удовлетворительное
г. Новозыбков, ул. Мичурина, д. 59 (электролабораторная мастерская)	1985	600	600	Удовлетворительное
г. Новозыбков, ул. Мичурина, д. 59 (дом культуры)	1995	500	500	Удовлетворительное
г. Новозыбков, ул. Мичурина, д. 59 (столовая)	1987	550	550	Удовлетворительное
г. Новозыбков, ул. Мичурина, д. 61 (общежитие №1)	1961	515	515	Удовлетворительное
г. Новозыбков, ул. Мичурина, д. 63 (общежитие)	1961	35	35	Удовлетворительное
г. Новозыбков, ул. Мичурина, д. 59 (гараж)	1984	---	--	Удовлетворительное
г. Новозыбков, ул. Мичурина, д. 59 (гаражи)	1983	---	---	Удовлетворительное

Учреждения дополнительного образования и социального обслуживания

Новозыбковского городского округа

На территории Новозыбковского городского округа функционируют следующие учреждения дополнительного образования (таблица 2.7).

Таблица 2.7

Перечень учреждений дополнительного образования

Новозыбковского городского округа

Название учреждения	Адрес	Год постройки	Проектная вместимость	Фактическая вместимость	Состояние
МБУ ДО «Новозыбковская детская художественная школа»	г. Новозыбков, ул. Садовая, д.58	1989	300 чел.	350 чел.	удовлетворительное
МБУ ДО «Детская музыкальная школа»	г. Новозыбков ул. Ленина, д. 1а	1966	403 чел.	403 чел.	удовлетворительное
МБУ ДО «ДДТ»	г. Новозыбков ул. Комсомольская д. 1	1918	200 чел.	100 чел.	удовлетворительное

МБУ ДО «ДДТ»	г. Новозыбков ул. Красная д. 2	1918	100 чел.	50 чел.	удовлетворительное
--------------	-----------------------------------	------	----------	---------	--------------------

В соответствии с данными о высокой степени износа здания МБУДО «Детская музыкальная школа» проектом рекомендованы следующие мероприятия:

- замена окон;
- ремонт крыльца;
- обустройство пандуса;
- размещение пристройки.

В Доме детского творчества основными видами деятельности являются:

- художественная;
- физкультурно – спортивная;
- туристско – краеведческая;
- военно-прикладная;
- техническая;
- социально-педагогическая.

Численный состав обучающихся по реализуемым дополнительным общеразвивающим программам составил 763 обучающихся в возрасте от 3 до 18 лет.

В начале 2018-2020 учебного года в МБУДО «ДДТ» было открыто 22 объединения (58 групп) с общей численностью 667 обучающихся, 96 детей были зачислены на индивидуальные и групповые коррекционно-развивающие и профилактические занятия

В негосударственном учреждении Центр детства и семьи «Мечта» работает 5 сотрудников, осуществляющих следующие виды деятельности:

- предоставление услуг досуговой, внеучебной деятельности детям, направленной на формирование их общественной активности, творческой инициативы и социальной зрелости;
- предоставление консультативных услуг населению по вопросам беременности, рождения детей и ухода за ними;
- содействие в оказании престарелым и больным, а также детям и подросткам, оставшимся без попечения родителей, в том числе детям и подросткам с умственными и физическими отклонениями, моральной психологической поддержки, а также в организации культурно-массовых и спортивных мероприятий.

При содействии Центра создан «Совет матерей города Новозыбкова», действует волонтерское движение.

Действующая сеть социальных учреждений представлена:

- ГБУ СОН «Дом – интернат малой вместимости для пожилых людей и инвалидов г. Новозыбкова»;
- ГБУ «Комплексный центр социального обслуживания населения г. Новозыбкова и Новозыбковского района»;
- ГКУ «Отдел социальной защиты населения города Новозыбкова»;
- ГБУ СО «Социальный приют для детей и подростков»;
- АНО «Центр помощи пожилым людям и инвалидам «Мы вместе».

В состав МБУДО «Дом детского творчества» входит структурное подразделение, которое выполняет функции психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи с целью выявления детей с особенностями в физическом или психическом развитии. Специалисты подразделения ежегодно подают в ГБУ «Центр психолого - педагогической, медицинской и социальной помощи Брянской области» заявку на обследование детей с отклонениями в развитии. Один раз в год город посещает Брянская областная психолого-медико-педагогическая комиссия (далее - ПМПК), на которой вышеуказанная категория детей проходит обследование. Сотрудниками подразделения в течение всего учебного года проводились коррекционно – развивающие занятия с педагогом - психологом, логопедом по коррекции звукопроизношения и логопедом по преодолению нарушений.

ГБОУ «Новозыбковская школа-интернат» полностью удовлетворяет запросы родителей (законных представителей). Программа обучения позволяет детям с ОВЗ

проживать в семье. Оказание услуг по предоставлению психолого-педагогического сопровождения детей с ОВЗ учреждением осуществляется бесплатно.

Данные учреждения являются государственными.

Также в городе действует общественная организация «Радимичи – детям Чернобыля».

Доля негосударственных (немуниципальных) организаций, оказывающих услуги социализации и реабилитации детей с ограниченными возможностями здоровья, в общем количестве организаций, оказывающих услуги психолого-педагогического сопровождения детей с ограниченными возможностями здоровья с раннего возраста составляет 25%.

Физическая культура и спорт

Физическая культура и спорт являются неотделимой частью культуры общества и каждого человека в отдельности.

Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом в Новозыбковском городском округе постепенно увеличивается. Увеличение показателя обусловлено появлением на рынке услуг, предоставляемых индивидуальными предпринимателями.

Перечень спортивных учреждений, расположенных на территории Новозыбковского городского округа, представлен в таблице 2.8:

Таблица 2.8

Учреждения спорта Новозыбковского городского округа

Название учреждения	Адрес	Год постройки	Вместимость	Состояние	Характеристика здания
МБУ «ФОК»	г. Новозыбков, ул.307 Дивизии,77	2010	50	хорошее	типовое
Спортивный клуб «Фит-Мастер»	г. Новозыбков, ул. Коммунистическая,29	2011	40	хорошее	приспособленное
МБУ «Спортивная школа»	г. Новозыбков, ул. Садовая, д. 76	1992	120 чел.	удовл.	типовое
МБУ ДО «ДЮСШ №1» г. Новозыбкова	г. Новозыбков ул. Комсомольская д. 31	1992	300 чел.	удовл.	типовое
МБУ ДО «ДЮСШ №1» г. Новозыбкова	г. Новозыбков ул. Красная площадь д. 15	2002	300 чел.	удовл.	типовое
Тренажерный зал отеля Солнечный вечер	г. Новозыбков ул. Рошала 29	–	–	хорошее	приспособленное

Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа №1» г. Новозыбкова осуществляет следующие основные виды деятельности:

- совершенствование и развитие системы оздоровления и занятий физической культуры и спортом обучающихся;
- повышение качества и конкурентоспособности сферы спортивных образовательных услуг, удовлетворяющих интересы и потребности детей, подростков и социального заказа родителей;
- реализация дополнительных общеобразовательных программы в области физической культуры и спорта,
- дополнительные общеразвивающие программы в области физической культуры и спорта,
- дополнительные предпрофессиональные программы в области физической культуры и спорта.

Обучение в МБУ «Спортивная школа» проводится на 4-х этапах: спортивно-оздоровительный этап обучения, этап начальной подготовки, тренировочный этап обучения, этап спортивного совершенствования.

На 1 сентября 2017-2018 учебного года в МБУ «Спортивная школа» было укомплектовано 44 учебные группы, в которых обучалось 650 человек. Обучение осуществляется как в разновозрастных, так и разновозрастных учебных группах. В МБУДО

«ДЮСШ №1» культивировалось 6 видов спорта с количеством обучающихся (на 1 января 2018 г.):

1. Баскетбол – 148 обучающихся;
2. Волейбол – 85 обучающихся;
3. Легкая атлетика – 122 обучающихся;
4. Прыжки на батуте – 144 обучающихся;
5. Футбол – 114 обучающихся;
6. Хоккей с шайбой – 37 обучающихся;

Численность работающих в школе составляет 24 человека.

В МБУ «Спортивная школа» функционируют 5 отделений: борьба (дзюдо, греко-римская борьба), гиревой спорт, каратэ-до, шахматы, лыжный спорт. На отделении борьбы дзюдо осуществляется специализированная подготовка детей 6-9 лет. В настоящее время в школе обучается 560 человек.

Педагогический состав МБУ «Спортивная школа» составляет 12 человек, из них 2 человека администрации. По совместительству в течение года работали 2 тренера-преподавателя.

Общее число спортивных сооружений по данным федеральной службы приводится в таблице 2.9:

Таблица 2.9

Показатели	Ед. измерения	Количество
Число спортивных сооружений		
спортивные сооружения	единица	79
стадионы с трибунами	единица	1
плоскостные спортивные сооружения	единица	45
спортивные залы	единица	25
плавательные бассейны	единица	5
Число муниципальных спортивных сооружений		
спортивные сооружения	единица	53
стадионы с трибунами	единица	1
плоскостные спортивные сооружения	единица	32
спортивные залы	единица	15
плавательные бассейны	единица	4
Число детско-юношеских спортивных школ	единица	2
Число самостоятельных детско-юношеских спортивных школ	единица	2
Численность занимающихся в детско-юношеских спортивных школах	человек	1120
ФОК открытого типа	единица	1

Здравоохранение

На рынке медицинских услуг медицинскую деятельность осуществляют две государственные организации (ГБУЗ «Новozyбковская центральная районная больница», ГАУЗ «Новozyбковская стоматологическая поликлиника»), оказывающие широкий спектр платных и бесплатных медицинских услуг.

На территории города Новozyбков широко развита сеть частных медицинских кабинетов, также на рассматриваемой территории осуществляют свою деятельность организации, оказывающие консультационные услуги в области диагностики здоровья не только граждан города, но и для близлежащих районов (медицинский кабинет забора крови, консультационный кабинет). В соответствии со стратегией социально-экономического развития муниципального образования «город Новozyбков» до 2030 года, утвержденной решением Совета народных депутатов города Новozyбкова № 5-528 от 18.12.2018 года частная медицина в здравоохранении занимает 85,7% от общего количества организаций, осуществляющих медицинскую деятельность.

Оздоровление школьников города Новozyбкова организовано в соответствии с Указом Губернатора Брянской области от 10.04.2020 года №80 «Об организации отдыха и оздоровления детей в Брянской области в 2020 году».

Перечень муниципальных учреждений здравоохранения, расположенных на территории Новозыбковского городского округа, представлен в таблице 2.10.

Таблица 2.10

Лечебно-диагностические корпуса ГБУЗ «Новозыбковская ЦРБ» (на апрель 2020г.)

Название учреждения	Адрес	Год постройки	Проектн. вместимость	Факт. вместимость	Состояние
Поликлиника, ГБУЗ «Новозыбковская центральная районная больница»	г. Новозыбков, ул. Красная, 81	1985	375 посещений в смену	375 посещений в смену	удовл.
Детское отделение поликлиники, ГБУЗ «Новозыбковская центральная районная больница»	г. Новозыбков, ул. Красная, 81	1972	250 посещений в смену	250 посещений в смену	удовл.
Наркологическое амбулаторное отделение, ГБУЗ «Новозыбковская центральная районная больница»	г. Новозыбков, ул. Красная, 81	1889	76 посещений в смену	76 посещений в смену	требуется капитального ремонта
Противотуберкулезное диспансерное отделение, ГБУЗ «Новозыбковская центральная районная больница»	г. Новозыбков, ул. Красная Площадь, 19	1981	60 посещений в смену	60 посещений в смену	удовл.
Женская консультация, ГБУЗ «Новозыбковская центральная районная больница»	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 47	1953	150 посещений в смену	150 посещений в смену	удовл.
Терапевтический корпус №1, ГБУЗ «Новозыбковская центральная районная больница»	г. Новозыбков, ул. Красная, 81	1989	90 коек* (1989г.)	67 коек**	удовл.
Терапевтический корпус №2, ГБУЗ «Новозыбковская центральная районная больница»	г. Новозыбков, ул. Красная, 81	1989	90 коек* (1989г.)	40 коек**	удовл.
Хирургический корпус, ГБУЗ «Новозыбковская центральная районная больница»	г. Новозыбков, ул. Красная, 81	1927	200 коек* (2005г.)	93 койки**	удовл.
Инфекционное отделение, ГБУЗ «Новозыбковская центральная районная больница»	г. Новозыбков, ул. Красная, 81	1981	40 коек* (1981г.)	12 коек**	удовл.
Наркологическое отделение, ГБУЗ «Новозыбковская центральная районная больница»	г. Новозыбков, ул. Красная, 81	1889	40 коек*	40 коек**	требуется капитального ремонта
Акушерское отделение беременных и рожениц, ГБУЗ «Новозыбковская центральная районная больница»	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 47	1979	30 коек* (родильное отделение)	12 коек**	удовл.

Название учреждения	Адрес	Год постройки	Проектн. вместимость	Факт. вместимость	Состояние
Акушерское отделение патологии беременных, ГБУЗ «Новозыбковская центральная районная больница»	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 47	1979		9 коек**	удовл.
Гинекологическое отделение, ГБУЗ «Новозыбковская центральная районная больница»	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 47	1953	40 коек*	17 коек**	удовл.
Отделение скорой медицинской помощи, ГБУЗ «Новозыбковская центральная районная больница»	г. Новозыбков, ул. Красная, 81	1962	-	-	требуется капитальный ремонт
Патологоанатомическое отделение, ГБУЗ «Новозыбковская центральная районная больница»	г. Новозыбков, ул. Красная, 81	1969	-	-	необходимо строительство нового корпуса
Бакотдел КДЛ для больных туберкулезом, ГБУЗ «Новозыбковская центральная районная больница»	г. Новозыбков, ул. Красная, 81	1974	30 исследований в смену	30 исследований в смену	удовл.
Внуковичский ФАП ГБУЗ "Новозыбковская центральная районная больница"	с. Внуковичи, ул. Кирова, 15	1988	8 посещений в смену	8 посещений в смену	удовл.
Замишевский ФАП ГБУЗ "Новозыбковская центральная районная больница"	с. Замишево, ул. Манюковская, 22	1982	29 посещений в смену	29 посещений в смену	хорошее
Каташинский ФАП ГБУЗ "Новозыбковская центральная районная больница"	с. Каташин, ул. Молодежная, 10	нет данных	8 посещений в смену	8 посещений в смену	удовл.
Катичский ФАП ГБУЗ "Новозыбковская центральная районная больница"	с. Катичи, ул. Ленина, 129	нет данных	8 посещений в смену	8 посещений в смену	хорошее, после ремонта
Новоместский ФАП ГБУЗ "Новозыбковская центральная районная больница"	с. Новое Место, ул. Луговая, 25	1964	8 посещений в смену	8 посещений в смену	удовл.
Опытная станция ФАП ГБУЗ "Новозыбковская центральная районная больница"	п. Опытная станция, без улицы, 5	1974	8 посещений в смену	8 посещений в смену	удовл.
Сновской ФАП ГБУЗ "Новозыбковская центральная районная больница"	с. Сновское, ул. Новая, 23Б	2007	8 посещений в смену	8 посещений в смену	удовл.

Название учреждения	Адрес	Год постройки	Проектн. вместимость	Факт. вместимость	Состояние
Старовышковский ФАП ГБУЗ "Новозыбковская центральная районная больница"	с. Старый Вышков, ул. Ленина, 4	1965	8 посещений в смену	8 посещений в смену	удовл.
Старокривецкий ФАП ГБУЗ "Новозыбковская центральная районная больница"	с. Старый Кривец, ул. Центральная, 35	1988	8 посещений в смену	8 посещений в смену	хорошее, после ремонта
Халеевский ФАП ГБУЗ "Новозыбковская центральная районная больница"	д. Халеевичи, ул. Набережная, 23	1966	8 посещений в смену	8 посещений в смену	удовл.
Шеломовский ФАП ГБУЗ "Новозыбковская центральная районная больница"	с. Шеломы, ул. Новая, 10	нет данных	14 посещений в смену	14 посещений в смену	удовл.
Новобобовичская врачебная амбулатория ГБУЗ "Новозыбковская центральная районная больница"	с. Новые Бобовичи, ул. Советская, 71	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных

Примечания:

* данные указаны по максимальному размещению коечного фонда отделений стационара до реализации мероприятий по оптимизации в сфере здравоохранения (до 2006г.).

** указано фактическое количество коек, развернутых в стационарных отделениях на настоящее время.

Культурно-досуговые учреждения Новозыбковского городского округа

Деятельность органов местного самоуправления в области культуры должна быть направлена на обеспечение общедоступности культурной деятельности, культурных ценностей для населения. В пределах своей компетенции органы местного самоуправления должны оказывать поддержку учреждениям культуры, обеспечивать доступность и бесплатность для населения основных услуг библиотек, расположенных на территории Новозыбковского городского округа, других учреждений культуры.

Нормативная обеспеченность клубами и учреждениями клубного типа в 2020 году составила 100%.

Таблица 2.11

Перечень существующих культурно-досуговых учреждений Новозыбковского городского округа

Название учреждения	Адрес	Год постройки	Проект./факт. вместимость	Состояние
МБУК «Новозыбковская централизованная библиотечная система»	г. Новозыбков, ул. Набережная, д. 19	1987	156/156	удовлетворительное
	г. Новозыбков, ул. Садовая, д. 30	1974	79/79	удовлетворительное
	г. Новозыбков ул. РОС, д. 22А	1981	25/25	удовлетворительное
	г. Новозыбков, пер. Замишевский, д. 49	1988	25/25	удовлетворительное
МБУК «Новозыбковский краеведческий музей»	Брянская область, г. Новозыбков, ул. Ленина, д.78 (здание музея)	1904	50/50	удовлетворительное
	г. Новозыбков, ул. Ленина, д.78 (здание выставочного зала)	1959	42/42	удовлетворительное

Название учреждения	Адрес	Год постройки	Проект./факт. вместимость	Состояние
МБУК «Городской Дом культуры»	Брянская область, г. Новозыбков, ул. Ленина, д. 59	1957	500/500	удовлетворительное Отсутствует подключение к системе централизованной городской канализации; требуется ремонт систем электроснабжения, текущий ремонт помещений.
	г. Новозыбков, ул. Ленина, д. 13	1869	220/220	удовлетворительное
	г. Новозыбков, ул. РОС, д. 5	1954	90/90	удовлетворительное Требуется текущий ремонт фасада и помещений.
	г. Новозыбков, ул. Коммунистическая, д.20 (кинотеатр)	1954	300/168	удовлетворительное Требуется текущий ремонт помещений и фасада.
МБУК «Межпоселенческое культурно-досуговое объединение Новозыбковского района»				
Верещакский СДК	с. Верещаки, ул. Коммунистическая, д. 64	1987	400/400	удовлетворительное. Требуется реконструкция
Замишевский СДК	с. Замишево, ул. Манюковская, д. 23	1967	400/400	хорошее, после ремонта
Старобобовичский СДК	с. Старые Бобовичи, ул. Ленина, д. 29	1958	250/250	удовлетворительное Требуется капитальный ремонт фасада, текущий ремонт внутренних помещений
Катичский СДК	с. Катичи, ул. Ленина, д. 108	1970	390/390	удовлетворительное Требуется капитальный ремонт здания
Внуковичский СДК	с. Внуковичи, ул. Советская, д. 26	1970	300/300	удовлетворительное
Новобобовичский СДК	с. Новые Бобовичи, ул. Советская, д.48	1970	371/371	удовлетворительное Требуется капитальный ремонт
Сновский СДК	с. Сновское, ул. Крестьянская, 2 «А»	1967	400/400	удовлетворительное Требуется капитального ремонта, подвод воды и обустр.сан.узла
Шеломовский СДК	с. Шеломы, ул. Центральная, д. 91 «А»	1967	332/332	удовлетворительное Требуется ремонт мягкой кровли, текущий ремонт помещений 2-го этажа, подвод воды и обустр.сан.узла
Халеевский СДК	с. Халеевичи, ул. Набережная, д.21	1970	300/300	хорошее, после ремонта
СДК Опытная Станция	п. Опытная Станция, д.1 «А»	1960	150/130	удовлетворительное
Тростанской СДК	с. Тростань, ул. Хутор-Сибирский, д.30	1987	200/200	удовлетворительное Требуется ремонт кровли

Название учреждения	Адрес	Год постройки	Проект./факт. вместимость	Состояние
Каташинский СДК	с. Каташин, ул. Молодёжная, д.12	1977	300/300	удовлетворительное Требуется капитальный ремонт, обустройство сан.узла, ремонт системы отопления
Старокривецкий СДК	с. Старый Кривец, ул. Школьная, д. 1»А»	1957	350/350	удовлетворительное Требуется капитальный ремонт с подводом воды и обустройством сан.узла
Манюковский СДК	с. Манюки, ул. Первомайская, д.52	1966	200/200	удовлетворительное Требуется капитальный ремонт
Старовышковский СДК	с. Старый Вышков, ул. Ленина, д.1	1987	200/100	удовлетворительное Требуется ремонт зрительного зала

Характеристика сферы бытового обслуживания населения Новозыбковского городского округа

Состав и объем необходимых учреждений определен, исходя из современного состояния сложившейся системы обслуживания и решения задачи наиболее полного удовлетворения потребностей жителей Новозыбковского городского округа в учреждениях различных видов обслуживания.

Основу производственной сферы городского округа составляют обслуживающие отрасли, к ним отнесены торговля и общепит, бытовое обслуживание. В малом предпринимательстве лидирующее место продолжает занимать отрасль торговли.

Сфера розничных торговых предприятий представлена на потребительском рынке городского округа в основном стационарными магазинами, супермаркетами.

Бытовое обслуживание населения Новозыбковского городского округа осуществляют следующие предприятия (таблица 2.12, 2.13, 2.14, 2.15):

Таблица 2.12

Предприятия общественного питания

Название	Адрес	Количество посадочных мест	Площадь помещения, м ²
Кафе «МІХ»	г. Новозыбков, ул. Первомайская 63	3	55
Закусочная «Чикен-пицца»	г. Новозыбков, ул. Коммунистическая, 29	30	197,8
Кафе «Встреча»	г. Новозыбков, ул. Чапаева, 4	110	400
Закусочная ООО «Олимп» Караоке клуб «Арена-холл»	г. Новозыбков, ул. Наримановская, 14	48	233,5
Кафе «Терракота»	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 17	140	270,8
Кафе «Мечта»	г. Новозыбков, ул. Чкалова, 12а	32	120,9
Кафе «Славянка»	г. Новозыбков, ул. Комсомольская, 13	50	290,8
Закусочная «Пивная бочка»	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 57	35	185,6
Ресторан «Арника»	г. Новозыбков, ул. Коммунистическая, 21	200	450
Кафе «Грин-парк»	г. Новозыбков, ул. Мичурина, 46 а	40	100
Кафе «Солнечный ветер»	г. Новозыбков, ул.Рошала, 29	200	150
Закусочная «У озера»	г. Новозыбков, ул. Набережная,17	50	110
Закусочная	г. Новозыбков, ул. Вокзальная(автостанция)	24	40
Кафе «Отжах»	г. Новозыбков, ул. Мичурина ,46а	20	65

Название	Адрес	Количество посадочных мест	Площадь помещения, м ²
Закусочная «Боченок»	г. Новозыбков, ул. Вокзальная,28	20	50
Закусочная «Боченок-2»	г. Новозыбков, ул. Первомайская,19	20	60
Закусочная «Боченок-3»	г. Новозыбков, ул. Первомайская,89	20	70
Закусочная «Боченок-4»	г. Новозыбков, ул. Бульварная,84а	20	120
Закусочная «Боченок-5»	г. Новозыбков, ул. Литейная,	20	60
Закусочная «Росинка»	г. Новозыбков, ул. Вокзальная,44г	10	57,7
Закусочная	г. Новозыбков, ул. Комсомольская,52	16	91
Закусочная «Даниловский бар»	г. Новозыбков, Октябрьской революции,20	10	40
Закусочная «Бон аппетит»	г. Новозыбков, ул. Коммунистическая,29	20	86
Кофейня «Julius»	г. Новозыбков, ул. Первомайская,19	38	130
Кафе «Суше-ам»	г. Новозыбков, ул. Кубановская,10а	6	50
Закусочная «Блек хаус»	г. Новозыбков, ул. Советская, 6а	30	120
Закусочная «У камина»	с. Деменка, ул. 50-летия Октября,1а	25	98,4
Кафе «Лайт»	п. Мамай, ул. Луговая,4а	185	305
Кафе «Дружба»	с. Каташин, ул. Луговая,23	50	401
Кафе «Теремок»	с. Перевоз, ул. Селицкого,1	80	176
Закусочная «Валентина»	с. Сновское, ул. Новая,21б	25	133
Кафе «Арашан»	г. Новозыбков, ул. Коммунистическая,29	20	50

Таблица 2.13

Предприятия бытового обслуживания населения

Название	Адрес	Профиль предприятия	Площадь помещения, м ²
Парикмахерская «Модный совет»	г.Новозыбков, ул. Вокзальная,6	услуги парикмахерской	42,6
Студия красоты «Мята»	г.Новозыбков, ул. Наримановская,14	услуги парикмахерской	40
Парикмахерская «Стиль Красоты»	г.Новозыбков, ул. Комсомольская, 5-а	услуги парикмахерской	10,2
Парикмахерская	г.Новозыбков, ул. Ленина,31-8	услуги парикмахерской	42
Парикмахерская «Фея»	г.Новозыбков, ул. Комсомольская, 9	услуги парикмахерской	56,2
Парикмахерская ООО «Локоп»	г.Новозыбков, ул. Советская,1	услуги парикмахерской	32,6
Парикмахерская	г.Новозыбков, ул. Ленина,1	услуги парикмахерской	22,7
Парикмахерская «Эйфория»	г.Новозыбков, ул. Первомайская,17	услуги парикмахерской	64,7
Парикмахерская «Карвен»	г.Новозыбков, ул. Чкалова,24	услуги парикмахерской	25
Парикмахерская «Марина»	г.Новозыбков, ул. Ломоносова,21	услуги парикмахерской	74,2
Парикмахерская «Эстель»	г.Новозыбков, ул. Первомайская,57	услуги парикмахерской	28
Парикмахерская	г.Новозыбков, ул. Наримановская,6	услуги парикмахерской	15,2
Парикмахерская	г.Новозыбков, пл. Октябрьской революции,2	услуги парикмахерской	18,4
Парикмахерская «Людмила»	г.Новозыбков, ул. Ломоносова,37	услуги парикмахерской	56,2

Название	Адрес	Профиль предприятия	Площадь помещения, м ²
Парикмахерская «Валерия»	г.Новозыбков, ул. Комсомольская,13	услуги парикмахерской	34,8
Парикмахерская	г.Новозыбков, ул. Мичурина,12	услуги парикмахерской	16,8
Парикмахерская «Элен»	г.Новозыбков, ул. Чкалова,13	услуги парикмахерской	35
Парикмахерская	г.Новозыбков, ул. Набережная,17	услуги парикмахерской	27,4
Парикмахерская	г.Новозыбков, ул. Чкалова,20	услуги парикмахерской	30
Парикмахерская	г.Новозыбков, ул. Красногвардейская,68	услуги парикмахерской	12,4
Парикмахерская «Имидж»	г.Новозыбков, ул. Первомайская,70	услуги парикмахерской	11,2
Парикмахерская	г.Новозыбков, ул. 307 Дивизии,36	услуги парикмахерской	18,5
Парикмахерская «Аврора»	г.Новозыбков, ул.Карла Маркса,2	услуги парикмахерской	30
Парикмахерская «У Ирины»	г.Новозыбков, ул. Коммунистическая,29	услуги парикмахерской	18
Парикмахерская «Изюм»	г.Новозыбков, ул. Первомайская,19	услуги парикмахерской	22
Парикмахерская «Люкс»	г.Новозыбков, ул. Красногвардейская,77	услуги парикмахерской	28
Цифровая фотостудия	г.Новозыбков, пл. Октябрьской революции,1а	услуги фотоателье	40
Фотосалон	г.Новозыбков, ул. Некрасова,18	услуги фотоателье	36
Фотография	г.Новозыбков, ул. Коммунистическая,31	услуги фотоателье	12,3
Фотосалон	г.Новозыбков, ул. Кубановская,2	услуги фотоателье	45
Фотосалон	г.Новозыбков, ул. Ленина,4	услуги фотоателье	25
Мастерская по ремонту одежды	г.Новозыбков, ул. Чкалова,13	ремонт швейных изделий	16,1
Мастерская по ремонту одежды	г.Новозыбков, ул. Мичурина,12	ремонт швейных изделий	29,6
Мастерская по ремонту одежды	г.Новозыбков, ул. Коммунистическая,29	ремонт швейных изделий	15
Мастерская по ремонту одежды	г.Новозыбков, ул. Чкалова,24	ремонт швейных изделий	20
Мастерская по ремонту одежды	г.Новозыбков, ул. Чкалова,24	ремонт швейных изделий	24
Мастерская по ремонту обуви	г.Новозыбков, ул. Садовая,94	ремонт обуви	14,2
Мастерская по ремонту обуви	г.Новозыбков, ул. Первомайская ,13	ремонт обуви	23,6
Мастерская по ремонту обуви	г.Новозыбков, ул. Первомайская,46	ремонт обуви	15,3
Мастерская по ремонту обуви	г.Новозыбков, пер. Красногвардейский,9	ремонт обуви	11,7
Мастерская по ремонту обуви	г.Новозыбков, ул. Чкалова (район ТЦ «Янтарный»)	ремонт обуви	10
Мастерская по ремонту и пошиву обуви «Сим-сим»	г.Новозыбков, ул. Саловая,30	ремонт и пошив обуви	24
Мастерская по ремонту часов	г.Новозыбков, ул. Первомайская, 17	ремонт часов	22,2
Мастерская по ремонту теле-радиоаппаратуры	г.Новозыбков, ул. Наримановская,2	ремонт бытовой радио-электронной аппаратуры	25
Мастерская по ремонту автомобилей	г.Новозыбков, ОХ «Волна революции»	услуги автосервиса	344

Название	Адрес	Профиль предприятия	Площадь помещения, м ²
Шиномонтажная мастерская	г.Новозыбков, ул. Первомайская,130	услуги автосервиса	10,5
Шиномонтажная мастерская	г.Новозыбков, ул. Красная,102	услуги шиномонтажа	16,3
Мастерская по ремонту легковых автомобилей	г.Новозыбков, ул. Красная,138	услуги автосервиса	87,2
Автомойка	г.Новозыбков, ул. Коммунистическая,61	услуги автосервиса	105,6
Мастерская по ремонту легковых автомобилей	г.Новозыбков, ул. Советская,17-2	услуги автосервиса	85,1
Мастерская по ремонту легковых автомобилей	г.Новозыбков, ул. Кубановская,45	услуги автосервиса	46,2
Мастерская по ремонту легковых автомобилей	г.Новозыбков, ул. Володарского,16	услуги автосервиса	51,3
Мастерская по ремонту легковых автомобилей ООО «Техсервис»	г.Новозыбков, ул. Рошалья, 62-а	услуги автосервиса	180
Мастерская по ремонту легковых автомобилей	г.Новозыбков, ул. Красная,61	ремонт транспортных средств	48,1
Автомойка «Колесо»	г.Новозыбков, ул. Красная,61	услуги автосервиса	38,2
Автомойка «H2O»	г.Новозыбков, ул. Коммунистическая,102	услуги автосервиса	47,1
Автомойка («Грин-Парк»)	г.Новозыбков, ул. Мичурина,46а	услуги автосервиса	80
Автомойка	г.Новозыбков, ул. Урицкого,45г	услуги автосервиса	260
Шиномонтаж, автомойка	г.Новозыбков, ул. Некрасова,80а	услуги автосервиса	280
Автомойка	г.Новозыбков, ул. Рошалья, 52	услуги автосервиса	36
Автомойка	г.Новозыбков, ул. Славянская,10	услуги автосервиса	70
Шиномонтаж, автомойка	г.Новозыбков, ул. Мичурина,19	услуги автосервиса	40
Шиномонтаж	г.Новозыбков, ул. Мичурина,44	услуги автосервиса	12
Автомойка	г.Новозыбков, ул. Красная 63	услуги автосервиса	70
Автосервис	г.Новозыбков, ул. Комсомольская,99	услуги автосервиса	30
Шиномонтаж	г.Новозыбков, ул. Лермонтова,36	услуги автосервиса	60
Автомойка «24 часа»	г.Новозыбков, ул. Рошалья,62б	услуги автосервиса	60
Автомойка «Мираж»	г.Новозыбков, ул. Набережная,112	услуги автосервиса	70
Автомойка «Дельфин»	г.Новозыбков, ул. Коммунистическая,126	услуги автосервиса	103
Автомойка «Гараж Клуб»	г.Новозыбков, ул. Красная,144	услуги автосервиса	64
Мастерская по ремонту легковых автомобилей	г.Новозыбков, ул. Коммунистическая,64	услуги автосервиса	22
Автомойка	г.Новозыбков, ул. Ломоносова,23	услуги автосервиса	75
Автомойка	г.Новозыбков, ул. Рос	услуги автосервиса	120
Автомойка «Автобаня»	г.Новозыбков, ул. Наримановская,33	услуги автосервиса	50

Название	Адрес	Профиль предприятия	Площадь помещения, м ²
ООО «Ломбард «Леприкон»	г.Новозыбков, ул. Комсомольская, 12, кв 2	услуги ломбарда	30
ООО «Ломбард «Вирия»	г.Новозыбков, ул. Коммунистическая, 29	услуги ломбарда	10
ООО «ГОСТ Ломбард»	г.Новозыбков, ул. Первомайская, 34	услуги ломбарда	35
ООО «Ломбард «Центр»	г.Новозыбков, пл. Октябрьской революции, 1	услуги ломбарда	24
Ювелирная мастерская	г.Новозыбков, ул. Первомайская, 23	ремонт и изготовление металлоизделий	37,4
Ювелирная мастерская	г.Новозыбков, ремонт и изготовление металлоизделий	ремонт и изготовление металлоизделий	30
Ювелирная мастерская	г.Новозыбков, ремонт и изготовление металлоизделий	ремонт и изготовление металлоизделий	5

Таблица 2.14

**Финансовые организации, отделения почтовой связи
Новозыбковского городского округа**

Название	Адрес	Профиль предприятия	Площадь помещения, м2
Сбербанк	г.Новозыбков, Первомайская д.19	банковская деятельность, обслуживание физических и юридических лиц	1000
Газэнергобанк	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 24 Б	банковская деятельность, обслуживание физических и юридических лиц	—
Московский Индустриальный Банк	г. Новозыбков, ул. Коммунистическая, дом 29	банковская деятельность, обслуживание физических и юридических лиц	—
РоссельхозБанк	г. Новозыбков, ул. Коммунистическая, д. 33	банковская деятельность, обслуживание физических и юридических лиц	—
ПАО «Почта Банк»	г. Новозыбков, ул. Коммунистическая, д. 50	банковская деятельность, обслуживание физических и юридических лиц	—
Совкомбанк	г. Новозыбков, ул. Ленина, д. 3-5	банковская деятельность, обслуживание физических и юридических лиц	—
Отделение почтовой связи	г.Новозыбков, ул.Коммунистическая д.50	оказание услуг почтовой связи	1618
Отделение почтовой связи	с. Верещаки ул. Коммунистическая, д. 68	оказание услуг почтовой связи	—
Отделение почтовой связи	с. Катичи, ул. Ленина, д. 129	оказание услуг почтовой связи	—
Отделение почтовой связи	с. Деменка, ул. Гагарина, д. 2А	оказание услуг почтовой связи	—

Название	Адрес	Профиль предприятия	Площадь помещения, м2
Отделение почтовой связи	с. Замишево, ул. Манюковская, д. 20	оказание услуг почтовой связи	–
Отделение почтовой связи	с. Манюки, ул. Первомайская, д. 52	оказание услуг почтовой связи	–
Отделение почтовой связи	с. Синий Колодец, ул. Центральная, д. 59/1	оказание услуг почтовой связи	–
Отделение почтовой связи	с. Старый Кривец, ул. Школьная, д. 1Б	оказание услуг почтовой связи	–
Отделение почтовой связи	с. Каташин, ул. Молодежная, д. 10	оказание услуг почтовой связи	–
Отделение почтовой связи	с. Старые Бобовичи, ул. Ленина, д. 58/2	оказание услуг почтовой связи	–
Отделение почтовой связи	с. Новые Бобовичи, ул. Советская, д. 56 кв. 3	оказание услуг почтовой связи	–
Отделение почтовой связи	с. Старый Вышков, пер. 1 Мая, д. 2А	оказание услуг почтовой связи	–
Отделение почтовой связи	с. Сновское, ул. Новая, д. 28Б	оказание услуг почтовой связи	–
Отделение почтовой связи	д. Дубровка, ул. Криничная, д. 34	оказание услуг почтовой связи	–
Отделение почтовой связи	с. Шеломы, ул. Центральная, д. 89А	оказание услуг почтовой связи	–
Отделение почтовой связи	с. Новое Место, ул. Школьная, д. 41	оказание услуг почтовой связи	–
Отделение почтовой связи	с. Внуковичи, ул. Советская, д. 45	оказание услуг почтовой связи	–
Отделение почтовой связи	д. Халеевичи, ул. Набережная, д. 19	оказание услуг почтовой связи	–
Мастерская по ремонту одежды	г.Новозыбков, ул.Ленина,20	ремонт швейных изделий	40

Таблица 2.15

Предприятия коммунального хозяйства

Название	Адрес	Профиль предприятия	Проектн. мощность	Факт. мощность	Площадь помещения
Баня	г.Новозыбков, ул. Мичурина,12	услуги бань	100 мест	80 мест	868,8
Баня «Дубрава»	г.Новозыбков, ул. Рокоссовского, 72а	услуги бань	10 мест	10 мест	380
Баня «Кувшинка»	д. Крутоберезка, ул. Центральная,69а	услуги бань	6 мест	6 мест	69
Гостиница «Ипать»	г.Новозыбков, ул. Набережная, 17, Разумова Е. Ю.	закусочная	50 мест	50 мест	110
Гостиничный комплекс «Солнечный ветер»	г.Новозыбков, ул. Рошаля, 29	кафе	60 мест	60 мест	150
Гостиничный комплекс «Грин-парк»	г.Новозыбков, ул. Мичурина 46а,	кафе	80 мест	40 мест	100
МУП «Ритуал»	г.Новозыбков, ул. Наримановская, 2	изготовление памятников	-	-	314,1
Магазин «Ритуальные услуги» ООО «Белсервис»	г.Новозыбков, ул. Первомайская,16	оказание ритуальных услуг	-	-	80
Похоронное агентство «Свеча памяти»	г.Новозыбков, ул. Красногвардейская,9а	оказание ритуальных услуг	-	-	60

Название	Адрес	Профиль предприятия	Проектн. мощность	Факт. мощность	Площадь помещения
Похоронное агентство «Свеча памяти»	с. Верещаки, ул. Советская,2	оказание ритуальных услуг	-	-	30
Магазин «Ритуальные принадлежности»	г.Новозыбков, ул. Красная,61-а	оказание ритуальных услуг	-	-	14
ООО «Мастерская по изготовлению памятников «Память»	г.Новозыбков, ул. Наримановская,35	оказание ритуальных услуг	-	-	124,3
Пожарная спасательная часть -16 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Брянской области	г.Новозыбков, ул. Наримановская,10	тушение пожара	-	-	900
Общественный туалет	г. Новозыбков, пл. Октябрьской революции,3	Благоустройство города	-	-	50

Таблица 2.16

Предприятия торговли

Название	Адрес	Профиль предприятия	Площадь помещения
Магазин «Забота» ООО «КВК»	г. Новозыбков, ул. Садовая, 48	продовольственные товары	75
Магазин «Забота» ООО «КВК»	г. Новозыбков, ул. Коммунистическая, 141	продовольственные товары	75,7
Магазин «Забота» ООО «КВК»	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 22	продовольственные товары	25
Магазин «Забота» ООО «КВК»	г. Новозыбков, ул. Литейная, 40а	продовольственные товары	83,4
Магазин «Ленточка» ИП Шклярова Р. Н.	г. Новозыбков, ул. Дыбенко,133	продовольственные товары	65
Магазин «Продукты» Новозыбковского райпо	г. Новозыбков, ул. Чкалова, 20	продовольственные товары	50,1
Магазин «Гарант» Новозыбковского райпо	г. Новозыбков, ул. 307 Дивизии, 38	продовольственные товары	106,3
Магазин «Лотос» Новозыбковского райпо	г. Новозыбков, пер. Пролетарский, 2а	смешанные товары	35
Магазин «Березка» Новозыбковского райпо	г. Новозыбков, ул. Дыбенко,2а	смешанные товары	298,4
Магазин «Радуга» Новозыбковского райпо	г. Новозыбков, ул. Ломоносова, 24	продовольственные товары	107,4
Магазин «Старт» Новозыбковского райпо	г. Новозыбков, ул. Советская,18	смешанные товары	300
Магазин «Юбилейный» Новозыбковского райпо	г. Новозыбков, ул. Красная, 92а	смешанные товары	284,7
Магазин «Ромашка» Новозыбковского райпо	г. Новозыбков, ул. Коммунистическая, 39	смешанные товары	50,2
Магазин «Хозтовары» Новозыбковского райпо	г. Новозыбков, ул. Коммунистическая, 39	непродовольственные товары	689,7
Магазин «Промтовары» Новозыбковского райпо	г. Новозыбков, ул. Коммунистическая, 39	непродовольственные товары	203,5
Магазин «Fix price «ООО «Бэст прайз»	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 24	смешанные товары	280
Магазин «Fix price «ООО «Бэст прайз»	г. Новозыбков, ул. Комсомольская, 13	смешанные товары	393,4

