



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**НОВОЗЫБКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ  
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

---

**РЕШЕНИЕ СОВЕТА**

**От 22.03.2022 №6-393**

г. Новозыбков

**О внесении изменений в Правила  
землепользования и застройки  
муниципального образования  
Новозыбковский городской округ  
Брянской области, утвержденные  
решением Совета народных депутатов  
от 26.10.2021 № 6-334**

Заслушав и обсудив информацию начальника отдела архитектуры и градостроительства Новозыбковской городской администрации Качановой Т.А., руководствуясь статьёй 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Новозыбковский городской Совет народных депутатов

**Р Е Ш И Л:**

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Новозыбковский городской округ Брянской области, утвержденные решением Совета народных депутатов от 26.10.2021г. №6-334:

1.1. Пункты 1) и 2) примечания к таблице 2 статьи 42 «Градостроительные регламенты территориальных зон» части III Правил землепользования и застройки муниципального образования Новозыбковский городской округ Брянской области читать в следующей редакции:

1)  $S_{\min}$  - предельные минимальные размеры земельных участков для вновь сформированных земельных участков и не распространяющиеся на ранее учтенные земельные участки;

2)  $S_{\max}$  - предельные максимальные размеры земельных участков для вновь сформированных земельных участков и не распространяющиеся на ранее учтенные земельные участки;

1.2. В пункт 1.3 «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (ЖЗ) таблицы 1 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальных зон» статьи 42 «Градостроительные регламенты территориальных зон» части III «Правил землепользования и застройки муниципального образования «Новозыбковский городской округ Брянской области» добавить условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства «Для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

1.3. Отнести на карте градостроительного зонирования, входящей в состав «Правил землепользования и застройки муниципального образования «Новозыбковский городской округ Брянской области», земельный участок площадью 36 кв.м с кадастровым номером 32:31:10307:22, расположенный в территориальной зоне (О1) «Многофункциональная общественно-деловая зона» к зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

2. Решение опубликовать в информационном бюллетене «Официальный Новозыбков» и разместить на официальном сайте Новозыбковского городского Совета народных депутатов в сети «Интернет».

**Глава Новозыбковского  
городского округа**

**А.В. Щипакин**