Название	Адрес	Профиль предприятия	Площадь помещения
Магазин «Винник №6» ООО «Русалка»	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 91	продовольственные товары	94,7
Магазин «Винник №6» ООО «Русалка»	г. Новозыбков, ул. Советская, 3	продовольственные товары	40
Магазин «Гранпью» ООО «Триумф»	г. Новозыбков, ул. Коммунистическая, 29	продовольственные товары	134
Магазин «Красное и белое» ООО «Альфа Рязань»	г. Новозыбков, ул. Ленина, 35	продовольственные товары	60
Магазин «Красное и белое» ООО «Альфа Рязань»	г. Новозыбков, ул. Красногвардейская, 55а	продовольственные товары	55
Магазин «Жар-птица» ООО «Жар-птица»	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 46	продовольственные товары	27
Магазин «На горочке» ООО «Семья»	г. Новозыбков, ул. Красина, 25а	продовольственные товары	102,6
Магазин «Магнит» Бр ЗАО «Тандер»	г. Новозыбков, ул. Интернациональная, 64	смешанные товары	457
Магазин «Магнит» Бр ЗАО «Тандер»	г. Новозыбков, ул. Ломоносова, 16	смешанные товары	380
Магазин «Магнит» Бр ЗАО «Тандер»	г. Новозыбков, ул. Советская, 2	смешанные товары	451
Магазин «Магнит» Бр ЗАО «Тандер»	г. Новозыбков, ул. Садовая, 57	смешанные товары	474
Магазин «Магнит» Бр ЗАО «Тандер»	г. Новозыбков, ул. Коммунистическая, 29	смешанные товары	644
Магазин «Магнит» Бр ЗАО «Тандер»	г. Новозыбков, ул. Садовая, 15а	смешанные товары	534,7
Магазин «Магнит Семейный» Бр ЗАО «Тандер»	г. Новозыбков, ул. Ленина, 65	смешанные товары	900
Магазин «Магнит» Бр ЗАО «Тандер»	г. Новозыбков, ул. Комсомольская, 2	смешанные товары	376,6
Магазин «Магнит Бр ЗАО «Тандер»	г. Новозыбков, ул. Коммунистическая, 102а	смешанные товары	540
Магазин «Магнит» Бр ЗАО «Тандер»	г. Новозыбков, ул. Вокзальная, 33а	смешанные товары	354
Магазин «Магнит косметикс» Бр ЗАО «Тандер»	г. Новозыбков, ул. Вокзальная, 33а	непродовольственные товары	150
Магазин «Магнит косметикс» Бр ЗАО «Тандер»	г. Новозыбков, пл. Октябрьской революции, 30	непродовольственные товары	265
Магазин «Магнит косметикс» Бр ЗАО «Тандер»	г. Новозыбков, ул. Чкалова, 20	непродовольственные товары	330
Магазин «Магнит косметикс» Бр ЗАО «Тандер»	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 13	непродовольственные товары	220
Магазин «Свежее мясо» ИП Антропов С. А.	г. Новозыбков, ул. Ломоносова, 16а	продовольственные товары	71,1
Магазин «Мясо «ИП Павлюкевич В. А.	г. Новозыбков, ул. Ломоносова, 24	продовольственные товары	31
Магазин «Белый аист» ООО «Белый аист»	г. Новозыбков, ул. Ново-Цветная, 38	смешанные товары	197
Магазин «Белый аист» ООО «Белый аист»	г. Новозыбков, ул. Коммунистическая, 23	смешанные товары	60
Магазин «Вкусняшка». ТД «Гурман».	г. Новозыбков, ул. Ленина, 7	смешанные товары	70
Магазин «Олеся» ИП Мичурина В. В.	г. Новозыбков, ул. Красная, 81	смешанные товары	61,2
Магазин «Олеся» ИП Мичурина В. В.	г. Новозыбков, ул. Рос, б\н	смешанные товары	98
Магазин «Продукты» ИП Петросян Н. В.	г. Новозыбков, ул. Коммунистическая, 49	продовольственные товары	30
Магазин «Продукты» ИП Петросян Н. В.	г. Новозыбков, ул. Литейная, 40е	продовольственные товары	31

Название	Адрес	Профиль предприятия	Площадь помещения
Магазин «Продукты» ИП Сетов С. В.	г. Новозыбков, ул. Некрасова, 18	продовольственные товары	8
Магазин «Продукты» ООО «Рубин»	г. Новозыбков, ул. Тургенева, 31	продовольственные товары	38,9
Магазин «Светофор» ООО Торг сервис»	г. Новозыбков, ул. Ленина, 35	продовольственные товары	740
Магазин «Продукты» ИП Панасова Н. В.	г. Новозыбков, ул. Мирная, 15	продовольственные товары	42
Магазин «Продукты» ИП Пыленок И. В.	г. Новозыбков, ул. Урицкого, 45г	продовольственные товары	35
Магазин «Продукты» ИП Рубина А. Н.	г. Новозыбков, ул. Маяковского, 22	продовольственные товары	71,8
Магазин «Продукты» ИП Адаменко С. В.	г. Новозыбков, ул. Чапаева, 34а	продовольственные товары	303,7
Магазин ЗАО «Брянскнефтепродукт»	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 130а	смешанные товары	21
Магазин «Рыба» ИП Бокша Э.В.	г. Новозыбков, ул. Вокзальная, 24	продовольственные товары	25
Магазин «Продукты» ИП Бокша Э.В.	г. Новозыбков, ул. Коммунистическая, 65	продовольственные товары	74,2
Магазин «Продукты» ИП Бокша В.В.	г. Новозыбков, ул. 307 Дивизии, 38	продовольственные товары	68,6
Магазин «Гомельчанка» ИП Бокша В.В.	г. Новозыбков, ул. 307 Дивизии, 36	продовольственные товары	89,3
Магазин «Варяг» ООО «Варяг»	г. Новозыбков, ул. Красногвардейская, 70	продовольственные товары	98
Магазин ОАО «Новозыбковский машиностроительный завод»	г. Новозыбков, ул. Рошалья, 72	продовольственные товары	70
Магазин «Забота» ООО «Забота»	г. Новозыбков, ул. Брянская, 38	продовольственные товары	156
Магазин «Забота» ООО «Забота»	г. Новозыбков, ул. Рос, 1	продовольственные товары	61,2
Магазин «Дубрава» ООО «КВАТТ»	г. Новозыбков, ул. Комсомольская, 9	продовольственные товары	62
Магазин «Дубрава» ООО «КВАТТ»	г. Новозыбков, ул. Дыбенко, 31	продовольственные товары	61
Магазин «Дубрава» ООО «КВАТТ»	г. Новозыбков, ул. ОХ. Волна Революция 42 в	продовольственные товары	20
Магазин «Фасоль « ООО «Притяжение»	г. Новозыбков, ул. Красногвардейская, 54а	смешанные товары	130,1
Магазин «Варница « ООО «Смоленский пивовар»	г. Новозыбков, ул. Ломоносова, 19	продовольственные товары	43,7
Магазин «Варница « ООО «Смоленский пивовар»	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 46	продовольственные товары	50
Магазин «Классный колбасный» ИП Цыганок С. В.	г. Новозыбков, ул. Ломоносова, 11а	продовольственные товары	90
Магазин «Созвездие « ООО «Созвездие»	г. Новозыбков, ул. Наримановская, 37а	смешанные товары	100
Магазин «Продукты» ИП Ефременко Л. И.	г. Новозыбков, ул. Лермонтова, 36	смешанные товары	30
Магазин «Продукты» ИП Ефременко Л. И.	г. Новозыбков, ул. Разина, 52	смешанные товары	80
Магазин «Теремок « ИП Прищеп В. В.	г. Новозыбков, ул. ОХ «Волна революции» 19Б	смешанные товары	100
Магазин «Универсам «Пятерочка « ООО «Агроторг»	г. Новозыбков, Ломоносова, 32	смешанные товары	400
Магазин «Универсам «Пятерочка « ООО «Агроторг»	г. Новозыбков, ул. Рошалья, 42	смешанные товары	588
Магазин «Универсам «Пятерочка « ООО «Агроторг»	г. Новозыбков, ул. Вокзальная, 28	смешанные товары	450

Название	Адрес	Профиль предприятия	Площадь помещения
Магазин «Универсам «Пятерочка» ООО «Агроторг»	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 63	смешанные товары	470
Магазин «Универсам «Пятерочка» ООО «Агроторг»	г. Новозыбков, ул. Красная, 70	смешанные товары	470
Магазин «Универсам «Пятерочка» ООО «Агроторг»	г. Новозыбков, пл. Советская, 67а	смешанные товары	380
Магазин «Универсам «Пятерочка» ООО «Агроторг»	г. Новозыбков, ул. Коммунистическая, 29а	смешанные товары	731
Магазин «Универсам «Пятерочка» ООО «Агроторг»	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 19	смешанные товары	285
Магазин «Универсам «Пятерочка» ООО «Агроторг»	г. Новозыбков, ул. 307 Дивизии, 2	смешанные товары	380
Магазин-павильон «Пекарня» ООО «Хлебный пир»	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 19	продовольственные товары	18
Магазин-павильон «Пекарня» ООО «Хлебный пир»	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 70	продовольственные товары	20
Магазин «Пекарня» ООО «Хлебный пир»	г. Новозыбков, пл. Советская, 76	продовольственные товары	25
Киоск «Арашан» ИП Азамат Уулу Бакытбек	г. Новозыбков, ул. Красная, 81	продовольственные товары	20
Магазин «Сушилка» ИП Кащенко К. А.	г. Новозыбков, ул. Коммунистическая, 61	продовольственные товары	30
Магазин «Подарки» ИП Домоевской О. Е.	г. Новозыбков, пл. Октябрьской революции, 3	непродовольственные товары	147
Магазин «Одежда» ЗАО «Одежда»	г. Новозыбков, ул. Ленина, 4	непродовольственные товары	820
Магазин «Сударушка» ИП Гриненко С. С.	г. Новозыбков, ул. Красная, 81	смешанные товары	190
Магазин «Сударушка» ИП Гриненко С. С.	г. Новозыбков, ул. Ленина, 4	смешанные товары	129
Магазин «Виктория» ИП Лыскова А. Н.	г. Новозыбков, ул. Чкалова, 11а	непродовольственные товары	89,2
Магазин «Подарки» ИП Князева Л. А.	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 86	непродовольственные товары	81,4
Магазин «Промтовары» ИП Домоевской Л. А.	г. Новозыбков, ул. Ленина, 1б	непродовольственные товары	148,6
Магазин «Альянс» ИП Органдеева С. Г.	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 63	непродовольственные товары	35,5
Магазин «Магазинчик на кабельном» ООО «Новозыбков»	г. Новозыбков, ул. Чкалова, 13	непродовольственные товары	250,2
Магазин «Джинсовый мир» ИП Князевой Л. А.	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 86	непродовольственные товары	58,1
Магазин «Модная Я» ИП Заболевской-Зотовой Е. В.	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 24а	непродовольственные товары	36,5
Магазин «Сaprice» ИП Кравцова И. В.	г. Новозыбков, пл. Октябрьской революции, 3	непродовольственные товары	67
Магазин «IRENA» ИП Кирьяненко С. В.	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 63	непродовольственные товары	54
Магазин «Персона» и.п. Волохо Е. М.	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 42	непродовольственные товары	60,3
Магазин «Симпатия» ИП Ягудаев М. А.	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 63	непродовольственные товары	35
Магазин «Одежда» ИП Ягудаев М. А.	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 46	непродовольственные товары	80
Магазин «Медицинская одежда» ИП Марченко Д. А.	г. Новозыбков, ул. Красная, 81	непродовольственные товары	25
Магазин «Мужской стиль» ИП Петровой А. В.	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 72а	непродовольственные товары	93,4
Магазин «Мужской стиль» ИП Петрова А. В.	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 72а	непродовольственные товары	93,4

Название	Адрес	Профиль предприятия	Площадь помещения
павильон «Городские цветы» ИП Шевченко Т. А.	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 19	непродовольственные товары	20
павильон «Городские цветы» ИП Шевченко Т. А.	г. Новозыбков, ул. Ломоносова, 19а	непродовольственные товары	20
павильон «Городские цветы» ИП Шевченко Т. А.	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 19а	непродовольственные товары	20
Магазин «Для тебя» ИП Аниксаян А. В.	г. Новозыбков, ул. Садовая, 24	непродовольственные товары	50
Магазин -салон «Счастье» ИП Мазепа Н. В.	г. Новозыбков, ул. Ломоносова, 9	непродовольственные товары	36,7
Магазин «Кенгуру» ИП Рула В. Ф.	г. Новозыбков, ул. Ленина, 57	непродовольственные товары	257,9
Магазин «Игрушки» ИП Кузьмина А. П.	г. Новозыбков, ул. Ломоносова, 19	непродовольственные товары	49
Магазин «Детский мир» ИП Прокофьева О. Е.	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 19	непродовольственные товары	100
Магазин «Пешеходик» ИП Зуев С. А.	г. Новозыбков, ул. Коммунистическая, 29	непродовольственные товары	50
Магазин «Комфорт» ИП Зайцевой Н. Н.	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 72а	непродовольственные товары	68,6
Магазин «Детская обувь» ИП Зайцевой Н. Н.	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 63	непродовольственные товары	36,9
Магазин «Обувь» ИП Зайцева В. Н.	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 63	непродовольственные товары	35,1
Магазин «Good Shoes» ИП Гориленко О. В.	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 19	непродовольственные товары	50
Магазин «Модный остров» ИП Рамазанов М. Э.	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 24а	непродовольственные товары	380
Магазин «сiti обувь» ИП Теслиня И. Е.	г. Новозыбков, ул. Коммунистическая, 29	непродовольственные товары	100
Магазин «Ортомед» ИП Руденок И. Ф.	г. Новозыбков, Комсомольская, 12	непродовольственные товары	10
Магазин «Элита» ИП Сидоренко В. Ф.	г. Новозыбков, пл. Октябрьской революции, 10	непродовольственные товары	65
Магазин «Обувь» ИП Крыловой В. Н.	г. Новозыбков, ул. Садовая, 39	непродовольственные товары	18
Магазин «ДиЛена» ИП Волковой Е. В.	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 72а	непродовольственные товары	33
Магазин «Изумруд» ИП Усикалов С. В.	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 72а	непродовольственные товары	46,2
Магазин «Золотник» ООО «Золотник»	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 34	непродовольственные товары	35
Магазин «Золотой « ИП Фейгина С. В.	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 42	непродовольственные товары	36,2
Магазин «Золото 585 « ООО «Ломбард выгода»	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 22	непродовольственные товары	150
Магазин «Весна» ИП Шаврова В. С.	г. Новозыбков, ул. Ломоносова, 16а	непродовольственные товары	18
Магазин «Милмис» ИП Качалина Д. И.	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 78	непродовольственные товары	154
Магазин «Газ-сервис « ИП Зосимова Т. И.	г. Новозыбков, ул. Некрасова, 13а	непродовольственные товары	73,1
Магазин «Газ-сервис « ПУ «Новозыбковмежрайгаз»	г. Новозыбков, ул. Комсомольская, 99б	непродовольственные товары	78
Магазин «Газ-сервис « ПУ «Новозыбковмежрайгаз»	г. Новозыбков, ул. Кубановская, 10	непродовольственные товары	23,1
Магазин «Мебель» ИП Шевченко В. В.	г. Новозыбков, ул. Комсомольская, 11	непродовольственные товары	260
Магазин «Мебель» ИП Алексеенко Д. П.	г. Новозыбков, ул. Ленина, 35	непродовольственные товары	135,3

Название	Адрес	Профиль предприятия	Площадь помещения
Магазин «Мебель» ИП Калиничевой М. В.	г. Новозыбков, ул. Ломоносова,15	непродовольственные товары	50
Магазин»12 стульев» ИП Сторожева А. Н.	г. Новозыбков, ул. Ломоносова,18	непродовольственные товары	75,6
Магазин «Алиса» ООО «Торговый дом «Алиса».	г. Новозыбков, ул. 307 Дивизии,26	непродовольственные товары	305,1
Магазин «Книжный дворик» ИП Турчина Н. Н.	г. Новозыбков, ул. Коммунистическая, 24а	непродовольственные товары	40
Магазин «Грамотей» ИП Очканова А. А.	г. Новозыбков, ул. 307 Дивизии,3	непродовольственные товары	35
Магазин «Канцпарк» ИП Очканова А. А.	г. Новозыбков, ул. Первомайская,19	непродовольственные товары	38
Магазин «Книги» ИП Плаунова Н. Н.	г. Новозыбков, ул. Первомайская,19	непродовольственные товары	80
Магазин»Скрепка» ИП Баулина К. В.	г. Новозыбков, ул. Вокзальная, 24	непродовольственные товары	30
Магазин «Уют» ИП Сетова С. В.	г. Новозыбков, ул. Некрасова, 18	непродовольственные товары	69
Магазин «Домашний текстиль» ИП Мелентьева В. А.	г. Новозыбков, ул. Ломоносова,15	непродовольственные товары	138
Магазин «Обои» ИП Сердюкова Е. В.	г. Новозыбков, ул. Первомайская,34	непродовольственные товары	71,6
Магазин «Обои» ИП Мелентьева В. А.	г. Новозыбков, ул. Ломоносова,15	непродовольственные товары	70
Магазин «Обои» ИП Коробков Р. В.	г. Новозыбков, ул. Садовая,30	непродовольственные товары	61,2
Магазин»Радиомир» ИП Балабин Д. В.	г. Новозыбков, пл. Октябрьской революции,20	непродовольственные товары	70
Магазин»Спутник» ИП Величко Ю. В.	г. Новозыбков, ул. Садовая, 57	непродовольственные товары	61,2
Магазин»Саморезик» ИП Белоус С. П.	г. Новозыбков, ул. Ломоносова,20	непродовольственные товары	70
Магазин»Строймастер» ИП Садымако П. А.	г. Новозыбков, ул. Красногвардейская, 68а	непродовольственные товары	41,2
Магазин- склад»Строймаркет» и.п Качанова И. А.	г. Новозыбков, ул. Садовая, 48	непродовольственные товары	333,9
Магазин- склад»Строитель» ИП Цупикова. В. С.	г. Новозыбков, ул. Лермонтова, 76а	непродовольственные товары	51,9
Магазин»Славянский дом» ИП Чешевого В.Н.	г. Новозыбков, ул. Коммунистическая,8	непродовольственные товары	661,5
Магазин»Твой дом» ИП Макушников К.С.	г. Новозыбков, ул. Ленина,18	непродовольственные товары	64,1
Магазин»Фаворит» ИП Непша А. Н.	г. Новозыбков, ул. Верхняя, 3	непродовольственные товары	89,1
Магазин»Стройматериалы» ИП Непша А. Н.	г. Новозыбков, ул. Ленина,35	непродовольственные товары	58,3
Магазин»Городок» ИП Серегина А. С.	г. Новозыбков, ул. Коммунистическая,21	непродовольственные товары	399,1
Магазин»Отделочные материалы» ИП Федоскина Н. А.	г. Новозыбков, ул. Ломоносова,26	непродовольственные товары	62,3
Магазин»Электротовары» ИП Федоскина Н. А.	г. Новозыбков, пл. Октябрьской революции, 20	непродовольственные товары	223,9
Магазин»Электротовары» ИП Федоскина Н. А.	г. Новозыбков, ул. Ломоносова,30	непродовольственные товары	122,3
Магазин»Электротовары» ИП Федоскина Н. А.	г. Новозыбков, ул. Наримановская, 35	непродовольственные товары	50,9
Магазин-склад «Стройматериалы» ИП Федоскина Н. А.	г. Новозыбков, ул. Комсомольская, 101а	непродовольственные товары	892,9

Название	Адрес	Профиль предприятия	Площадь помещения
Магазин «Домовенок» ИП Сидоровой Л. А.	г. Новозыбков, ул. Вокзальная, 35а	непродовольственные товары	46
Магазин «Строймир» ИП Сеница А. Г.	г. Новозыбков, ул. 307 Дивизии, 68	непродовольственные товары	46
Магазин «Стройка» ИП Крячкова С. А.	г. Новозыбков, ул. Коммунистическая, 29	непродовольственные товары	181,8
Магазин «Инструменты» ИП Вашило М. М.	г. Новозыбков, ул. Коммунистическая, 39	непродовольственные товары	181,9
Магазин «СТК» ИП Кириллова Г. П.	г. Новозыбков, ул. Воровского, 31	непродовольственные товары	85
Магазин «Бытовая техника» ИП Цыганок С. В.	г. Новозыбков, ул. Вокзальная, 22	непродовольственные товары	100
Магазин «ДНС»	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 13	непродовольственные товары	340
Магазин «Сила точки» ИП Поправко В. Ф.	г. Новозыбков, ул. Комсомольская, 5	непродовольственные товары	200
Магазин «Техно Все» ИП Голуб Н. П.	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 63	непродовольственные товары	160
Магазин «Кибер Лэнд» ООО «Кибер Лэнд»	г. Новозыбков, ул. Коммунистическая, 29	непродовольственные товары	160
Магазин -салон сотовой связи «Теле-2» ИП Малафеев Р. С.	г. Новозыбков, ул. Коммунистическая, 29	непродовольственные товары	20
Магазин -салон сотовой связи «Евросеть» филиал №2»	г. Новозыбков, ул. Коммунистическая, 29	непродовольственные товары	50
Магазин -салон сотовой связи «Теле-2»	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 70	непродовольственные товары	39
Магазин -салон сотовой связи «Билайн» ИП Одинцов В. М.	г. Новозыбков, ул. Чкалова, 20	непродовольственные товары	18
Магазин -салон сотовой связи «Телефон РУ» ИП Одинцов В. М.	г. Новозыбков, ул. Коммунистическая, 29	непродовольственные товары	20
Магазин -салон сотовой связи «МТС» ОАО «Мобильные телесистемы»	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 70	непродовольственные товары	20
Магазин -салон сотовой связи ЗАО «Связной-логистик»	г. Новозыбков, пл. Октябрьской революции, 20	непродовольственные товары	40
Магазин -салон сотовой связи ЗАО «Связной-логистик»	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 24	непродовольственные товары	40
Магазин «Автозапчасти» ИП Миненко А. В.	г. Новозыбков, ул. Коммунистическая, 29	непродовольственные товары	18
Магазин «Автозапчасти» ИП Васильцова С. А.	г. Новозыбков, ул. Коммунистическая, 24а	непродовольственные товары	162
Магазин «Тройка» ИП Богданова С. И.	г. Новозыбков, ул. Коммунистическая, 55	непродовольственные товары	47,3
Магазин «Автозапчасти» ИП Щука В. В.	г. Новозыбков, ул. 307 Дивизии, 36	непродовольственные товары	61,5
Магазин «Тройка» ИП Грибанова Я. М.	г. Новозыбков, ул. Рос, 3	непродовольственные товары	27,3
Магазин «У Петровича» ИП Шкурят С. П.	г. Новозыбков, ул. Некрасова, 15	непродовольственные товары	53,8
Магазин «Агросервис» ИП Горленко А. А.	г. Новозыбков, ул. Рос, 1	непродовольственные товары	70
Магазин «Арсенал» ИП Кривецкий В. В.	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 3	непродовольственные товары	126,5
Магазин «Автозапчасти» ИП Ермоленко В. М.	г. Новозыбков, ул. Володарского, 1	непродовольственные товары	27
Магазин «Автозапчасти Pit-stop» ИП Высоцкого И. А.	г. Новозыбков, ул. Наримановская, 1	непродовольственные товары	41
Магазин «Автозапчасти Pit-stop» ИП Высоцкого И. А.	г. Новозыбков, ОХ «Волна революции», 2а	непродовольственные товары	344,9

Название	Адрес	Профиль предприятия	Площадь помещения
Магазин «Автозапчасти «Авторитет» ИП Анацкая М. А.	г. Новозыбков, ул. Красногвардейская, 7	непродовольственные товары	50
Магазин «Автосити» ИП Уфимцева А. В.	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 126	непродовольственные товары	52,8
Магазин «Автосити-2» ИП Уфимцева А. В.	г. Новозыбков, ул. Красногвардейская, 96	непродовольственные товары	80
Магазин «Автозапчасти» ИП Парлюк Л. И.	г. Новозыбков, ул. Чкалова, 20	непродовольственные товары	40
Магазин «Автозапчасти» ИП	г. Новозыбков, ул. Воровского	непродовольственные товары	60
Магазин «Автозапчасти» ИП Мищенко Е. Н.	г. Новозыбков, ул. Лермонтова, 36	непродовольственные товары	25
Магазин «Автозапчасти» ИП Пожарский В. В.	г. Новозыбков, ул. Ленина, 61	непродовольственные товары	70
Магазин «Автозапчасти» ИП Пашкова А. П.	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 44	непродовольственные товары	60
Магазин «Товары для дома» ИП Ремезовой М. Н.	г. Новозыбков, ул. Литейная, 40а	непродовольственные товары	61
Магазин «Хозтовары» ИП Ремезовой Н. А.	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 86	непродовольственные товары	31,5
Магазин «Товары для дома» ИП Ремезовой Н. А.	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 86	непродовольственные товары	87
Магазин «Хозяюшка» ИП Клищенко А. А.	г. Новозыбков, ул. Коммунистическая, 32	непродовольственные товары	31,5
Магазин «Садово-огородный инвентарь» ИП Ласек Л. И.	г. Новозыбков, ул. Наримановская, 6	непродовольственные товары	25,5
Магазин «Садовый центр» ИП Мищенко С. Н.	г. Новозыбков, ул. Чапаева, 6 А	непродовольственные товары	588
Магазин «Дачник» ИП Качанов И. А.	г. Новозыбков, ул. Рос, 1	непродовольственные товары	50
Магазин «Штучки, к которым тянутся ручки» ИП Бокша В. В.	г. Новозыбков, ул. Ломоносова, 9	непродовольственные товары	45
Магазин «Искусственные цветы» ИП Бокша В. В.	г. Новозыбков, ул. Ломоносова, 9	непродовольственные товары	45
Магазин «Искусственные цветы» ИП Романенко Ю. В.	г. Новозыбков, ул. Ломоносова, 16а	непродовольственные товары	38
Магазин «Одежда из Европы» ИП Кобзева О. В.	г. Новозыбков, ул. Советская, 3	непродовольственные товары	82
Магазин «Тренд» ИП Пепеляев А. М.	г. Новозыбков, ул. Комсомольская, 12	непродовольственные товары	35
Магазин «Вещь» ИП Ладоса Д. Н.	г. Новозыбков, ул. Комсомольская, 7	непродовольственные товары	40
Магазин «Столичный гардероб» ИП Ладоса Д. Н.	г. Новозыбков, ул. Комсомольская, 7	непродовольственные товары	180
Магазин «ЗООмаркет» ИП Ларьков В. М.	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 19	корма для животных	60
Магазин «Ветаптека» ИП Ларькова В. В.	г. Новозыбков, ул. Коммунистическая, 39	корма, лекарства для животных	88
Магазин «Ветаптека» ИП Дунаев С. А.	г. Новозыбков, ул. Комсомольская, 12	корма, лекарства для животных	49
Магазин «ЗООмагазин» ИП Кобзева О. В.	г. Новозыбков, ул. Советская, 3	корма для животных	8
Магазин «Свеча памяти» ИП Похожай С. В.	г. Новозыбков, ул. Красногвардейская, 9а	непродовольственные товары	50
Магазин «Ритуальные услуги» ИП Романенко В. В.	г. Новозыбков, ул. Красная, 61	непродовольственные товары	14
Магазин «Ритуальные услуги» ООО «Белсервис»	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 16	непродовольственные товары	70
Магазин «Охота, рыбалка и туризм» ИП Шумилина В. В.	г. Новозыбков, ул. Ленина, 35	непродовольственные товары	82

Название	Адрес	Профиль предприятия	Площадь помещения
Магазин «Хищник» ИП Яковлев А. Д.	г. Новозыбков, ул. Садовая, 55а	непродовольственные товары	38
Магазин «Спортмания» ИП Марченко В. А.	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 32	непродовольственные товары	80
Магазин «Велотехника» ИП Лапикова В. Н.	г. Новозыбков, ул. Ломоносова, 9	непродовольственные товары	66,7
Магазин «Чемпионт» ИП Николина К. В.	г. Новозыбков, ул. Комсомольская, 14	непродовольственные товары	30
Магазин «Табачная лавка» ИП Коровиков	г. Новозыбков, ул. Комсомольская, 14	непродовольственные товары	12
Павильон «Оптика» ИП Мякинков О. В.	г. Новозыбков, ул. Комсомольская, 2	непродовольственные товары	25
Магазин «Московская ярмарка» ИП Аликберов Церкез	г. Новозыбков, ул. Вокзальная, 3	непродовольственные товары	410
Магазин «Фабрика» ИП Каймаразов З. М.	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 17, в	непродовольственные товары	300
Магазин «Московская ярмарка» ИП Аликберов Церкез	г. Новозыбков, ул. Комсомольская, 2	непродовольственные товары	380
Магазин «Кари» ООО «Кари»	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 13	непродовольственные товары	200
Торговый центр «Мечта» ООО «Стройметалл»	г. Новозыбков, пл. Октябрьской революции, 5	непродовольственные товары	364,3
Торговый центр Новозыбковское райпо	г. Новозыбков, ул. Коммунистическая, 15	смешанные товары	591,1
Торговый центр «Янтарный» Новозыбковское райпо	г. Новозыбков, ул. Садовая, 46	непродовольственные товары	729,5
Магазин «Заря» ИП Козина М. А.	г. Новозыбков, ул. Коммунистическая, 56	непродовольственные товары	501,2
Торговый центр «Стандарт» ИП Куриленко В. А.	г. Новозыбков, ул. Рошалья, 62а	непродовольственные товары	384
Торговый центр «Медас» ИП Подобаева Г. А.	г. Новозыбков, ул. Первомайская, 68	непродовольственные товары	400
Торговый центр «МЛП»	г. Новозыбков, ул. Коммунистическая, 29	смешанные товары	500
Магазин «Продукты»	с. Верещаки, ул. Советская, 2	смешанные товары	25
Магазин «Дуэт»	с. Верещаки, ул. Коммунистическая, 60	смешанные товары	43,8
Павильон	с. Шеломы, ул. Центральная, 94б	продтовары	21
Магазин «Гранд»	с. Вихолка, ул. Пролетарская, 1а	продтовары	31,6
Магазин «Продукты»	д. Тростань, Хутор Сибирский, 57	смешанные товары	24,5
Магазин «Продукты»	с. Манюки, ул. Первомайская, 11	смешанные товары	156
Магазин «Альянс»	с. Замишево, ул. Новозыбковская, 22	продтовары	66,9
Магазин «Космос+»	с. Новые Бобовичи, ул. Набережная, 114	продтовары, сопутствующ	70
Магазин «Застолье»	с. Старые Бобовичи, ул. ПМК, 12 А	продтовары	101,7
Магазин «Продтовары»	с. Шеломы, пер. Молодежный, 2а	продтовары	-
Магазин «Супермаркет»	с. Замишево, ул. Манюковская, 2	смешанные товары	434,9
Магазин «Супермаркет»	с. Новые Бобовичи, ул. Советская, 44	смешанные товары	288,2

Название	Адрес	Профиль предприятия	Площадь помещения
Магазин «Супермаркет»	с.Шеломы, ул.Центральная, 916	смешанные товары	224,1
Магазин «Универсам»	с.Старые Бобовичи, ул. Ленина, 37	смешанные товары	205,3
Магазин «Универсам»	с.Верещаки, Коммунистическая, 62	смешанные товары	295
Магазин «ТПС»	д.Тростань, пер. Сибирский, 24	смешанные товары	314,1
Магазин «ТПС»	с.Каташин, ул.Новая, 1	смешанные товары	82,7
Магазин «ТПС»	х.Величка, ул.Железнодорожная, 38	смешанные товары	198,8
Магазин «ТПС»	с.Старый Кривец, ул.Восточная, 1	смешанные товары	202
Магазин «ТПС»	с.Внуковичи, ул.Советская, 38	смешанные товары	402,6
Магазин «ТПС»	с.Халеевичи, ул. Ленина, 1	смешанные товары	224,1
Магазин «ТПС»	д.Старая Рудня, ул.Победы, 44	смешанные товары	260,2
Магазин «ТПС»	с.Сновское, ул.Новая, 21а	смешанные товары	164,7
Магазин «ТПС»	д.Дубровка, ул.Криничная, 36	смешанные товары	130,3
Магазин «ТПС»	с.Деменка, ул. Гагарина, 1а	смешанные товары	260,2
Магазин «ТПС»	с.Новое Место, ул. Школьная, 43	смешанные товары	372,4
Магазин «ТПС»	с.Старый Вышков, ул.Мира, 7	смешанные товары	202,7
Магазин «ТПС»	с.Катичи, ул.Ленина, 69	смешанные товары	167,3
Магазин «ТПС»	Вихолка, ул.Октябрьская, 7а	смешанные товары	88
Магазин «Космос»	с.Старые Бобовичи, ул.Ленина, 89	смешанные товары	80
Магазин «Лавка»	с.Манюки, ул.Садовая, 3	смешанные товары	12
Магазин «Валентина»	с.Сновское, ул.Новая, 21, корпус «Б»	смешанные товары	60
Магазин при АЗС №43	п.Мамай	автомасла, авто принадлежности, продтовары	66,1
Магазин «Свеча памяти» (филиал городского магазина)	с.Верещаки, ул.Советская, 2	венки, гробы, кресты и т.д.	20,5

2.1.6. Объекты транспортной инфраструктуры

Развитие транспортного комплекса неразрывно связано с экономико-географическим положением муниципального образования, наличием природных ресурсов, энергетических ресурсов, минерально-сырьевой базы, культурными и историческими связями, а также, наличием и возможностями имеющихся производительных сил.

Железнодорожный транспорт

По территории городского округа проходят участки однопутных неэлектрифицированных железнодорожных линий Клинец-Злынка и тупиковая Новозыбков-Климов Московской железной дороги – филиала ОАО «РЖД».

На территории городского округа находится железнодорожная станция Новозыбков с расположенным на ней железнодорожным вокзалом, остановочные пункты: Перевоз, 187 км, 202 км и разъезд Манюки.

Станцией производится весь комплекс работ, связанный с поездным движением и обслуживанием грузопассажирских перевозок населения и промышленности. В числе основных операций следует назвать:

- Пропуск транзитных грузовых и пассажирских поездов;
- Посадка и высадка пассажиров, прием и выдача багажа;
- Обслуживание грузооборота промышленных предприятий.

К основным промышленным предприятиям имеются подъездные пути. Местная работа выполняется на путях общего пользования, на грузовых устройствах станции, но преимущественно на примыкающих к ним подъездных железнодорожных путях промышленных предприятий.

Воздушный транспорт

Воздушный транспорт представлен четырьмя посадочными площадками (г. Новозыбков, с.Старый Вышков, с.Новые Бобовичи, с.Катичи).

Трубопроводный транспорт

По территории городского округа проходит магистральный нефтепровод «Транснефть – Дружба» общей протяженностью 65,7 км, магистральный нефтепровод «Унеча-Мозырь-2».

Автомобильный транспорт

Основным видом транспорта в Новозыбковском городском округе является автомобильный транспорт. На территории г. Новозыбков расположен автовокзал на ул. Вокзальная 37. С автостанции отправляются автобусы, совершающие регулярные междугородные рейсы.

Автодороги играют первостепенную роль в жизнеобеспечении населения Новозыбковского городского округа. Имеющиеся автодороги неразрывно связаны с соседними муниципальными образованиями, районным и областным центром, обеспечивают транспортную доступность внутри района.

Основой дорожной сети Новозыбковского городского округа является сеть автомобильных дорог общего пользования. К автомобильным дорогам общего пользования относятся автомобильные дороги, предназначенные для движения транспортных средств неограниченного круга лиц.

По территории городского округа проходит автомобильная дорога федерального значения А-240 Брянск - Новозыбков - граница с Республикой Белоруссия общей протяженностью 30,5 км (II категория). В соответствии с приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 13 января 2010 г. № 4 ширина придорожной полосы данной автомобильной дороги составляет 75 м от границы полосы отвода.

Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения, относящихся к собственности Брянской области, расположенных на территории Новозыбковского городского округа, утвержден согласно Постановлению Правительства Брянской области от 04 июня 2018 года № 286-п «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения Брянской области» отражен в таблице 2.17.

Таблица 2.17

Перечень региональных и межмуниципальных автомобильных дорог Новозыбковского городского округа

Наименование автомобильной дороги	Идентификационный номер	Категория	Протяженность, м	
			Всего	В т.ч. с твердым покрытием
Подъезд к г. Новозыбков	15 ОП РЗ 15К -1801	III	2,25	2,25
«Брянск-Новозыбков» - Климово	15 ОП РЗ 15К -1802	III	10,3	10,3
Новозыбков-Красная Гора	15 ОП РЗ 15К -1803	IV	37,35	37,35
Новозыбков-Деменка-Кожановка	15 ОП РЗ 15К -1804	IV	10,89	10,89
Сновское-Рогов-Вербовка	15 ОП РЗ 15К -1805	IV	9,0	9,0
Старые Бобовичи-Старый Вышков	15 ОП МЗ 15Н -1806	IV	6,4	6,4
Подъезд к с. Старый Вышков	15 ОП МЗ 15Н -1807	IV	1,1	1,1
Верещаки-Несвоевка	15 ОП МЗ 15Н -1808	IV	4,5	4,5
Вихолка-Катичи	15 ОП МЗ 15Н -1809	IV	2,85	2,85
Новозыбков-Журавка	15 ОП РЗ 15К -1810	IV	16,2	16,2
Новозыбков-Халеевичи-Старая Рудня	15 ОП РЗ 15К -1811	IV	18,95	18,95
Подъезд к с. Внуковичи	15 ОП МЗ 15Н -1812	IV	2,1	2,1
Новозыбков-Крутоберезка	15 ОП РЗ 15К -1813	IV	6,42	6,42
Новозыбков-Белый Колодезь	15 ОП РЗ 15К -1814	IV	14,52	14,52
Новозыбков-Тростань-Замишево	15 ОП РЗ 15К -1815	IV	4,18	4,18

Наименование автомобильной дороги	Идентификационный номер	Категория	Протяженность, м	
			Всего	В т.ч. с твердым покрытием
Подъезд к х. Величка	15 ОП МЗ 15Н -1816	IV	1,05	1,05
Новозыбков-филиал ВИУА- Перевоз	15 ОП МЗ 15Н -1817	IV	7,53	7,53
Подъезд к филиалу ВИУА	15 ОП МЗ 15Н -1818	IV	0,2	0,2
Подъезд к с. Сновское	15 ОП МЗ 15Н -1819	IV	1,7	1,7
«Брянск-Новозыбков» - Каташин	15 ОП МЗ 15Н -1820	IV	2,1	2,1
«Брянск-Новозыбков» - Старый Кривец	15 ОП МЗ 15Н -1821	IV	7,24	7,24
«Брянск-Новозыбков» - Манюки	15 ОП РЗ 15К -1822	IV	3,86	3,86
«Новозыбков- Крутоберезка» - Синий Колодец	15 ОП МЗ 15Н -1823	IV	4,65	4,65
Подъезд к д. Малый Кривец	15 ОП МЗ 15Н -1824	IV	1,76	1,76
«Новозыбков-Красная Гора» - Корчи	15 ОП РЗ 15К -1825	IV	4,58	4,58
Ущерпье-Веprin-Синявка	15 ОП РЗ 15К -1308	IV	0,83	0,83

В настоящее время имеющаяся дорожная сеть муниципального образования в целом находится в неудовлетворительном состоянии, многие дороги требуют капитального ремонта и реконструкции.

Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения Новозыбковского городского округа представлен в таблице 2.18.

Таблица 2.18

**Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения
Новозыбковского городского округа**

№ п/п	Наименование
с. Старые Бобовичи	
1.	ул. Ленина
2.	пер. Ленина
3.	ул. Набережная
4.	пер. Набережный
5.	ул. Садовая
6.	пер. Садовый
7.	ул. Советская
8.	пер. Советский
9.	ул. ПМК
10.	ул. Цветная
11.	ул. Октябрьская
12.	пер. Октябрьский
13.	ул. Речная
хут. Булдынка	
14.	ул. Мира
пос. Гривка	
15.	ул. Озерная
16.	
пос. Гатка	
17.	ул. Лесная
пос. Ясная Поляна	
18.	ул. Центральная
пос. Грива	
19.	ул. Садовая
с. Новые Бобовичи	
20.	ул. Набережная

№ п/п	Наименование
21.	ул. Матросова
22.	ул. Полевая
23.	ул. Советская
24.	пер. Зеленый
25.	пер. Лесной
пос. Победа	
26.	ул. Победы
с. Старый Вышков	
27.	ул. Ленина
28.	ул. Мира
29.	ул. Космонавтов
30.	ул. Советская
31.	ул. Дыбенко
32.	ул. 8-ое Марта
33.	ул. Горького
34.	ул. Щорса
пос. Прудовка	
35.	ул. Партизан
с. Старый Кривец	
36.	ул. Восточная
37.	ул. Голодеда
38.	ул. Строительная
39.	Школьная
40.	ул. Шатобы
41.	ул. Центральная
42.	ул. Садовая
43.	ул. Приозерная
пос. Дягель	
44.	ул. Луговая
пос. Отрадное	
45.	ул. Сигнальная
д. Малый Кривец	
46.	ул. Речная
д. Скоробогатая Слобода	
47.	ул. Вокзальная
48.	ул. Советская
с. Каташин	
49.	ул. Озерная
50.	ул. Гагарина
51.	ул. Советская
52.	ул. Полевая
53.	ул. Набережная
54.	ул. Луговая
55.	ул. Молодежная
56.	ул. Новая
57.	пер. Молодежный
пос. Курганье	
58.	ул. Солнечная
пос. Красный Гай	
59.	ул. Зеленая
д. Тростань	
60.	Хутор Сибирский
61.	ул. Новая
62.	ул. Совхозная
63.	ул. Ленина
64.	ул. Молодежная
65.	ул. Васильцовка
66.	ул. Лопатино

№ п/п	Наименование
67.	ул. Царьковка
68.	ул. Бышовка
69.	ул. Москва
70.	ул. Котовка
хут. Величка	
71.	ул. Железнодорожная
72.	ул. Платоновка
73.	пер. Сельский
пос. Мамай	
74.	ул. Дорожная
75.	ул. Луговая
76.	пер. Озерный
77.	ул. Северная
78.	ул. Молодежная
79.	ул. Климовская
с. Сновское	
80.	ул. Новая
81.	ул. Молодежная
82.	ул. Крестьянская
83.	ул. Приозерная
84.	ул. Заречная
д. Дубровка	
85.	ул. Заречная
86.	ул. Криничная
пос. Дружба	
	—
д. Халеевичи	
87.	ул. Ленина
88.	ул. Набережная
89.	ул. Халявина
90.	пер. Цветной
91.	пер. Луговой
92.	пер. Песчановка
д. Старая Рудня	
93.	ул. Победы
94.	ул. Лесная
95.	ул. Октябрьская
д. Ягодное	
96.	ул. Набережная
97.	ул. Полевая
пос. Машкинский	
98.	ул. Весны
с. Внуковичи	
99.	ул. Советская
100.	ул. Школьная
101.	ул. Садовая
102.	ул. Новая
103.	ул. Кирова
104.	ул. Молодежная
105.	ул. Озерная
пос. Калиновка	
106.	ул. Лесная
пос. Синявка	
107.	ул. Лесная
108.	ул. Полевая
пос. Опытная Станция	
	—
с. Деменка	

№ п/п	Наименование
109.	ул. 50 лет Октября
110.	ул. Героев
111.	ул. Гагарина
112.	ул. Соц. городок
113.	ул. Музыкаина
114.	ул. Лесная
115.	пер. Школьный
с. Перевоз	
116.	ул. Набережная
117.	пер. Лесной
118.	пер. Песчаный
с. Верещаки	
119.	ул. Коммунистическая
120.	ул. Зеленая
121.	ул. Сергея Шендрика
122.	ул. Молодежная
123.	ул. Октябрьская
124.	ул. Первомайская
125.	ул. Ленина
126.	пер. Комсомольский
127.	пер. Гольго
128.	ул. Советская
с. Катичи	
129.	ул. Ленина
130.	ул. Садовая
131.	ул. Партизанская
132.	ул. Набережная
133.	ул. Комсомольская
134.	ул. Молодежная
с. Вихолка	
135.	ул. Пролетарская
136.	ул. Новая
137.	ул. Октябрьская
138.	ул. Первомайская
139.	ул. Заречная
д. Несвоевка	
140.	ул. Приозерная
141.	ул. Центральная
пос. Шитиков Лог	
142.	ул. Луговая
пос. Клюков Мох	
143.	ул. Лесная
с. Замишево	
144.	ул. Манюковская
145.	ул. Новозыбковская
146.	ул. 30-летия Победы
147.	ул. Барановка
148.	ул. Криничная
149.	пер. Криничный
150.	пер. Восточный
151.	ул. Комсомольская
152.	ул. Школьная
153.	ул. Дыбенко
154.	ул. Первомайская
155.	пер. Первомайский
156.	ул. Садовая
157.	ул. Набережная
с. Манюки	

№ п/п	Наименование
158.	ул. Голубовка
159.	ул. Советская
160.	ул. Заверша
161.	ул. Зеленая
162.	ул. Высокий Борок
163.	ул. Садовая
164.	ул. Молодежная
165.	ул. Первомайская
166.	ул. Приозерная
с. Белый Колодец	
167.	ул. Заречная
168.	ул. Лесная
169.	ул. Колхозная
170.	ул. Приозерная
171.	ул. Верхняя
172.	ул. Садовая
173.	ул. Подгорная
174.	ул. Набережная
175.	ул. Кооперативная
176.	ул. Нижняя
177.	ул. Пятидворка
с. Синий Колодец	
178.	ул. Центральная
179.	ул. Полевая
180.	ул. Первомайская
181.	ул. Садовая
182.	ул. А. Гердта
183.	пер. Центральный
д. Крутоберезка	
184.	ул. Центральная
185.	ул. Восточная
186.	ул. Соловьевка
187.	ул. Совхозная
с. Шеломы	
188.	ул. Центральная
189.	ул. Новая
190.	пер. Школьный
191.	пер. Молодежный
192.	пер. Садовый
193.	пер. Озерный
пос. Корчи	
194.	ул. Партизанская
д. Журавки	
195.	ул. Набережная
196.	ул. Луговая
197.	ул. Садовая
198.	ул. Центральная
с. Новое Место	
199.	ул. Луговая
200.	ул. Школьная
201.	ул. Молодежная
202.	пер. Лесной
203.	пер. Песчаный
г. Новозыбков	
204.	ул. 307 дивизии
205.	ул. 8 Марта
206.	ул. Алексеева
207.	пер. Баумана

№ п/п	Наименование
208.	ул. Веры Белугиной
209.	пр-д Березовый
210.	пер. Богуна
211.	ул. Больничная
212.	ул. Брянская
213.	пер. Буденного
214.	ул. Бульварная
215.	пер. Бульварный
216.	пер. Верхний
217.	ул. Верхняя
218.	пер. Весенний
219.	пер. Вишневый
220.	ул. Вокзальная
221.	пер. О Х «Волна революции»
222.	ул. О Х «Волна революции»
223.	пер. Володарского
224.	ул. Володарского
225.	ул. Воровского
226.	ул. Восточная
227.	ул. Высокая
228.	пер. Высокий
229.	ул. Гагарина
230.	пер. Гагарина
231.	пер. Гастелло
232.	ул. Герцена
233.	ул. Гоголя
234.	ул. Голодеда
235.	ул. Горького
236.	ул. Грибоедова
237.	пер. Грузовой
238.	пер. Дальний
239.	ул. Дачная
240.	ул. Дзержинского
241.	пер. Дорожный
242.	пер. Дружный
243.	пер. Дыбенко
244.	ул. Дыбенко
245.	пер. Жданова
246.	ул. Железнодорожная
247.	пер. Жукова
248.	ул. Заводская
249.	пер. Замишевский
250.	ул. Веры Замотаевой
251.	ул. Зареченская
252.	ул. Звездная
253.	пер. Зеленый
254.	ул. Злынковская
255.	ул. Зои Космодемьянской
256.	ул. Интернациональная
257.	пер. Интернациональный
258.	пер. Калинина
259.	ул. Карла Маркса
260.	ул. Карховская
261.	ул. Кирова
262.	ул. Клинцовская
263.	ул. Коллонтай
264.	ул. Коммунальная
265.	ул. Коммунистическая

№ п/п	Наименование
266.	ул. Комсомольская
267.	пер. Комсомольский
268.	ул. Кооперативная
269.	пр-д Космонавтов
270.	пер. Котовского
271.	пер. Красина
272.	ул. Красина
273.	пл. Красная
274.	ул. Красная
275.	ул. Красногвардейская
276.	пер. Красногвардейский
277.	ул. Краснофлотская
278.	пер. Красный
279.	ул. Крестьянская
280.	ул. Крупской
281.	пер. Крылова
282.	ул. Кубановская
283.	пер. Кубановский
284.	пер. Куйбышева
285.	пер. Курганского
286.	пер. Лазо
287.	ул. Ленина
288.	пер. Лермонтова
289.	ул. Лермонтова
290.	ул. Лесная
291.	ул. Литейная
292.	ул. Лихоманова
293.	пер. Ломоносова
294.	ул. Ломоносова
295.	ул. Луговая
296.	пер. Луначарского
297.	пер. Людковский
298.	ул. Майская
299.	пер. Матросова
300.	пер. Маяковского
301.	ул. Маяковского
302.	ул. Мирная
303.	пер. Мичурина
304.	ул. Мичурина
305.	пер. Молодежный
306.	ул. Набережная
307.	ул. Надежды
308.	ул. Наримановская
309.	пер. Наримановский
310.	ул. Нахимова
311.	пер. Некрасова
312.	ул. Некрасова
313.	пер. Нижний
314.	ул. Новая
315.	ул. Ново-Полевая
316.	ул. Ново-Пролетарская
317.	ул. Ново-Цветная
318.	пр-зд Осенний
319.	пл. Октябрьской революции
320.	ул. Островского
321.	Ул. Партизанская
322.	пер. Партизанский
323.	ул. Первомайская

№ п/п	Наименование
324.	Ул. Песчаная
325.	ул. Петровская
326.	пер. Пионерский
327.	ул. Полевая
328.	пер. Полевой
329.	ул. Попудренко
330.	пер. Пригородный
331.	ул. Приозерная
332.	ул. Пролетарская
333.	пер. Пролетарский
334.	пр-зд Пугачева
335.	ул. Пушкина
336.	ул. Рабочая
337.	пер. Рабочий
338.	ул. Разина
339.	пер. Речной
340.	ул. Рогаткиных
341.	ул. Рожкова
342.	пер. Рокоссовского
343.	ул. Рокоссовского
344.	ул. РОС
345.	ул. Рошаля
346.	пер. Рубанова
347.	ул. Рябиновая
348.	ул. Садовая
349.	Тер. Карховка санаторий
350.	ул. Светличного
351.	пер. Светлый
352.	ул. Северная
353.	пер. Сельский
354.	ул. Синицына
355.	пл. Советская
356.	ул. Советская
357.	пер. Советский
358.	ул. Солнечная
359.	пр-зд Сосновый
360.	ул. Спартанская
361.	пер. Спекова
362.	пер. Спортивный
363.	ул. Станционная
364.	ул. Сторожева
365.	ул. Строителей
366.	пер. Суворова
367.	ул. Суворова
368.	ул. Сычева
369.	пер. Тихий
370.	ул. Толстого
371.	ул. Транспортная
372.	пер. Трудовой
373.	ул. Тургенева
374.	ул. Тютчева
375.	пер. Урицкого
376.	ул. Урицкого
377.	пер. Фабричный
378.	ул. Федяева
379.	ул. Фрунзе
380.	ул. Хлебная
381.	пер. Цветной

№ п/п	Наименование
382.	пер. Чайковского
383.	пер. Чапаева
384.	ул. Чапаева
385.	пер. Чехова
386.	ул. Чехова
387.	ул. Чкалова
388.	пер. Школьный
389.	пер. Щербакова
390.	ул. Щорса
391.	ул. Юбилейная
392.	ул. Южная
393.	Пер. Янтарный
394.	ул. Верхний питомник
395.	ул. Нижний питомник
396.	ул. Лесхоз
397.	тер. Сдт Автомобилист
398.	тер. Сдт Глобус
399.	тер. Сдт Заря
400.	тер. Сдт Колосок
401.	тер. Сдт МПМК
402.	тер. Сдт Рассвет
403.	тер. Сдт Ягодка
404.	тер. Сдт Березка
405.	тер. Сдт Весна
406.	тер. Сдт Виктория
407.	тер. Сдт Вишня
408.	тер. Сдт ДОЗ
409.	тер. Сдт Звезда
410.	тер. Сдт Зеленая роща
411.	тер. Сдт Зеленый сад
412.	тер. Сдт Луч
413.	тер. Сдт НСХТ
414.	тер. Сдт Садовод
415.	тер. Сдт СМУ
416.	тер. Сдт СМУ-1
417.	тер. Сдт СМУ-2
418.	тер. Сдт Станкозавод-2
419.	тер. Сдт Станкозаво-3
420.	тер. Сдт МПП Заря
421.	ул. Лазурная
422.	тер. ГСК-1
423.	тер. ГСК-2
424.	тер. ГСК-3
425.	Кладбище №1 «Центральное»
426.	Кладбище №2 «Людковское»
427.	Кладбище №3 «Старообрядческое»
428.	Кладбище №4 «Еврейское»
429.	Кладбище №5 «Железнодорожное»
430.	Кладбище №6 «Карховское»
431.	Кладбище №7 «Шеломовское»
432.	Кладбище №8 «Корна»
433.	тер. Урочище Красуха
434.	пр-зд Сиреневый
435.	ул. Победы
436.	ул. Пересвета
437.	ул. Герда
438.	ул. Энтузиастов
439.	ул. Народного ополчения

№ п/п	Наименование
440.	пр-зд Рябиновый
441.	ул. Спесивцева
442.	ул. Расторгуева
443.	ул. Гордеевская
444.	ул. Драгунского
445.	ул. Вольского
446.	ул. Екатерины Ковалевой
447.	ул. Тагиева

Общая протяженность тротуаров 41,7 км, из них 24,6 км или 59% - с усовершенствованным покрытием, средняя ширина тротуаров, 1,4 м.

Дорожная сеть муниципального образования представляет собой сложную схему, основанную на сочетании исторически сформировавшихся планировочных схем: линейной, комбинированной и прочих.

Твердое покрытие имеют не все улицы населенных пунктов. Большинство улиц малопригодно или полностью непригодно для проезда на легковом транспорте. Существующая улично-дорожная сеть не обеспечивает полноценное обслуживание территории муниципального образования: проезд ко всем жилым кварталам, производственным и складским территориям, а также к объектам общественного назначения.

В соответствии с данными о неудовлетворительном состоянии улично-дорожной сети муниципального образования генеральным планом предлагаются следующие мероприятия:

- сохранение участков улично-дорожной сети, показатели которых соответствуют требованиям стандартов к эксплуатационным характеристикам дорог соответственно их категории;
- ремонт и реконструкция изношенных участков улично-дорожной сети городского округа;
- разработка проекта безопасности дорожного движения на территории городского округа;
- внедрение проекта безопасности дорожного движения на территории городского округа.

Реализация мероприятий позволит сохранить протяженность участков автомобильных дорог общего пользования местного значения, на которых показатели их транспортно-эксплуатационного состояния соответствуют требованиям стандартов к эксплуатационным показателям автомобильных дорог.

Комплекс мероприятий по организации дорожного движения сформирован, исходя из задач по повышению безопасности дорожного движения, и включает следующие мероприятия:

- проведение анализа по выявлению аварийно-опасных участков автомобильных дорог общего пользования местного значения и выработка мер, направленных на их устранение.
- информирование граждан о правилах и требованиях в области обеспечения безопасности дорожного движения;
- обеспечение образовательных учреждений городского округа учебно-методическими наглядными материалами по вопросам профилактики детского дорожно-транспортного травматизма;
- замена и установка технических средств организации дорожного движения, в т.ч. проектные работы;
- установка и обновление информационных панно с указанием телефонов спасательных служб и экстренной медицинской помощи.

При реализации генерального плана планируется осуществление следующих мероприятий:

- Мероприятия по выявлению аварийно-опасных участков автомобильных дорог общего пользования местного значения и выработка мер по их устранению.
- Приобретение знаков дорожного движения (мероприятие направлено на снижение количества дорожно-транспортных происшествий).
- Установка и замена знаков дорожного движения (мероприятие направлено на снижение количества дорожно-транспортных происшествий).

Из всего вышеперечисленного следует, что на расчетный срок основными мероприятиями развития транспортной инфраструктуры Новозыбковского городского округа должны стать:

- содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения и искусственных сооружений на них в полном объеме;
- паспортизация всех бесхозных участков автомобильных дорог общего пользования местного значения;
- организация мероприятий по оказанию транспортных услуг населению;
- повышение уровня обустройства автомобильных дорог общего пользования за счет установки средств организации дорожного движения на дорогах (дорожных знаков т.п.);
- проектирование и капитальный ремонт искусственных сооружений;
- создание новых объектов транспортной инфраструктуры, отвечающих прогнозируемым потребностям предприятий и населения.

На территории городского округа расположены 19 автомобильных (17 - в г. Новозыбков, Новозыбков-Старые Бобовичи, трасса М-13 Новозыбков-Злынка) и 1 железнодорожный мост (Новозыбков-Злынка).

Мостовые сооружения на территории городского округа находятся в удовлетворительном состоянии.

Развитие транспортной инфраструктуры должно осуществляться на основе комплексного подхода, ориентированного на совместные усилия различных уровней власти: федеральных, региональных, муниципальных.

2.1.7. Объекты инженерной инфраструктуры

Задачей инженерного обеспечения является создание благоприятной среды жизнедеятельности человека и условий устойчивого развития путем:

- определения зон размещения объектов электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения;
- создания новых и реконструкции существующих объектов инженерной инфраструктуры на основе новых технологий и научно-технических достижений;
- развития инженерных коммуникаций в сложившейся застройке с учетом перспективного развития;
- размещения автономных локальных источников электроснабжения и теплоснабжения на территориях, планируемых под застройку и не охваченных существующими централизованными системами;
- обеспечения безопасности и надежности систем инженерной инфраструктуры, в том числе путем создания систем защиты поверхностных и подземных источников водоснабжения, а также размещения и модернизации объектов очистки и утилизации промышленных, бытовых и поверхностных стоков.

Водоотведение

В городе Новозыбков действует полная раздельная система водоотведения, по которой хозяйственно-бытовые и поверхностные сточные воды отводятся самостоятельно разными сетями.

Хозяйственно-бытовая канализация принимает бытовые и производственные стоки. От потребителей сточные воды по внутриквартальным сетям поступают в уличные самотечно-напорные коллекторы. Диаметры сетей – 150-1000мм. Трубы выполнены из асбеста, керамики, реже из чугуна и железобетона. Прокладка сетей осуществлялась в 1970-2000гг.

Перечень объектов водоотведения г. Новозыбков представлен в таблице 2.19.

Таблица 2.19

Объекты водоотведения г. Новозыбков

МУП «Новозыбковский городской водоканал» г.Новозыбков Брянская область	Очистные сооружения	
	1шт	КОС ул.Красная,181
	КНС	
	1шт	ГКНС ул.Набережная
	1шт	КНС №3 ул.Мичурина

	1шт	КНС ПЧ ул.Чкалова
	1шт	КНС НСЗ пер.Грузовой
	1шт	КНС РОС ул.РОС
	1шт	КНС РТП ул.РОС
	1шт	КНС ул 8Марта ул.Чапаева 50
	1шт	КНС (Мясокомбинат) ул.Красная

Уличные самотечно-напорные сети транспортируют стоки на главную КНС, расположенную на ул. Набережная в центральной части города. Главная КНС (ГКНС) проектной производительностью 28тыс.м³/сут построена в 2005г. на площадке вблизи старой ГКНС производительностью 10тыс.м³/сут, которая переведена в резерв.

С ГКНС сточные воды по напорному коллектору диаметром 800мм подаются на сооружения биологической очистки. Сооружения расположены в пределах городской черты на левом берегу р. Карна, в северо-западном направлении от города. Проектная производительность БОС составляет 10 тыс.м³/сут. Сооружения построены в 1977 году, их амортизационный износ – 81%.

БОС занимают территорию 10,9 га, на которой находятся следующие сооружения: решётки, песколовки, первичные отстойники, аэротенки, вторичные отстойники, иловые площадки. Заполняемость последних составляет 60%. Очищенные и обеззараженные стоки сбрасываются в р.Карна через сосредоточенный выпуск. Река Карна относится к малым водотокам. Длина река от истока до города – 17 км. Глубина воды в речке 0,3-1,5м при ширине 1-5м, скорость течения не превышает 0,2 м/сек. Питание реки осуществляется за счёт подземных вод. Гидрологические характеристики отсутствуют. В сочетании с маловодностью водоприёмника - р.Карна, это приводит к деградированию водной системы.

Санитарно-защитная зона (СЗЗ) от очистных сооружений – 400м.

Песок из песколовков складировается в отвалы. Осадок с иловых карт вывозится в специальные места складирования.

Промышленные предприятия города сбрасывают в сеть коммунальной канализации бытовые и производственные сточные воды без предварительной очистки.

Несмотря на постоянно ведущиеся работы по модернизации очистных сооружений города с целью повышения эффективности их работы, степень очистки сточных вод остаётся крайне низкой. Очищенные стоки не соответствуют нормативным требованиям по следующим ингредиентам: БПК, нитраты, нитриты, азот аммонийный, фосфаты, железо, медь.

Централизованной системой хозяйственно-бытовой канализации охвачено около 78% населения, в том числе жители сельских населенных пунктов. В районах индивидуальной жилой застройки действует выгребная система. Утилизация жидких отходов осуществляется на приусадебных участках, что приводит к загрязнению подземных вод четвертичного водоносного комплекса. Часть отходов вывозится ассенизационным транспортом на очистные сооружения канализации.

Перечень объектов водоотведения сельских населенных пунктов Новозыбковского городского округа представлен в таблице 2.20.

Таблица 2.20

Объекты водоотведения сельских населенных пунктов Новозыбковского городского округа

МУП «Ратово»	Наименование населенного пункта	Кол-во очистных сооружений	Кол-во КНС	Адрес/местоположение
	Замишево	1	1	ул. Криничная
	Шеломы	1	1	ул. Центральная
	Халеевичи	1	0	
	Старый Кривец	1	1	В районе сада
	Старые Бобовичи	1	0	
	Новые Бобовичи	1	0	
	Опытная станция	1	0	
	Старый Вышков	1	0	
	ВСЕГО:	8	3	

Отсутствие централизованной канализационной сети в большинстве сельских населенных пунктов создает определенные трудности населению, ухудшает их бытовые условия. Также возрастает угроза возникновения и распространения опасных заболеваний среди местного населения.

Существующая ситуация оказывает отрицательное влияние на экологию и, соответственно, создает угрозу жизни и здоровью жителям муниципального образования, способствует загрязнению подземных вод.

Требования к очистке сточных вод предъявляются согласно нормативных документов: Водного Кодекса РФ, Закона РФ «Об охране окружающей природной среды», Закона РФ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

Водоснабжение

Согласно Федеральному закону «О водоснабжении и водоотведении» от 07.12.2011 N 416-ФЗ «Организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение и эксплуатирующая водопроводные и (или) канализационные сети, наделяется статусом гарантирующей организации, если к водопроводным и (или) канализационным сетям этой организации присоединено наибольшее количество абонентов из всех организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и (или) водоотведение.», гарантирующим поставщиком в сфере водоснабжения и водоотведения Новозыбковского городского округа является МУП «Новозыбковский городской водоканал».

Водоснабжение жителей Новозыбковского городского округа осуществляется как централизованными, так и децентрализованными системами.

Источником водоснабжения потребителей, расположенных на территории Новозыбковского городского округа, являются подземные пресные воды.

Подземные воды приурочены к коренным и к четвертичным отложениям.

Зоны санитарной охраны соблюдены и обустроены. В городском округе разработан и действует проект по соблюдению ЗСО.

Источников водоснабжения, находящихся на балансе МУП «Новозыбковский городской водоканал» три, а также 2 насосные станции (таблица 2.20):

- первый водозабор расположен в районе сада Горпищеторга («ГПК») от семи артезианских скважин 1986-1996 г.г. постройки.
- второй водозабор расположен в районе поселка Заря в северо-западной части в 7 км от города Новозыбков, состоит из 7 артезианских скважин общей производительностью 7,85 тыс.м³/сут, 1974-1993 г.г. постройки. Данный источник кампан-маастрихского водоносного горизонта.
- третий водозабор был введен в эксплуатацию в 1994 году, расположен в поселке Калиновка, состоит из 6 артезианских скважин общей производительностью 5,76 тыс.м³/сут.

Таблица 2.21

Источники водоснабжения МУП «Новозыбковский городской водоканал»

МУП «Новозыбковский городской водоканал» г.Новозыбков Брянская область	Скважины	
	7 скважин	Водозабор Сад ГПК
	7 скважин	Водозабор Посёлок Заря
	6 скважин	Водозабор Посёлок Калиновка.
	Насосные станции	
	1 шт	Станция 2-го подъема г.Новозыбков ул.Красногвардейская ,110
	1 шт	Повысительная станция (3 подъем) г.Новозыбков ул.Мичурина

Вода погружными насосами из скважин по водоводам перекачивается на станцию водоподготовки, затем, после очистки, поступает в Резервуар-накопитель чистой воды, далее на станцию II подъема, III подъема, а затем подается в водоводы. Из водоводов - в разводящие водопроводные сети и далее потребителям. Напор в городской сети водоснабжения составляет 30 м в.сут., что удовлетворяет потребности 5-ти этажных зданий.

Все водозаборные сооружения оснащены контрольно-измерительными приборами по учету расходов поднятой воды и фактически затраченной электрической энергии, необходимой для ее подъема.

Для добычи питьевой воды из скважин используются насосы типа: погружной многоступенчатый с вертикальным расположением вала - ЭЦВ, расположенные в стволах водозаборных скважин.

Вода из скважин при помощи электропогружных насосов марки ЭЦВ подается по водопроводной подземной сети, выполненной из сертифицированных стальных труб на станции водоподготовки и обезжелезивания, далее в РЧВ на станции II и III подъема, затем, по водоводам к уличным разводящим водопроводным сетям.

Одним из важнейших критериев санитарно-эпидемиологического благополучия населения является обеспечение его доброкачественной питьевой водой. Состояние качества питьевой воды в Новозыбковском городском округе оценивается как удовлетворительное.

В сельских населенных пунктах обеспечение населения водоснабжением осуществляется оборудованием, находящимся на балансе МУП «Ратово» (таблица 2.22):

Таблица 2.22

Объекты водоснабжение МУП «Ратово»

№ п/п	Населенный пункт	Кол-во водонапорных башен	Кол-во скважин (действующие)	Кол-во насосных станций	Адрес/местоположение
1	Дубровка	0	1	1	В районе фермы
2	Сновское	0	2	1	Ул. Молодежная
3	Мамай	1	2	1	Ул. Луговая
4	Скоробогатая Слобода	0	1	1	В районе фермы
5	Старый Кривец	2	2	2	В районе школы; На въезде
6	Манюки	1	2	1	Ул. Высокий Борок
7	Белый Колодец	1	1	1	На въезде
8	Величка	0	1	1	Ул. Железнодорожная (в поле)
9	Вихолка	1	2	1	На везде на Верещаки
10	Каташин	1	2	1	На въезде
11	Крутоберезка	1	1	1	Ул. Центральная
12	Синий Колодец	0	1	1	В саду
13	Внуковичи	1	2	1	В саду
14	Халеевичи	0	2	1	Возле школы
15	Несвоевка	1	1	1	В районе фермы
16	Замишево	1	2	1	В районе стана
17	Тростань	1	2	1	Ул. Ленина
18	Деменка	2	2	2	Ул. Соц.городок; Возле фермы;
19	Опытная Станция	1	2	1	В районе клуба
20	Перевоз	1	1	1	За селом в поле
21	Новое Место	1	2	1	На въезде
22	Шеломы	1	2	1	Выезд на д. Журавки
23	Журавки	1	1	1	На въезде
24	Катици	1	2	1	На въезде
25	Старые Бобовичи	2	3	2	Ул. ПМК-46; Ул. Ленина;
26	Новые Бобовичи	1	2	1	В поле на въезде
27	Старый Вышков	0	2	1	Возле КЗС
28	Верещаки	2	2	2	На выезде; Ул. Коммунистическая;
	ВСЕГО:	25	47	32	

Не все участки водопроводной сети городского округа находятся в работоспособном состоянии. Отдельные участки водопроводной сети требуют полной замены в связи с их износом (до 90%) и длительным сроком эксплуатации (водопроводные сети конца 50-х – начало 80-х годов прокладки).

В городском округе ежегодно проводятся мероприятия по реконструкции и замене водопроводных сетей.

По причине износа водопроводных сетей и сооружений имеют место случаи аварийных ситуаций. Аварии на сетях приводят к перебоям в подаче воды населению.

Газоснабжение

Газоснабжение потребителей Новозыбковского городского округа осуществляется на базе природного и сжиженного углеводородного газа. Природный газ поступает по магистральному газопроводу Дашава-Киев-Брянск-Москва по газопроводу-отводу со стороны г.Клинцы, через газораспределительные станции (ГРС), расположенные в с. Каташин и на въезде в город Новозыбков.

Основными потребителями природного газа являются жилищно-коммунальный сектор, отопительные и производственные котельные.

Система газоснабжения природным газом – двухступенчатая. От ГРС газ по газопроводам высокого давления подается к котельным и газорегуляторным пунктам (ГРП) высокого давления. Снижение давления с высокого на низкое осуществляется через газорегуляторные пункты высокого давления, шкафных регуляторных пунктов (ШРП) у мелких потребителей и газорегуляторных установок (ГРУ) в котельных и промышленных потребителей. После ГРП, газ газопроводами низкого давления поступает непосредственно потребителям.

Газовая сеть высокого давления – тупиковая. Газовая сеть низкого давления – смешанная.

Система газоснабжения городского округа находится в удовлетворительном состоянии. Дефектных и исчерпавших срок службы газопроводов – нет.

Объекты газоснабжения: Филиала АО «Газпром газораспределение Брянск», расположенные на территории Новозыбковского городского округа представлены в таблице 2.23.

Таблица 2.23

Объекты газоснабжения: Филиала АО «Газпром газораспределение Брянск»

Наименование населенного пункта/МО	Количество ГРП, ГРПШ, БГРП	Количество ГРС	Адрес/местоположение
г.Новозыбков		1	н.п.Мамай
н.п.Каташин		1	
г.Новозыбков	1(ГРП)		ул.Садовая
г.Новозыбков	1(ГРП)		ул.Мичурина
г.Новозыбков	1(ГРП)		ул.Литейная
г.Новозыбков	1(ГРП)		ул.Набережная
г.Новозыбков	1(ГРП)		ул.РОС
г.Новозыбков	1(ГРП)		ул.Суворова
г.Новозыбков	1(ГРП)		Карховка
г.Новозыбков	1(ГРП)		ул.Федяева
г.Новозыбков	1(ГРП)		ул.Пролетарская
н.п.Замишево	1(ГРП)		около кательной
н.п.Старые Бобовичи	1(ГРП)		пер.Ленина
н.п.Синий Колодец	1(ГРП)		ул.Полевая
н.п.Внуковичи	1(ГРП)		ул.Молодежная

Наименование населенного пункта/МО	Количество ГРП, ГРПШ, БГРП	Количество ГРС	Адрес/местоположение
г.Новозыбков	1(ШРП)		ул.Волна Революции
г.Новозыбков	1(ШРП)		ул.Волна Революции д/с «Радуга»
г.Новозыбков	1(ШРП)		ул.Гагарина
г.Новозыбков	1(ШРП)		ул.Луначарского
г.Новозыбков	1(ШРП)		ул.Чапаева
г.Новозыбков	1(ШРП)		ул.Чкалова
г.Новозыбков	1(ШРП)		ул.Попудренко
г.Новозыбков	1(ШРП)		ул.Рябиновая
г.Новозыбков	1(ШРП)		пер.Баумана
г.Новозыбков	1(ШРП)		ул.Рошалья 68
г.Новозыбков	1(ШРП)		ул.Рошалья 113
г.Новозыбков	1(ШРП)		ул.Рошалья 21
г.Новозыбков	1(ШРП)		ул.Синицына 27
г.Новозыбков	1(ШРП)		ул.Синицына (шк.№5)
г.Новозыбков	1(ШРП)		ул.Высокая
г.Новозыбков	1(ШРП)		ул.Мичурина 60
г.Новозыбков	1(ШРП)		ул.Мичурина (мед. училище)
г.Новозыбков	1(ШРП)		ул.Маяковского
г.Новозыбков	1(ШРП)		ул.Первомайская 12
г.Новозыбков	1(ШРП)		ул.Первомайская 47
г.Новозыбков	1(ШРП)		ул.Станционная
г.Новозыбков	1(ШРП)		ул.Спекова
г.Новозыбков	1(ШРП)		Филиал ВИУА
г.Новозыбков	1(ШРП)		ул.Восточная
н.п.Деменка	1(ШРП)		ул.Героев
н.п.Деменка	1(ШРП)		ул.Школьная
н.п.Замишево	1(ШРП)		ул.Первомайская
н.п.Величка	1(ШРП)		ул.Железнодорожная
н.п.Тростань	1(ШРП)		ул.Новая
н.п.Тростань	1(ШРП)		ул.Москва
н.п.Мамай	1(ШРП)		ул.Луговая
н.п.Мамай	1(ШРП)		ул.Дорожная
НПС Дружба	1(ШРП)		
н.п.Сновское	1(ШРП)		ул.Новая
н.п.Дубровка	1(ШРП)		
н.п.Старый Кривец	1(ШРП)		ул.Школьная
н.п.Старый Кривец	1(ШРП)		ул.Восточная
н.п.Каташин	1(ШРП)		ул.Молодежная
н.п.Каташин	1(ШРП)		К дому операторов

Наименование населенного пункта/МО	Количество ГРП, ГРПШ, БГРП	Количество ГРС	Адрес/местоположение
н.п.Манюки	1(ШРП)		ул.Молодежная
н.п.Манюки	1(ШРП)		ул.Советская
н.п.Белый Колодец	1(ШРП)		ул.Колхозная
н.п.Крутоберезка	1(ШРП)		ул.Центральная
н.п.Халеевичи	1(ШРП)		ул.Набережная
н.п.Старая Рудня	1(ШРП)		ул.Полек
н.п.Ягодное	1(ШРП)		ул.Полевая
н.п.Новое Место	1(ШРП)		ул.Молодежная
н.п.Новое Место	1(ШРП)		ул.Школьная
н.п.Гривки	1(ШРП)		ул.Озерная
н.п.Старые Бобовичи	1(ШРП)		ПМК-46
н.п.Старые Бобовичи	1(ШРП)		ул.Набережная
н.п.Старые Бобовичи	1(ШРП)		ул.Булдынка
н.п.Старый Вышков	1(ШРП)		пер.Мира
н.п.Новые Бобовичи	1(ШРП)		ул.Советская (администрация)
н.п.Новые Бобовичи	1(ШРП)		ул.Советская 87
н.п.Вихолка	1(ШРП)		ул.Октябрьская
н.п.Катичи	1(ШРП)		ул.Ленина
н.п.Верещаки	1(ШРП)		ул.Первомайская
н.п.Верещаки	1(ШРП)		ул.Советская
н.п.Несвоевка	1(ШРП)		
н.п.Шеломы	1(ШРП)		ул.Новая
н.п.Шеломы	1(ШРП)		Дыбовка
н.п.Шитиков Лог	1(ШРП)		ул.Луговая

Теплоснабжение

Теплоснабжение существующего жилищно-коммунального сектора и промышленности осуществляется от централизованных и автономных котельных. В границах проектирования, расположены более двух десятков промышленных и отопительных котельных, малой и средней мощности. Наиболее крупные котельные оборудованы котлами ТВГ, КВГ, мелкие – чугунными котлами малой мощности. В настоящее время газифицировано 90% всех котельных.

Схема теплоснабжения города – закрытая (горячее водоснабжение обеспечивается через теплообменник потребителя, от системы хоз. питьевого водопровода).

Общая протяженность тепловых сетей в границах города составит 52470 м.

Техническое состояние тепловых сетей и зданий котельных, преимущественно, удовлетворительное, производится своевременный ремонт и обслуживание. Основные котельные были введены в эксплуатацию в 1975-1980 годах (около 65%), часть котельных прошла модернизацию в 1980-2005 (около 30%). Средний износ тепловых сетей составляет 50%.

Промышленные котельные обеспечивают теплом собственные нужды предприятий и близлежащую капитальную застройку.

Основным топливом для отопительных и производственных котельных является природный газ, резервным - уголь, мазут.

В районах одноэтажной деревянной застройки преобладает отопление от печей, реже от локальных бытовых источников на газовом топливе.

Расчетная температура наиболее холодной пятидневки для проектирования систем отопления принята -25°C. Продолжительность отопительного периода – 199 суток.

Таблица 2.24

**Общие сведения о котельных, находящихся эксплуатации МУП «ЖКХ»
Брянской области, расположенных на территории Новозыбковского городского
округа**

Наименование котельной	Установленная тепловая мощность, МВт	Принадлежность предприятия	Место расположения объекта ТЭК	Потребляемая электрическая мощность, кВт	Отапливаемое население, чел.	Отапливаемые СЗО, шт.
Котельная МУП «Жилье»	0,17	МУП «Жилье», Муниципальная собственность	ул. Новая 11а, г. Новозыбков	0,85	50	0
Котельная МБДОУ Д/С №20	0,36	МБДОУ Д/С №20 муниципальное	ул. Чапаева, 50, г. Новозыбков	0,12	160	2
Котельная МБОУ ДОД «ДЮСШ № 1»	0,096	МБОУ ДОД «ДЮСШ № 1», муниципальная	ул. Красная площадь, д.15 г. Новозыбков	0,8	310	1
Котельная МБОУ СОШ №4	0,096	МБОУ СОШ №4, муниципальная	ул. Горького, д.7 г. Новозыбков	1,9	150	1
Котельная Дом Советов	6,412	ГУП «Брянсккоммунэнерго», областная собственность	ул.Набережная, д. 13 А, г. Новозыбков	7,5	850	2
Котельная ул.Ленина, 4	4,649	ГУП «Брянсккоммунэнерго», областная собственность	ул.Ленина,4 г.Новозыбков	5,4	1024	2
Котельная Баня № 1	4,5	ГУП «Брянсккоммунэнерго», областная собственность	ул.Карла Маркса, 3 «А», г.Новозыбков	5,2	750	1
Котельная ИЗ 32/2	3,798	ГУП «Брянсккоммунэнерго», областная собственность	ул.Красная, д. 9 А г. Новозыбков	4,4	1100	2
Котельная 25 квартала	16,6	ГУП «Брянсккоммунэнерго», областная собственность	ул.Первомайская, д.60 г. Новозыбков	19,3	5500	8
Котельная 31 квартал	6,1	ГУП «Брянсккоммунэнерго», областная собственность	ул.307 Дивизии, 44 г. Новозыбков	7,1	2900	5
Котельная 5 квартала	3,994	ГУП «Брянсккоммунэнерго», областная собственность	Ул.Ломоносова 55а, г.Новозыбков	4,6	757	1
Котельная «Школа №3»	0,129	ГУП «Брянсккоммунэнерго», областная собственность	ул.Воровского, д. 16 А г. Новозыбков	0,8	254	1
Котельная РУС	3,062	ГУП «Брянсккоммунэнерго», областная собственность	ул.Советская, д.27 А г. Новозыбков	3,6	555	0

Наименование котельной	Установленная тепловая мощность, МВт	Принадлежность предприятия	Место расположения объекта ТЭК	Потребляемая электрическая мощность, кВт	Отапливаемое население, чел.	Отапливаемые СЗО, шт.
Котельная 32 квартала	3,95	ГУП «Брянсккоммунэнерго», областная собственность	ул.Садовая, д. 43 А, г. Новозыбков	4,6	1250	0
Котельная 114 квартала	4,6	ГУП «Брянсккоммунэнерго», областная собственность	ул.Литейная д.40 Д, г. Новозыбков	2,6	1150	2
Котельная «Школа №7»	0,124	ГУП «Брянсккоммунэнерго», областная собственность	ул.Наримановская 136, г.Новозыбков	0,14	165	1
Котельная школа-интернат	0,994	ГУП «Брянсккоммунэнерго», областная собственность	Советская площадь 74 Б, г. Новозыбков	1,2	70	1
Котельная школы №6	4,3	ГУП «Брянсккоммунэнерго», областная собственность	ул. Бульварная 86 А г. Новозыбков	4,2	1450	2
Котельная (Горбольница)	4,46	ГУП «Брянсккоммунэнерго», областная собственность	ул.Красная, д. 81 А г. Новозыбков	5,2	720	2
Котельная ОХ «Волна Революции»	0,645	ГУП «Брянсккоммунэнерго», областная собственность	«Волна Революции» д.42 Б, г.Новозыбков	0,75	650	0
Котельная НСХТ	8	ГУП «Брянсккоммунэнерго», областная собственность	ул.Мичурина, д. 67 «А» г. Новозыбков	9,3	1270	2
Котельная Медколлежда	0,61	ГУП «Брянсккоммунэнерго», областная собственность	ул.Мичурина, 11 А г. Новозыбков	0,7	565	1
Котельная РТП	4,3	ГУП «Брянсккоммунэнерго», областная собственность	ул.РОС, д.22 А г. Новозыбков	5	1120	1
Котельная 28 квартала	19,5	ГУП «Брянсккоммунэнерго», областная собственность	ул.Вокзальная, д.9 г. Новозыбков	22,7	4200	4
Котельная, ул. Рошалья, д. 25	2,544	ГУП «Брянсккоммунэнерго», областная собственность	ул. Рошалья, 25, г. Новозыбков	3	695	2
Котельная МБДОУ «Детский сад №10»	0,096	МБДОУ «Детский сад №10», муниципальная	ул. Красная площадь, д.8 г. Новозыбков	0,4	171	1
Котельная ст. Новозыбков	2,58	Московская дирекция ТВС филиала ОАО «РЖД» Федеральная	ул. Станционная д.6 г. Новозыбков	2,58	50	0

Основной технической и технологической проблемой, относящейся к теплоснабжению Новозыбковского городского округа и Брянской области, является высокая степень физического износа оборудования и тепловых сетей предприятия. Мероприятия, предлагаемые к реализации в рамках проекта модернизации, позволят, в том числе решить проблемы замены оборудования с высокой степенью износа, приведут к повышению надежности и эффективности системы теплоснабжения.

Электроснабжение

Источниками, вырабатывающими электроэнергию в области, являются Брянская ГРЭС и Клинцовская ТЭЦ. Преобладающая часть электроэнергии поступает из-за пределов области по линиям 750кВ «Смоленская АЭС – Новобрянская» и «Курская АЭС – Новобрянская».

Основными потребителями электроэнергии являются жилищно-коммунальный сектор и производственные предприятия.

Электроснабжение потребителей Новозыбковского городского округа осуществляется от источников Брянской энергосистемы: ПС «Новозыбков-1» и «Новозыбков-2».

В западной части города Новозыбков расположена главная электроподстанция ПС «Новозыбков-1» 110/35/6кВ.

Подстанция получает питание по двум воздушным линиям 110кВ от Брянской энергосистемы и одной линии 110кВ Клинцы-Новозыбков. Кроме этого, с шин 110кВ ПС «Новозыбков-1» питается тупиковая подстанция «Кажаны» 110/35/6 кВ.

На ПС «Новозыбков I» установлены трансформаторы 2х25 МВА.

В восточной части города Новозыбков расположена электроподстанция ПС «Новозыбков-2» 110/10 кВ завода «Индуктор», от которой осуществляется электроснабжение промышленной зоны города.

Подстанция включена в сеть 110 кВ Брянской энергосистемы с заходом воздушной линии 110 кВ Гомель-Клинцы.

На ПС «Новозыбков-2» установлены трансформаторы 2х16 МВА.

Для обеспечения надежности электроснабжения фидера подстанций имеют резервные переемы между собой. Кольцевание фидеров производится с разрешения диспетчера ЗЭС через дежурного электромонтера подстанции.

Потребители получают электроэнергию непосредственно от квартальных ТП (6-10/0,4кВ) и РТП (6-10/0,4кВ) (таблица 2.25).

Таблица 2.25

Перечень трансформаторных подстанций Новозыбковского городского округа

Наименование населенного пункта/ МО	Адрес/местоположение
Верещаки	ТП 009 Ф.102 ПС Бобовичи
Внуковичи	ТП 299 ф. 103 ПС Шеломы
Дубровка	ТП 097 ф.608 ПС Новозыбков-2
Дубровка	ТП 064 Дубровка ф.608 ПС Новозыбков-2
Журавки	ТП 015 ф.104 ПС Вышков
Катичи	ТП 272 (П) ф.106 ПС Ущерпье
Катичи	ТП 337ф. 106 ПС Ущерпье
Кр. Гай	ТП 030 ф.106 ПС Каташин
Крутоберезка	ТП 224 ф.139 ПС Индуктор
Курганье	ТП 028 ф.106 ПС Каташин
М. Кривец	ТП 040 ф.108 ПС Каташин
Манюки	ТП 146 ф.118 ПС Индуктор
Машкинский	ТП 093 ф.139 ПС Индуктор
Н. Бобовичи	ТП 318 ф.101 ПС Бобовичи
Несвоевка	ТП 014 ф.102 ПС Бобовичи
РОС	ТП 266ф. 123 ПС Индуктор
Сновское	ТП 088 ф.608 ПС Новозыбков-2
Сновское	ТП 077 Сновское ф.608 ПС Новозыбков-2
Сновское	ТП 056 Сновское ф.608 ПС Новозыбков-2
Тростань	ТП 046 ф.619 ПС Новозыбков-2

Наименование населенного пункта/ МО	Адрес/местоположение
Тростань	ТП 049 ф.619 ПС Новозыбков-2
Тростань	ТП 032 ф.619 ПС Новозыбков-2
Халеевичи	ТП 038 ф.139 ПС Индуктор
Ягодное	ТП 042 ф.103 ПС Шеломы
Белый Колодец	ТП 339 ф. 118 ПС Индуктор
Белый Колодец	ТП 219 ф.118 ПС Индуктор
Белый Колодец	ТП 218 ф. 118 ПС Индуктор
Белый Колодец	ТП 317 Белый Колодец ф.118 ПС Индуктор
Величка	ТП 072 ф.118 ПС Индуктор
Верещаки	ТП 184 ф.102 ПС Бобовичи
Верещаки	ТП 228 ф.102 ПС Бобовичи
Верещаки	ТП 100 Верещаки ф.102 ПС Бобовичи
Верещаки	ТП 008 Верещаки ф.102 ПС Бобовичи
Верещаки	ТП 005 ф.102 ПС Бобовичи
Верещаки	ТП 090 ф.102 ПС Бобовичи
Верещаки	ТП 247 ф. 102 ПС Бобовичи
Верещаки	ТП 044 Ф.102 ПС Бобовичи
Верещаки	ТП 354 (П) ф. 102 ПС Бобовичи
Верещаки	ТП 007 ф.102 ПС Бобовичи
Вихолка	ТП 117 ф.102 ПС Бобовичи
Вихолка	ТП 020 Вихолка ф.102 ПС Бобовичи
Вихолка	ТП 018 ф.102 ПС Бобовичи
Внуковичи	ТП 175 ф.103 ПС Шеломы
Внуковичи	ТП 166 ф.103 ПС Шеломы
Внуковичи	ТП 047 ф.103 ПС Шеломы
Внуковичи	ТП 101 (П) "МТС" ф.103 пс Шеломы
Гатка	ТП 206 ф. 104 ПС Вышков
город Новозыбков	ТП 140 (П) Москалев ф. 123 ПС Индуктор
город Новозыбков	ТП 037 (П) Сортсемоощ ф123ПС Индуктор
город Новозыбков	ТП 110 (П) Подобаев ф.123 ПС Индуктор
город Новозыбков	ТП 352 ф. 610 ПС Новозыбков
город Новозыбков база РЭС	ТП 059 ф.613 ПС Новозыбков
город Новозыбков, Асфальтный завод	ТП 128 (П) ф.109 ПС Индуктор
Грива	ТП 324 ф.104 ПС Бобовичи
Грозный	ТП 012 Ф.102 ПС Бобовичи
Дачи "Виктория"	ТП 358 (П) ф 130 Индуктор
Дедовский	ТП 288 ф.124 Индуктор
Деменка	ТП 222 ф.604 ПС Новозыбков
Деменка	ТП 275 ф.604 ПС Новозыбков
Деменка	ТП 221 ф.604 ПС Новозыбков
Деменка	ТП 076 ф.604 ПС Новозыбков
Дружба	ТП 133 ф. 627 ПС Новозыбков-2
Дягель	ТП 331 ф. 108 ПС Каташин
Замишево	ТП 211 (П) Металхимкомплект ф114ПСИндукт
Замишево	ТП 062 ф.118 ПС Индуктор
Замишево	ТП 071 ф.118 ПС Индуктор
Замишево	ТП 274 ф. 118 ПС Индуктор
Замишево	ТП 059 ф.118 ПС Индуктор
Замишево	ТП 174 ф. 114 ПС Индуктор
Калиновка	ТП-149 ф.103 ПС Шеломы
Карна	ТП 261 ф.101 ПС Шеломы
Каташин	ТП 026 ф.105 ПС Каташин
Каташин	ТП 051 ф.101 ПС Каташин
Каташин	ТП 029 ф.106 ПС Каташин
Каташин	ТП 027 ф.105 ПС Каташин
Каташин	ТП 200 Каташин ф. 105 ПС Каташин
Каташин	ТП 267 Каташин ф. 105 ПС Каташин
Каташин	ТП 311 ф.105 ПС Каташин

Наименование населенного пункта/ МО	Адрес/местоположение
Катичи	ТП 065 ф.102 ПС Бобовичи
Катичи	ТП 022 ф.102 ПС Бобовичи
Катичи	ТП 023 ф.102 ПС Бобовичи
Катичи	ТП 109 ф.106 ПС Ущерпье
Катичи	ТП 326 (П) ф. 102 ПС Бобовичи
Корчи	ТП 017 ф.104 ПС Вышков
Крутоберезка	ТП 104 ф.139 ПС Индуктор
Крутоберезка	ТП 053 ф.139 ПС Индуктор
Мамай	ТП 048 ф.608 ПС Новозыбков-2
Мамай	ТП 201 ф. 608 ПС Новозыбков-2
Мамай	ТП 279 ф. 619 ПС Новозыбков-2
Мамай	ТП 108 ф.608 ПС Новозыбков-2
Мамай	ТП 122 (П) ф.608 ПС Новозыбков 2
Манюки	ТП 217 ф.118 ПС Индуктор
Манюки	ТП 144 ф.118 ПС Индуктор
Манюки	ТП 060 ф.118 ПС Индуктор
Манюки	ТП 105 ф.118 ПС Индуктор
Махановка	ТП 052 ф.102 ПС Бобовичи
Машкинский	ТП 179 (П) Летняя дойка ф139ПС Индуктор
Н. Бобовичи	ТП 273 ф.101 ПС Бобовичи
Н. Бобовичи	ТП 165 ф.101 ПС Бобовичи
Н. Бобовичи	ТП 152 ф.103 ПС Бобовичи
Н. Бобовичи	ТП 239 ф.101 ПС Бобовичи
Н. Бобовичи	ТП 237 ф.103 ПС Бобовичи
Н. Бобовичи	ТП 238 Н. Бобовичи ф.103 ПС Бобовичи
Н. Бобовичи	ТП 244 ф.103 ПС Бобовичи
Н. Бобовичи	ТП 240 ф.101 ПС Бобовичи
Н. Бобовичи	ТП 069 ф.101 ПС Бобовичи
Н. Место	ТП 196 (П) ф. 101 ПС Шеломы
Н. Место	ТП 269 ф. 101 ПС Шеломы
Н. Место	ТП 306 (П) КЗС ф. 101 ПС Шеломы
Н. Место	ТП 263 ф. 101 ПС Шеломы
Несвоевка	ТП 011 ф.102 ПС Бобовичи
Несвоевка	ТП 212 ф.102 ПС Бобовичи
Новые Катичи	ТП 058 ф.601 ПС Ущерпье
Опытная Станция	ТП 265 ф.604 ПС Новозыбков
Опытная Станция	ТП 119 ф.604 ПС Новозыбков
Отрадное	ТП 013 ф.102 ПС Кивай
п. Рудня	ТП 270 ф.106 ПС Вышков
Перевоз	ТП 024 ф.104 ПС Вышков
Перевоз	ТП-025 ф.104 ПС Вышков
Победа	ТП 139 (П) Мобиком-Центрф101ПС Бобовичи
Победа	ТП 089 (П) "Смол. сс" ф.102 пс Бобовичи
Победа	ТП 243 ф.101 ПС Бобовичи
Полек	ТП 148 ф.103 ПС Шеломы
Прудовка	ТП 215 ф.104 ПС Бобовичи
РОС	ТП 298 (П) Агротранс ф.123 ПС Индуктор
РОС	ТП 296 (П)ф. 123 ПС Индуктор
РОС	ТП 182 ф. 123 ПС Индуктор
РОС	ТП 297 (П) с/техника ф. 123 ПС Индуктор
РОС	ТП 183 (П) ф. 123 ПС Индуктор
РОС	ТП 079 (П) "Вымпелком" ф.123 ПС Индуктор
С. Рудня	ТП 136 ф.103 ПС Шеломы
С. Слобода	ТП 070 ф.608 ПС Новозыбков-2
Синий Колодец	ТП 225 (П)Тр. стан ф. 139 ПС Индуктор
Синий Колодец	ТП 327 ф. 139 ПС Индуктор
Синий Колодец	ТП 098 ф.139 ПС Индуктор
Синий Колодец	ТП 045 ф.139 ПС Индуктор

Наименование населенного пункта/ МО	Адрес/местоположение
Синий Колодец	ТП 092 Синий Колодец ф.139 ПС Индуктор
Синий Колодец	ТП 095 Син. Колодец ф.139 ПС Индуктор
Синявка	ТП 120 Синявка ф.139 ПС Индуктор
Скоробогатая Слобода	ТП 129 (П) Дружба ф.608 ПС Новозыбков-2
Скоробогатая Слобода	ТП 035 (П) ЛПДС ф608 ПС Новозыбков
Сновское	ТП 058 ф.608 ПС Новозыбков-2
Сновское	ТП 057 ф.608 ПС Новозыбков 2
Сновское	ТП 061 ф.608 ПС Новозыбков-2
Сновское	ТП 055 ф.608 ПС Новозыбков-2
Сновское	ТП 063 (П) Птичник ф.608 ПС Новозыбков
Сновское	ТП 278 ф. 608 ПС Новозыбков2
Совхоз	ТП-344ф.604 ПС Новозыбков (П) Ферма
Ст. Бобовичи	ТП 187 ф.106 ПС Бобовичи
Ст. Бобовичи	ТП 210 ф.106 ПС Бобовичи
Ст. Бобовичи	ТП 125 ф.106 ПС Бобовичи
Ст. Бобовичи	ТП 214 ф. 104 ПС Вышков
Ст. Бобовичи	ТП 126 ф.104 ПС Вышков
Ст. Бобовичи	ТП 292 (П) ф106ПС Бобовичи
Ст. Бобовичи	ТП 309 ф.106 ПС Бобовичи
Ст. Бобовичи	ТП 127 ф.101 ПС Бобовичи
Ст. Бобовичи	ТП 002 ф.106 ПС Бобовичи
Ст. Кривец	ТП 112 ф.108 ПС Каташин
Ст. Кривец	ТП 330 ф. 108 ПС Каташин
Ст. Кривец	ТП 332 ф. 108 ПС Каташин
Ст. Кривец	ТП 333 ф. 108 ПС Каташин
Ст. Кривец	ТП 226 ф. 108 ПС Каташин
Ст. Кривец	ТП 329 ф. 108 ПС Каташин
Ст. Кривец	ТП 304 ф.108 ПС Каташин
Ст. Кривец	ТП 363 ф.107 ПС Каташин
Ст. Кривец	ТП 334 ф.108 ПС Каташин
Ст. Кривец	ТП 164 ф.108 ПС Каташин
Старый Вышков	ТП 229 ф.104 ПС Бобовичи
Старый Вышков	ТП 138 ф.104 ПС Бобовичи
Старый Вышков	ТП 321 ф.104 ПС Бобовичи
Старый Вышков	ТП 084 ф.105 ПС Бобовичи
Старый Вышков	ТП 213 ф.105 ПС Бобовичи
Старый Вышков	ТП 241 ф. 104 ПС Бобовичи
Тростань	ТП 033 ф.619 ПС Новозыбков-2
Тростань	ТП 143 ф.619 ПС Новозыбков 2
Тростань	ТП 277 ф. 619 ПС Новозыбков-2
Тростань	ТП 340 (П)ф.619 пс Новозыбков 2
Халеевичи	ТП 041 ф.139 ПС Индуктор
Халеевичи	ТП 039 ф.103 ПС Шеломы
Шеломы	ТП 295 ф.104 ПС Шеломы
Шеломы	ТП 207 ф.101 ПС Шеломы
Шеломы	ТП 356 ф.104 ПС Шеломы
Шеломы	ТП 043 ф.104 ПС Шеломы
Шеломы	ТП 156 ф.104 ПС Шеломы
Шеломы	ТП 353 ф. 104 ПС Шеломы
Ягодное	ТП 173 ф.103 ПС Шеломы
Яс. Поляна	ТП 106 ф.104 ПС Вышков

Средняя нагрузка существующих трансформаторных подстанций составляет примерно 40%.

Распределительная сеть имеет воздушно-кабельное исполнение и находится в удовлетворительном состоянии, пригодна для дальнейшей эксплуатации.

Связь

На территории городского округа функционируют отделения почтовой связи, базовые станции связи, телевизионный ретранслятор. Все населенные пункты охвачены сотовой связью и телевизионным вещанием. Перечень почтовых отделений, расположенных на территории городского округа представлен ниже:

- г. Новозыбков ул. Коммунистическая, д. 50;
- г. Новозыбков ул. Ленина, д. 59;
- г. Новозыбков ул. Красная, д. 81;
- г. Новозыбков ул. РОС, д. 3А;
- с. Верещаки ул. Коммунистическая, д. 68;
- с. Катичи, ул. Ленина, д. 129;
- с. Деменка, ул. Гагарина, д. 2А;
- с. Замишево, ул. Манюковская, д. 20;
- с. Манюки, ул. Первомайская, д. 52;
- с. Синий Колодец, ул. Центральная, д. 59/1;
- с. Старый Кривец, ул. Школьная, д. 1Б;
- с. Каташин, ул. Молодежная, д. 10;
- с. Старые Бобовичи, ул. Ленина, д. 58/2;
- с. Новые Бобовичи, ул. Советская, д. 56 кв. 3;
- с. Старый Вышков, пер. 1 Мая, д. 2А;
- с. Сновское, ул. Новая, д. 28Б;
- д. Дубровка, ул. криничная, д. 34;
- с. Шеломы, ул. Центральная, д. 89А;
- с. Новое Место, ул. Школьная, д. 41;
- с. Внуковичи, ул. Советская, д. 45;
- д. Халеевичи, ул. Набережная, д. 19.

На территории городского округа расположены 24 автоматические телефонные станции, 7 вышек связи, 1 телевизионный ретранслятор (г. Новозыбков, ул. Мичурина, д.64):

- ОПТС-50/АТС-3, г. Новозыбков, ул. Коммунистическая, д.50;
- ВКМ-53, г. Новозыбков, ул. Садовая, 46;
- АТС-58, г. Новозыбков, ул. Наримановская,136;
- АТС-59, г. Новозыбков, ул. Мичурина, 59;
- АТС, с. Белый Колодец, ул. Лесная, 13;
- АТС, с. Верещаки, ул.Коммунистическая,68;
- АТС, с. Внуковичи, ул.Советская, 45;
- АТС, с. Замишево, ул. Манюковская,4;
- АТС, с. Каташин, ул. Молодежная,10;
- АТС, с. Катичи, ул. Ленина,129;
- АТС, с. Манюки, ул. Первомайская, 19;
- АТС, п. Опытная станция, ВИУА д.1Г;
- АТС, с. Синий Колодец, ул. А. Гердта, 3;
- АТС, с. Сновское, ул. Приозерная, 6 А;
- АТС, с. Старый Кривец, ул.Школьная, 1Б;
- АТС, д. Старые Бобовичи, ул.Ленина,27;
- АТС, с. Халеевичи, ул. Набережная, 21;
- АТС, с. Шеломы, ул. Центральная, 91 А;
- АТС, с. Новые Бобовичи, ул. Советская, 73;
- АТС, д. Тростань, ул. Хутор Сибирский, 30;
- АТС, с. Старый Вышков, ул.1 Мая, 3;
- АТС, с. Новое Место, ул. Школьная, 2;
- АТС, с. Деменка, ул.Музыкина, 1.

По территории городского округа проходят линейно-кабельные сооружения связи общей протяженностью 151,7 км.

Проектом рекомендовано:

- организация и развитие широкополосного доступа в Интернет по технологии ADSL;
- осуществление ремонта и модернизации ветхих и аварийных линий связи;
- расширение зоны охвата мобильной связью.

Санитарная очистка территории

Раздел выполнен в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами Брянской области, утвержденной постановлением Правительства Брянской области от 19 декабря 2016 года № 642-п.

В соответствии с ТСОО Брянской области Новозыбковский городской округ относится к зоне действия регионального оператора № 2 - АО «Чистая планета». На территории городского округа расположены 16 бункеров и 70 контейнеров для сбора мусора.

На территории Новозыбковского городского округа расположены 2 объекта размещения отходов производства и потребления, включенных в ГРОРО:

- Полигон ТКО на расстоянии 500 м к востоку от южной границы н.п. Мамай (год ввода в эксплуатацию 1983, остаточная вместимость на 01.01.2020 г. 41,64 тыс. тонн) (запланирован вывод из эксплуатации в 2023 году);
- Полигон ТКО на расстоянии в 2 км по направлению на юго-запад от с.Манюки (год ввода в эксплуатацию 2014, остаточная вместимость на 01.01.2020 г. 358,99 тыс. тонн).

На территории городского округа планируется к вводу в эксплуатацию мусоросортировочная станция (на расстоянии в 2 км по направлению на юго-запад от с.Манюки), мощностью 40 тыс.тонн/год.

Нормативы накопления твердых бытовых отходов на территории Новозыбковского городского округа установлен приказом департамента природных ресурсов и экологии Брянской области от 9 февраля 2018 года N 85 «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Брянской области».

2.2. Прогнозируемые ограничения использования территорий городского округа

Ограничения использования территорий городского округа устанавливаются в границах зон с особыми условиями использования территории. К таким зонам в соответствии со ст. 105 Земельного кодекса, на территории Новозыбковского городского округа относятся:

- охранный зона объектов электрического хозяйства (вдоль линий электропередач, вокруг подстанций);
- придорожные полосы автомобильных дорог;
- охранный зона газопроводов и систем газоснабжения;
- охранный зона линий и сооружений связи;
- водоохранная зона;
- прибрежная защитная полоса;
- береговая полоса;
- охранный зона железнодорожных путей;
- первый пояс зоны санитарной охраны источник водоснабжения;
- санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов;
- охранный зона канализационных сетей и сооружений;
- охранный зона тепловых сетей;
- зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (включают в себя зону регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зону охраняемого природного ландшафта, объединенную зону охраны объекта культурного наследия);
- охранный зона нефтепроводов.

Установление зон с особыми условиями использования территории осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

2.2.1. Объекты культурного наследия

На территории Новозыбковского городского округа расположены следующие объекты культурного наследия федерального и регионального значения (таблицы 2.26 – 2.27).

Таблица 2.26

Перечень объектов культурного наследия федерального значения, расположенных на территории Новозыбковского городского округа Брянской области

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия федерального значения (в соответствии с актом органа государственной власти о его постановке на государственную охрану)	Наименование и реквизиты акта органа государственной власти о постановке объекта культурного наследия федерального значения на государственную охрану (включая наименование нормативного акта об уточнении пообъектного состава)	Местонахождение объекта культурного наследия федерального значения (в соответствии с актом органа государственной власти о его постановке на государственную охрану)	Местонахождение объекта культурного наследия федерального значения (в соответствии с данными органов технической инвентаризации)
Памятники археологии				
	Курганная группа	М 406	СВ окраина г. Новозыбкова, на кладбище, по дороге на Ущерпье	СВ окраина г. Новозыбкова, на кладбище, по дороге на Ущерпье
	Курган	М 406	урочище «Змиен курган», в поле	урочище «Змиен курган», в поле
	Городище «Старые Бобовичи»	М 406	200 м ЮВ пос. Победа (Ст. Бобовичи), на правом берегу р. Ипути, в урочище «Студенец»	200 м ЮВ пос. Победа (Ст. Бобовичи), на правом берегу р. Ипути, в урочище «Студенец»
	Селище «Старые Бобовичи»	М 406	200 м С с. Старые Бобовичи, на правом берегу р. Ипути	200 м С с. Старые Бобовичи, на правом берегу р. Ипути
	Стоянка «Старые Бобовичи-1»	М 406	против Ю окраины с. Старые Бобовичи, ниже переправы, на песчаной дюне левого берега р. Ипути	против Ю окраины с. Старые Бобовичи, ниже переправы, на песчаной дюне левого берега р. Ипути
	Стоянка «Старые Бобовичи-2»	М 406	против С окраины с. Старые Бобовичи, на левом берегу р. Ипути, выше переправы	против С окраины с. Старые Бобовичи, на левом берегу р. Ипути, выше переправы
	Курганная группа	М 406	200 м ЮВ с. Внуковичи, в 10 м В проселочной дороги Новозыбков-Ущерпье	200 м ЮВ с. Внуковичи, в 10 м В проселочной дороги Новозыбков-Ущерпье
	Курганная группа «Курганье»	М 406	700 м ЮВ д. Вихолки, на кладбище	700 м ЮВ д. Вихолки, на кладбище
	Курганная группа	М 406	1 км С села Дубровки, у дороги Рыловичи - Дубровка	1 км С села Дубровки, у дороги Рыловичи - Дубровка
	Курганная группа	М 406	300 м ЮВ с. Манюки, у дороги на Брянское шоссе	300 м ЮВ с. Манюки, у дороги на Брянское шоссе
	Курганная группа «Большой Кривец»	М 406	Ю окраина с. Старый Кривец, за колхозным двором	Ю окраина с. Старый Кривец, за колхозным двором

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия федерального значения (в соответствии с актом органа государственной власти о его постановке на государственную охрану)	Наименование и реквизиты акта органа государственной власти о постановке объекта культурного наследия федерального значения на государственную охрану (включая наименование нормативного акта об уточнении пообъектного состава)	Местонахождение объекта культурного наследия федерального значения (в соответствии с актом органа государственной власти о его постановке на государственную охрану)	Местонахождение объекта культурного наследия федерального значения (в соответствии с данными органов технической инвентаризации)
	Городище «Каташни»	М 406	3 с. Каташни, на левом берегу р. Сдвиги	3 с. Каташни, на левом берегу р. Сдвиги
	Курганная группа «Пенек»	М 406	2,5 км ЮВ с. Новое Место, в урочище «Пенек», в лесу у дороги Новозыбков - сельхозстанция	2,5 км ЮВ с. Новое Место, в урочище «Пенек», в лесу у дороги Новозыбков - сельхозстанция
Памятники истории				
	Бюст дважды героя Советского Союза Д.А. Драгунского	Ф 624	Брянская область, Новозыбковский район, с. Святск	Брянская область, г. Новозыбков

Ф 176- указ Президента Российской Федерации от 20.02.1995г. №176;

Ф 624- постановление Совета Министров РСФСР от 4.12.1974г. №624;

Ф 1327- постановление Совета Министров РСФСР от 30.08.1960г. №1327;

М 442- постановление администрации Брянской области от 2.10.2003г. №442;

М 406 –решение Брянского облисполкома от 10.07.1979г. №406.

Таблица 2.27

Перечень объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Новозыбковского городского округа Брянской области

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия регионального значения (в соответствии с актом органа государственной власти о его постановке на государственную охрану)	Наименование и реквизиты акта органа государственной власти о постановке объекта культурного наследия регионального значения на государственную охрану (включая наименование нормативного акта об уточнении пообъектного состава)	Местонахождение объекта культурного наследия регионального значения (в соответствии с актом органа государственной власти о его постановке на государственную охрану)	Местонахождение объекта культурного наследия регионального значения (в соответствии с данными органов технической инвентаризации)
Памятники архитектуры (здания)				
г. Новозыбков				
	Дом жилой	М 442	ул. Коммунистическая, 70	ул. Коммунистическая, 70
	Дом купца Певзнера	М 645	ул. Ленина, 1	ул. Ленина, 1
	Дом жилой Абросимовых	М 645	ул. Ленина, 10	ул. Ленина, 10
	Здание офицерского собрания	М 645	ул. Ленина, 13	ул. Ленина, 13
	Дом жилой	М 645	ул. Ленина, 24	ул. Ленина, 24
	Дом жилой Волковых	М 645	ул. Ленина, 78	ул. Ленина, 78
	Особняк	М 406	ул. Коммунистическая, 33	ул. Коммунистическая, 33
	Особняк (типография им. Фрунзе)	М 406	ул. Ленина, 12	ул. Ленина, 12
	Жилой дом (один из первых домов Новозыбкова)	М 406	ул. Сеницина, 18	ул. Сеницина, 18
Памятники религиозного назначения				
г. Новозыбков				
	Часовня	М 406	ул. Набережная, 41	ул. Набережная, 41
	Часовня Спасо-Преображенской церкви	М 406	ул. Первомайская, 7	ул. Первомайская, 7
Храмы, церкви				
г. Новозыбков				
	Чудомихайловская церковь	М 406	Красная площадь	Красная площадь
	Церковь Рождества Богородицы	М 406	п. Людково	п. Людково
	Рождественская (Никольская) церковь	М 406	ул. Набережная, 41	ул. Набережная, 41
	Спасо-Преображенская церковь	М 406	ул. Первомайская, 7	ул. Первомайская, 7

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия регионального значения (в соответствии с актом органа государственной власти о его постановке на государственную охрану)	Наименование и реквизиты акта органа государственной власти о постановке объекта культурного наследия регионального значения на государственную охрану (включая наименование нормативного акта об уточнении пообъектного состава)	Местонахождение объекта культурного наследия регионального значения (в соответствии с актом органа государственной власти о его постановке на государственную охрану)	Местонахождение объекта культурного наследия регионального значения (в соответствии с данными органов технической инвентаризации)
Новозыбковский район				
	Святодуховская церковь	М 406	с. Старый Кривец	с. Старый Кривец
Памятники воинской славы (не относящиеся в событиям ВОВ)				
г. Новозыбков				
	Памятник В.И. Ленину	М 406	Центральная площадь	Центральная площадь
	Бюст М.И. Калинина	М 406	у ДК станкостроительного завода	у ДК станкостроительного завода
	Памятник П.Е. Дыбенко	М 406	сквер на пл. Ленина	сквер на пл. Ленина
	Памятник погибшим в 1919 г. в борьбе с контрреволюцией	М 406	ул. Красная	ул. Красная
Захоронения				
г. Новозыбков				
	Могила Дыбенко Федора Ефимовича (1887-1919) – командира 42-й дивизии Красной армии	М 406	ул. 8 Марта	ул. 8 Марта
	Могила Беспалова Калины Терентьевича (1890-1970), участника штурма Зимнего Дворца	М 406	ул. Красина, железнодорожное кладбище	ул. Красина, железнодорожное кладбище
	Могила Драйчика Ивана Евтихievича (1880-1959), участника 3-х революций, члена партии с 1917 года	М 406	ул. Красина	ул. Красина
Новозыбковский район				
	Братская могила 6 бойцов отряда самообороны, расстрелянных в 1918 г. контрреволюционерами	М 406	с. Верещаки, кладбище	с. Верещаки, кладбище

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия регионального значения (в соответствии с актом органа государственной власти о его постановке на государственную охрану)	Наименование и реквизиты акта органа государственной власти о постановке объекта культурного наследия регионального значения на государственную охрану (включая наименование нормативного акта об уточнении пообъектного состава)	Местонахождение объекта культурного наследия регионального значения (в соответствии с актом органа государственной власти о его постановке на государственную охрану)	Местонахождение объекта культурного наследия регионального значения (в соответствии с данными органов технической инвентаризации)
	Могила Халявина Сергея Яковлевича (1912-1971), Героя Социалистического Труда	М 406	с. Халеевичи, в центре	с. Халеевичи, в центре
Памятники воинской славы (относящиеся в событиям ВОВ)				
г. Новозыбков				
	Памятник на месте расстрела немецкими фашистами 2860 мирных жителей города	М 406	опушка Карховского леса	опушка Карховского леса
	Памятник на месте расстрела немецкими фашистами 100 мирных жителей	М 406	ул. Коммунистическая, 30	ул. Коммунистическая, 30
	«Пушка Смолякова» - 122-мм гаубица, изготовленная в 1942 г. за средства Смолякова Степана Петровича, боевой расчёт которой под его командованием принимал участие в боях на фронтах Великой Отечественной войны и закончил ее в Берлине	М 406	ул. Ленина, сквер	ул. Ленина, сквер
Захоронения				
г. Новозыбков				
	Могила лейтенанта летчика П. Лукьянова и старшего техника лейтенанта, погибших в 1944 г. при выполнении боевого задания	М 406	Новозыбковский район, пос. Мамай, кладбище	г. Новозыбков, пос. Мамай, кладбище
	Воинское кладбище, где похоронено 278 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками при освобождении города	М 406	ул. Красная	ул. Красная

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия регионального значения (в соответствии с актом органа государственной власти о его постановке на государственную охрану)	Наименование и реквизиты акта органа государственной власти о постановке объекта культурного наследия регионального значения на государственную охрану (включая наименование нормативного акта об уточнении пообъектного состава)	Местонахождение объекта культурного наследия регионального значения (в соответствии с актом органа государственной власти о его постановке на государственную охрану)	Местонахождение объекта культурного наследия регионального значения (в соответствии с данными органов технической инвентаризации)
	Воинское кладбище, где похоронено 219 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками при освобождении города	М 406	ул. Красная	ул. Красная
	Воинское кладбище, где похоронены 93 советских воина, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками	М 406	ул. Некрасова	ул. Некрасова
	Братская могила 94 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками при освобождении г. Новозыбкова	М 406	сельхозтехникум	сельхозтехникум
	Братская могила сестер-партизанок Анны и Веры Самсоновых, погибших в 1943 г. в бою с немецко-фашистскими захватчиками	М 406	ул. Некрасова, гражданское кладбище	ул. Некрасова, гражданское кладбище
Новозыбковский район				
	Братская могила 22 советских летчиков, погибших в годы Великой Отечественной войны	М 406	с. Деменка	с. Деменка
	Братская могила советских воинов, погибших в боях с немецко-фашистскими захватчиками	М 406	с. Старый Кривец	с. Старый Кривец
	Братская могила 26 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками при освобождении села	М 406	с. Сновское	с. Сновское

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия регионального значения (в соответствии с актом органа государственной власти о его постановке на государственную охрану)	Наименование и реквизиты акта органа государственной власти о постановке объекта культурного наследия регионального значения на государственную охрану (включая наименование нормативного акта об уточнении пообъектного состава)	Местонахождение объекта культурного наследия регионального значения (в соответствии с актом органа государственной власти о его постановке на государственную охрану)	Местонахождение объекта культурного наследия регионального значения (в соответствии с данными органов технической инвентаризации)
	Братская могила семей партизан, расстрелянных в 1943 г. немецко-фашистскими захватчиками	М 406	с. Внуковичи, кладбище	с. Внуковичи, кладбище
	Братская могила 2 советских воинов, погибших в 1943 г. в бою с немецко-фашистскими захватчиками	М 406	с. Внуковичи, в центре	с. Внуковичи, в центре
	Могила связного партизанского отряда Музыкина Николая Акимовича (1898-1942), расстрелянного немецко-фашистскими захватчиками	М 406	с. Деменка, кладбище	с. Деменка, кладбище
	Братская могила 17 советских воинов, погибших в 1943 г. в бою с немецко-фашистскими захватчиками	М 406	с. Замишево, кладбище	с. Замишево, кладбище
	Братская могила 11 красногвардейцев, погибших в 1918 г. в бою с немецкими оккупантами и партизана, погибшего в 1941 г. в бою с немецко-фашистскими захватчиками	М 406	д. Злотницкая, кладбище	д. Злотницкая, кладбище
	Братская могила 6 советских воинов, погибших в 1941-1943 гг. в боях с немецко-фашистскими захватчиками	М 406	д. Барки, кладбище	д. Барки, кладбище
	Братская могила 10 советских воинов, погибших в 1943 г. в бою с немецко-фашистскими захватчиками	М 406	с. Белый Колодец	д. Белый Колодец
	Братская могила 3 советских активистов, расстрелянных в 1941 г. немецко-фашистскими захватчиками	М 406	в 1 км от д. Карны, в лесу	в 1 км от д. Карны, в лесу

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия регионального значения (в соответствии с актом органа государственной власти о его постановке на государственную охрану)	Наименование и реквизиты акта органа государственной власти о постановке объекта культурного наследия регионального значения на государственную охрану (включая наименование нормативного акта об уточнении пообъектного состава)	Местонахождение объекта культурного наследия регионального значения (в соответствии с актом органа государственной власти о его постановке на государственную охрану)	Местонахождение объекта культурного наследия регионального значения (в соответствии с данными органов технической инвентаризации)
	Братская могила 6 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками	М 406	д. Крутоберезка, кладбище	д. Крутоберезка, кладбище
	Братская могила 3 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками	М 406	с. Манюки, кладбище	с. Манюки, кладбище
	Братская могила 3 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками	М 406	с. Новое Место, кладбище	с. Новое Место, кладбище
	Могила младшего лейтенанта, погибшего в 1941 г. в бою с немецко-фашистскими захватчиками	М 406	с. Новые Бобовичи, в центре	с. Новые Бобовичи, в центре
	Могила рядового Руденко Ивана Денисовича, погибшего в 1943 г. в бою с немецко-фашистскими захватчиками	М 406	с. Новые Бобовичи, кладбище	с. Новые Бобовичи, кладбище
	Братская могила 12 советских воинов, погибших в 1943 г. в бою с немецко-фашистскими захватчиками	М 406	с. Святск, кладбище	с. Святск, кладбище
	Братская могила советских воинов, погибших в 1943 г. в бою с немецко-фашистскими захватчиками	М 406	с. Синий Колодец, у Люблинского леса	с. Синий Колодец, у Люблинского леса
	Братская могила 10 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками	М 406	с. Старые Бобовичи, в центре	с. Старые Бобовичи, в центре
	Братская могила 10 партизан, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками	М 406	с. Старые Бобовичи, у здания коопторга	с. Старые Бобовичи, у здания коопторга

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия регионального значения (в соответствии с актом органа государственной власти о его постановке на государственную охрану)	Наименование и реквизиты акта органа государственной власти о постановке объекта культурного наследия регионального значения на государственную охрану (включая наименование нормативного акта об уточнении пообъектного состава)	Местонахождение объекта культурного наследия регионального значения (в соответствии с актом органа государственной власти о его постановке на государственную охрану)	Местонахождение объекта культурного наследия регионального значения (в соответствии с данными органов технической инвентаризации)
	Братская могила 10 советских воинов, погибших в 1941 и 1943 гг. в боях с немецко-фашистскими захватчиками	М 406	д. Тростань, кладбище	д. Тростань, кладбище
	Братская могила 9 членов семей партизан, расстрелянных в 1943 году немецко-фашистскими захватчиками	М 406	пос. Файки, кладбище	пос. Файки, кладбище
	Братская могила 5 советских воинов, погибших в 1941 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками	М 406	с. Шеломы, в центре	с. Шеломы, в центре
Памятники (здания)				
г. Новозыбков				
	Здание, где в сентябре – октябре 1943 г. находился штаб 1-го Белорусского фронта под командованием маршала Советского Союза Рокоссовского Константина Константиновича	М 406	ул. Рокоссовского	ул. Рокоссовского
	Дом, где родился и в 1889-1904 гг. жил военный деятель Дыбенко Павел Ефимович	М 406	ул. Дыбенко, 121	ул. Дыбенко, 121
	Дом, в котором в 1905 г. размещалась подпольная типография Полесского комитета РСДРП	М 406	ул. Урицкого, 34	ул. Урицкого, 34
	Дом, в котором в июне 1917 г. находился Новозыбковский комитет РСДРП(б)	М 406	ул. Октябрьской революции, 14	ул. Октябрьской революции, 14

М 406 – решение Брянского облисполкома от 10.07.1979г. №406;

М 442- постановление администрации Брянской области от 2.10.2003г. №442;

М 645- постановление администрации Брянской области от 27.12.2001г. №645;

М 842- постановление администрации Брянской области от 13.08.2009г. №842;
М 248- постановление администрации Брянской области от 15.03.2010г. №248;
М 395-п- постановление Правительства Брянской области от 05.08.2013 №395-п;
М 496- постановление администрации Брянской области от 05.06.2012г. №496;
П 2-1/- приказы управления по охране и сохранению историко-культурного наследия Брянской области.

Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия

На территории Новозыбковского городского округа расположен ряд объектов культурного наследия, в связи с чем необходимо соблюдать требования Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» при освоении земельных участков, подлежащих воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также проводить мероприятия по выявлению объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, с последующей постановкой их на государственную охрану.

В соответствии с Федеральным законом "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25.06.2002 N 73-ФЗ территория объекта культурного наследия, границы территории объекта культурного наследия устанавливаются следующим образом:

1. Территорией объекта культурного наследия является территория, непосредственно занятая данным объектом культурного наследия и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющаяся его неотъемлемой частью и установленная в соответствии с настоящей статьей.

2. В территорию объекта культурного наследия могут входить земли, земельные участки, части земельных участков, земли лесного фонда (далее также - земли), водные объекты или их части, находящиеся в государственной или муниципальной собственности либо в собственности физических или юридических лиц.

Границы территории объекта культурного наследия могут не совпадать с границами существующих земельных участков.

В границах территории объекта культурного наследия могут находиться земли, в отношении которых не проведен государственный кадастровый учет.

3. Границы территории объекта культурного наследия, за исключением границ территории объекта археологического наследия, определяются проектом границ территории объекта культурного наследия на основании архивных документов, в том числе исторических поземельных планов, и научных исследований с учетом особенностей каждого объекта культурного наследия, включая степень его сохранности и этапы развития.

Границы территории объекта археологического наследия определяются на основании археологических полевых работ.

4. Проект границ территории объекта культурного наследия оформляется в графической форме и в текстовой форме (в виде схемы границ).

Требования к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

5. Границы территории объекта культурного наследия, включаемого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утверждаются в составе акта федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, о включении указанного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации - для объекта культурного наследия федерального значения, в составе акта органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, о включении указанного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации - для объекта культурного наследия

регионального значения и объекта культурного наследия местного (муниципального) значения.

Границы территории выявленного объекта культурного наследия утверждаются актом органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, в порядке, установленном законодательством субъекта Российской Федерации.

6. Изменение границ территории объекта культурного наследия осуществляется в случаях выявления документов или результатов историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных и археологических исследований, отсутствовавших при подготовке утвержденного проекта границ территории объекта культурного наследия и дающих основания для пересмотра установленных границ территории объекта культурного наследия, в порядке, установленном настоящей статьей для утверждения границ территории объекта культурного наследия.

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, подлежащие включению в акты соответствующих органов охраны объектов культурного наследия, указанные в пункте 5 настоящей статьи и части 4 статьи 17 Федерального закона от 22 октября 2014 года N 315-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации", должны содержать графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Сведения о границах территории объекта культурного наследия, об ограничениях использования объекта недвижимого имущества, находящегося в границах территории объекта культурного наследия, вносятся в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости". Отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений, указанных в настоящем пункте, не является основанием для несоблюдения требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, установленных земельным законодательством Российской Федерации и статьей 5.1 настоящего Федерального закона.

В соответствии со ст.5 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25.06.2002 N 73-ФЗ земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий выявленных объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и настоящим Федеральным законом.

В соответствии со ст.5.1 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25.06.2002 N 73-ФЗ к действиям в границах территории объекта культурного наследия предъявляются следующие требования:

1. В границах территории объекта культурного наследия:

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального

строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории достопримечательного места разрешаются работы по сохранению памятников и ансамблей, находящихся в границах территории достопримечательного места, работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению; строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды; осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;

3) на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

2. Применительно к территории достопримечательного места градостроительный регламент устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации с учетом требований подпункта 2 пункта 1 настоящей статьи.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места, требования к градостроительному регламенту в границах территории достопримечательного места устанавливаются:

1) федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, - для достопримечательного места федерального значения;

2) органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, - для достопримечательного места регионального значения;

3) органом местного самоуправления, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, - для достопримечательного места местного (муниципального) значения.

4. Орган, установивший требования к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места, в течение пяти дней со дня вступления в силу акта об установлении таких требований направляет копию указанного акта в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы.

5. Особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и

иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо выявленного объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанным объектам.

Особый режим использования водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения работ, определенных Водным кодексом Российской Федерации, при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо выявленного объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанным объектам и проведения археологических полевых работ в порядке, установленном настоящим Федеральным законом.

Владение, пользование или распоряжение участком, в пределах которого обнаружен объект археологического наследия, выявленный объект археологического наследия, должно осуществляться с соблюдением требований, установленных Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В целях охраны объектов культурного наследия необходимо проведение следующих мероприятий:

- выявление объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия;
- постановка на государственную охрану и включение в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- проведение комплекса работ по установлению границ территорий объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия. Перевод земель в границах территорий выявленных объектов культурного наследия и объектов культурного наследия в категорию земель историко-культурного назначения;
- разработка и установление зон охраны объектов культурного наследия с режимом использования земель и требованиями к градостроительными регламентами в границах территорий данных зон;
- сохранение, реставрация, ремонт объектов культурного наследия, приспособление объектов для современного использования;
- установка информационных надписей на объектах культурного наследия.

В целях народного образования, патриотического и эстетического воспитания рекомендуется проведение мероприятий по популяризации объектов культурного наследия, а также памятников, не включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

2.2.2. Объекты особо охраняемых природных территорий

В границах Новозыбковского городского округа в соответствии с постановлением Администрации Брянской области от 28 июля 2010 года N 755 расположен памятник природы областного значения «Хутор Любин» (в 9 км на север от г. Новозыбков, в 1 км на северо-запад от н.п. Синий Колодец).

2.2.3. Объекты специального назначения

Погребение тел умерших в Новозыбковском городском округе осуществляется на общественных кладбищах с учетом вероисповедальных, воинских и иных обычаев и традиций.

Таблица 2.28

Объекты специального назначения Новозыбковского городского округа Брянской области (кладбища)

Название	Адрес	Площадь, га
Кладбище «Центральное»	г. Новозыбков, ул.Красная д.97	4,12
Кладбище «Людковское»	г. Новозыбков, ул.Дыбенко, 236а	9,42
Кладбище «Старообрядческое»	г.Новозыбков, ул. Некрасова, д.80	2,82
Кладбище «Еврейское»	г. Новозыбков, ул. Красная д.138	2,33
Кладбище «Железнодорожное»	г. Новозыбков, ул. Красина д.10	0,64
Кладбище «Карховское»	г. Новозыбков, ул. РОС д.36	2,57
Кладбище «Шеломовское»	г. Новозыбков, ул. Красная д.150	1,04
Кладбище «Корна»	г. Новозыбков, ул. Рошалад.62	0,33
Кладбище «Покровское»	г. Новозыбков, ул. Красная д.142 б	5,27
Кладбище №1	с. Верещаки	0,59
Кладбище №1	с. Верещаки	0,91
Кладбище	с.Вихолка	1,10
Кладбище	п.Грозный	0,22
Кладбище	с.Катичи	0,78
Кладбище	д.Несвоевка, ул.Приозерная	0,61
Кладбище	п.Новые Катичи	0,15
Кладбище	п.Триголов	0,07
Кладбище	п.Рассадники	0,02
Кладбище	с.Деменка, ул.Героев	1,46
Кладбище	п.Опытная станция	0,02
Кладбище	с.Перевоз, ул.Верхняя	0,88
Кладбище	п.Гремучка	0,02
Кладбище	с.Белый Колодец	1,51
Кладбище	с.Замишево	2,74
Кладбище	п.Клюков Мох, ул.Лесная	0,05
Кладбище	д.Крутоберезка, ул.Центральная	0,99
Кладбище	с.Манюки, ул.Советская	0,31
Кладбище	с.Манюки, ул.Голубовка	0,27
Кладбище	С.Манюки, ул.Первомайская	1,59
Кладбище	с.Синий Колодец, ул.Центральная	1,14
Кладбище	д.Писарка	0,39
Кладбище	п.Гатка	0,08
Кладбище	с.Новые Бобовичи, ул.Советская	2,38
Кладбище	с.Старые Бобовичи, ул.Ленина	1,41
Кладбище	с.Старый Вышков	1,86
Кладбище	с.Борец	0,2
Кладбище	с.Святск	2,41
Кладбище	п.Дягель	0,04
Кладбище	с.Каташин, ул.Набережная	3,10
Кладбище	п.Красный Гай,ул.Зеленая	0,14
Кладбище	п.Малый Кривец,ул.Речная	0,79
Кладбище	п.Отрадное, ул.Сигнальная	0,17
Кладбище	д.Скоробогатая Слобода, ул.Советская	1,32
Кладбище	с.Старый Кривец, ул.Школьная	1,73
Кладбище	хут.Величка, ул.Железнодорожная	0,47
Кладбище	д.Дубровка	1,68
Кладбище	с.Сновское	2,16
Кладбище	д.Тростань,ул.Бышовка	2,10
Кладбище	п.Файки	0,03

Название	Адрес	Площадь, га
Кладбище	д.Данченкова	0,82
Кладбище	д.Халеевичи, пер.Луговой	1,11
Кладбище	д.Халеевичи, ул.Ленина	0,14
Кладбище	с.Внукови, ул.Советская	0,78
Кладбище	с.Внукови, ул.Садовая	0,73
Кладбище	п. Дедовский, ул.Партизанская	0,15
Кладбище	п.Калиновка, ул.Лесная	0,23
Кладбище	п.Машкинский	0,21
Кладбище	п.Синявка, ул.Луговая	0,35
Кладбище	д.Старая Рудня, ул.Октябрьская	0,66
Кладбище	д.Ягодное	0,05
Кладбище	д.Журавки, ул.Луговая	0,41
Кладбище	п.Карна	0,56
Кладбище	п.Корчи	0,25
Кладбище	с.Новое Место, ул.Школьная	1,48
Кладбище	с.Шеломы	1,35
Кладбище	П.Макусы	0,18
Кладбище	П.Граница	0,11

Таблица 2.29

Объекты специального назначения Новозыбковского городского округа Брянской области (скотомогильники)

№ п/п	Населенный пункт	Эксплуатация, кем, когда последний раз производился сброс	Ограждение, из какого материала	Ёмкость, объём в м³	Сибиреязвенные захоронения	Соответствие ветеринарно санитарным правилам
1	с. Манюки	не эксплуатируется бесхозный	отсутствует	отсутствует	нет	не соответствует
2	с. Внуковичи	не эксплуатируется бесхозный	отсутствует	отсутствует	нет	не соответствует
3	с. Катичи	не эксплуатируется бесхозный	отсутствует	отсутствует	нет	не соответствует
4	с. Сновское	не эксплуатируется бесхозный	отсутствует	отсутствует	нет	не соответствует
5	п. Мамай	не эксплуатируется бесхозный	отсутствует	отсутствует	нет	не соответствует
6	с. Новое Место	не эксплуатируется бесхозный	отсутствует	отсутствует	нет	не соответствует
7	с. Деменка	не эксплуатируется бесхозный	отсутствует	отсутствует	нет	не соответствует
8	п. Карховка	не эксплуатируется бесхозный	отсутствует	отсутствует	нет	не соответствует

2.3. Выводы

1. Расселение на территории городского округа неравномерное. Большинство населения проживает в г. Новозыбков, а также в наиболее крупных населенных пунктах с.

Верещаки, с. Катичи, с. Замишево, с. Манюки, с. Новые Бобовичи, с. Старый Кривец, д. Тростань, д. Холевичи, с. Шеломы.

2. Основная градостроительная деятельность развивается в г. Новозыбков.

3. На территории городского округа и населенных пунктов сложилось функциональное зонирование. Состав и расположение зон в основном соответствует расселению и не сдерживает развитие городского округа.

4. Хозяйственная деятельность на территории городского округа сосредоточена в г. Новозыбков, а также на прилегающей к нему территории.

5. На территории городского округа размещаются объекты социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры регионального значения, местного значения муниципального района и местного значения городского округа.

6. Установление зон с особыми условиями использования территории осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

7. Система транспорта общего пользования (автомобильных дорог) соответствует расселению и системе социального обслуживания.

3. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

На территории Новозыбковского городского округа планируется размещение следующих объектов местного значения городского округа:

- в области развития инженерной инфраструктуры: реконструкция водопровода в г. Новозыбков общей протяженностью 108,9 км;
- в области развития инженерной инфраструктуры: реконструкция водопровода в с. Замишево общей протяженностью 9,8 км;
- в области развития инженерной инфраструктуры: реконструкция водопровода в с. Старый Кривец общей протяженностью 8,8 км;
- в области развития инженерной инфраструктуры: реконструкция водопровода в с. Новые Бобовичи общей протяженностью 10,2 км;
- в области развития инженерной инфраструктуры: реконструкция водопровода в д. Крутоберезка общей протяженностью 1,6 км;
- в области развития инженерной инфраструктуры: реконструкция водопровода в с. Верещаки общей протяженностью 8,3 км;
- в области развития инженерной инфраструктуры: реконструкция напорной канализации в г. Новозыбков общей протяженностью 29,5 км;
- в области развития инженерной инфраструктуры: реконструкция теплопровода в г. Новозыбков общей протяженностью 3,8 км;
- в области развития инженерной инфраструктуры: модернизация котельных с установкой новых современных котлов и оборудования для работы без операторов;
- в области развития инженерной инфраструктуры: в с. Верещаки - строительство водонапорной башни на юге села;
- в области развития инженерной инфраструктуры: в с. Вихолка строительство водонапорной башни и артезианской скважины на западе села;
- в области развития инженерной инфраструктуры: в х. Величка строительство водонапорной башни и артезианской скважины в центре хутора;
- в области развития инженерной инфраструктуры: в с. Белый Колодец строительство водонапорной башни и артезианской скважины на востоке села;
- в области развития инженерной инфраструктуры: в с. Замишево строительство водонапорной башни и артезианской скважины на северо-востоке села;
- в области развития инженерной инфраструктуры: в д. Крутоберезка строительство водонапорной башни и артезианской скважины на востоке деревни;
- в области развития инженерной инфраструктуры: в с. Старый Кривец строительство водонапорной башни и артезианской скважины на западе села;
- в области развития социальной инфраструктуры: строительство учебных мастерских в СОШ №1 и СОШ №3;
- в области развития социальной инфраструктуры: строительство пищеблока в СОШ №1;
- в области развития социальной инфраструктуры: строительство овощехранилища Детский сад №6;
- в области развития инженерной инфраструктуры: водовод от станции обезжелезивания до насосной станции по ул. Мичурина (район НСХТ) протяженностью -7 км. (чугун Ф-300мм.);
- в области развития инженерной инфраструктуры: водопроводная сеть от ул. Рокоссовского до микрорайона по ул. ОХ Волна Революции протяженностью 2,5 км. (чугун Ф-150 мм.);
- в области развития инженерной инфраструктуры: водопроводная сеть по ул. Красногвардейская протяженностью 1,2 км. (чугун ф-150) от школы №6 до ул. Некрасова;

- в области развития инженерной инфраструктуры: водопроводная сеть по пер.Пионерский от ул.Интернациональная до ул.Синицина протяженностью 480м (чугун ф-150);
- в области развития инженерной инфраструктуры: водопроводная сеть по ул.Чапаева от ул.Садовая до ул.307 Дивизии протяженностью 290м (асбест ф-200);
- в области развития инженерной инфраструктуры: водопроводная сеть по ул.Рос от ул.Горького до ул.Фрунзе протяженностью 150м (асбест ф-200);
- в области развития инженерной инфраструктуры: водопроводная сеть по ул.Высокая от дома №17 до дома №33 протяженностью 150м (чугун ф-100);
- в области развития инженерной инфраструктуры: водопроводная сеть по ул. ОХ «Волна Революции» от дома №28 до дома №40 протяженностью 350м (сталь ф-50);
- Водопроводная сеть по ул.Гагарина от ул.Красногвардейская до дома №104 по ул.Гагарина протяженностью 580м (чугун ф-150);
- в области развития инженерной инфраструктуры: водопроводная сеть по ул.Фрунзе протяженностью 300м (асбест ф-150);
- в области развития инженерной инфраструктуры: водопроводная сеть по ул.Пролетарская протяженностью 700м (чугун ф-100);
- в области развития инженерной инфраструктуры: водопроводная сеть по ул.Советская Площадь от ул.Красногвардейская до пер.Спекова протяженностью 880м (чугун ф-150);
- в области развития инженерной инфраструктуры: водопроводная сеть по ул.Интернациональна от ул.Сторожева до дома №67 протяженностью 890м (чугун ф-150);
- в области развития инженерной инфраструктуры: водопроводная сеть по ул.Комсомольская от ул.307Дивизии до ул.Полевая протяженностью 600м (чугун ф-150);
- в области развития инженерной инфраструктуры: водопроводная сеть по ул.Толстого протяженностью 600м (чугун ф-150);
- в области развития инженерной инфраструктуры: водопроводная сеть по ул.Клинцовская протяженностью 700м (чугун ф-150);
- в области развития инженерной инфраструктуры: водопроводная сеть по ул.Рабочая протяженностью 700м (чугун ф-150);
- в области развития инженерной инфраструктуры: водопроводная сеть по пер.Бульварный протяженностью 650м (чугун ф-100);
- в области развития инженерной инфраструктуры: водопроводная сеть по пер.Школьный протяженностью 680м (чугун ф-100);
- в области развития инженерной инфраструктуры: водопроводная сеть по ул.Разина от ул.Наримановская до дома №64 протяженностью 700м (чугун ф-150);
- в области развития инженерной инфраструктуры: водопроводная сеть по пер.Высокий от ул.Рошала до ул.Гоголя протяженностью 650м (чугун ф-100);
- в области развития инженерной инфраструктуры: водопроводная сеть с.Новое Место протяженностью 2,1 км (асбест ф-100);
- в области развития инженерной инфраструктуры: водопроводная сеть с.Шеломы протяженностью 2,2 км (асбест ф-100);
- в области развития инженерной инфраструктуры: реконструкция станции обезжелезивания по ул.Красногвардейская №110;
- в области развития инженерной инфраструктуры: строительство резервуара чистой воды на территории станции обезжелезивания по ул.Красногвардейская №110;
- в области развития инженерной инфраструктуры: строительство 8 артезианских скважин в районе ул.8Марта;
- в области развития инженерной инфраструктуры: реконструкция КОС по ул.Красная;
- в области развития транспортной инфраструктуры: размещение на расчетный срок улиц и дорог местного значения общей протяженностью 17296 м;

- в области развития транспортной инфраструктуры: размещение на расчетный срок в г. Новозыбков мостовых сооружений (2 объекта);
- в области развития социальной инфраструктуры: размещение на расчетный срок в г. Новозыбков дошкольных образовательных организаций (2 объекта);
- в области развития социальной инфраструктуры: размещение на расчетный срок в г. Новозыбков общеобразовательных организаций (2 объекта);
- в области развития бытового обслуживания населения: на расчетный срок размещение кладбища;
- в области развития бытового обслуживания населения: на расчетный срок расширение площади Людковского кладбища на 10 га, расширение площади Покровского кладбища на 8,25 га (первая очередь);
- в области развития социальной инфраструктуры: размещение на расчетный срок в г. Новозыбков объекта культурно-досугового (клубного) типа;
- в области развития бытового обслуживания населения: размещение на расчетный срок в г. Новозыбков непроизводственных объектов коммунально-бытового обслуживания населения;
- в области развития социальной инфраструктуры: размещение на расчетный срок в г. Новозыбков объекта спорта;
- в области развития социальной инфраструктуры: размещение на первую очередь в с. Бобовичи и с. Катичи спортивных сооружений.

Реализация данных мероприятий позволит повысить качество жизни населения и обеспечить соблюдение конституционных прав граждан, благоприятно скажется на облике города, будет способствовать развитию потенциала города.

4. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИЯХ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

На территорию Новозыбковского городского округа распространяют действие следующие документы территориального планирования Российской Федерации:

1) схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 №2607-р (с последующими изменениями и дополнениями);

2) схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 №247-р;

3) схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного), автомобильных дорог федерального значения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 №384-р (с последующими изменениями и дополнениями);

4) схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального трубопроводного транспорта, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 13.08.2013 №1416-р (с последующими изменениями и дополнениями);

5) схема территориального планирования Российской Федерации в области обороны страны и безопасности государства, утвержденная указом Президента Российской Федерации от 10.12.2015 № 615сс;

6) схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 № 1634-р (с последующими изменениями и дополнениями).

Указанными документами территориального планирования Российской Федерации на территории Новозыбковского городского округа запланировано размещение следующих объектов федерального значения на территории Новозыбковского городского округа:

- Реконструкция магистрального нефтепровода «Унеча-Мозырь-2» на участке 83-106 км;
- Реконструкция волоконно-оптической кабельной линии связи на участке узел связи «Аксинино» - узел связи «Новозыбков» на участке 43-73 км;
- Реконструкция магистрального нефтепродуктовода «Участок № 42» на переходе через малый водоток р. Каменки, 328 км (основная нитка).

Кроме того, на территорию Новозыбковского городского округа распространяется действие документов территориального планирования Брянской области:

- схема территориального планирования Брянской области, утвержденная Постановлением Администрации Брянской области от 14.06.2011 № 528.

В соответствии со схемой территориального планирования Брянской области на территории Новозыбковского городского округа запланировано размещение объектов регионального значения, представленных в таблице 4.1.

Таблица 4.1

Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектах регионального значения

№ п/п	Код объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики и объекта	Местоположение	Планируемые мероприятия по объекту	Характеристика зон с особыми условиями использования территории	Реквизиты документов территориального планирования
1.	602030302	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	Развитие транспортной инфраструктуры	Новozyбков - Красная Гора	IV технической категории 37,35 км	Новozyбковский городской округ	Планируемый к реконструкции	Придорожная полоса 50 м	СТП Брянской области, утвержденная Постановлением Администрации Брянской области от 14.06.2011 № 528
2.	602030302	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	Развитие транспортной инфраструктуры	"Брянск - Новozyбков" – Климово	III технической категории 10,3 км	Новozyбковский городской округ	Планируемый к реконструкции	Придорожная полоса 50 м	
3.	602030302	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	Развитие транспортной инфраструктуры	Новozyбков - Халеевичи - Старая Рудня	IV технической категории 18,95 км	Новozyбковский городской округ	Планируемый к реконструкции	Придорожная полоса 50 м	
4.	602030302	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	Развитие транспортной инфраструктуры	Новozyбков – Журавка	IV технической категории 16,2 км	Новozyбковский городской округ	Планируемый к реконструкции	Придорожная полоса 50 м	
5.	602030302	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	Развитие транспортной инфраструктуры	Сновское - Рогов - Вербовка	IV технической категории 9,0 км	Новozyбковский городской округ	Планируемый к реконструкции	Придорожная полоса 50 м	

№ п/п	Код объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики и объекта	Местоположение	Планируемые мероприятия по объекту	Характеристики зон с особыми условиями использования территории	Реквизиты документов территориального планирования
6.	602030302	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	Развитие транспортной инфраструктуры	Старые Бобовичи - Старый Вышков	IV технической категории 6,4 км	Новозыбковский городской округ	Планируемый к реконструкции	Придорожная полоса 50 м	
7.	602030302	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	Развитие транспортной инфраструктуры	Подъезд к с. Старый Вышков	IV технической категории 1,1 км	Новозыбковский городской округ	Планируемый к реконструкции	Придорожная полоса 50 м	
8.	602030302	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	Развитие транспортной инфраструктуры	Верещаки - Несвоевка	IV технической категории 4,5 км	Новозыбковский городской округ	Планируемый к реконструкции	Придорожная полоса 50 м	
9.	602030302	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	Развитие транспортной инфраструктуры	Вихолка - Катичи	IV технической категории 2,85 км	Новозыбковский городской округ	Планируемый к реконструкции	Придорожная полоса 50 м	
10.	602030302	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	Развитие транспортной инфраструктуры	Подъезд к с. Внуковичи	IV технической категории 2,1 км	Новозыбковский городской округ	Планируемый к реконструкции	Придорожная полоса 50 м	

№ п/п	Код объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики и объекта	Местоположение	Планируемые мероприятия по объекту	Характеристика зон с особыми условиями использования территории	Реквизиты документов территориального планирования
11.	602030302	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	Развитие транспортной инфраструктуры	Новозыбков - Крутоберезка	IV технической категории 6,42 км	Новозыбковский городской округ	Планируемый к реконструкции	Придорожная полоса 50 м	
12.	602030302	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	Развитие транспортной инфраструктуры	Новозыбков - Белый Колодезь	IV технической категории 14,52 км	Новозыбковский городской округ	Планируемый к реконструкции	Придорожная полоса 50 м	
13.	602030302	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	Развитие транспортной инфраструктуры	Новозыбков - Тростань - Замишево	IV технической категории 4,18 км	Новозыбковский городской округ	Планируемый к реконструкции	Придорожная полоса 50 м	
14.	602030302	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	Развитие транспортной инфраструктуры	Подъезд к х. Величка	IV технической категории 1,05 км	Новозыбковский городской округ	Планируемый к реконструкции	Придорожная полоса 50 м	
15.	602030302	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	Развитие транспортной инфраструктуры	Новозыбков - филиал ВИУА - Перевоз	IV технической категории 7,53 км	Новозыбковский городской округ	Планируемый к реконструкции	Придорожная полоса 50 м	

№ п/п	Код объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики и объекта	Местоположение	Планируемые мероприятия по объекту	Характеристика зон с особыми условиями использования территории	Реквизиты документов территориального планирования
16.	602030302	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	Развитие транспортной инфраструктуры	Подъезд к филиалу ВИАУ	IV технической категории 0,2 км	Новозыбковский городской округ	Планируемый к реконструкции	Придорожная полоса 50 м	
17.	602030302	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	Развитие транспортной инфраструктуры	Подъезд к с. Сновское	IV технической категории 1,7 км	Новозыбковский городской округ	Планируемый к реконструкции	Придорожная полоса 50 м	
18.	602030302	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	Развитие транспортной инфраструктуры	"Брянск - Новозыбков" - Каташин	IV технической категории 2,1 км	Новозыбковский городской округ	Планируемый к реконструкции	Придорожная полоса 50 м	
19.	602030302	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	Развитие транспортной инфраструктуры	"Брянск - Новозыбков" - Старый Кривец	IV технической категории 7,24 км	Новозыбковский городской округ	Планируемый к реконструкции	Придорожная полоса 50 м	
20.	602030302	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	Развитие транспортной инфраструктуры	"Брянск - Новозыбков" - Манюки	IV технической категории 3,86 км	Новозыбковский городской округ	Планируемый к реконструкции	Придорожная полоса 50 м	

№ п/п	Код объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики и объекта	Местоположение	Планируемые мероприятия по объекту	Характеристики зон с особыми условиями использования территории	Реквизиты документов территориального планирования
21.	602030302	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	Развитие транспортной инфраструктуры	"Новозыбков - Крутоберезка" - Синий Колодец	IV технической категории 4,65 км	Новозыбковский городской округ	Планируемый к реконструкции	Придорожная полоса 50 м	
22.	602030302	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	Развитие транспортной инфраструктуры	Подъезд к д. Малый Кривец	IV технической категории 1,76 км	Новозыбковский городской округ	Планируемый к реконструкции	Придорожная полоса 50 м	
23.	602030302	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	Развитие транспортной инфраструктуры	"Новозыбков - Красная Гора" - Корчи	IV технической категории 4,58 км	Новозыбковский городской округ	Планируемый к реконструкции	Придорожная полоса 50 м	
24.	602031601	Мостовое сооружение	Развитие транспортной инфраструктуры	Мост ч/з ручей, км 1 + 479 а/д Вихолка - Катичи	Устанавливается техническим заданием	Новозыбковский городской округ	Планируемый к реконструкции	Не устанавливается	СТП Брянской области, утвержденная Постановлением Администрации Брянской области от 14.06.2011 № 528
25.	602031601	Мостовое сооружение	Развитие транспортной инфраструктуры	Мост ч/з ручей, км 1 + 676 а/д Новозыбков - Журавка	Устанавливается техническим заданием	Новозыбковский городской округ	Планируемый к реконструкции	Не устанавливается	
26.	602031601	Мостовое сооружение	Развитие транспортной инфраструктуры	Мост ч/з ручей, км 14 + 380 а/д Новозыбков - Журавка	Устанавливается техническим заданием	Новозыбковский городской округ	Планируемый к реконструкции	Не устанавливается	

№ п/п	Код объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики и объекта	Местоположение	Планируемые мероприятия по объекту	Характеристика зон с особыми условиями использования территории	Реквизиты документов территориального планирования
27.	602031601	Мостовое сооружение	Развитие транспортной инфраструктуры	Мост ч/з суходол, км 14 + 787 а/д Новозыбков - Журавка	Устанавливается техническим заданием	Новозыбковский городской округ	Планируемый к реконструкции	Не устанавливается	
28.	602010401	Лечебно-профилактическая медицинская организация (кроме санаторно-курортной), оказывающая медицинскую помощь в стационарных условиях, ее структурное подразделение	Развитие социальной инфраструктуры	Патолого-анатомический корпус ГБУЗ «Новозыбковская ЦРБ»	Устанавливается техническим заданием	г. Новозыбков, ул. Красная, 81	Планируемый к размещению	Не устанавливается	СТП Брянской области, утвержденная Постановлением Администрации Брянской области от 14.06.2011 № 528
29.	602030701	Автовокзал	Развитие социальной инфраструктуры	Сооружение представительных объектов обслуживания пассажиров на автовокзале	Устанавливается техническим заданием	г. Новозыбков, ул. Вокзальная 37	Планируемый к реконструкции	Не устанавливается	СТП Брянской области, утвержденная Постановлением Администрации Брянской области от 14.06.2011 № 528

№ п/п	Код объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики и объекта	Местоположение	Планируемые мероприятия по объекту	Характеристика зон с особыми условиями использования территории	Реквизиты документов территориального планирования
30.	602020403	Объект утилизации, уничтожения биологических отходов	Санитарная очистка территории	Скотомогильник	Не соответствует ветеринарно санитарным правилам	с. Манюки	Планируемый к ликвидации	Не устанавливается	СТП Брянской области, утвержденная Постановлением Администрации Брянской области от 14.06.2011 № 528
31.	602020403	Объект утилизации, уничтожения биологических отходов	Санитарная очистка территории	Скотомогильник	Не соответствует ветеринарно санитарным правилам	с. Внуковичи	Планируемый к ликвидации	Не устанавливается	СТП Брянской области, утвержденная Постановлением Администрации Брянской области от 14.06.2011 № 528
32.	602020403	Объект утилизации, уничтожения биологических отходов	Санитарная очистка территории	Скотомогильник	Не соответствует ветеринарно санитарным правилам	с. Катичи	Планируемый к ликвидации	Не устанавливается	СТП Брянской области, утвержденная Постановлением Администрации Брянской области от 14.06.2011 № 528
33.	602020403	Объект утилизации, уничтожения биологических отходов	Санитарная очистка территории	Скотомогильник	Не соответствует ветеринарно санитарным правилам	с. Сновское	Планируемый к ликвидации	Не устанавливается	СТП Брянской области, утвержденная Постановлением Администрации Брянской области от 14.06.2011 № 528

№ п/п	Код объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики и объекта	Местоположение	Планируемые мероприятия по объекту	Характеристика зон с особыми условиями использования территории	Реквизиты документов территориального планирования
34.	602020403	Объект утилизации, уничтожения биологических отходов	Санитарная очистка территории	Скотомогильник	Не соответствует ветеринарно санитарным правилам	п. Мамай	Планируемый к ликвидации	Не устанавливается	СТП Брянской области, утвержденная Постановлением Администрации Брянской области от 14.06.2011 № 528
35.	602020403	Объект утилизации, уничтожения биологических отходов	Санитарная очистка территории	Скотомогильник	Не соответствует ветеринарно санитарным правилам	с. Новое Место	Планируемый к ликвидации	Не устанавливается	СТП Брянской области, утвержденная Постановлением Администрации Брянской области от 14.06.2011 № 528
36.	602020403	Объект утилизации, уничтожения биологических отходов	Санитарная очистка территории	Скотомогильник	Не соответствует ветеринарно санитарным правилам	с. Деменка	Планируемый к ликвидации	Не устанавливается	СТП Брянской области, утвержденная Постановлением Администрации Брянской области от 14.06.2011 № 528
37.	602020403	Объект утилизации, уничтожения биологических отходов	Санитарная очистка территории	Скотомогильник	Не соответствует ветеринарно санитарным правилам	п. Карховка	Планируемый к ликвидации	Не устанавливается	СТП Брянской области, утвержденная Постановлением Администрации Брянской области от 14.06.2011 № 528

№ п/п	Код объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики и объекта	Местоположение	Планируемые мероприятия по объекту	Характеристики зон с особыми условиями использования территории	Реквизиты документов территориального планирования
38.	602040514	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	Развитие инженерной инфраструктуры	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	Устанавливаются техническим заданием	Новозыбковский городской округ	Планируемый к размещению	Охранная зона 10 м	СТП Брянской области, утвержденная Постановлением Администрации Брянской области от 14.06.2011 № 528
39.	602040602	Газопровод распределительный среднего давления	Развитие инженерной инфраструктуры	Газопровод распределительный среднего давления	Протяженность 2623 м	Новозыбковский городской округ	Планируемый к размещению	Охранная зона 10 м	СТП Брянской области, утвержденная Постановлением Администрации Брянской области от 14.06.2011 № 528
40.	602040603	Газопровод распределительный низкого давления	Развитие инженерной инфраструктуры	Газопровод распределительный низкого давления	Протяженность 12373,2 м	Новозыбковский городской округ	Планируемый к размещению	Охранная зона 10 м	СТП Брянской области, утвержденная Постановлением Администрации Брянской области от 14.06.2011 № 528
41.	607010101	Промышленно-производственная экономическая зона	Развитие экономического потенциала поселения	Промышленно-производственная экономическая зона	Площадь 720 га	восточнее г. Новозыбков	Планируемый к размещению	Не устанавливается	СТП Брянской области, утвержденная Постановлением Администрации Брянской области от 14.06.2011 № 528

**5. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИЯХ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

На территорию Новозыбковского городского округа не распространяют действие документы территориального планирования муниципальных районов Брянской области.

6. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

В данном разделе в соответствии с п. 6 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ приведен перечень и характеристика рисков возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Новозыбковского городского округа.

6.1. Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны

По группе ГО Новозыбковский городской округ – не категорирован. На территории округа отсутствуют категорированные по ГО населенные пункты, предприятия, организации и учреждения.

Расселение

Пешие маршруты эвакуации предусмотрены из административного центра городского округа к местам расселения, где силами местной администрации происходит размещение и обустройство эвакуируемых. Согласно СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90», при размещении эвакуируемого населения в загородной зоне, обеспечение жильем осуществляется из расчета $2,5 \text{ м}^2$ общей площади на одного человека.

Продовольственные склады, распределительные холодильники, базы материально-технических резервов и базы ГСМ следует размещать за пределами населенных пунктов, вдоль основных маршрутов эвакуации, вне зон возможных сильных разрушений и зон возможного катастрофического затопления, вблизи мест рассредоточения населения. Данные объекты размещают, как правило, используя существующие, базисные склады снабжения. В настоящий момент такие объекты на территории городского округа отсутствуют.

Защита населения

Так как Новозыбковский городской округ является некатегорированным, то население подлежит рассредоточению в границах территории городского округа согласно мобилизационному плану.

Основным способом защиты населения от возможного радиоактивного заражения и современных военных средств поражения, является укрытие в специальных защитных сооружениях, которые должны приводиться в готовность для укрываемых в сроки не более 12 часов. На территории Новозыбковского городского округа расположено 5 бомбоубежищ.

Согласно СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП II-11-77*», норма площади пола основных помещений ЗС на одного укрываемого следует принимать $0,5 \text{ м}^2$, для хранения загрязненной уличной одежды – $0,07 \text{ м}^2$, для санитарного узла – $0,02 \text{ м}^2$. Всего на одного укрываемого рассчитывается $0,59 \text{ м}^2$.

Численность населения Новозыбковского городского округа составляет 50502 человек. Подлежит укрытию на расчетный срок до 95% от всего количества населения это – 47977 чел.

В соответствии с этим, проектом планируются укрытия по типу П-5 на 47977 чел. Площадь планируемых укрытий составляет:

$$\text{по типу П-5: } 0,59 \text{ м}^2 \times 47977 = 28306,37 \text{ м}^2$$

Таким образом, в настоящее время на территории Новозыбковского городского округа необходимо иметь $28306,37 \text{ м}^2$ укрытий, подготовленных по требованиям СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП II-11-77*».

Места расположения ПРУ следует устанавливать в соответствии с планом эвакуации. Противорадиационные укрытия, как правило, размещают:

- в подвальных помещениях одноэтажных жилых домов, школ и детских садов, домов культуры и др.
- в приспособляемых 1 этажах административных зданий, школ и др.

Стоимость оборудования ПРУ рассчитывается на стадиях непосредственного проектирования ЗС ГО.

Система оповещения ГО

Основным способом оповещения и информирования населения Новозыбковского городского округа о ситуациях ГО и ЧС является передача речевой информации по громкоговорителям, смс-информирование населения.

Сигналы (распоряжения) ГО в Новозыбковском городском округе передаются по радио, телевидению, независимо от ведомственной принадлежности и формы собственности.

Трансляции вещательных программ приостанавливаются, речевая информация передается населению длительностью не более 5 минут. Допускается 2-3 минутное краткое повторение передачи речевого сообщения, при этом передачи правительственных сообщений имеют первостепенное значение.

Объектовые системы оповещения, оборудуются на объектах, имеющих важное экономическое или оборонное значение, они состоят:

- из электронного оповещения персонала объекта;
- объектовой сети радиотрансляционного вещания.

В настоящее время объектовые системы оповещения на территории Новозыбковского городского округа отсутствуют.

6.2. Инженерное обеспечение территории

Водоснабжение и водоотведение

В городе Новозыбков действует полная раздельная система водоотведения, по которой хозяйственно-бытовые и поверхностные сточные воды отводятся самостоятельно разными сетями.

Хозяйственно-бытовая канализация принимает бытовые и производственные стоки. От потребителей сточные воды по внутриквартальным сетям поступают в уличные самотечно-напорные коллекторы. Диаметры сетей – 150-1000мм. Трубы выполнены из асбеста, керамики, реже из чугуна и железобетона. Прокладка сетей осуществлялась в 1970-2000гг.

Уличные самотечно-напорные сети транспортируют стоки на главную КНС, расположенную на ул. Набережная в центральной части города. Главная КНС (ГКНС) проектной производительностью 28тыс.м³/сут построена в 2005г. на площадке вблизи старой ГКНС производительностью 10тыс.м³/сут, которая переведена в резерв.

С ГКНС сточные воды по напорному коллектору диаметром 800мм подаются на сооружения биологической очистки. Сооружения расположены в пределах городской черты на левом берегу р. Карна, в северо-западном направлении от города. Проектная производительность БОС составляет 10 тыс.м³/сут. Сооружения построены в 1977 году, их амортизационный износ – 81%.

БОС занимают территорию 10,9 га, на которой находятся следующие сооружения: решётки, песколовки, первичные отстойники, аэротенки, вторичные отстойники, иловые площадки. Заполняемость последних составляет 60%. Очищенные и обеззараженные стоки сбрасываются в р.Карна через сосредоточенный выпуск. Река Карна относится к малым водотокам. Длина река от истока до города – 17 км. Глубина воды в речке 0,3-1,5м при ширине 1-5м, скорость течения не превышает 0,2 м/сек. Питание реки осуществляется за счёт подземных вод. Гидрологические характеристики отсутствуют. В сочетании с маловодностью водоприёмника - р.Карна, это приводит к деградированию водной системы.

Санитарно-защитная зона (СЗЗ) от очистных сооружений – 400м.

Песок из песколовки складывается в отвалы. Осадок с иловых карт вывозится в специальные места складирования.

Централизованной системой хозяйственно-бытовой канализации охвачено около 78% населения, в том числе жители сельских населенных пунктов. В районах индивидуальной жилой застройки действует выгребная система. Утилизация жидких отходов осуществляется на приусадебных участках, что приводит к загрязнению

подземных вод четвертичного водоносного комплекса. Часть отходов вывозится ассенизационным транспортом на очистные сооружения канализации.

Водоснабжение жителей Новозыбковского городского округа осуществляется как централизованными, так и децентрализованными системами.

Источником водоснабжения потребителей, расположенных на территории Новозыбковского городского округа, являются подземные пресные воды.

Подземные воды приурочены к коренным и к четвертичным отложениям.

Зоны санитарной охраны соблюдены и обустроены. В городском округе разработан и действует проект по соблюдению ЗСО.

Источников водоснабжения, находящихся на балансе МУП «Новозыбковский городской водоканал» три, а также 2 насосные станции (таблица 2.20):

- первый водозабор расположен в районе сада Горпищеторга («ГПК») от семи артезианских скважин 1986-1996 г.г. постройки.
- второй водозабор расположен в районе поселка Заря в северо-западной части в 7 км от города Новозыбков, состоит из 7 артезианских скважин общей производительностью 7,85 тыс.м³/сут, 1974-1993 г.г. постройки. Данный источник кампан-маастрихского водоносного горизонта.
- третий водозабор был введен в эксплуатацию в 1994 году, расположен в поселке Калиновка, состоит из 6 артезианских скважин общей производительностью 5,76 тыс.м³/сут.

Вода погружными насосами из скважин по водоводам перекачивается на станцию водоподготовки, затем, после очистки, поступает в Резервуар-накопитель чистой воды, далее на станцию II подъема, III подъема, а затем подается в водоводы. Из водоводов - в разводящие водопроводные сети и далее потребителям. Напор в городской сети водоснабжения составляет 30 м в.сут., что удовлетворяет потребности 5-ти этажных зданий.

Все водозаборные сооружения оснащены контрольно-измерительными приборами по учету расходов поднятой воды и фактически затраченной электрической энергии, необходимой для ее подъема.

Для добычи питьевой воды из скважин используются насосы типа: погружной многоступенчатый с вертикальным расположением вала - ЭЦВ, расположенные в стволах водозаборных скважин.

Вода из скважин при помощи электропогружных насосов марки ЭЦВ подается по водопроводной подземной сети, выполненной из сертифицированных стальных труб на станции водоподготовки и обезжелезивания, далее в РЧВ на станции II и III подъема, затем, по водоводам к уличным разводящим водопроводным сетям.

Не все участки водопроводной сети городского округа находятся в работоспособном состоянии. Отдельные участки водопроводной сети требуют полной замены в связи с их износом (до 90%) и длительным сроком эксплуатации (водопроводные сети конца 50-х – начало 80-х годов прокладки).

К первоочередным мероприятиям по обеспечению устойчивости работы системы водоснабжения в условиях ЧС (в соответствии с инструкцией ВСН ВК 4-90) относятся:

- подготовка схем водоснабжения населенных пунктов городского округа для различных ситуаций и режимов работы, в соответствии с нормативными требованиями ВСН ВК 4-90;
- в схеме должны быть задействованы в первую очередь все ресурсы подземных вод, поверхностные источники могут быть использованы только в крайнем случае, если качество воды в них соответствует одному из трех классов, указанных в ГОСТ 2761-84;
- устья всех водозаборных скважин и задействованных колодцев должны быть загерметизированы;
- ряд скважин должен иметь резервные источники электроснабжения, не отключаемые при обесточивании других потребителей или иметь устройства для подключения насосов к передвижным электростанциям, а также патрубки для обеспечения залива воды в передвижные цистерны;
- реагентные и хлорные хозяйства должны быть подготовлены для работы по водоочистке при заражении воды или воздушной среды;

- каждый пункт раздачи воды в передвижную тару должен обслуживать территорию населенного пункта в радиусе не более 1,5 км.

Водоотведение должно осуществляться в специально оборудованные места, обозначенные на схеме и на местности специальными предупредительными знаками (аншлагами). Доступ к ним должен быть оборудован техническими средствами, исключающими контакт персонала и населения с загрязненной средой.

Тепло- и энергоснабжение

Теплоснабжение существующего жилищно-коммунального сектора и промышленности осуществляется от централизованных и автономных котельных. В границах проектирования, расположены более двух десятков промышленных и отопительных котельных, малой и средней мощности. Наиболее крупные котельные оборудованы котлами ТВГ, КВГ, мелкие – чугунными котлами малой мощности. В настоящее время газифицировано 90% всех котельных.

Схема теплоснабжения города – закрытая (горячее водоснабжение обеспечивается через теплообменник потребителя, от системы хоз. питьевого водопровода).

Общая протяженность тепловых сетей в границах города составит 52470 м.

Техническое состояние тепловых сетей и зданий котельных, преимущественно, удовлетворительное, производится своевременный ремонт и обслуживание. Основные котельные были введены в эксплуатацию в 1975-1980 годах (около 65%), часть котельных прошла модернизацию в 1980-2005 (около 30%). Средний износ тепловых сетей составляет 50%.

Промышленные котельные обеспечивают теплом собственные нужды предприятий и близлежащую капитальную застройку.

Основным топливом для отопительных и производственных котельных является природный газ, резервным - уголь, мазут.

В районах одноэтажной деревянной застройки преобладает отопление от печей, реже от локальных бытовых источников на газовом топливе.

Расчетная температура наиболее холодной пятидневки для проектирования систем отопления принята -25°C. Продолжительность отопительного периода – 199 суток.

Источниками, вырабатывающими электроэнергию в области, являются Брянская ГРЭС и Клинцовская ТЭЦ. Преобладающая часть электроэнергии поступает из-за пределов области по линиям 750кВ «Смоленская АЭС – Новобрянская» и «Курская АЭС – Новобрянская».

Основными потребителями электроэнергии являются жилищно-коммунальный сектор и производственные предприятия.

Электроснабжение потребителей Новозыбковского городского округа осуществляется от источников Брянской энергосистемы: ПС «Новозыбков-1» и «Новозыбков-2».

В западной части города Новозыбков расположена главная электроподстанция ПС «Новозыбков-1» 110/35/6кВ.

Подстанция получает питание по двум воздушным линиям 110кВ от Брянской энергосистемы и одной линии 110кВ Клинцы-Новозыбков. Кроме этого, с шин 110кВ ПС «Новозыбков-1» питается тупиковая подстанция «Кажаны» 110/35/6 кВ.

На ПС «Новозыбков I» установлены трансформаторы 2х25 МВА.

В восточной части города Новозыбков расположена электроподстанция ПС «Новозыбков-2» 110/10 кВ завода «Индуктор», от которой осуществляется электроснабжение промышленной зоны города.

Подстанция включена в сеть 110 кВ Брянской энергосистемы с заходом воздушной линии 110 кВ Гомель-Клинцы.

На ПС «Новозыбков-2» установлены трансформаторы 2х16 МВА.

Для обеспечения надежности электроснабжения фидера подстанций имеют резервные переключки между собой. Кольцевание фидеров производится с разрешения диспетчера ЗЭС через дежурного электромонтера подстанции.

Потребители получают электроэнергию непосредственно от квартальных ТП (6-10/0,4кВ) и РТП (6-10/0,4кВ).

Газоснабжение

Газоснабжение потребителей Новозыбковского городского округа осуществляется на базе природного и сжиженного углеводородного газа. Природный газ поступает по магистральному газопроводу Дашава-Киев-Брянск-Москва по газопроводу-отводу со стороны г.Клинцы, через газораспределительные станции (ГРС), расположенные в с. Каташин и на въезде в город Новозыбков.

Основными потребителями природного газа являются жилищно-коммунальный сектор, отопительные и производственные котельные.

Система газоснабжения природным газом – двухступенчатая. От ГРС газ по газопроводам высокого давления подается к котельным и газорегуляторным пунктам (ГРП) высокого давления. Снижение давления с высокого на низкое осуществляется через газорегуляторные пункты высокого давления, шкафных регуляторных пунктов (ШРП) у мелких потребителей и газорегуляторных установок (ГРУ) в котельных и промышленных потребителях. После ГРП, газ газопроводами низкого давления поступает непосредственно потребителям.

Газовая сеть высокого давления – тупиковая. Газовая сеть низкого давления – смешанная.

Система газоснабжения городского округа находится в удовлетворительном состоянии. Дефектных и исчерпавших срок службы газопроводов – нет.

6.3. Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций

По данным администрации на территории Новозыбковского городского округа, организаций, отнесённых к категориям по гражданской обороне нет. Согласно схемам территориального планирования Российской Федерации, Брянской области строительство категоризованных объектов на территории городского округа не предусматривается.

Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Перечень источников чрезвычайных ситуаций природного характера, возможных на территории Новозыбковского городского округа

Согласно СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95» по оценке сложности природных условий территория Новозыбковского городского округа относится к категории простых. Климатические воздействия не представляют непосредственной опасности для жизни и здоровья населения, однако, они могут нанести ущерб зданиям и оборудованию, поэтому при проектировании и строительстве должны быть предусмотрены технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий особо опасных природных явлений.

Характеристика природных условий Новозыбковского городского округа:

среднегодовая скорость ветра – 4,5 км/ч;

относительная влажность – 86 %

максимальная скорость ветра – 18 км/ч;

количество атмосферных осадков – 257 мм;

среднегодовая – 7,2°C;

максимальная температура (по сезонам) - +25°C - -18°C.

К опасным метеорологическим явлениям и процессам на территории

Новозыбковского городского округа относятся:

- ливневые дожди – затопление территории и подтопление фундаментов предотвращается сплошным водонепроницаемым асфальтовым покрытием и планировкой территории с уклонами в сторону ливневой канализации;
- ветровые нагрузки – рассчитываются в соответствии с требованиями СП 20.13330.2016 Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*;

- выпадение снега – конструкции кровли должны быть рассчитаны на восприятие снеговых нагрузок, установленных СП 20.13330.2016 Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85* для данного района строительства;
- сильные морозы – производительность системы отопления должна быть рассчитана в соответствии с требованиями СП 60.13330.2012 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003;
- грозовые разряды – согласно требованиям РД 34.21.122-87 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий и сооружений», СО-153-34.21.122-2003 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций» должна предусматриваться защита проектируемых объектов от прямых ударов молнии и вторичных ее проявлений в зависимости от объекта строительства в пределах проектной застройки.

Для предотвращения ЧС, вызванных данными факторами необходимо выполнение следующих мероприятий:

- организация защиты автомобильных дорог от снежных заносов и штормовых ветров (лесонасаждения, защитные щиты и заборы);
- своевременная снегоуборка и подсыпка смесей противоскольжения при гололеде на дорогах;
- своевременная подготовка инженерных коммуникаций к зимней эксплуатации;
- применение громоотводов для защиты зданий и сооружений от молний;
- заблаговременное оповещение населения о возникновении и развитии чрезвычайных ситуаций.

Лесные и торфяные пожары. Наличие лесопокрытых площадей на территории городского округа обуславливает высокую степень летней пожароопасности.

Для сохранения пожаробезопасной обстановки необходимо осуществлять ежегодные противопожарные мероприятия в лесах, а также проводить пропаганду требований противопожарной безопасности и обучение населения основным приемам тушения пожаров.

Мероприятия по предупреждению распространения лесных пожаров предусматривают осуществления ряда лесоводческих мероприятий (санитарные рубки, очистка мест рубок леса и др.), а также проведение специальных мероприятий по созданию системы противопожарных барьеров в лесу и строительстве различных противопожарных объектов.

Для предотвращения лесных пожаров должны выполняться следующие контрольно-технические и административные мероприятия:

- контроль работы лесопожарных служб;
- проведение наземного патрулирования и противопожарной авиационной разведки;
- введение ограничения на посещение отдельных участков леса, запрещение разведения костров в лесу в пожароопасный период;
- оборудование противопожарных защитных полос между границами населенных пунктов и подступающих лесных массивов;
- установление регламента использования территорий, занятых противопожарными защитными полосами;
- контроль соблюдения противопожарной безопасности при лесоразработках;
- организация своевременной очистки лесоразработок и массивов леса от заготовленной древесины, сучьев, щепы, мусора;
- внедрение и распространение безогневых способов очистки лесосек.

Опасные геологические процессы и явления. В инженерно-геологическом отношении, территория Новозыбковского городского округа, в основном, является благоприятной для организации строительства. Местность пересеченная и представлена увалистым рельефом, развитой овражно-балочной сетью, сетью мелких озер.

Для предотвращения эрозии, оврагообразования и заболачивания почв, необходимо выполнение дополнительных инженерно-технических мероприятий:

- организация поверхностного стока и поверхностное осушение;

- берегоукрепление;
- благоустройство оврагов и укрепление крутых склонов рельефа;
- осушение болотистых участков и комплексная мелиорация земель;
- посев трав и кустарниковой растительности на склонах оврагов и берегов.

Опасные гидрологические явления и процессы. Вероятность природных ЧС, обусловленных опасными гидрологическими явлениями на территории городского округа незначительна. Опасные гидрологические явления могут наблюдаться на реках в периоды весеннего половодья и паводков. При этом населенные пункты Новозыбковского городского округа и хозяйственные объекты в зону затопления паводковыми водами не попадают.

В соответствии с частью 5 статьи 67.1 Водного кодекса РФ границы зон затопления, подтопления определяются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти с участием заинтересованных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

В целях предотвращения негативного воздействия вод необходимо:

- соблюдать установленные статьей 67.1 Водного кодекса Российской Федерации ограничения и условия осуществления хозяйственной деятельности в зонах возможного затопления, подтопления;
- исключить строительство нового жилья, садовых и дачных строений, объектов производственного и социального назначения, транспортной и энергетической инфраструктуры в зонах, подверженных риску затопления, подтопления (п.4 Перечня поручений № Пр-2166 Президента Российской Федерации по итогам совещания по ликвидации последствий паводковой ситуации в регионах Российской Федерации 4 сентября 2014 г.).

Перечень источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера, возможных на территории Новозыбковского городского округа

Техногенная составляющая является основной среди источников чрезвычайных ситуаций. На территории Новозыбковского городского округа эксплуатируются котельная, трансформаторные подстанции, проложены инженерные сети и сети энергоснабжения. В городского округа проходит муниципальная автодорога межмуниципального значения. Основной вид экономической деятельности данной территории – сельское хозяйство.

Все эти объекты и предприятия в процессе эксплуатации создают различные опасности техногенного характера.

Химически опасные объекты – аварии с угрозой выброса аварийно-химически опасных веществ (АХОВ)

Риски возникновения аварий на химически опасных объектах

Проектируемая территория не попадает в зону риска возникновения аварий на химически опасных объектах.

Риски возникновения аварий на радиационно-опасных объектах

Проектируемая территория не попадает в зону риска возникновения аварий на радиационно-опасных объектах.

Риски возникновения аварий на пожаровзрывоопасных объектах

Включают:

- объекты добычи газа и газопроводного транспорта;
- объекты добычи нефти и нефтепроводного транспорта;
- объекты транспортировки жидких и газообразных углеводородов;
- объекты хранения ГСМ и газа (нефтебазы, АЗС, АГЗС);
- прочие объекты.

Риски возникновения аварий на гидродинамически опасных объектах

Потенциально – опасных ГТС на территории Новозыбковского городского округа не числится.

Для защиты населения при катастрофическом затоплении местности в результате аварий на ГТС настоящим Проектом предлагается:

- ограничение использования земельных участков, расположенных в нижних бьефах ГТС;
 - обеспечение мониторинга за состоянием ГТС, при необходимости организация в период прохождения половодья круглосуточного дежурства аварийных бригад на ГТС.
- Риски возникновения опасных происшествий на транспорте при перевозке опасных грузов.

Основным видом транспорта в Новозыбковском городском округе является автомобильный транспорт. Дорожная сеть городского округа представлена автодорогами федерального, регионального, межмуниципального значений и улично-дорожной сетью. На этих участках наиболее вероятно возникновение ДТП и аварийных ситуаций, в том числе при прохождении автомобильных цистерн с химическими и взрывоопасными грузами. В результате этих аварий может возникнуть угроза населению, проживающему вблизи данных транспортных магистралей. Зоны поражения образуются в зависимости от вида и количества опасных веществ.

Существующие автодороги являются опасными объектами транспортной инфраструктуры городского округа.

Для предотвращения ДТП и ЧС, связанных с перевозками на транспорте необходимо улучшить регулирование движения на проблемных участках, как силами ГИБДД, так и выставлением дополнительных знаков, оборудованием разметки и дорожных ограждений. А также, для пропуска опасных грузов по дорогам общего пользования, органами ГИБДД обязательно должны проверяться специальные разрешения, выдаваемые уполномоченными органами (Пр. Минтранс №179 от 04.07.2013), где устанавливаются определенные маршруты и время перевозок.

Риск возникновения аварий на автомобильном транспорте при перевозке опасных грузов

Возникновение аварии данного типа возможно при разгерметизации автомобильной цистерны, перевозящей легковоспламеняющиеся жидкости (ЛВЖ) или сжиженные углеводородные газы (СУГ) в результате ДТП.

При возникновении аварии, связанной с утечкой СУГ наиболее вероятными аварийными ситуациями являются:

- образование зоны разлива СУГ (последующая зона пожара);
- образование зоны взрывоопасных концентраций с последующим взрывом ТВС (зона мгновенного возникновения пожара – вспышки);
- образование зоны избыточного давления воздушной ударной волны;
- образование зоны теплового излучения при сгорании СУГ на площадке разлива;
- разрушение цистерны, выброс СУГ и образование «огненного шара»;
- образование зоны теплового излучения «огненного шара».

При возникновении аварии, связанной с разливом ЛВЖ наиболее вероятными аварийными ситуациями являются:

- образование зоны разлива ЛВЖ (последующая зона пожара);
- образование зоны взрывоопасных концентраций с последующим взрывом ТВС (зона мгновенного возникновения пожара-вспышки);
- образование избыточного давления воздушной ударной волны;
- образование теплового излучения при горении ЛВЖ на площадке разлива.

В случаях возникновения ДТП на автомобильном транспорте при перевозке ЛВЖ или сжиженных (сжатых) углеводородных газов могут возникнуть три основных вида аварии:

- взрывное превращение облака топливовоздушной смеси (ТВС);
- образование огненного шара;
- пожар пролива горючего вещества.

В соответствии с одним из видов аварии, а также в зависимости от массы задействованного в аварии топлива и интересующего расстояния по графикам определяются границы полных, сильных, средних и слабых степеней разрушения зданий и сооружений. Затем на план объекта наносятся указанные границы зон разрушений от различных видов аварий (в качестве эпицентра следует принимать место воспламенения вещества), далее определяются пострадавшие от аварии здания и сооружения.

Таблица 6.1

Результаты расчета зон действия поражающих факторов возможных аварий на транспорте, при перевозке пропана:

Параметры	Значения
Автоцистерна с пропаном, грузоподъемностью 8т.	
Масса вещества, участвующего в образовании облака ТВС, кг	8000
Коэффициент участия газа во взрыве	1,0
Разрушение зданий и сооружений на расстоянии от эпицентра взрыва, м	
полные (>100 кПа)	$<85,6$
сильные ($100 \div 40$ кПа)	$85,6 \div 210,5$
средние ($40 \div 20$ кПа)	$210,5 \div 432,7$
слабые ($20 \div 10$ кПа)	$432,7 \div 815,4$
расстекление (5 кПа)	$>815,4$
Степень травмирования людей на расстоянии от эпицентра взрыва, м	
летальная (>100 кПа)	$<85,6$
тяжелая ($100 \div 60$ кПа)	$85,6 \div 165,4$
средняя ($60 \div 40$ кПа)	$165,4 \div 210,5$
легкая ($40 \div 20$ кПа)	$210,5 \div 432,7$
Огненный шар	
Масса вещества, участвующего в образовании огненного шара, кг	4800
Коэффициент участия газа в огненном шаре	0,6
Диаметр огненного шара, м	85,2
Время существования огненного шара, с	12,0
Степень поражения людей на расстоянии от центра огненного шара, м	
ожог III степени (320 кДж/м ²)	20,0
ожог II степени (220 кДж/м ²)	47,4
ожог I степени (120 кДж/м ²)	64,2
болевого порог (20-60 кДж/м ²)	108,4

Для находящихся на открытой местности людей расстояние поражения ВУВ при различных режимах взрывного превращения облака ТВС, а также процент пораженных тепловым излучением от огневого шара или горящего пролива определяется по соответствующим графикам.

Таблица 6.2

Результаты расчета зон действия поражающих факторов возможных аварий на транспорте, при перевозке бензина:

Параметры	Значения
Автоцистерна с бензином, грузоподъемностью 8т.	
Масса вещества, участвующего в образовании облака ТВС, кг	6400
Коэффициент участия во взрыве	0,8

Параметры	Значения
Разрушение зданий и сооружений на расстоянии от эпицентра взрыва, м	
полные (>100 кПа)	$<65,4$
сильные ($100 \div 40$ кПа)	$65,4-110,0$
средние ($40 \div 20$ кПа)	$110,0-450,0$
слабые ($20 \div 10$ кПа)	$450,0-687,7$
расстекление (5 кПа)	$>687,7$
Степень травмирования людей на расстоянии от эпицентра взрыва, м	
летальная (>100 кПа)	$<65,4$
тяжелая ($100 \div 60$ кПа)	$65,4-88,5$
средняя ($60 \div 40$ кПа)	$88,5-110,0$
легкая ($40 \div 20$ кПа)	$110,0-450,0$
Пожар пролива	
Масса вещества в аварийном проливе, кг	6400
Коэффициент участия в пожаре	0,8
Максимальная площадь пожара (свободное разлитие), м ²	175,4
Эффективный диаметр пролива, м	15
Высота пламени, м	4,8
Степень поражения людей на расстоянии от фронта пламени, м	
ожог III степени (320 кДж/м ²)	22,5
ожог II степени (220 кДж/м ²)	37,6
ожог I степени (120 кДж/м ²)	57,6
болевого порог (20-60 кДж/м ²)	92,2

Сложилось так, что трассы автомобильных дорог в некоторых населенных пунктах проходят через их центр. При этом опасности последствий ДТП может подвергнуться большое количество жителей этих населенных пунктов.

Риск возникновения аварий на водном транспорте при перевозке опасных грузов

Проектируемая территория не попадает в зоны возникновения аварий на водном транспорте.

Риск возникновения аварий на железнодорожном транспорте при перевозке опасных грузов

Проектируемая территория не попадает в зону риска возникновения аварий на железнодорожном транспорте. Для предотвращения ЧС или минимизации ущерба в случае возникновения аварии на железной дороге перевозки опасных грузов должны осуществляться с соблюдением «Правил перевозки опасных грузов по железным дорогам», введенным в действие на 15 заседании Совета по железнодорожному транспорту государств - участников Содружества (протокол от 05.04.96 N 15) (с изменениями на 18 мая 2018 года), а также положений следующих нормативно-правовых актов:

- Постановление Правительства Российской Федерации от 12.10.200 N 611 «О порядке установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог»;
- «СП 237.1326000.2015. Свод правил. Инфраструктура железнодорожного транспорта. Общие требования» (утв. и введен в действие Приказом Минтранса России от 06.07.2015 N 208).

Риск возникновения аварий на трубопроводном транспорте при транспортировке опасных грузов

Проектируемая территория попадает в зону риска возникновения аварий на трубопроводном транспорте.

По территории муниципального образования проходит магистральный нефтепровод.

Для предотвращения ЧС или минимизации ущерба в случае возникновения аварий на трубопроводном транспорте необходимо соблюдение требований и ограничений, установленных СП 36.13330.2012 Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85* (с Изменениями N 1, 2).

Перечень источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера на территории Новозыбковского городского округа

Природных очагов инфекционных заболеваний на территории городского округа нет. В последние 10 лет эпидемий, эпизоотий и эпифитотий не регистрировалось.

Наибольшую опасность из группы биолого-социальных ЧС представляют болезни диких животных (бешенство). Бешенство – острая вирусная болезнь животных и человека, характеризующаяся признаками полиоэнцефаломиелита и абсолютной летальностью.

Мероприятия по профилактике бешенства животных и человека, мероприятия при заболевании животных бешенством, противоэпидемические мероприятия следует проводить в соответствии с Санитарными правилами СП 3.1.096-96. Ветеринарные правила ВП 13.3.1103-96 «Профилактика и борьба с заразными болезнями, общими для человека и животных. Бешенство». В случае вспышки инфекции биологические отходы, зараженные или контаминированные возбудителями бешенства, сжигают на месте, а также в трупосжигательных печах или на специально отведенных площадках.

6.4. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

С 1 мая 2009 г. вступил в силу ФЗ-123 от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», в соответствии с которым дислокация подразделений пожарной охраны на территориях городского округа определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях не должно превышать 10 минут.

Следует предусмотреть просветительную работу с населением, прокладку просек и противопожарных разрывов, устройство противопожарных траншей и др. Успех борьбы с лесными пожарами во многом зависит от их своевременного обнаружения и быстрого принятия мер по их ограничению и ликвидации.

Основными функциями системы обеспечения пожарной безопасности являются:

- нормативное правовое регулирование и осуществление государственных мер в области пожарной безопасности;
- создание пожарной охраны и организация ее деятельности;
- разработка и осуществление мер пожарной безопасности;
- реализация прав, обязанностей и ответственности в области пожарной безопасности;
- проведение противопожарной пропаганды и обучение населения мерам пожарной безопасности;
- содействие деятельности добровольных пожарных, привлечение населения к обеспечению пожарной безопасности;
- научно-техническое обеспечение пожарной безопасности;
- информационное обеспечение в области пожарной безопасности;
- осуществление государственного пожарного надзора и других контрольных функций по обеспечению пожарной безопасности;
- производство пожарно-технической продукции;
- выполнение работ и оказание услуг в области пожарной безопасности;
- лицензирование деятельности в области пожарной безопасности и подтверждение соответствия продукции и услуг в области пожарной безопасности;
- тушение пожаров и проведение аварийно-спасательных работ;
- учет пожаров и их последствий;
- установление особого противопожарного режима.

Для выполнения этих функций система обеспечения пожарной безопасности состоит из нескольких элементов:

- органы государственной власти;
- органы местного самоуправления;
- организации, граждане, принимающие участие в обеспечении пожарной безопасности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Достижение заданного уровня пожарной безопасности достигается комплексом организационных и технических решений.

Состояние системы обеспечения пожарной безопасности на территории Новозыбковского городского округа.

В настоящее время пожарная безопасность Новозыбковского городского округа обеспечивается 1-отрядом Федеральной противопожарной службы ГУ МЧС России по Брянской области Пожарно-спасательная часть № 16, расположенным по адресу г. Новозыбков ул. Наримановская, 10.

Организационные решения.

Предотвращение пожара должно достигаться предотвращением образования горючей среды и (или) предотвращением образования в горючей среде (или внесения в нее) источников зажигания.

Предотвращение образования горючей среды должно обеспечиваться одним из следующих способов или их комбинаций:

- максимально возможным применением негорючих и трудногорючих веществ и материалов;
- максимально возможным по условиям технологии и строительства ограничением массы и (или) объема горючих веществ, материалов и наиболее безопасным способом их размещения;
- изоляцией горючей среды (применением изолированных отсеков, камер, кабин и т. п.);
- поддержанием безопасной концентрации среды в соответствии с нормами и правилами и другими нормативно-техническими, нормативными документами и правилами безопасности;
- достаточной концентрацией флегматизатора в воздухе защищаемого объема (его составной части);
- поддержанием температуры и давления среды, при которых распространение пламени исключается;
- максимальной механизацией и автоматизацией технологических процессов, связанных с обращением горючих веществ;
- установкой пожароопасного оборудования по возможности в изолированных помещениях или на открытых площадках;
- применением устройств защиты производственного оборудования с горючими веществами от повреждений и аварий, установкой отключающих, отсекающих и других устройств.

Предотвращение образования в горючей среде источников зажигания должно достигаться применением одним из следующих способов или их комбинаций:

- применением машин, механизмов, оборудования, устройств, при эксплуатации которых не образуются источники зажигания;
- применением электрооборудования, соответствующего пожароопасной и взрывоопасной зонам, группе и категории взрывоопасной смеси в соответствии с требованиями ГОСТ 12.1.011 и Правил устройства электроустановок;
- применением в конструкции быстродействующих средств защитного отключения возможных источников зажигания;
- применением технологического процесса и оборудования, удовлетворяющего требованиям электростатической искробезопасности по ГОСТ 12.1.018;
- устройством молниезащиты зданий, сооружений и оборудования;
- поддержанием температуры нагрева поверхности машин, механизмов, оборудования, устройств, веществ и материалов, которые могут войти в контакт с горючей средой, ниже предельно допустимой, составляющей 80% наименьшей температуры самовоспламенения горючего;

- исключение возможности появления искрового разряда в горючей среде с энергией, равной и выше минимальной энергии зажигания;
- применением не искрящего инструмента при работе с легковоспламеняющимися жидкостями и горючими газами;
- ликвидацией условий для теплового, химического и (или) микробиологического самовозгорания обращающихся веществ, материалов, изделий и конструкций;
- обеспечением порядка совместного хранения веществ и материалов;
- устранением контакта с воздухом пирофорных веществ;
- уменьшением определяющего размера горючей среды ниже предельно допустимого по горючести;
- выполнением действующих строительных норм, правил и стандартов.

Технические решения, входящие в систему, обеспечивающую пожарную безопасность дороги, состоят из ряда мероприятий и условий:

- дороги, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям и водоисточникам, расположенным на территории автомобильной дороги, либо вблизи лежащего района, используемым для целей пожаротушения, должны быть всегда свободными для проезда пожарной техники, содержаться в исправном состоянии, а зимой быть очищенными от снега и льда;
- о закрытии дорог или проездов для их ремонта или по другим причинам, препятствующим проезду пожарных машин, необходимо немедленно сообщать в подразделения пожарной охраны;
- на период закрытия дорог в соответствующих местах должны быть установлены указатели направления объезда или устроены переезды через ремонтируемые участки и подъезды к водоисточникам;
- территория автомобильных дорог в пределах населенного пункта должна иметь наружное освещение в темное время суток для быстрого подъезда пожарной техники в места возникновения пожара;
- территория, занятая под автомобильную дорогу и расположенная в массивах хвойных лесов, должна иметь по периметру защитную минерализованную полосу шириной не менее 2,5 м;
- на участках дороги, расположенных вблизи опор линий высоковольтных передач необходимо расположение обозначенных охранных зон;
- на территории автомобильной дороги в пределах ее полосы не разрешается устраивать свалки горючих отходов;
- не разрешается разведение костров, сжигание отходов и тары в пределах, установленных нормами проектирования противопожарных разрывов, но не ближе 50 м до зданий и сооружений объекта;
- следить за соблюдением правил перевозки взрывопожароопасных веществ, при которой запрещается: допускать толчки, резкие торможения; транспортировать баллоны с горючим газом без предохранительных башмаков; оставлять транспортное средство без присмотра.

Функционирование мероприятий и соблюдение правил пожарной безопасности на автомобильной дороге и в пределах полосы ее отвода должны обеспечивать дорожная, автотранспортная службы и подразделения ГИБДД.

Противопожарное водоснабжение

На территории городского округа должны быть источники наружного противопожарного водоснабжения.

К источникам наружного противопожарного водоснабжения относятся:

- наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами;
- водные объекты, используемые для целей пожаротушения в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- противопожарные резервуары.

Поселение должно быть оборудовано противопожарным водопроводом. При этом противопожарный водопровод допускается объединять с хозяйственно-питьевым или производственным водопроводом.

На расчетный срок система пожаротушения принята низкого давления с установкой на сети пожарных гидрантов через 150 м друг от друга.

Проектом рекомендуется во всех населенных пунктах, расположенных на естественных водоемах, восстановить существующие и оборудовать дополнительные площадки (пирсы) для заправки пожарных машин водой, особенно близко расположенных к лесным массивам.

Требования к источникам наружного противопожарного водоснабжения, расчетные количества пожаров и расходы воды на наружное пожаротушение установлены СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности».

Противопожарный водопровод следует создавать, низкого давления. (Противопожарный водопровод высокого давления создается только при соответствующем обосновании).

Минимальный свободный напор в сети противопожарного водопровода низкого давления (на уровне поверхности земли) при пожаротушении должен быть не менее 10 м.

Свободный напор в сети объединенного водопровода должен быть не менее 10 м и не более 60 м.

Объединенный хозяйственно-питьевой и производственные водопроводы городского округа – относится к III категории согласно СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*» (величина допускаемого снижения подачи воды та же, что при I категории; длительность снижения подачи не должна превышать 15 сут. Перерыв в подаче воды или снижение подачи ниже указанного предела допускается на время проведения ремонта, но не более чем на 24 ч.).

Водопроводные сети должны быть, как правило, кольцевыми. Тупиковые линии водопроводов допускается применять: для подачи воды на противопожарные или на хозяйственно-противопожарные нужды независимо от расхода воды на пожаротушение — при длине линий не свыше 200 м.

Кольцевание наружных водопроводных сетей внутренними водопроводными сетями зданий и сооружений не допускается.

Пожарные гидранты надлежит предусматривать вдоль автомобильных дорог на расстоянии не более 2,5 м от края проезжей части, но не ближе 5 м от стен зданий; допускается располагать гидранты на проезжей части.

Пожарные гидранты следует устанавливать на кольцевых участках водопроводных линий. Допускается установка гидрантов на тупиковых линиях водопровода с принятием мер против замерзания воды в них.

Пожарный объем воды надлежит предусматривать в случаях, когда получение необходимого количества воды для тушения пожара непосредственно из источника водоснабжения технически невозможно или экономически нецелесообразно.

Пожарный объем воды в резервуарах должен определяться из условия обеспечения:

- пожаротушения из наружных гидрантов и внутренних пожарных кранов;
- специальных средств пожаротушения;
- максимальных хозяйственно-питьевых и производственных нужд на весь период пожаротушения.

Для целей пожаротушения целесообразно использовать водные объекты, расположенные на территории муниципального образования.

Водоемы (водотоки) из которых производится забор воды для целей пожаротушения, должны иметь подъезды с площадками (пирсами) с твердым покрытием размерами не менее 12×12 м для установки пожарных автомобилей в любое время года.

Расстановка пожарных гидрантов на водопроводной сети, пожарных резервуаров или искусственных водоемов должна обеспечивать пожаротушение любого обслуживаемого данной сетью здания, сооружения или его части не менее чем от двух гидрантов при расходе воды на наружное пожаротушение 15 л/с и более и одного – при расходе воды менее 15 л/с с учётом прокладки рукавных линий по дорогам с твердым покрытием длиной, не более:

- при наличии автонасосов — 200 м;

- при наличии мотопомп — 100-150 м в зависимости от технических возможностей мотопомп.

Требования пожарной безопасности к пожарным депо

Типы пожарных депо и основные требования к проектированию объектов пожарной охраны установлены НПБ 101-95 «Нормы проектирования объектов пожарной охраны».

Пожарные депо должны размещаться на земельных участках, имеющих выезды на магистральные улицы или дороги общегородского значения. Площадь земельных участков в зависимости от типа пожарного депо определяется техническим заданием на проектирование.

Расстояние от границ участка пожарного депо до общественных и жилых зданий должно быть не менее 15 м, а до границ земельных участков детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений и лечебных учреждений стационарного типа – не менее 30 м.

Пожарное депо необходимо располагать на участке с отступом от красной линии до фронта выезда пожарных автомобилей не менее чем на 15 м, для пожарных депо II, IV и V типов указанное расстояние допускается уменьшать до 10 м.

Состав зданий и сооружений, размещаемых на территории пожарного депо, площади зданий и сооружений определяются техническим заданием на проектирование.

Территория пожарного депо должна иметь два въезда (выезда). Ширина ворот на въезде (выезде) должна быть не менее 4,5 м.

Дороги и площадки на территории пожарного депо должны иметь твердое покрытие.

Проезжая часть улицы и тротуар напротив выездной площадки пожарного депо должны быть оборудованы светофором и (или) световым указателем с акустическим сигналом, позволяющим останавливать движение транспорта и пешеходов во время выезда пожарных автомобилей из гаража по сигналу тревоги. Включение и выключение светофора могут также осуществляться дистанционно из пункта связи пожарной охраны.

Пожарное депо, размещенное на территории муниципального образования, относится к V-ому типу (пожарные депо для охраны населенных пунктов (кроме городов));

Нормативные требования к количеству пожарных депо и пожарных автомобилей (по численности населения до 5 тыс. чел.) – 1 депо V типа на 2 автомобиля.

Рекомендуемая площадь земельного участка пожарного депо- 0,55 га.

Требования пожарной безопасности к территории жилой застройки

Общие требования пожарной безопасности к территории жилой застройки установлены СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

Тип и этажность жилой застройки определяются в соответствии с возможностью развития обеспечения противопожарной безопасности.

При реконструкции жилой застройки должна быть, как правило, сохранена и модернизирована существующая капитальная жилая и общественная застройка. Допускаются строительство новых зданий и сооружений, изменение функционального использования нижних этажей, существующих жилых и общественных зданий, надстройка зданий, устройство мансардных этажей, использование надземного и подземного пространства при соблюдении противопожарных требований.

Смешанные зоны формируются в сложившихся частях городов, как правило, из кварталов с преобладанием жилой и производственной застройки. В составе этих зон допускается размещать: жилые и общественные здания, учреждения науки и научного обслуживания, учебные заведения, объекты бизнеса, промышленные предприятия и другие производственные объекты (площадь участка, как правило, не более 5 га) с непожароопасными и невзрывоопасными производственными процессами.

Между длинными сторонами жилых зданий следует принимать расстояния (бытовые разрывы): для жилых зданий высотой 2-3 этажа – не менее 15 м; 4 этажа – не менее 20 м; между длинными сторонами и торцами этих же зданий с окнами из жилых комнат – не менее 10 м. В условиях реконструкции и в других сложных градостроительных условиях указанные расстояния могут быть сокращены при соблюдении норм инсоляции,

освещенности и противопожарных требований, а также обеспечении непросматриваемости жилых помещений (комнат и кухонь) из окна в окно.

Расстояние от края основной проезжей части магистральных дорог до линии регулирования жилой застройки следует принимать не менее 50 м, а при условии применения шумозащитных устройств, обеспечивающих требования СП 51.13330 «Защита от шума», не менее 25 м. Расстояние от края основной проезжей части улиц, местных или боковых проездов до линии застройки следует принимать не более 25 м. В случаях превышения указанного расстояния следует предусматривать на расстоянии не ближе 5 м от линии застройки полосу шириной 6 м, пригодную для проезда пожарных машин. В конце проезжих частей тупиковых улиц и дорог следует устраивать площадки с островками диаметром не менее 16 м для разворота автомобилей и не менее 30 м при организации конечного пункта для разворота средств общественного пассажирского транспорта. Использование поворотных площадок для стоянки автомобилей не допускается.

Жилые, общественно-деловые и рекреационные зоны следует размещать с наветренной стороны (или ветров преобладающего направления) по отношению к производственным предприятиям, являющимся источниками загрязнения атмосферного воздуха, а также представляющим повышенную пожарную опасность.

6.5. Оценка рисков возникновения и развития аварий на транспорте

Оценка рисков возникновения и развития аварий на транспорте заключается:

- в определении частоты возникновения инициирующих аварии событий;
- в оценке степени риска;
- в оценке последствий возникновения аварий и ЧС (в т.ч. расчет зон поражения);
- в обобщении оценок риска.

Определение частоты возникновения инициирующих событий

Практика показывает, что аварии характеризуются комбинацией случайных событий, возникающих с различной частотой на разных стадиях технологического процесса: отказ оборудования, ошибки человека, нерасчетные внешние воздействия, разрушение, выброс, пролив вещества, рассеяние веществ, воспламенение, взрыв, интоксикация и т.д.

Для определения частоты нежелательных событий используют статистические данные по аварийности и надежности исследуемых технологических систем, логические методы анализа, имитационные модели возникновения аварий, экспертные оценки специалистов в данной области.

Оценка степени риска

Оценка степени риска – это процесс определения вероятности возникновения той или иной аварии и степени ее опасности для людей, зданий, сооружений и других объектов окружающей среды (РД 08-120-96), является одним из этапов анализа риска и заключается в ранжировании аварий по степени опасности и уровню вероятности.

Наиболее опасными объектами, способными вызвать ЧС техногенного характера на территории Новозыбковского городского округа являются:

- муниципальные дороги городского округа, по которым наиболее часто осуществляются перевозки взрывоопасных углеводородных газов (пропан, бутан) и легковоспламеняющихся жидкостей (бензин, ДТ);
- улично-дорожная сеть населенных пунктов;
- отопительные котельные городского округа (уголь, электронагреватели).

**7. ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В
ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ГОРОДСКОГО
ОКРУГА, ИЛИ ИСКЛЮЧАЮТСЯ ИЗ ИХ ГРАНИЦ**

Проектом не предлагается изменение границ населенных пунктов путем включения или исключения земельных участков.

8. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ПРЕДМЕТАХ ОХРАНЫ И ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИЙ ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Перечень исторических поселений утверждается Приказом Министерства культуры РФ. Перечень пересматривался в 2002 и 2010 годах. В соответствии с Приказом Министерства культуры РФ от 29 июля 2010 года № 418/339 «Об утверждении перечня исторических поселений» г. Новозыбков исключен из перечня исторических поселений.

Постановлением Администрации Брянской от 19 ноября 2009 г. № 1225 утвержден проект зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории г. Новозыбкова.

Проект зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории г. Новозыбкова

ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА

I. Краткий исторический очерк о г. Новозыбкове (с акцентированием аспектов градостроительного развития)

Местность, занимаемая ныне г. Новозыбковым, была заселена издревле, о чем свидетельствуют древние летописи. В этих местах жило славянское племя радимичей. Материальными памятниками средневековья являются курганы X - XIII веков, сохранившиеся на территории Новозыбкова (расположены за пределами границ проектирования настоящего проекта).

На территории современного г. Новозыбкова находится также бывшее село Людковщина (ранее - городок Людков), принадлежавшее древним черниговским дворянам Зенченко еще до 1560 года. Как пишет один из первых историков новозыбковского края, оно "населено было едва ли не до татарщины". Род Зенченко владел также и богатыми соседними селами Старая Тростань, Замышево (Замишево), ему принадлежали "ловы рыбные и гоны бобровые" на речке Корма (позднее это название преобразовалось в топоним Корна, ныне - Карна).

С середины XVII в. ввиду жестоких преследований беглые приверженцы старого обряда (раскольники) укрывались в стародубских лесах. Они же образовали слободу Зыбкую, которая известна с 1686 года. Возможно, фактически она появилась несколько раньше (начало раскола - 1653 г., массовые репрессии начались после 1667 г.). Это предположение косвенно подтверждает известный факт: в соседнем селе Замышево старообрядцы поселились в 1668 г.

Название слободы Зыбкой известно и в форме Зыпков, этимология топонима точно неизвестна. Существуют предположения, что название происходит от слова "зыбь" - топь, зыбкое место. Вероятно, первичен топоним река Зыбка (зыбкие берега, а может быть, и зыбь на воде). Не исключены и другие варианты объяснения происхождения названия - например, по личному имени.

Известными основателями слободы считаются крестьяне-старообрядцы Перфилий и Еремей Карпович Карповы, крепостные помещика Рыльского уезда Курской губернии А.Г.Спесивцева. Беглые старообрядцы чувствовали себя более защищенными на территории гетманской Украины, достаточно автономной от царя Московского. Надежным заслоном им служили и огромные массивы стародубских и брянских лесов.

Слобода на территории Топальской сотни Стародубского полка была легализована стародубским полковником М.А.Миклашевским, который выдал осадный лист 12 (23) сентября 1701 г.: "Пану обозному судии, асаулам, сотникови, полковым стародубским, а особливо сотникови Топальскому, чиним известно, иже мы к помочи меской хотячи в сотни Топальской на урочищи Зыбкой, межи Тростаню и иными селцами помежными найдучимися над речкою Корною у вершине, на дуброве, вновь слободку, до ласки войсковой, осадити людми, зсылалисмо от боку нашего певних особ для отведения и ограниченья на тую слободку грунту, аби тоей слободке поселение было без обиды людской

и помежных селец. Выслание от нас, узявше собе старинних людей з селец: Тростани Федора атамана, Тимоха Васильковича Борща, со Внукович войта Михайла Сердюка, Семена Козина - с Старой Тростани и иных з товарищества войскового, як и тяглих людей немало отвели и ограничивши грунт на слободку так нам подали: почавши от урочища Зыбкой, по речке Корне правым берегом в вышину идучи ку Тростани (Новой), чрез лес до уеди дубровы, а уеди дубровы шляхом деменским (что из Тростани в Деменку), по оба (около) шляху дуброва волная (по другому акту: к раздроблению обоим Волная) по раскопанный курган, оттоль через речку Глубочку в Старое Хуторище, от того хуторища еловым логом в Дуброву, которая межи Зыбкою и Людковщины начался от речки Корны, копцами тую Дубровку пределяючи мы вполь до тоей же речки Корны. Як теди чрез старинних людей и посланных наших на поселение поименованной слободки есть объехан и определен грунт, тах аби нехто помежных с товариства войскового и посполитых людей не важился слободце той в грунтах ограниченных ей жадного чинити преначебонья и наименьшей перешкоды; тоже и слобожане аби, чрез определенный собе грунт, в помежных селец не втручались грунта, а особливо Апанасови Зенченкови, якож и он сам Апанас з сынами своими, не важился на грунта определенные находить и наименьшой слобожанам чинити кривды и перешкоды, под виною до шкатулки войсковой тысяча золотых, сим нашим, под печатью данным, писанием даруем".

Вскоре гетман И.С.Мазепа подтвердил своим универсалом права, дарованные новой слободке стародубским полковником.

Известна стала слобода и царю Петру I, прежде всего партизанскими успехами 1708 г. против шведского отряда. "... в слободу Зыбкую бурмистру Ереме", например, адресован указ Петра I от 13 июня 1724 года.

В 1716 г. старообрядцы были переданы в ведение Раскольничьей конторы; тогда в слободе насчитывалось уже 70 дворов, что, опираясь на многолетние новозыбковские статистические данные и незыблемость уклада и традиций его жителей, позволяет считать, что в слободе обитало около 600 жителей. Раскольничья контора явилась инструментом большего притеснения староверов, но на территории Стародубского полка они пользовались значительными льготами по сравнению с единоверцами великоросских губерний, что способствовало устойчивости благосостояния слободы Зыбкой и ее жителей.

Очень скоро слобода Зыбкая стала крупным религиозным центром старообрядчества в Стародубье (после двух разгромов центра старообрядчества в близкорасположенной Ветке, особенно после 1764 г.). Здесь подвизались видные деятели старообрядчества - о. Киприан, о. Леонтий (Иоанн Лукьянов, 1723 - 1724), Михаил Калмык (Матвей Васильев, 1763 - 1765), о. Патрикий (1739 - 1758) и др. В слободе поддерживалось каноническое искусство иконописи и церковной живописи. Как писал известный исследователь искусства и старины края, "старообрядчество как бы законсервировало искусство, как оно законсервировало обрядность".

Гонимые жители слободы Зыбкой почувствовали себя более уверенно при новом генерал-губернаторе Малороссии генерал-фельдмаршале графе П.А.Румянцеве, который благосклонно относился к староверцам. К тому же одно из крупных имений графа (Великая Топаль) находилось неподалеку от слободы Зыбкой.

Приободрившиеся старообрядцы построили в слободе сразу два больших деревянных храма: Христо-Рождественская церковь была основана в 1771 г. (не сохранилась), а Никольская церковь - в 1772 г.

В 1781 г. в Зыбкой было уже более двух с половиной тысяч жителей, занимавшихся торговлей, кустарным производством, ремеслами, поэтому вскоре (в 1782 г.) слобода была преобразована в посад Зыбков (Зыпковский посад).

Рост значения посада Зыбкова в масштабах края продолжался, и указом императора Александра I от 30 января 1809 г. посад Зыбков был преобразован в город Новозыбков. Одновременно особо приближенный к царю архитектор Вильям Иванович Гесте приступил к проектированию генерального плана новообразованного города. В.Гесте был крупнейшим градостроителем того времени; император поручил ему одному рассматривать проекты генеральных планов всех городов России и в случае необходимости переделывать

их или разрабатывать самому. Гесте побывал на месте и разработал несколько вариантов генплана (в 1810 и 1818 гг.), но утвержден был уже новым царем Николаем I вариант генерального плана 1826 года.

Анализ разработанных архитектором В.И.Гесте при участии царя Александра I (уделявшего исключительное внимание архитектуре и имевшего хорошую архитектурную подготовку и безупречный вкус) генпланов показывает, что в планах императора было сделать Новозыбков губернским городом. В пользу этого предположения может служить сравнительный анализ генпланов Новозыбкова, выполненных Гесте, с генпланами, выполненными им для других городов. Площадь новообразованного г. Новозыбкова, количество и размеры кварталов почти на порядок превышают параметры стандартного уездного города той поры и сопоставимы, например, с генеральными планами среднего губернского города (например, с Уфой, проектированной В.Гесте почти одновременно с Новозыбковым). Для уездного города были бы невозможны и три центральные площади, замысленные Гесте. Косвенным подтверждением данной гипотезы является личный приезд Гесте в Новозыбков - как правило, этот архитектор выезжал на место только в очень сложных случаях или в губернские города. Разумеется, новообразованный город Новозыбков не представлял бы сложностей для проектирования, если бы ему была уготована судьба уездного, а не губернского города. За неимением точных документальных подтверждений можно предположить, что Новозыбков задумывался как центр Стародубовской губернии, которую предполагалось образовать из местностей, населенных преимущественно старообрядцами, так как подобно своему отцу Павлу I царь Александр поначалу благоприятствовал старообрядцам и в начале царствования был привержен идеалистическим замыслам.

Стать губернским городом Новозыбкову не удалось, но "скроенный на вырост" генплан не нуждался в изменениях вплоть до середины XX в., при этом с большим трудом город освоил огромную территорию добротной застройкой только к рубежу XIX - XX вв., и этому способствовали предприимчивость и трудолюбие жителей (к 1861 г. - более 80% жителей города были старообрядцами). В результате отставания формирования каменной застройки от создания планировки город приобрел оригинальный облик, выражающийся в сочетании классицистической планировки и зданий постройки рубежа XIX - начала XX в., выполненных в так называемом кирпичном стиле, причем в старообрядческом Новозыбкове эти постройки ориентировались преимущественно на образцы зодчества Московской Руси XVII в.

После отмены крепостного права (в 1861 г.) начался значительный рост города, продолжавшийся до 1914 года. Достаточно сказать, что население города за этот срок выросло почти в 5 раз.

Новозыбковцы использовали все возможности уезда - лес, выращивание конопли (как сырье для производства пеньки, из которой делали корабельные канаты; кроме того, из конопли производили масло, которое шло для масляных уличных фонарей); животноводство; на базе ограниченных сырьевых ресурсов, тем не менее, создалась нешуточная промышленность. В 1897 г. в городе действовало 35 заводов и фабрик с веревочно-канатным, парусиновым, кожевенным, мыловаренным, маслобойным, сыродельным, медоварным, мукомольным, кирпичным, гончарным, уксусным, прядельным, свечным производствами; в 1864 г. была основана первая спичечная фабрика ("М.Волков и сыновья"). К 1913 г. Новозыбков уже был крупнейшим в России центром производства спичек (работали 8 фабрик, производили около 300 миллионов коробков спичек в год).

Город стал крупным торговым центром. В 1897 г. было 165 торговых лавок и 9 гостиниц и постоялых дворов. Происходили ярмарки (4 раза в год), базары (дважды в неделю), где проходила торговля скотом, кожами, говяжьим салом, солониной, сапогами, пенькой, льном, мехами, пряниками, красками, сукном. Были развиты кустарные производства: бондарные, кузницы, мыловарни, бойни, гончарные мастерские и многие другие.

Способствовал развитию города приток в него деятельного еврейского населения (этот процесс происходил еще до включения города в так называемую черту оседлости), подобно старообрядцам, гонимые евреи укрылись в Новозыбкове. Благодаря этому миграционному процессу город украсился рядом значительных каменных построек с оригинальными орнаментальными мотивами.

Особенно возросла роль города после проведения через Новозыбков Полесской железной дороги (1885 - 1887 гг., от Брянска до Брест-Литовска), а затем после устройства ветки на Новгород-Северский (1899 г.). Раньше многих других городов царской России в Новозыбкове появились телеграф, электричество, мощные улицы, кинематограф.

К 1897 г. в городе было 119 каменных зданий и 1692 деревянных строения (включая имевшие кирпичные лицевые фасады).

Новозыбков стал также и значительным учебным, научным и культурным центром губернии. Здесь были женская гимназия (основана как прогимназия), реальное училище (открыто в 1875 г.), сельскохозяйственное техническое училище (основано в 1892 г.), опытная научная сельскохозяйственная станция (основана в 1916 г.) и другие учебные заведения. Всего к 1913 г. в городе было 12 учебных заведений.

После Октябрьской революции и Гражданской войны в городе несколько упала численность населения, но вскоре город возродился. В Новозыбкове появилось первое высшее учебное заведение - агропединститут (основан в 1930 г., с 1934 г. - пединститут).

Огромный урон Новозыбкову нанесла гитлеровская оккупация (16 августа 1941 г. - 25 сентября 1943 г.), в числе разрушенных зданий был самый значительный памятник новозыбковской архитектуры - Гостиный двор.

Но эти же годы принесли краю славу партизанской земли. В лесах близ Новозыбкова в марте 1943 г. началось формирование знаменитого партизанского соединения А.Ф.Федорова.

В возродившемся после войны городе началось массовое жилищное строительство, выполнялось благоустройство и озеленение. Значительную роль в развитии современной инфраструктуры города, его жилищного фонда и промышленной базы сыграл генеральный план Новозыбкова, разработанный в 1981 - 1983 гг. институтом "Гипрогор", по которому все необходимые городу объекты были размещены за пределами исторической части или на ее периферии.

В Новозыбкове ныне расположены филиал Брянского государственного университета, сельскохозяйственный техникум, педагогическое и медицинское училища, высшее духовное училище Русской древлеправославной церкви (осн. в 1990 г.), музыкальная и художественная школы, 5 домов культуры, 5 библиотек, краеведческий музей, народный театр... Имеются в городе и промышленные предприятия: мясо- и птицекомбинат, маслосырзавод, пивосолодовенный завод, швейные и трикотажные фабрики, станкостроительный завод. В 1970-х по производству шерстяных изделий Новозыбков был на втором месте в СССР.

С 1957 г. город стал центром епископии Русской древлеправославной церкви, с 1963-го - резиденцией первоиерарха Русской древлеправославной церкви - архиепископа Новозыбковского, Московского и всея Руси.

Исторические особенности формирования объемно-планировочной структуры центральной части г. Новозыбкова

Формирование объемно-планировочной структуры центральной части г. Новозыбкова происходило на основании проектных и фиксационных планов: 1808 г. - фиксация слободы Зыбкой на генплане 1826 года, 1810 г. - проект генплана, 1818 г. - проект генплана, 1826 г. - генплан, 1840 г. - генплан, 1919 г. - план, 1974 г. - топосъемка, 2003 г. - дежурный план. Сводные результаты этой работы представлены на историко-архитектурном опорном плане.

Главной исторической особенностью формирования планировочной структуры дореволюционного Новозыбкова была одностадийность ее формирования. Планировочная

структура была создана в 1810 - 1840 годах, но неуклонно осуществлялась по идеям, объявленным в 1810 и последующих годах. В последующие годы XIX - первой половины XX в. происходило в основном доформирование границ кварталов, их незначительная корректировка "по факту". Территориальный рост Новозыбкова в послевоенный период существенно дополнил планировочную структуру города, но все эти изменения произведены за пределами границ проектирования настоящего проекта.

При проектировании города Новозыбкова архитектор В.Гесте довольно механистически наложил жесткую сетку кварталов на привольно и живописно раскинувшуюся слободу Зыбкую. Старая слобода Зыбкая читается по участкам, чьи межевые границы идут вкось по отношению к уличной сети (в районе Красной ул., ул. Рокоссовского, ул. Ленина и других). Гесте не стал (или не смог) значительно нарушать права собственности владельцев уже отмежеванных участков и проектировал границы домовладений в соответствии с геометрией созданного им генерального плана города только на территориях, свободных от частного домовладения.

Такие кварталы подлежали упорядоченной застройке. Жилые дома располагались по красным линиям, при угловом расположении угол обязательно закреплялся зданием.

У Гесте только два лобовых замыкания улиц специально размещенными зданиями. Эта особенность сохранилась в Старом Новозыбкове и поныне (не учитываются случайные, архитектурно не организованные замыкания улиц). Исключениями стали построенные на рубеже XIX и XX вв. Чудо-Михайловский собор и Вонифатьевская церковь, на которые замкнуты по три улицы.

Значительное влияние на застройку города оказал сильный пожар 1853 г. - после него от обывателей стали требовать выполнения каменной застройки (также и для формирования впечатляющего фронта улиц). Ответом жителей стало новозыбковское изобретение - весьма часто осуществлялась постройка из кирпича только лицевой стены, за которой размещался традиционный сруб, в котором продолжали жить по старинке.

Архитектурный облик Новозыбкова производит и поныне весьма сильное и довольно цельное впечатление благодаря сочетанию оригинальной планировки и высокому уровню архитектурных решений значительной части сохранившейся исторической застройки.

В большой мере способствовало сохранению облика исторического центра Новозыбкова и прилегающих к центру посадских территорий то обстоятельство, что рост населения города происходил достаточно равномерно, без резких скачков. Отмечавшиеся в городской статистике скачки роста населения - в первой трети XIX в. (вызван приданием посаду Зыбкову статуса уездного города), в 1860-х гг. (вызван отменой крепостного права) и в начале XX в. (вызван превращением Новозыбкова в железнодорожный узел, что привело к росту промышленности и торговли) - происходили в рамках возможностей новозыбковского территориального и планировочного ресурса и послужили на пользу городу. Послевоенный скачкообразный прирост населения Новозыбкова происходил в основном за счет освоения новых территорий, а также кварталов рыхлой застройки на периферии центра.

Значительная архитектурная ценность сохранившейся исторической застройки пока еще недооценена даже самими горожанами, что в немалой степени связано с ее почти полной безымянностью. Ведь одно дело, когда автор здания неизвестен, и другое, когда автор здания - выдающийся архитектор.

Работа по обследованию и выявлению ценной застройки и объектов культурного наследия должна быть продолжена и в дальнейшем.

Необходимо выделить наиболее выдающиеся архитектурные события в центральной части города. Это деревянный Никольский храм (1717 г.) с уникальной 40-метровой колокольной из сложенных венцов (1818 г.), изящные Чудо-Михайловский (1861 - 1898 гг., арх. Э.И.Жибер) и Троицкий (1905 - 1914 гг.) храмы. Важен для городской панорамы силуэт Спасо-Преображенского собора (1910 - 1914 гг.). Сделали бы честь любому губернскому городу здания Общественного собрания (1893 г.), филиала Орловского банка (1902 г.), женской гимназии (1879 г., 1880-е гг., арх. Е.К.Торлин), дом Певзнера (1884 г.) и др.

Высокого уровня достигло в Новозыбкове искусство древодельцев. Среди выдающихся построек деревянного зодчества - дома Абросимовых, Волковых, Осипова и др.

Пообъектовое формирование улично-дорожной сети

Ниже приведены данные о формировании сети ныне существующих улиц, переулков, площадей и набережных в пределах центральной части города с указанием их прежних названий и этимологии топонимов, что дает дополнительный материал для изучения развития города.

Ул. Бульварная. Проложена в соответствии с генпланами 1810, 1818 и 1826 гг. Названа по имени бульвара, который хотели устроить здесь в 1845 г.

Ул. Воровского (севернее ручья). Проложена в соответствии с генпланами 1810, 1818 и 1826 гг. Часть улицы севернее р. Зыбка - бывшая Рождественская ул. (прежнее наименование улицы - по несохранившемуся Рождественскому старообрядческому храму, основанному в 1771 г.). Современное название - с начала 1920-х гг.

Ул. Воровского (южнее ручья). Проложена в соответствии с генпланами 1810, 1818 и 1826 гг. Часть улицы южнее р. Зыбка - бывшая Александровская ул. (прежнее наименование, вероятно, по имени основателя Новозыбкова императора Александра I). Современное название - с начала 1920-х гг.

Ул. Гагарина. Проложена в соответствии с генпланами 1810, 1818 и 1826 гг. Современное название - с 1960-х гг. Улица названа в честь первого космонавта Ю.А.Гагарина, посетившего Новозыбков и ставшего его почетным гражданином.

Ул. Интернациональная. Прежнее название - Кабанов хутор. В городскую черту включена в XX веке. Современное название - с 1919 г. (в честь III Интернационала).

Ул. Карла Маркса. На отрезке между Советской и Коммунистической улицами включает часть бывшей Базарной площади, распланированной в первой трети XIX в. Современное название - с 1919 г.

Ул. Коммунистическая. Проложена в соответствии с генпланами 1810, 1818 и 1826 гг. Прежнее название - Долгоруковская ул. (по имени новозыбковских и черниговских благотворителей князя и княгини Н.Д. и М.П.Долгоруких). Современное название - с 1919 г.

Ул. Комсомольская. Проложена в соответствии с генпланами 1810, 1818 и 1826 гг. Ранее называлась Карховской ул. (по имени села Карховка). Современное название - с 1919 г.

Красная пл. Распланирована в соответствии с генпланами 1810, 1818 и 1826 гг. Бывшая Торговая пл., Соборная пл. (названа так по Чудо-Михайловскому собору). Современное название - с 1919 г.

Ул. Красная. Проложена в соответствии с генпланами 1810, 1818 и 1826 гг. Современное название - с 1919 г.

Пер. Крылова. Один из немногих переулков, появившихся до 1918 г. не по генпланам 1810, 1818, 1826 и 1840 гг. Назван по имени баснописца И.А.Крылова.

Ул. Кубановская - первоначальное историческое название. По имени села Кубановка. Проложена в соответствии с генпланами 1810, 1818 и 1826 гг.

Пер. Куйбышева. Современное название - с 1930-х гг.

Ул. Ленина. Проложена в соответствии с генпланами 1810, 1818 и 1826 гг. Бывшая Чугуновская ул. Вероятно, от просторечного названия железной дороги - чугунка, поскольку по данной улице осуществлялся въезд в город со стороны вокзала. Но не исключено, что данный топоним возник по фамилии одного из домовладельцев. Современное название - с 1919 г.

Ул. Ломоносова. Южнее речки Карны проложена в соответствии с генпланами 1810, 1818 и 1826 гг. Прежнее название - Кузнечная ул. (по находившимся здесь кузням). Современное название - с 1940-х гг.

Ул. Мичуринская. Бывшие названия - дорога в посад Климов, Мало-Чугуновская ул. Современное название - с 1930-х гг.

Ул. Набережная. Проложена в соответствии с генпланами 1810, 1818 и 1826 гг. Проходит по берегам озера Зыбкое и речки Зыбка, отсюда название.

Ул. Нариманова. Прежнее наименование - дорога на Людково, Людковская ул. (по имени старинного села Людково (Людковщина)). В пределах городской черты (по генпланам 1810 - 1840-х гг.) представляет урегулированную старинную дорогу, существовавшую до 1701 г. Современное название - с 1920-х гг.

Ул. Некрасова. Проложена в соответствии с генпланами 1810, 1818 и 1826 гг. Прежнее название - Кладбищенская ул. (названа по находившемуся на ней городскому кладбищу). Современное название дано в честь Н.А.Некрасова в 1930-х гг.

Пл. Октябрьской революции. Распланирована в соответствии с генпланами 1810, 1818 и 1826 гг. Бывшая Базарная пл. Современное название - с 1919 г. Часть площади в 1950-х гг. была занята под застройку жилого квартала.

Ул. Первомайская. Проложена в соответствии с генпланами 1810, 1818 и 1826 гг. Бывшая Тростенская ул. (по имени села Тростани, Тростень, названного так по имени владельцев - князей Тростенских не позднее XVI в.). Современное название - с 1919 г.

Ул. Рокоссовского. Проложена в соответствии с генпланами 1810, 1818 и 1826 гг. Прежнее наименование - Верхняя ул. (названа так, возможно, потому, что она проходила по относительно более возвышенной верхней части города; но при таком толковании трудно объяснить этимологию названия соседней улицы - Нижняя ул.). Современное название (с 1960-х гг.) - в честь освободителя города маршала К.К.Рокоссовского.

Ул. Рошаля. Возникла до 1701 г. Прежние названия - дорога на Стародуб, дорога на Замощье (Замышев), Замишевская ул. (по имени села Замощье, быв. Замышев). Современное название - с конца XX в., дано в честь известного советского кинорежиссера Г.Л.Рошаля, уроженца г. Новозыбкова.

Ул. Садовая. Проложена в соответствии с генпланами 1810, 1818 и 1826 гг. Старый топоним.

Ул. Сеницына. Проложена в соответствии с генпланами 1810, 1818 и 1826 гг. Прежние названия - Платонов хутор, Нижняя ул. Современное название - с 1971 г., по имени Героя Советского Союза В.И.Сеницына, жившего на Нижней улице.

Ул. Советская. Проложена в соответствии с генпланами 1810, 1818 и 1826 гг. Бывшая Никольская ул. (была так названа по Никольской старообрядческой церкви, основанной в 1772 г.). Современное название - с 1919 г.

Ул. 307-й Дивизии. Проложена в соответствии с генпланами 1810, 1818 и 1826 гг. Прежнее название - Цветная ул. Современное название - с конца XX в., дано в честь дивизии, освободившей город Новозыбков от гитлеровских оккупантов.

Ул. Урицкого. Проложена в соответствии с генпланами 1810, 1818 и 1826 гг. Прежнее название - Богородицкая ул. (по имени храма Рождества Пресвятой Богородицы). Современное название - с 1919 г.

Ул. Чапаева. Проложена в соответствии с генпланами 1810, 1818 и 1826 гг. Бывшая Бойнянская ул. (названа так по находившимся здесь с XIX в. градским скотобойням). Современное название - с 1930-х гг.

Ул. Чкалова. Проложена в соответствии с генпланами 1810, 1818 и 1826 гг. Бывшая Харитоновская ул. (вероятно, названа так по домовладельцу или заводчику). Современное название - с 1930-х гг.

Краткий ландшафтный анализ

Основа ландшафтной композиции центральной части города Новозыбкова - центральное водное пространство вкупе с прилегающими прибрежными озелененными территориями.

В центре градостроительно-ландшафтной композиции старого Новозыбкова - зеркальные поверхности озер Карна и Зыбкое, соединенных в единую водную систему реками Карна и Зыбка (обмелевшими по сравнению со временем основания города), вокруг - продолжающая формироваться зеленая зона, далее плавным амфитеатром поднимается

городская застройка: на переднем плане, как правило, малоэтажная застройка, на задних планах высота зданий может достигать и до 9 этажей. Этот эффект театральности изначально создан планировкой архитектора В.И.Гесте еще в 1818 г. и усиливается ею: архитектор охватил озера (особенно Карну) сеткой улиц и кварталов, используя и слабо выраженный рельеф в южной части современного центра (особенно в районе центральной площади города), и плавно повышающийся от уреза вод склон в северной части города (перепад высотных отметок в пределах границ проектирования настоящего проекта зон охраны относительно незначителен).

Ландшафт центральной части Новозыбкова достаточно урбанизирован, природным ландшафтом можно считать в какой-то мере центральную водную систему и озелененные территории вокруг нее, но при этом озера имеют искусственное происхождение; фактически это пруды, устроенные с помощью плотин, а озеленение - не самосевное, а рукотворное.

Городской ландшафт центральной части города Новозыбкова подразделяется на:

1. Ландшафт исторического городского центра (до настоящего времени недосформированного). Характерными отличиями являются большая в сравнении с окружающими кварталами исторической застройки этажность и плотность застройки. На этих территориях начала складываться застройка брандмауэрного типа, наблюдаются первые примеры периметральной застройки участков. Уровни и ранги детализации фасадных поверхностей повышены по отношению к прочей исторической застройке.

2. Ландшафт, условно названный "уездный новозыбковский": привольно разместившаяся жилая застройка с разрывами между лицевыми строениями, с обильным озеленением.

3. Ландшафт предместья характеризуется меньшими размерами участков и строений; сами здания по большей части деревянные, представляющие упрощенный тип традиционного для Новозыбкова дома (возможно, это связано с меньшей зажиточностью жителей предместий).

4. Ландшафт послевоенной индивидуальной застройки сходен с предыдущим типом городского ландшафта, но характеризуется еще более мелкой нарезкой участков и фактическим отсутствием новозыбковских мотивов (что, вероятно, объясняется особенностями вкусовых предпочтений послевоенных новопоселенцев), но при этом налицо больший процент каменной застройки, выполненной по большей части из силикатного кирпича. Данный тип застройки объединяется с двумя предыдущими типами общим принципом: деревья выше домов.

5. Ландшафт сталинской застройки представлен в центре немногими образцами, достаточно корреспондирующимися с исторической застройкой по традиционности архитектурных решений и материалов, несколько выпадая по масштабу.

6. Ландшафт кварталов индустриальной жилой застройки формируют кварталы многоквартирных жилых домов. Среда этих кварталов индифферентна относительно исторических кварталов. Эти кварталы смещены на периферию центральной части города и не внесли существенного искажения в градостроительный сценарий города.

7. Ландшафт промышленных и коммунально-складских территорий весьма слабо влияет на ландшафт старого Новозыбкова, поскольку такие объекты размещены большей частью на внутриквартальных территориях.

Благоприятные природно-климатические условия способствовали обилию зеленых насаждений в городе, что является отличительной особенностью Новозыбкова. Южный колорит придают городскому ландшафту пирамидальные тополя, карагач, вязы и другие породы деревьев, характерные для данной климатической зоны. Для общего впечатления от городского ландшафта важны многочисленные плодовые сады и красивоцветущие кустарники.

Старовозрастных деревьев ценных пород в регулярных посадках немного (парк им. А.М.Луначарского и сквер Боевой славы). Выделяется своей нарядностью устроенная в послевоенные годы Березовая роща (в северной части Красной площади). Тогда же были

высажены березы в районе Набережной ул., хорошо сочетающиеся с деревянными храмами, расположенными поблизости.

Все бывшие ранее и имеющиеся ныне в Новозыбкове зеленые насаждения устраивались без привлечения ландшафтных архитекторов, паркостроителей, садовых мастеров, поэтому данные ландшафтные объекты самостоятельно могут претендовать только лишь на статус памятника муниципального значения, но эти объекты с их разросшимися деревьями являются неотъемлемой частью городского ландшафта Новозыбкова. Поэтому ландшафтные архитектурные проекты, деликатное проведение улучшающих действий средствами ландшафтного дизайна - резерв увеличения эстетической привлекательности города Новозыбкова.

II. Краткое изъяснение принятых проектных решений

Проект объединенных зон охраны памятников центральной части г. Новозыбкова является основой будущего проекта объединенных зон охраны памятников истории и культуры всего г. Новозыбкова.

Основой для объединения разновременных выполняемых проектов зон охраны должна служить система исторической планировки как особо выделенная часть охранной зоны. Вместе с примыкающими к ней территориями памятников, охранных зон застройки (также особо выделенная часть охранной зоны) образуется объединенная охранный зона, включающая в себя все основные территории Новозыбкова, представляющие историко-культурную ценность и совокупно гарантирующие сохранность исторического облика города.

Преемственность исторического облика Новозыбкова, сбережение новозыбковских традиций и их развитие должны обеспечивать зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта, разделенные на подзоны (с единым для всех подзон режимом содержания и использования).

Рекомендации по проведению необходимых мероприятий, связанных с использованием недвижимых памятников, их исторической среды, а также устранению нарушений, наносящих ущерб памятникам и их среде

Общие принципы:

для некапитальной диссонирующей застройки (гаражи, временные павильоны, киоски, сараи) рекомендуется снос по мере амортизации или при первой возможности. В случаях обоснованной необходимости для интересов города возможно разрешать косметические и поддерживающие ремонты, но необходимо запрещать капитальные ремонты, реконструкции, аналогичное новое строительство на месте подлежащих сносу строений и сооружений;

для капитальных зданий и сооружений необходимо разрабатывать рекомендации по снижению диссонансов и дисгармоний относительно окружающей исторической среды.

Общая направленность сохранения исторического облика г. Новозыбкова и его развития на основе преемственности культурной традиции

Одной из важных особенностей Новозыбкова является имеющаяся стабилизация существующей ситуации относительно роста населения, приращения городских территорий и, соответственно, отсутствие необходимости массового жилищного строительства и сопряженных с ним объектов инфраструктуры и соцкультбыта. Стабильность этих факторов можно прогнозировать и для обозримого будущего. Это

создает исключительно благоприятные условия как для сбережения исторического облика Новозыбкова и совершенствования эстетических характеристик городской среды, так и для улучшения комфортности городского быта, внедрения в городскую ткань не просто недостающих объектов торговли, обслуживания, здравоохранения, образования, деловой жизни, спорта, развлечений, но и объектов повышенного уровня на основе последних достижений цивилизации, для решения накапливающихся городских проблем на пути совершенствования, но не экстенсивного развития, поглощающего ограниченные ресурсы.

Анализ топографических съемок городской территории показал, что, не считая нескольких кварталов, застроенных 4- и 5-этажными домами, остальная часть центральной части города до настоящего времени не претерпела почти никаких планировочных изменений по сравнению с топосъемкой 1974 г. Одна из причин такой стабильности уже была указана выше: город проектировался в качестве губернского центра с огромным территориальным запасом. Оставшись в уездном статусе, город был вынужден освоить чрезмерные для него территории, поэтому жилые дома и домовладения привольно расположились на большой территории, при этом материальный достаток и предприимчивость местных жителей позволили сформировать весьма импозантные фронты уличной лицевой застройки, за которыми укрывались различные хозяйственные и обширные огороды и выпасы.

В то же время в старом Новозыбкове происходят постоянные, зачастую ухудшающие исторический облик города, изменения на другом, средовом уровне, осуществляемом как домовладельцами, так и воздействием времени: заменяются конструкции (дерево - на кирпич, керамические блоки, стальная кровля заменяется шиферной и так далее), кирпичное красное узорчье старинных лицевых фасадов заменяется гладкой белизной белорусского укрупненного кирпича, исчезают архитектурные и художественные детали и так далее. Поэтому одной из главных задач в части сбережения художественного облика Новозыбкова является максимально возможное сбережение старинного облика лицевых фасадов исторически ценных зданий и объемов этих зданий, воспринимаемых с улиц, включая силуэты крыш.

При этом реализация необходимых возможностей для развития домовладений может реализовываться в глубине участков. Но, вероятно, оформление прав собственности на землю и введение земельного налога будет склонять владельцев земельных участков, особенно в центральной части города, к отказу от земельных излишков. В распоряжении города окажутся значительные территории, прежде всего внутриквартальные, развитие которых необходимо соотносить с признанной культурной ценностью Новозыбкова (языком современной архитектуры - в диапазоне от контекстуальности до контраста).

Федеральным законом от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" и Законом Брянской области от 8 февраля 2006 года N 11-3 "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Брянской области" предусмотрена новая категория объектов культурного наследия - объекты муниципального значения. Очевидно, что значительная часть исторически ценной опорной и фоновой застройки Новозыбкова могла бы быть рекомендована к получению данного охранного статуса.

РЕЖИМЫ

(регламентация) содержания и использования зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) центральной части г. Новозыбкова

1. Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) и территории объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)

1.1. Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры), а также выявленные объекты культурного наследия (выявленные памятники истории и культуры)

1.1.1. Недвижимые памятники истории и культуры (объекты культурного наследия) федерального, регионального, местного значения и выявленные памятники истории и культуры (объекты культурного наследия) (далее - памятники).

1.1.2. В целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их исторической среде на сопряженной с ними территории устанавливаются зоны охраны объектов культурного наследия. Памятники по отношению к зонам охраны являются зонообразующими объектами.

1.1.3. Государственная охрана памятников г. Новозыбкова осуществляется в пределах компетенции, установленной законодательством, Федеральной службой по надзору за соблюдением законодательства в области охраны культурного наследия, комитетом по охране и сохранению историко-культурного наследия Брянской области, администрацией г. Новозыбкова.

1.1.4. Режим содержания и использования (порядок и условия охраны и использования) памятников устанавливается специально уполномоченным государственным органом по охране и использованию памятников (далее - госорган) - комитетом по охране и сохранению историко-культурного наследия Брянской области (в отношении памятников федерального значения - по согласованию с Федеральной службой по надзору за соблюдением законодательства в области охраны культурного наследия).

1.1.5. Режим содержания и использования (порядок и условия охраны и использования) памятников устанавливается госорганом индивидуально для каждого памятника (в отношении памятников федерального значения - по согласованию с Федеральной службой по надзору за соблюдением законодательства в области охраны культурного наследия; в части определения использования - совместно с органами по управлению государственным имуществом) при оформлении охранных обязательств (договоров), а до их оформления - письменными указаниями госоргана собственнику/пользователю памятника.

Ограничения (обременения) прав на памятники, а также на земельные участки, в границах которых находятся памятники, подлежат государственной регистрации в установленном порядке.

1.1.6. В случае если выявленные памятники не пройдут экспертизу для включения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия памятников истории и культуры народов Российской Федерации (далее - Государственный реестр), они переходят в статус исторически ценной опорной средовой застройки.

1.1.7. Сами объекты культурного наследия не подлежат регламентации (не подпадают под юрисдикцию каких-либо регламентов, включая настоящий режим).

1.2. Территории памятников истории и культуры (объектов культурного наследия)

1.2.1. Территорией памятника является часть земельного участка или участка водного, лесного фонда, в границах которой расположен памятник и которая служит для физического сохранения подохранного объекта.

1.2.2. Границы территории памятника должны определяться специальным проектом, выполненным на основании разрешительной документации госоргана и согласованным госорганом в основном в исторических границах домовладения на основе межевания участков, установленных к 1910-м гг., с учетом произошедших необратимых изменений в последующие десятилетия XX в., но в некоторых отдельных случаях территория памятника может быть меньшей, вплоть до размеров самого памятника.

1.2.3. Режим содержания и использования земельных участков в пределах территории памятника устанавливается госорганом (по согласованию с органами по управлению государственным имуществом и управлением архитектуры и градостроительства Брянской области; здесь и далее по тексту - в отношении памятников федерального значения - также по согласованию с Федеральной службой по надзору за соблюдением законодательства в области охраны культурного наследия).

1.2.4. Территории памятников регламентации не подлежат (не подпадают под юрисдикцию каких-либо регламентов, включая настоящий режим).

1.2.5. Режим, установленный в пределах территории памятника в зависимости от вида и значимости охраняемого объекта, должен обеспечивать возможность его изучения, сохранения и реставрации.

1.2.6. На территории памятника не допускаются:

а) новая застройка и пристройка, кроме разрешаемой в исключительных случаях, обоснованной функциональной необходимостью, исключающей размещение новых объемов вне территории памятника и его охранной зоны, по специальным проектам, выполненным на основании разрешительной документации госоргана и согласованным с госорганом;

б) прокладка коммуникаций (инженерных сетей, дорог и так далее), не относящихся к памятнику;

в) устройство постоянных открытых автостоянок;

г) иные изменения, не согласованные госорганом и управлением архитектуры и градостроительства Брянской области (далее - УАГ).

1.2.7. Предлагаемые настоящим проектом территории выявленных памятников в случае невключения их в Государственный реестр переходят в статус территорий охранных зон исторически ценной опорной средовой застройки.

Порядок осуществления основных видов деятельности на памятниках и их территориях в соответствии с действующим законодательством

Общее условие: любые виды хозяйственной деятельности в отношении объектов культурного наследия и на их территориях могут проводиться только силами специализированных организаций, имеющих лицензию Министерства культуры Российской Федерации на право производства соответствующих работ на памятниках. Работы, производимые на основании плановых (реставрационных) заданий, архитектурно-реставрационных заданий, выдаваемых госорганом, требуют наличия в данных организациях аттестованных реставраторов или, в виде исключения, их привлечения со стороны для осуществления работ и надзора за производимыми работами.

Реставрация, реставрационный ремонт памятников выполняются на основании архитектурно-реставрационных заданий (далее - АРЗ), выданных госорганом.

Консервация и противоаварийные работы памятников выполняются на основании архитектурно-реставрационных (реставрационных) заданий, выданных госорганом.

Восстановление памятников выполняется на основании архитектурно-реставрационных заданий, выданных госорганом.

Воссоздание ранее утраченных памятников должно производиться на основании разрешительной документации, выданной госорганом совместно с УАГ. Здесь и далее УАГ вправе делегировать свои полномочия управлению (отделу) архитектуры и градостроительства г. Новозыбкова.

Переоштукатуривание фасадов возможно только на основании разрешительной документации госоргана.

Переоблицовка фасадов запрещается.

Окраска фасадов разрешается на основании АРЗ и колерных бланков, выдаваемых госорганом.

Ремонты:

а) косметические (для фасадов), поддерживающие (текущие) ремонты выполняются на основании разрешительной документации госоргана;

б) капитальные ремонты выполняются по разрешительной документации, выданной совместно госорганом и УАГ.

Реконструкция памятников запрещается, кроме случаев аварийного состояния основных несущих конструкций, грозящих внезапным обрушением (в этом случае

реконструкция проводится на основании архитектурно-реставрационных заданий, выданных госорганом, и по проекту, согласованному с госорганом и УАГ).

Ограничения по использованию (изменению использования) определяются госорганом (в части государственного и муниципального имущества - по согласованию с соответствующим органом управления имуществом).

Функциональное использование памятников не должно:

создавать угрозы для их физической сохранности (недопустимо производство, использование, складирование взрывчатых, взрывоопасных, легковоспламеняющихся, радиоактивных, инфекционных веществ и материалов, ядов, ртути, ртутьсодержащих и тому подобных материалов);

предусматривать применение источников динамических и вибрационных воздействий, грозящих сохранности основных несущих конструкций памятников;

ухудшать гидрогеологическую обстановку для них (особенно необходимо предусмотреть защиту памятников от возможности размыва оснований, нарушения условий работы фундаментов).

Эксплуатация и содержание. Технические условия эксплуатации и содержания осуществляются в соответствии с методическими указаниями, выпускаемыми Федеральной службой по надзору за соблюдением законодательства в области охраны культурного наследия.

Приспособление под новое использование допускается только при наличии разрешительной документации госоргана и согласований УАГ.

Снос, перемещение памятников запрещается. В исключительных случаях (в случае полной физической утраты памятника или полной утраты им историко-культурного значения) - после решения Правительства Российской Федерации об исключении объекта из Государственного реестра.

Признаком полной физической утраты каменных, кирпичных и блочных зданий и сооружений может быть только невозможность дальнейшей работы их оснований, фундаментов и капитальных стен.

Надстройка памятников, а также возведение над ними мансард (мансардных этажей) не допускается.

Пристройки к памятникам не допускаются. В исключительных случаях обоснованной функциональной необходимости, исключающей размещение новых объемов вне территории памятника и его охранной зоны, пристройки могут выполняться в некапитальных конструкциях либо со стороны двора по специальным проектам, выполненным на основании разрешительной документации госоргана и согласованным с госорганом.

Встройка между памятниками может быть разрешена в исключительных случаях на основании специального проекта, выполненного на основании разрешительной документации госоргана и согласованного с госорганом, при условии, что оба соседних к предполагаемой встройке здания обращены к ней брандмауэрами.

Обстройка памятников не допускается.

Земляные работы. Любые земляные работы на территории памятника должны производиться по разрешению госоргана и гарантировать физическую сохранность памятников (в связи с этим не допускается проведение взрывных, сваябойных работ, не санкционированное госорганом освоение подземного пространства и т.п.). Особое внимание должно уделяться защите памятников от возможности размыва оснований, нарушения условий работы фундаментов, от динамических воздействий, вибрации. Аварийные и иные службы при ремонте или замене инженерных сетей вблизи памятников (на отстоянии 5 метров или менее от памятника) обязаны незамедлительно уведомлять госорган о проводимых ими земляных работах. Рытье ям и траншей вблизи от зданий-памятников должно производиться с устройством необходимых креплений. При обнаружении археологических находок об этом должен быть немедленно извещен госорган, а начатые земляные работы приостановлены.

Внешнее благоустройство. Объекты мелкорозничной торговли (киоски, павильоны), телефонные будки и тому подобные некапитальные сооружения могут размещаться рядом с памятником при наличии согласования госоргана.

Крепление к стенам памятника фонарей (светильников) уличного освещения, знаков регулирования дорожного движения, светофоров, таксофонов, вывесок (в том числе рекламных) может производиться только по разрешению госоргана.

Озеленительные работы могут выполняться по специальному проекту, выполненному на основании разрешительной документации госоргана (реставрационное задание) и МУП "Новозыбковское жилищно-коммунальное хозяйство" (далее - МУП НЖКХ).

Рубка и перевалка деревьев возможна по разрешению госоргана на основании заключения МУП НЖКХ. Госорган вправе потребовать выполнения специализированной экспертизы.

Монументально-декоративное оформление (монументы, памятные знаки, стелы, мемориальные доски, иные произведения монументального искусства) - на основании решений муниципальных органов власти, согласованных с госорганом.

Размещение рекламы. По специальным проектам, согласованным с госорганом, могут выполняться работы по установке стендов, витрин и т.п. на территории памятника. Размещение вывесок, указателей - только в уровне первого этажа по разрешению госоргана и в соответствии с проектами, согласованными с госорганом.

2. Режимы объединенных зон охраны памятников истории и культуры центральной части г. Новозыбкова

Объединенные зоны охраны памятников истории и культуры г. Новозыбкова состоят из:

- объединенной охранной зоны памятников;
- зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности памятников;
- зоны охраняемого природного ландшафта.

Особый режим использования земель и градостроительный регламент в границах объединенных зон охраны памятников центральной части г. Новозыбкова устанавливаются с учетом требований режимов содержания и использования зон охраны памятников.

2.1. Объединенная охранная зона

Охранная зона памятника непосредственно сопряжена с территорией объекта культурного наследия и предназначена для обеспечения сохранности памятника истории и культуры и ближайшей к нему среды, целесообразного его использования и благоприятного зрительного восприятия памятника.

Охранные зоны всех объектов культурного наследия центральной части г. Новозыбкова суммарно образуют объединенную охранную зону памятников истории и культуры центральной части г. Новозыбкова.

Объединенная охранная зона памятников центральной части г. Новозыбкова состоит из охранных зон застройки и охранных зон системы планировки. Единая территория объединенной охранной зоны складывается из территорий охранных зон застройки и сообщающихся с ними территорий охранных зон системы планировки.

Охранная зона застройки

Объект особой охраны: ближайшее окружение памятников истории и культуры, связанные с ним исторические фрагменты благоустройства, озеленения, планировки.

Общие ограничения: обеспечение условий физического сохранения находящихся рядом памятников и благоприятных условий обзора памятников, создание благоприятного в эстетическом отношении окружения (фона) для памятников. Любые изменения

окружающей памятник среды не должны существенно ухудшать визуальное восприятие памятника.

Любые строительные, земляные и иные работы должны гарантировать физическую сохранность памятников (в связи с этим не допускается проведение взрывных, сваябойных работ, не санкционированное госорганом и УАГ освоение подземного пространства и т.п.). Особое внимание должно уделяться защите памятников от возможности размыва оснований, нарушения условий работы фундаментов, от динамических воздействий, вибрации.

Градостроительное проектирование на территории охранной зоны может производиться на основании задания, согласованного с госорганом, при этом должны сохраняться или восстанавливаться красные линии исторической планировочной структуры и историческая пространственная структура.

Дорожно-транспортное строительство (реконструкция и строительство). Прокладка новых улиц, устройство площадей, строительство мостовых переходов, путепроводов, транспортных развязок не допускается. Рекомендуются восстановление утраченных элементов и ценных параметров исторически ценной системы планировки. По специальным проектам, согласованным с госорганом, могут выполняться работы по устройству дорог и дорожек, относящихся к памятникам, а также внутриквартальных проездов.

Переоштукатуривание фасадов возможно только на основании разрешительной документации госоргана.

Переоблицовка фасадов запрещается.

Окраска фасадов разрешается на основании колерных бланков, выданных УАГ по согласованию с госорганом.

Косметический (для фасадов), текущий, поддерживающий ремонт, реконструкция (без изменения фасада) выполняются на основании разрешительной документации УАГ по согласованию с госорганом:

а) косметический (для фасадов), поддерживающий (текущий) ремонт выполняется на основании разрешительной документации госоргана;

б) капитальный ремонт выполняется на основании разрешительной документации, выданной УАГ и согласованной госорганом.

Реконструкция памятников запрещается, кроме случаев аварийного состояния основных несущих конструкций, грозящих внезапным обрушением.

Ограничения по использованию (изменению использования). Функциональное использование зданий и сооружений в охранной зоне не должно:

создавать угрозы для физической сохранности памятников (производство, использование, складирование взрывчатых, взрывоопасных, легковоспламеняющихся, радиоактивных, инфекционных веществ и материалов, ядов, ртути, ртутьсодержащих и тому подобных материалов);

предусматривать применение источников динамических и вибрационных воздействий, грозящих сохранности основных несущих конструкций памятников;

ухудшать гидрогеологическую обстановку для памятников (необходимо особо предусмотреть защиту памятников от возможности размыва оснований, нарушения условий работы фундаментов);

дискредитировать памятник в моральном отношении (например, использование территории вокруг храмов или на местах утраченных храмов для сугубо утилитарных целей, оскорбляющих чувства верующих);

не допускается использование территорий и зданий в охранной зоне для размещения или расширения промышленных и коммунально-складских предприятий.

Границы земельных участков (домовладений) должны определяться специальными проектами на основании исторических границ межевания участков, установленных к 1910-м гг., с учетом произошедших необратимых изменений в последующие десятилетия XX в. Условия режимов содержания и использования утвержденных зон охраны памятников являются ограничениями (обременениями) прав на земельные участки для собственника

или пользователя земельного участка и подлежат государственной регистрации в установленном законодательством порядке.

Приспособление под новое использование возможно только при наличии согласований и разрешительной документации госоргана и УАГ.

Расселение (выведение из эксплуатации) - по решению (распоряжению) администрации Брянской области или администрации г. Новозыбкова согласно их полномочиям, согласованному с госорганом.

Снос зданий и сооружений. Снос исторически ценных зданий и сооружений - по решению (распоряжению) администрации Брянской области, согласованному с госорганом. Основанием для сноса исторически ценных каменных зданий и сооружений может быть только невозможность дальнейшей работы их оснований, фундаментов и капитальных стен. Безусловно, разрешается снос зданий и сооружений, признанных проектом зон охраны или госорганом диссонирующими, при этом госоргану инициатором разборки должны быть предоставлены гарантии неповреждения памятников при работах по разборке диссонирующих зданий.

Диссонирующие здания и сооружения (признанные таковыми проектом зон охраны или госорганом в установленном порядке) подлежат либо только поддерживающим ремонтам до полной амортизации строений, либо мероприятиям (производимым одновременно с ремонтом, реконструкцией) по устранению (снижению) диссонанса в соответствии с рекомендациями госоргана (согласованными с УАГ).

Надстройка зданий, а также возведение над ними мансард (мансардных этажей), мезонинов в охранной зоне не допускается.

Пристройки к зданиям в охранной зоне в зоне визуального восприятия памятников не разрешаются. Вне зоны визуального восприятия допускаются для государственных или общегородских нужд только в случае обоснованной функциональной необходимости, исключающей размещение новых объемов вне охранной зоны по проектам, согласованным с госорганом и выполненным на основании разрешительной документации, согласованной с госорганом.

Обстройка зданий в охранной зоне не разрешается.

Новое строительство в охранной зоне запрещается, за исключением:

воссоздания ранее утраченных исторически ценных зданий и сооружений;

применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной или природной среды объекта, восстановление градостроительных (планировочных, типологических, масштабных) характеристик его историко-градостроительной и природной среды;

случаев обоснованной функциональной необходимости, не допускающих размещение новых объемов вне охранной зоны. Постройка новых зданий и сооружений может выполняться (для государственных или общегородских нужд) по специальным проектам, выполненным на основании разрешительной документации госоргана и согласованным с госорганом.

Новое строительство возможно только на пустующих участках либо при замене выводимых из охранной зоны или сносимых малоценных в историко-культурном отношении построек строениями, сооружениями, а также зелеными насаждениями, не мешающими сохранению и восприятию памятника.

Земляные работы. Любые земляные работы должны оградить объекты культурного наследия от нарушения условий работы фундаментов, от динамических воздействий, вибрации, от размыва оснований. Рытье ям и траншей вблизи каменных зданий-памятников должно производиться с устройством необходимых креплений. Земляные работы (с заглублением более 1 м) вблизи памятников (на расстоянии 5 метров или менее) могут производиться только по согласованию с госорганом. При ремонте или замене инженерных сетей без их перетрассировки и углубления эти работы не требуют согласования с госорганом, а только его заблаговременного уведомления до начала работ (для аварийного ремонта уведомление производится при первой возможности). При обнаружении

археологических находок об этом должен быть немедленно извещен госорган, а начатые земляные работы приостановлены.

Устройство автостоянок. Допускается в отдельных случаях устройство небольших открытых автостоянок, относящихся к памятнику, выполненных по специальному проекту, согласованному госорганом. Разрешается по согласованию с госорганом устройство временных автостоянок на период проведения реставрационно-реконструктивных работ.

Освоение подземного пространства в охранной зоне запрещается (кроме выполненного по специальному проекту, разработанному на основании разрешительной документации УАГ, при этом зона освоения подземного пространства должна отстоять от памятника не менее чем на одну его высоту (считая до венчающего карниза).

Благоустройство территории. По специальным проектам, согласованным госорганом, могут выполняться работы, связанные с сохранением и восстановлением исторической среды и окружения памятника, благоустройства территории. Приемы, формы благоустройства и малые архитектурные формы, вызванные требованиями современного использования (мощение, скамьи, урны, светильники уличного освещения, объекты мелкорозничной торговли - киоски и павильоны, таксофоны), не должны нарушать исторически ценную градостроительную среду и ценный ландшафт.

Озеленение должно выполняться по специальному проекту (в необходимых случаях - и по дендропроекту) на основании разрешительной документации МУП НЖКХ по согласованию с госорганом (условия: зеленые насаждения не должны мешать сохранению и восприятию памятников, закрывать виды на памятники, размещаться близко от фундаментов памятников; характер озеленения должен соответствовать исторической городской среде Новозыбкова).

Рубка и перевалка деревьев - по разрешению МУП НЖКХ и по согласованию с госорганом.

Монументально-декоративное оформление (монументы, памятные знаки, стелы, мемориальные доски, иные произведения монументального искусства) - на основании решений (распоряжений) органов исполнительной власти, согласованных с госорганом.

Размещение рекламы. По специальным проектам, согласованным с госорганом, могут выполняться работы по установке стендов и витрин, относящихся к памятнику. Размещение вывесок, указателей - только в уровне первого этажа по согласованию с госорганом.

Охранная зона системы планировки

Объект особой охраны: исторически ценная система планировки города Новозыбкова XVIII - XIX вв.

Ограничения. Территории улиц, площадей, входящих в охранную зону, не подлежат застройке, а также изъятию (отчуждению) из состава городских территорий с закрытием прохода, проезда.

Земляные работы. Любые земляные работы должны оградить памятники от нарушения условий работы фундаментов, динамических воздействий, вибрации. Земляные работы (с заглублением более 1 м) вблизи памятников (на расстоянии 5 метров или менее) могут производиться только после заблаговременного уведомления госоргана. Рытье ям и траншей вблизи каменных зданий-памятников должно производиться с устройством необходимых креплений. При обнаружении археологических находок об этом должен быть немедленно извещен госорган, а начатые земляные работы приостановлены.

Освоение подземного пространства возможно в случае обоснованной необходимости по специальному проекту, разработанному на основании разрешительной документации УАГ, при условии ненарушения условий работы фундаментов и основных несущих конструкций памятников, при этом зона освоения подземного пространства должна отстоять от памятника не менее чем на одну его высоту.

Ремонт дорожных покрытий и тротуаров. Не должно допускаться повышение существующих вертикальных отметок. Для работ по асфальтированию, производимых без повышения проектных вертикальных отметок, согласование госоргана не требуется.

Озеленение должно выполняться по специальному проекту на основании разрешительной документации МУП НЖКХ по согласованию с госорганом (условия: зеленые насаждения не должны мешать сохранению и восприятию памятников, закрывать виды на памятники, размещаться близко от фундаментов памятников; характер озеленения должен соответствовать исторической городской среде Новозыбкова).

Ремонт или замена инженерных сетей. Аварийные и иные службы не обязаны уведомлять госорган о проводимых ими земляных работах по ремонту или замене инженерных сетей, если работы проводятся без перетрассировки и заглубления отметок существующих инженерных сетей. После окончания работ траншеи, канавы, ямы, находящиеся возле каменных построек, должны быть незамедлительно засыпаны.

2.2. Режим зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности памятников истории и культуры

Зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (в дальнейшем - зоны регулирования застройки, или ЗРЗ) входят в объединенные зоны охраны памятников центральной части г. Новозыбкова.

Зоны регулирования застройки по строгости своего охранного режима подразделяются на четыре подзоны (подзоны 1, 2, 3 и 4) с соответствующими подвидами режима в зависимости от степени сохранности исторической городской среды, ее значимости для сохранения исторического облика памятников.

Зона регулирования застройки. Подзона ЗРЗ 1

Характеристика подзоны: в целом сформированная ценная лицевая историческая застройка (высокая степень завершенности исторической среды) или подлежащая застройке территория (в том числе и внутриквартальная), имеющая исключительно важное значение для сохранности памятников и для их визуального восприятия, а также для достижения завершенности и цельности восприятия исторически ценной городской среды.

Общая направленность мероприятий: сохранение, поддержание существующей застройки (ее внешних визуальных характеристик), при необходимости - доформирование или воссоздание застройки. Для имеющейся диссонирующей застройки - только поддерживающие ремонты до полной амортизации строения либо мероприятия по устранению (снижению) диссонанса в соответствии с рекомендациями настоящего проекта зон охраны памятников.

Режимные ограничения для подпадающих под них основных видов градостроительной, хозяйственной и иной деятельности

Градостроительное проектирование на территории ЗРЗ 1 может производиться на основании задания, согласованного с госорганом, при этом должны сохраняться или восстанавливаться красные линии исторической планировочной структуры, характер исторической (в т.ч. внутриквартальной) планировки и пространственной структуры.

Дорожно-транспортное строительство: прокладка новых улиц, устройство мостовых переходов, путепроводов, эстакад, транспортных развязок, расширение существующих улиц запрещается. Разрешается восстановление утраченных элементов и ценных параметров системы планировки, характера пространственной структуры, устройство внутриквартальных проездов.

Восстановление исторически ценной застройки (утраченных визуальных характеристик), ее частей и элементов должно производиться на основании разрешительной документации УАГ по согласованию с госорганом.

Воссоздание ранее утраченной исторически ценной застройки (ее внешних визуальных характеристик) может производиться на внебюджетные средства на основании разрешительной документации УАГ по согласованию с госорганом.

Окраска фасадов производится на основании разрешительной документации УАГ, согласованной с госорганом.

Расселение (выведение из эксплуатации) исторически ценных зданий - по решению (распоряжению) администрации Брянской области или г. Новозыбкова согласно их полномочиям, согласованному с госорганом (в случае экстренного расселения ввиду аварийного состояния конструкций, грозящих внезапным обрушением, либо ввиду иной явной угрозы жизни людей госорган должен уведомляться соответствующей администрацией о произведенном расселении незамедлительно после расселения).

Снос зданий и сооружений (исторически ценных) - по решению (распоряжению) администрации Брянской области или г. Новозыбкова согласно их полномочиям, согласованному с госорганом. Основанием для сноса исторически ценных зданий и сооружений может быть только невозможность дальнейшей работы их оснований, фундаментов и капитальных стен. Госорган вправе требовать для таких случаев воссоздания внешних визуальных характеристик разбираемых зданий и сооружений. Разрешается снос диссонирующих зданий и сооружений (признанных таковыми утвержденным проектом зон охраны).

Переоштукатуривание, переоблицовка лицевых фасадов исторически ценной застройки не допускается, для прочих фасадов может производиться только на основании разрешительной документации УАГ, согласованной с госорганом.

Ремонты:

косметический ремонт (для фасадов), поддерживающий (текущий) ремонт (для зданий) производятся на основании разрешительной документации УАГ;

капитальный ремонт может производиться только на основании разрешительной документации УАГ, согласованной с госорганом.

Реконструкция зданий и сооружений может производиться только на основании разрешительной документации УАГ, согласованной с госорганом.

Изменение использования территорий и зданий. Запрещается их использование для размещения или расширения промышленных и складских помещений.

Границы земельных участков (домовладений) должны определяться специальными проектами на основании исторических границ межевания участков, установленных к 1910-м гг., с учетом произошедших необратимых изменений в последующие десятилетия XX в. Условия режимов содержания и использования утвержденных зон охраны памятников являются ограничениями (обременениями) прав на земельные участки для собственника или пользователя земельного участка и подлежат государственной регистрации в установленном законодательством порядке.

Приспособление под новое использование, не предусматривающее изменение внешнего облика зданий и сооружений, в общем для г. Новозыбкова порядке; то же, но с изменениями внешнего облика - по согласованию с госорганом.

Устранение диссонансов существующей диссонирующей застройки возможно либо путем выполнения только поддерживающих ремонтов до полной амортизации строения, либо мероприятий (производимых одновременно с ремонтом, реконструкцией) по устранению (снижению) диссонанса на основании настоящего проекта зон охраны памятников либо проектов, выполненных по разрешительной документации УАГ с учетом рекомендаций госоргана.

Надстройка исторически ценных зданий, а также возведение мансард (мансардных этажей) над ними не допускается. Надстройка прочих зданий, а также возведение над ними мансард (мансардных этажей) может производиться в общем для г. Новозыбкова порядке (при условии соблюдения параметров, ограничивающих новое строительство).

Пристройки к исторически ценным зданиям не разрешаются. В исключительных случаях обоснованной функциональной необходимости они могут выполняться со стороны двора по специальным проектам, согласованным с госорганом. Для прочих зданий - в общем

для г. Новозыбкова порядке (при условии соблюдения параметров, ограничивающих новое строительство).

Встройки между зданиями могут быть выполнены на основании специальных проектов, согласованных с госорганом, при условии, что оба соседних предполагаемой встройке здания обращены к ней брандмауэрами.

Обстройка зданий запрещается.

Новое строительство допускается только по проектной документации, разработанной на основании разрешительной документации УАГ (с учетом условий госоргана) и согласованной с госорганом.

Ограничения для новой застройки:

а) по приемам застройки и принципам размещения зданий:

новое лицевое здание должно размещаться вдоль исторических красных линий или с отступом на глубину, не превышающую высоту здания;

при угловом расположении участка новое здание должно закреплять угол квартала;

если соседние лицевые корпуса имеют глухие брандмауэры, новое здание может примыкать к нему вплотную при условии согласия госоргана; в ином случае новое здание должно соблюсти отступ от границы соседнего участка, равный тому отступу, который сделало соседнее здание в отношении той же границы, но не менее минимального разрыва между зданиями по существующим нормативам;

б) по высоте (этажности): минимальная этажность застройки - 1 этаж (не считая мансардный этаж), максимальная этажность - 2 этажа (но не более высоты самого высокого из соседних зданий, находящихся в зонах охраны, при этом новое здание не может выполняться под один карниз с соседним домом). Высота этажа должна быть не менее 2,5 м и не более 4 м, если иное не предусмотрено нормативами;

в) по масштабу: масштабные характеристики (геометрические параметры) новых зданий не должны превышать аналогичные параметры окружающей исторической застройки, находящейся в зонах охраны (по общей длине и ширине здания, протяженности фасадов, площади пятна застройки);

г) по масштабности: новые здания должны быть сомасштабны окружающей исторической застройке в части масштаба применяемых пропорций здания, его частей и элементов, ранга и уровня детализации фасадов, учета исторической объемно-планировочной структуры;

д) по силуэту:

применение плоских кровель по лицевым корпусам запрещается;

кровли новых лицевых зданий должны быть скатного типа, при этом уклон кровель должен быть в пределах уклонов кровель исторической застройки;

применение окон типа "Велюкс" разрешается по проектам, согласованным госорганом, только на скатах кровель, обращенных внутрь кварталов;

устройство мансард и мансардных этажей, вальмовых крыш возможно в случае обоснованной функциональной необходимости по проекту, согласованному госорганом;

устройство прозрачных кровель, зимних садов, оранжерей, теплиц на крышах возможно на внутриквартальных территориях, не просматриваемых с окружающих улиц, по согласованию с госорганом;

е) по материалу: для лицевых фасадов должен применяться в основном глиняный кирпич (с последующим оштукатуриванием или с оставлением лицевой чистой кладки; в последнем случае должен применяться облицовочный кирпич); запрещается применение для отделки лицевых фасадов силикатного кирпича, крупноразмерных керамических блоков, железобетонных, композитных и иных панелей, бетонных блоков, шлакоблоков и прочих не свойственных для исторической застройки материалов; для покрытия кровель запрещается применение рулонных материалов (толь, рубероид и так далее), битума, асфальта и подобных материалов, а для лицевых зданий также шифера и пластика; разрешаются кровельная сталь, черепица, металлочерепица;

ж) по композиционному соответствию: новые здания и сооружения должны быть в целом соподчинены композиционным решениям окружающей исторической застройки в

части планировочных, объемно-планировочных решений; лицевые стены должны, как правило, увенчиваться карнизами; пропорции оконных и дверных проемов, соотношение ширины этих проемов и простенков должно соответствовать аналогичным параметрам городской исторической застройки г. Новозыбкова.

Примечание. В случае обоснованной общегородской необходимости возведения здания или сооружения, не вписывающегося по своим параметрам в зональные ограничения, возможно его строительство по специальному проекту, разработанному в соответствии с условиями госоргана и УАГ.

Земляные работы. Рытье ям и траншей вблизи от каменных зданий должно производиться с устройством необходимых креплений. При обнаружении археологических находок об этом должен быть немедленно извещен госорган, а начатые земляные работы приостановлены.

Устройство автостоянок. Допускается устройство небольших автостоянок.

Благоустройство территории. По проектам, согласованным с госорганом, могут выполняться работы, связанные с сохранением и восстановлением исторической среды, благоустройством территории. Приемы, формы благоустройства и малые архитектурные формы, вызванные требованиями современного использования (мощение, скамьи, урны, фонари (светильники) уличного освещения, объекты мелкорозничной торговли (киоски, павильоны), таксофоны), не должны нарушать исторически ценную градостроительную среду и ценный ландшафт.

Ограждения должны выполняться на основании архитектурных проектов, согласованных с госорганом и УАГ, быть металлическими (литыми, коваными, сборными), прозрачными, на каменных основаниях. Высота ограждения - не выше 2 м. Разрешается сохранение или восстановление деревянных оград или ворот традиционного новозыбковского типа.

Озеленение должно выполняться по специальному проекту на основании разрешительной документации МУП НЖКХ по согласованию с госорганом (в части выполнения условия: зеленые насаждения не должны мешать сохранению и восприятию памятников, закрывать виды на памятники, должны соответствовать характеру озеленения городской исторической среды г. Новозыбкова).

Рубка и перевалка деревьев - по разрешению МУП НЖКХ.

Монументально-декоративное оформление (монументы, памятные знаки, стелы, мемориальные доски, иные произведения монументального искусства) - на основании решений (распоряжений) органов исполнительной власти, согласованных с госорганом.

Размещение рекламы, вывесок, указателей разрешается только в уровне 1-го этажа и по согласованию с госорганом.

Зона регулирования застройки. Подзона ЗРЗ 2

Характеристика подзоны: в целом сформированная малоэтажная городская лицевая застройка среднего качества; внутриквартальная застройка, имеющая важное градостроительное значение; требуются мероприятия по достижению завершенности застройки; возможно совершенствование застройки.

Общая направленность мероприятий: сохранение или воспроизводство (упрощенное) существующих внешних визуальных характеристик лицевой исторической застройки. Совершенствование средовых характеристик средствами контекстуальной архитектуры.

Градостроительное проектирование может производиться на основании задания, согласованного с госорганом, при этом должны сохраняться или восстанавливаться красные линии исторической планировочной структуры, характер исторической планировки и пространственной структуры.

Дорожно-транспортное строительство. Продолжение существующей уличной сети, устройство улиц (в том числе пешеходных), площадей, расширение существующих улиц возможно на основании специальных проектов, согласованных с госорганом. Безусловно, разрешается восстановление утраченных элементов и ценных параметров системы планировки.

Восстановление исторически ценной застройки (утраченных визуальных характеристик), ее частей и элементов разрешается производить на внебюджетные средства на основании разрешительной документации УАГ по согласованию с госорганом.

Воссоздание ранее утраченной исторически ценной застройки (ее внешних визуальных характеристик) разрешается производить на основании разрешительной документации УАГ по согласованию с госорганом.

Окраска фасадов, переоштукатуривание, переоблицовка лицевых фасадов - на основании разрешительной документации УАГ по согласованию с госорганом.

Ремонт (косметический, текущий, поддерживающий) - на основании разрешительной документации УАГ.

Капитальный ремонт, реконструкция - на основании разрешительной документации УАГ по согласованию с госорганом (в части допустимости изменения внешнего облика зданий).

Изменение использования территорий и зданий. Запрещается их использование для размещения промышленных и коммунально-складских предприятий.

Границы земельных участков (домовладений) должны определяться специальными проектами на основании исторических границ межевания участков, установленных к 1910-м, с учетом произошедших необратимых изменений в последующие десятилетия XX в. Условия режимов содержания и использования утвержденных зон охраны памятников являются ограничениями (обременениями) прав на земельные участки для собственника или пользователя земельного участка и подлежат государственной регистрации в установленном законодательством порядке.

Приспособление под новое использование, не предусматривающее изменение внешнего облика зданий и сооружений, - в общем для г. Новозыбкова порядке; то же, но с изменениями внешнего облика - по согласованию с госорганом.

Снос зданий и сооружений - по решению (распоряжению) администрации области или администрации г. Новозыбкова согласно их полномочиям, согласованному с госорганом. Основанием необходимости сноса исторически ценных каменных зданий и сооружений может быть только невозможность дальнейшей работы их оснований, фундаментов и капитальных стен. Госорган вправе требовать для таких случаев воссоздания внешних визуальных характеристик разбираемых зданий. Безусловно, разрешается снос диссонирующих зданий и сооружений (признанных таковыми проектом зон охраны).

Надстройка может производиться по согласованию с госорганом (при условии соблюдения параметров, ограничивающих новое строительство).

Пристройки к существующим исторически ценным строениям, не просматриваемые с окружающих улиц, возможно производить по согласованию с госорганом. Для прочих зданий - в общем для г. Новозыбкова порядке (при условии соблюдения параметров, ограничивающих новое строительство).

Обстройка исторически ценных зданий запрещается. Для прочих зданий - в общем для г. Новозыбкова порядке (при условии соблюдения параметров, ограничивающих новое строительство).

Встройки между лицевыми зданиями могут быть выполнены на основании специальных проектов, согласованных с госорганом, при условии, что оба соседних предполагаемой встройке здания обращены к ней брандмауэрами. Высота встройки не может быть выше высоты самого высокого из соседних зданий.

Новое строительство допускается только по проектной документации, разработанной на основании разрешительной документации УАГ (с учетом условий госоргана) и согласованной с госорганом.

Ограничения для новой застройки:

по приемам застройки и принципам размещения зданий новое лицевое здание должно размещаться вдоль исторических красных линий или с отступом, не превышающим высоту здания до карниза; при угловом расположении участка новое лицевое здание должно закреплять угол квартала; если соседние лицевые корпуса имеют глухие брандмауэры, новое здание может примыкать к нему вплотную; в ином случае здание должно соблюсти

отступ от границы соседнего участка, равный тому отступу, который сделало соседнее здание в отношении той же границы, но не менее нормативного разрыва;

по высоте (этажности): минимальная этажность застройки - 1 этаж (не считая мансардного или чердачного этажа), максимальная этажность - 2 этажа (не считая мансардного или чердачного этажа), высота здания (до карниза) не должна превышать ширины улицы.

Высота этажа рекомендуется не менее 3 м и не более 4 м; для нижнего и верхнего этажей высота может быть от 2,5 м, если иное не предусмотрено нормативными документами;

по масштабу: масштабные характеристики новых зданий не должны значительно (более чем в полтора раза) превышать аналогичные параметры окружающей исторической застройки, находящейся в зонах охраны (параметры, характерные для окружающей исторической застройки);

по длине, ширине и по площади участка: геометрические параметры не должны значительно превышать (более чем в полтора раза) аналогичные параметры, характерные для окружающей исторической застройки;

по масштабности: новые здания должны быть сомасштабны окружающей исторической застройке в части масштаба применяемых пропорций здания, его частей и элементов;

по силуэту: применение плоских кровель запрещается, кроме случаев обоснованной функциональной необходимости (например, солярии детских и медицинских учреждений и т.п.); кровли новых зданий должны быть скатного типа, при этом уклон кровель должен быть близок к уклонам кровель исторической застройки; устройство вальмовых крыш возможно. Применение окон типа "Велюкс" разрешается в общем для г. Новозыбкова порядке. Устройство мансард и мансардных этажей возможно. Устройство прозрачных кровель, зимних садов, оранжерей, теплиц на крышах возможно на внутриквартальных территориях, не просматриваемых с окружающих улиц, по согласованию с госорганом;

по материалу: ограждающие конструкции лицевых стен должны выполняться из глиняного кирпича (с последующим оштукатуриванием или с оставлением лицевой чистой кладки) или иных материалов (с последующим оштукатуриванием или мастиковкой); для покрытия кровель запрещается применение рулонных материалов (толь, рубероид), битума, асфальта и подобных материалов, а также пластика;

по композиционному соответствию: новые здания и сооружения должны быть в целом соподчинены композиционным решениям окружающей исторической застройки в части планировочных, объемно-планировочных решений.

Примечание. В случае обоснованной общегородской необходимости возведения здания или сооружения, не вписывающегося по своим параметрам в зональные ограничения, возможно его строительство по специальному проекту, разработанному в соответствии с условиями госоргана и УАГ.

Земляные работы. Рытье ям и траншей вблизи от каменных зданий должно производиться с устройством необходимых креплений. При обнаружении археологических находок об этом должен быть немедленно извещен госорган, а начатые земляные работы приостановлены.

Устройство автостоянок. Возможно устройство автостоянок по разрешительной документации УАГ.

Освоение подземного пространства возможно по разрешительной документации УАГ.

Благоустройство территории (внешнее благоустройство). По специальным проектам, согласованным с госорганом, могут выполняться работы, связанные с сохранением, восстановлением и воспроизводством исторической среды, благоустройством территории. Приемы, формы благоустройства и малые архитектурные формы, вызванные требованиями современного использования (мощение, скамьи, урны, фонари (светильники) уличного освещения, объекты мелкорозничной торговли (киоски, павильоны), таксофоны не должны нарушать исторически ценную градостроительную среду и природный ландшафт.

Ограждения должны выполняться на основании архитектурных проектов, согласованных с госорганом и УАГ, быть металлическими (литыми, коваными, сборными), прозрачными, на каменных основаниях. Высота ограждения - не выше 2 м. Разрешается сохранение или восстановление деревянных оград или ворот традиционного новозыбковского типа.

Озеленение должно выполняться по специальному проекту на основании разрешительной документации МУП НЖКХ по согласованию с УАГ, а также с госорганом (в части выполнения условия: зеленые насаждения не должны мешать сохранению и восприятию памятников, закрывать виды на памятники, должны соответствовать характеру озеленения городской исторической среды г. Новозыбкова).

Рубка и перевалка деревьев - по разрешению МУП НЖКХ (для старовозрастных деревьев ценных пород - по согласованию с госорганом).

Монументально-декоративное оформление (установка монументов, памятных знаков, стел, мемориальных досок, иных произведений монументального искусства) должно осуществляться на основании решений (распоряжений) органов исполнительной власти, согласованных с госорганом.

Размещение рекламы, вывесок, указателей должно осуществляться на основании разрешительной документации УАГ по согласованию с госорганом.

Зона регулирования застройки. Подзона ЗРЗ 3

Характеристика подзоны: в основном внутриквартальные территории, почти не имеющие исторически ценной застройки, но имеющие немаловажное градостроительное значение, а также лицевая застройка, не относящаяся к исторически ценной. Требуются мероприятия по достижению характеристик застройки, соответствующей уровню центральной части г. Новозыбкова.

Общая направленность мероприятий: для лицевой застройки - сохранение, воспроизводство (возможно и упрощенное) или развитие существующих внешних визуальных характеристик лицевой исторической застройки. Совершенствование средовых характеристик части застройки и благоустройства средствами контекстуальной архитектуры с целью достижения уровня, соответствующего центральной части города.

Градостроительное проектирование может производиться на основании задания, согласованного с госорганом, при этом должны сохраняться или восстанавливаться красные линии исторической планировочной структуры, характер исторической планировки и пространственной структуры.

Дорожно-транспортное строительство. Продолжение существующей уличной сети, устройство улиц (в том числе пешеходных), площадей, расширение существующих улиц возможно на основании специальных проектов, согласованных с госорганом. Безусловно, разрешается восстановление утраченных элементов и ценных параметров системы планировки.

Восстановление исторически ценной застройки (утраченных визуальных характеристик), ее частей и элементов разрешается производить на основании разрешительной документации УАГ по согласованию с госорганом.

Воссоздание ранее утраченной исторически ценной застройки (ее внешних визуальных характеристик) разрешается производить на основании разрешительной документации УАГ по согласованию с госорганом.

Окраска фасадов, переоштукатуривание могут осуществляться на основании разрешительной документации УАГ по согласованию с госорганом. Переоблицовка лицевых фасадов запрещается.

Ремонт (косметический, текущий, поддерживающий) может осуществляться на основании разрешительной документации УАГ.

Капитальный ремонт, реконструкция - на основании разрешительной документации УАГ по согласованию с госорганом (в части допустимости изменения внешнего облика зданий).

Изменение использования территорий и зданий. Запрещается их использование для размещения промышленных и коммунально-складских предприятий.

Границы земельных участков (домовладений) должны определяться специальными проектами на основании исторических границ межевания участков, установленных к 1910-м годам, с учетом произошедших необратимых изменений в последующие десятилетия XX в. Условия режимов содержания и использования утвержденных зон охраны памятников являются ограничениями (обременениями) прав на земельные участки для собственника или пользователя земельного участка и подлежат государственной регистрации в установленном законодательством порядке.

Приспособление под новое использование, не предусматривающее изменение внешнего облика зданий и сооружений, должно осуществляться в общем для г. Новозыбкова порядке; то же, но с изменениями внешнего облика - по согласованию с госорганом.

Снос зданий и сооружений - по решению (распоряжению) главы администрации г. Новозыбкова согласно полномочиям, согласованному с госорганом. Обоснованием необходимости сноса исторически ценных каменных зданий и сооружений может быть только невозможность дальнейшей работы их оснований, фундаментов и капитальных стен. Госорган вправе требовать для таких случаев воссоздания внешних визуальных характеристик разбираемых зданий. Безусловно, разрешается снос диссонирующих зданий и сооружений (признанных таковыми утвержденным проектом зон охраны).

Надстройка может производиться по согласованию с госорганом (при условии соблюдения параметров, ограничивающих новое строительство).

Пристройки к существующим строениям, не просматриваемые с окружающих улиц, возможно производить по согласованию с УАГ при условии соблюдения параметров, ограничивающих новое строительство.

Обстройка исторически ценных зданий запрещается. Для прочих зданий - осуществляется в общем для г. Новозыбкова порядке (при условии соблюдения параметров, ограничивающих новое строительство).

Встройки между лицевыми зданиями могут быть выполнены на основании специальных проектов, согласованных с госорганом, при условии, что оба соседних предполагаемой встройке здания обращены к ней брандмауэрами. Высота встройки не может быть выше высоты самого высокого из соседних зданий.

Новое строительство допускается только по проектной документации, разработанной на основании разрешительной документации УАГ (с учетом условий госоргана) и согласованной с госорганом.

Ограничения для новой застройки:

по приемам застройки и принципам размещения зданий новое лицевое здание должно размещаться вдоль исторических красных линий или с отступом, не превышающим высоту здания до карниза; при угловом расположении участка новое лицевое здание должно закреплять угол квартала; если соседние лицевые корпуса имеют глухие брандмауэры, новое здание может примыкать к нему вплотную; в ином случае здание должно соблюсти отступ от границы соседнего участка, равный тому отступу, который сделало соседнее здание в отношении той же границы, но не менее нормативного разрыва;

по высоте (этажности): максимальная этажность для лицевого здания - 2 этажа (не считая мансардного или чердачного этажа), для здания, расположенного на внутриквартальной территории, - 3 этажа (не считая мансардного или чердачного этажа), высота здания (до карниза) не должна превышать ширины улицы. Высота этажа рекомендуется не менее 3 м и не более 4 м; для нижнего и верхнего этажей высота может быть от 2,5 м, если иное не предусмотрено нормативной документацией;

по масштабу: масштабные характеристики новых зданий не должны значительно (более чем в полтора раза) превышать аналогичные параметры окружающей исторической застройки, находящейся в зонах охраны (параметры, характерные для окружающей исторической застройки);

по длине, ширине и по площади участка: геометрические параметры не должны значительно (более чем в полтора раза) превышать аналогичные параметры, характерные для окружающей исторической застройки;

по масштабности: новые здания должны быть сомасштабны окружающей исторической застройке в части масштаба применяемых пропорций здания, его частей и элементов;

по силуэту: применение плоских кровель для лицевой застройки не допускается, кровли новых зданий должны быть скатного типа, при этом уклон кровель должен быть близок к уклонам кровель исторической застройки; устройство вальмовых крыш возможно; для внутриквартальной застройки применение плоских кровель возможно. Применение окон типа "Велюкс" разрешается в общем для г. Новозыбкова порядке. Устройство мансард и мансардных этажей возможно. Устройство прозрачных кровель, зимних садов, оранжерей, теплиц на крышах возможно на внутриквартальных территориях, не просматриваемых с окружающих улиц;

по материалу: ограждающие конструкции лицевых фасадных стен должны выполняться из глиняного кирпича (с последующим оштукатуриванием или с оставлением лицевой чистой кладки) или иных материалов (с последующим оштукатуриванием или мастиковкой); для внутриквартальной застройки - в общем для г. Новозыбкова порядке;

по композиционному соответствию: новые здания и сооружения должны быть в целом контекстуальны композиционным решениям окружающей исторической застройки в части планировочных, объемно-планировочных решений.

Примечание. В случае обоснованной общегородской необходимости возведения здания или сооружения, не вписывающегося по своим параметрам в зональные ограничения, возможно его строительство по специальному проекту, разработанному в соответствии с условиями госоргана и УАГ.

Земляные работы: рытье ям и траншей вблизи от каменных зданий должно производиться с устройством необходимых креплений. При обнаружении археологических находок об этом должен быть немедленно извещен госорган, а начатые земляные работы приостановлены.

Устройство автостоянок. На внутриквартальных территориях разрешается устройство автостоянок по разрешительной документации УАГ.

Освоение подземного пространства допускается по разрешительной документации УАГ.

Благоустройство территории (внешнее благоустройство). По проектам, согласованным с УАГ, могут выполняться работы, связанные с воспроизводством исторической среды, благоустройством территории. Приемы, формы благоустройства и малые архитектурные формы, вызванные требованиями современного использования (мощение, скамьи, урны, фонари уличного освещения, объекты мелкорозничной торговли (киоски, павильоны), таксофоны)) не должны нарушать исторически ценную градостроительную среду и природный ландшафт.

Ограждения должны выполняться на основании архитектурных проектов, согласованных с УАГ, быть металлическими (применение сетки-рабицы, сварной арматуры запрещается), прозрачными, на каменных или бетонных основаниях. Высота ограждения - не выше 2 м.

Озеленение должно выполняться по проекту на основании разрешительной документации МУП НЖКХ, при этом зеленые насаждения не должны мешать сохранению и восприятию памятников, закрывать виды на памятники, должны соответствовать характеру озеленения городской исторической среды г. Новозыбкова.

Рубка и перевалка деревьев - по разрешению МУП НЖКХ.

Монументально-декоративное оформление (монументы, памятные знаки, стелы, мемориальные доски, иные произведения монументального искусства) выполняется на основании решений (распоряжений) органов исполнительной власти, согласованных с госорганом.

Размещение рекламы, вывесок, указателей, информационных знаков - по разрешительной документации УАГ.

Зона регулирования застройки. Подзона ЗРЗ 4

Характеристика подзоны: внутриквартальные территории, не имеющие исторически ценной застройки, но имеющие немаловажное значение для формирования облика исторического центра г. Новозыбкова.

Новое строительство допускается только по проектной документации, разработанной на основании разрешительной документации УАГ (с учетом условий госоргана) и согласованной с госорганом.

Ограничения для новой застройки по высоте (этажности): максимальная этажность - 4 этажа (не считая мансардного или чердачного этажа).

Рубка и перевалка деревьев - по разрешению МУП НЖКХ.

Земляные работы. При обнаружении археологических находок при проведении земляных работ об этом должен быть немедленно извещен госорган, а начатые земляные работы приостановлены.

2.3. Режим зоны охраняемого природного ландшафта памятников истории и культуры

Зоны охраняемого природного ландшафта (в дальнейшем - зоны охраняемого ландшафта, или ЗОЛ) входят в объединенные зоны охраны памятников центральной части г. Новозыбкова.

Зоны охраняемого ландшафта по строгости своего охранного режима подразделяются на три подзоны (подзоны 1, 2, 3) с соответствующими подвидами режима в зависимости от характера и степени сохранности ландшафтной среды, ее значимости для сохранения исторического облика памятников.

Зона охраняемого природного ландшафта.

Подзона ЗОЛ 1

Характеристика подзоны: в целом сформированная озелененная исторически ценная территория; требуются мероприятия по подчеркиванию планировочными средствами находящихся рядом архитектурных памятников и улучшению методами ландшафтной архитектуры парковых характеристик среды; особо важные в градостроительном отношении озелененные территории в зоне центрального городского водного пространства, требующие мероприятий по улучшению средовых характеристик методами ландшафтной архитектуры.

Общая направленность мероприятий: сохранение, воспроизводство и улучшение характера природного ландшафта; мероприятия по улучшению средовых характеристик методами ландшафтной архитектуры.

Дорожно-транспортное строительство (продолжение существующей уличной сети, устройство площадей, расширение существующих улиц) возможно.

Приспособление под новое использование, не предусматривающее изменение внешнего облика зданий и сооружений, - в общем для г. Новозыбкова порядке; то же, но с изменениями внешнего облика - по согласованию с госорганом.

Снос. Безусловно, разрешается снос диссонирующих зданий и сооружений (признанных таковыми проектом зон охраны).

Надстройка зданий запрещается.

Пристройки (капитальные) к существующим строениям запрещаются.

Обстройка существующих строений запрещается.

Новое строительство (капитальное) запрещается. Возможно (по согласованию с госорганом) возведение небольших некапитальных парковых строений и сооружений (беседки, учреждения социокультурной направленности) на имеющихся свободных от озеленения площадках.

Земляные работы: рытье ям и траншей возможно по согласованию с госорганом при условии неповреждения корневых систем старовозрастных деревьев. При обнаружении археологических находок об этом должен быть немедленно извещен госорган, а начатые земляные работы приостановлены.

Устройство автостоянок запрещается.

Освоение подземного пространства возможно только в случае обоснованной необходимости по специальному проекту, разработанному на основании разрешительной документации УАГ, при условии неповреждения корневых систем старовозрастных деревьев, а также оснований, фундаментов и несущих конструкций памятников; при этом зона освоения подземного пространства должна отстоять от памятника не менее чем на одну его высоту.

Благоустройство территории (внешнее благоустройство). По специальным проектам, согласованным с госорганом, могут выполняться работы, связанные с сохранением, восстановлением и воспроизводством исторической ландшафтной среды, благоустройством территории. Приемы, формы благоустройства и малые архитектурные формы, вызванные требованиями современного использования (мощение, скамьи, урны, фонари (светильники) уличного и паркового освещения, таксофоны), не должны нарушать исторический природный ландшафт и играть по отношению к нему подчиненную роль.

Озеленение должно выполняться по специальному проекту на основании разрешительной документации МУП НЖКХ по согласованию с УАГ, а также с госорганом в части выполнения условия: зеленые насаждения не должны мешать сохранению и восприятию памятников, закрывать виды на памятники, должны соответствовать сложившемуся характеру озеленения.

Рубка и перевалка деревьев осуществляется по разрешению МУП НЖКХ, для старовозрастных деревьев ценных пород - только для деревьев угрозы и по согласованию с госорганом.

Монументально-декоративное оформление (монументы, памятные знаки, стелы, иные произведения монументального искусства) выполняется на основании решений (распоряжений) органов исполнительной власти, согласованных с госорганом, и в исторически обоснованных, исключительных случаях. При этом произведения монументального искусства не должны нарушать исторический природный ландшафт и играть по отношению к нему соподчиненную роль.

Размещение рекламы, вывесок, указателей, информационных знаков возможно только для имеющих отношение к объектам, находящимся на территории квартала, и в случаях обоснованной необходимости по согласованию с госорганом.

Зона охраняемого природного ландшафта.

Подзона ЗОЛ 2

Характеристика подзоны: в целом сформированная озелененная территория с открытыми пространствами, используемыми для размещения мемориальных комплексов, спортплощадок, других плоскостных сооружений; требуются мероприятия по улучшению средовых характеристик методами ландшафтной архитектуры.

Общая направленность мероприятий: сохранение или воспроизводство характера природного ландшафта; мероприятия по улучшению средовых характеристик.

Приспособление под новое использование, не предусматривающее изменение внешнего облика зданий и сооружений, - в общем для г. Новозыбкова порядке; то же, но с изменениями внешнего облика - по согласованию с госорганом.

Снос зданий. Безусловно, разрешается снос диссонирующих зданий и сооружений (признанных таковыми проектом зон охраны).

Надстройка зданий запрещается.

Капитальные пристройки к существующим строениям запрещаются.

Обстройка существующих строений запрещается.

Новое (капитальное) строительство запрещается. Возможно по согласованию с госорганом возведение небольших некапитальных парковых строений и сооружений

(беседки, детские игровые площадки, аттракционы, плоскостные спортивные сооружения) на свободных от ценного озеленения площадках.

Земляные работы: рытье ям и траншей возможно по согласованию с госорганом при условии неповреждения корневых систем старовозрастных деревьев. При обнаружении археологических находок об этом должен быть немедленно извещен госорган, а начатые земляные работы приостановлены.

Устройство автостоянок возможно.

Освоение подземного пространства возможно в случае обоснованной необходимости и по специальному проекту, разработанному на основании разрешительной документации УАГ, при условии неповреждения корневых систем старовозрастных деревьев, а также оснований, фундаментов и несущих конструкций памятников, при этом зона освоения подземного пространства должна отстоять от памятника не менее чем на одну его высоту.

Благоустройство территории (внешнее благоустройство). По проектам, согласованным с госорганом, могут выполняться работы, связанные с сохранением, восстановлением и воспроизводством исторической ландшафтной среды, благоустройством территории. Приемы, формы благоустройства и малые архитектурные формы, вызванные требованиями современного использования (мощение, скамьи, урны, фонари, светильники уличного освещения, таксофоны), не должны нарушать архитектурный и природный ландшафт.

Озеленение должно выполняться по проекту на основании разрешительной документации МУП НЖКХ, по согласованию с УАГ, а также с госорганом (в части выполнения условия: зеленые насаждения не должны мешать сохранению и восприятию памятников, закрывать виды на памятники).

Рубка и перевалка деревьев осуществляется по разрешению МУП НЖКХ (для старовозрастных деревьев ценных пород - только для деревьев угрозы) и по согласованию с госорганом.

Монументально-декоративное оформление (монументы, памятные знаки, стелы, иные произведения монументального искусства) - на основании решений (распоряжений) органов исполнительной власти, согласованных госорганом.

Размещение рекламы, вывесок, указателей, информационных знаков возможно только при условии их отношения к объектам, находящимся на территории зоны.

Освоение подземного пространства возможно по специальному проекту, разработанному на основании разрешительной документации УАГ; при этом зона освоения подземного пространства должна отстоять от памятника не менее чем на одну его высоту.

Зона охраняемого природного ландшафта.

Подзона ЗОЛ 3

Характеристика подзоны: озелененная селитебная территория в зоне центрального водного пространства г. Новозыбкова; требуются мероприятия по постепенному включению данных территорий в зону общественных зеленых насаждений и по постепенному улучшению методами ландшафтной архитектуры средовых характеристик этой территории.

Общая направленность мероприятий: сохранение или воспроизводство характера природного ландшафта; мероприятия по улучшению средовых характеристик.

Приспособление под новое использование, не предусматривающее изменение внешнего облика зданий и сооружений, - в общем для г. Новозыбкова порядке; то же, но с изменением внешнего облика - по согласованию с госорганом.

Снос зданий. Безусловно, разрешается снос диссонирующих зданий и сооружений (признанных таковыми проектом зон охраны).

Надстройка зданий запрещается.

Пристройки (капитальные) к существующим строениям запрещаются.

Обстройка существующих строений запрещается.

Новое строительство (капитальное) запрещается. Возможно по согласованию с госорганом возведение небольших некапитальных парковых строений и сооружений

(беседки, детские игровые площадки, аттракционы, плоскостные спортивные сооружения) на свободных от ценной флоры площадках.

Земляные работы: рытье ям и траншей возможно по согласованию с госорганом. При обнаружении археологических находок об этом должен быть немедленно извещен госорган, а начатые земляные работы приостановлены.

Устройство небольших автостоянок возможно.

Освоение подземного пространства возможно в случае обоснованной необходимости по специальному проекту, разработанному на основании разрешительной документации УАГ, при условии неповреждения корневых систем старовозрастных деревьев, а также оснований, фундаментов и несущих конструкций памятников, при этом зона освоения подземного пространства должна отстоять от памятника не менее чем на одну его высоту.

Благоустройство территории (внешнее благоустройство). По проектам, согласованным с госорганом, могут выполняться работы, связанные с сохранением, восстановлением и воспроизводством исторической ландшафтной среды, благоустройством территории. Приемы, формы благоустройства и малые архитектурные формы, вызванные требованиями современного использования (мощение, скамьи, урны, фонари, светильники уличного освещения, таксофоны), не должны нарушать архитектурный и природный ландшафт.

Озеленение должно выполняться по проекту на основании разрешительной документации МУП НЖКХ, по согласованию с госорганом (в части выполнения условия: зеленые насаждения не должны мешать сохранению и восприятию памятников, закрывать виды на памятники).

Рубка и перевалка деревьев осуществляется по разрешению МУП НЖКХ (для старовозрастных деревьев ценных пород - только для деревьев угрозы и по согласованию с госорганом).

Монументально-декоративное оформление (монументы, памятные знаки, стелы, иные произведения монументального искусства) осуществляется на основании решений (распоряжений) органов исполнительной власти, согласованных с госорганом.

Размещение рекламы, вывесок, указателей, информационных знаков возможно только в случае их отношения к объектам, находящимся на территории зоны.

Освоение подземного пространства возможно по специальному проекту, разработанному на основании разрешительной документации УАГ; при этом зона освоения подземного пространства должна отстоять от памятника не менее чем на одну его высоту.

ВЫВОДЫ

Предложения по территориальному планированию (проектные предложения генерального плана)

Границы Новозыбковского городского округа установлены в соответствии с Законом Брянской области от 28 марта 2019 года «Об объединении муниципальных образований, входящих в состав Новозыбковского муниципального района Брянской области, с муниципальным образованием города Новозыбков и внесении изменений в отдельные законодательные акты Брянской области» Площадь Новозыбковского городского округа составляет 103000 га.

Площади населенных пунктов Новозыбковского городского округа установленные проектом:

г. Новозыбков – 3849,73 га;	п. Грозный – 35,7 га;
с. Белый Колодец – 219,26 га;	п. Дедовский – 25,08 га;
х. Булдынка – 20,47 га;	с. Деменка – 74,13 га;
х. Величка – 58,09 га;	п. Дружба – 4,43 га;
с. Верещаки - 214,01 га;	д. Дубровка – 99,9 га;
с. Вихолка – 64,75 га;	п. Дягель – 25,72 га;
с. Внуковичи – 103,17 га;	д. Журавка – 52,45 га;
п. Гатка – 11,61 га;	с. Замишево – 251,31 га;
п. Грива – 23,24 га;	п. Калиновка – 36,58 га;
п. Гривка – 8,45 га;	с. Каташин – 226,17 га;

с. Катичи – 118,36 га;
п. Клюков Мох – 11,3 га;
д. Корна – 26,73 га;
п. Корчи – 26,68 га;
п. Красный Гай – 27,23 га;
д. Крутоберезка – 98,05 га;
п. Курганье – 34,97 га;
д. Малый Кривец – 77,27 га;
п. Мамай – 56,72 га;
с. Манюки – 206,46 га;
ж/д ст. Манюки – 1,98 га;
п. Машкинский – 17,04 га;
п. Мохоновка – 9,09 га;
д. Несвоевка – 68,96 га;
с. Новое Место – 95,41 га;
с. Новые Бобовичи – 247,44 га;
п. Новые Катичи – 20,02 га;
п. Опытная Станция – 23,63 га;
п. Отрадное – 20,74 га;

с. Перевоз – 58,88 га;
п. Победа – 24,95 га;
п. Полек – 15,32 га;
п. Прудовка – 40,5 га;
с. Синий Колодец – 133,4 га;
п. Синявка – 25,98 га;
д. Скоробогатая Слобода – 70,18 га;
с. Сновское – 179,15 га;
д. Старая Рудня – 55,55 га;
с. Старые Бобовичи – 184,43 га;
с. Старый Вышков – 208,32 га;
с. Старый Кривец – 335,23 га;
п. Триголов – 16,4 га;
д. Тростань – 179,97 га;
д. Холевичи – 100,24 га;
с. Шеломы – 107,17га;
п. Шитиков Лог – 11,04 га;
п. Ягодное – 16,97 га;
п. Ясная Поляна – 14,27 га.

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

Таблица 1

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние (2020год)	Расчетный срок (2045 год)
I. Территория				
1.1	Общая площадь земель в границах МО, в том числе:	га	103000	103000
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	4496,94	4907,02
	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	га	48,27	48,27
	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	га	83,05	127,18
	Многофункциональная общественно-деловая зона	га	57,94	82,85
	Зона специализированной общественной застройки	га	146,47	170,87
	Зона смешанной и общественно-деловой застройки	га	209,56	209,56
	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	га	31,8	106,42
	Производственная зона	га	200,32	229,72
	Зона инженерной инфраструктуры	га	87,9	91,81
	Зона транспортной инфраструктуры	га	1283,09	1297,09
	Коммунально-складская зона	га	20,61	22,46
	Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих товариществ	га	194,74	194,74
	Зоны сельскохозяйственного использования	га	66385,96	66176,4
	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	493,32	493,32
	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	га	663,86	6,96
	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	га	535,93	644,07
	Зоны рекреационного назначения	га	2,48	2,48
	Зона лесов	га	26901,8	26901,8
	в том числе городские леса	га	486	486
	Зона отдыха	га	9,3	9,3
	Зона кладбищ	га	86,44	124,81
	Зона складирования и захоронения отходов	га	20,76	20,76
	Зона озелененных территорий специального назначения	га	209,43	302,08
	Зона режимных территорий	га	1,11	1,11
	Зона акваторий	га	828,92	828,92
1.2	Общая площадь земель в границах населенных пунктов	га	8370,28	8370,28
II. Население				
2.1	Численность населения	чел.	50493	50493
III. Объекты социального и культурно-бытового обслуживания				
3.1	Объекты учебно-образовательного назначения			
	детские дошкольные учреждения	ед.	22	22
	общеобразовательные школы	ед.	22	22
	Высшее и профессиональное образование	ед.	5	5
	организации дополнительного образования	ед.	7	7
3.2	Объекты здравоохранения			
	Районная больница	ед.	1	1
	ФАП	ед.	10	10

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние (2020год)	Расчетный срок (2045 год)
13.3	Спортивные и физкультурно-оздоровительные объекты			
	бассейны	ед.	3	3
	стадионы	ед.	1	1
	плоскостные спортивные сооружения	ед.	45	45
	спортивные сооружения	ед.	78	78
	спортивные залы	ед.	24	24
3.4	Объекты культурно-досугового назначения			
	учреждения культуры	ед.	18	18
3.5	Объекты торгового назначения			
	магазины	ед.	276	276
3.6	Объекты общественного питания			
	общедоступные заведения	ед.	32	32
3.7	Объекты бытового обслуживания населения	ед.	84	84
IV. Транспорт				
4.1	Протяженность автомобильных дорог, в том числе	км	216,01	216,01
	федерального значения	км	30,5	30,5
	регионального значения	км	139,33	139,33
	межмуниципального значения	км	46,18	46,18
V. Инженерная инфраструктура и благоустройство территории				
5.1	Водопотребление	м ³ /сут.	11059,94	11059,94
5.2	Водоотведение	м ³ /сут.	8534,84	8534,84
5.3	Энергопотребление	тыс. кВт/год	47976,9	47976,9
5.4	Санитарная очистка территорий. Количество твердых коммунальных отходов	куб.м/год	102519,06	102519,06
5.5	Газоснабжение	куб.м/год	15150600	15150600

